

附件 3

东莞市 2019 年城镇国有建设用地基准地价 各用途土地区片价格表

一、商服用地区片基准地价成果

表1 商服用地区片基准地价表

单位：元/平方米

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF001	世博片	东城街道	1	5364
SF002	东城中心片	东城街道	1	5338
SF003	东城西片	莞城街道	1	5312
SF004	南城中心片	南城街道	1	5309
SF005	虎门广场片	虎门镇	1	5296
SF006	东平街片	莞城街道	1	5275
SF007	长盛路片	长安镇	1	5225
SF008	鸿福东片	东城街道	1	5240
SF009	旗峰片	东城街道	1	5205
SF010	星河城片	东城街道	1	5174
SF011	旗峰豪园片	莞城街道	1	5166
SF012	南城体育公园片	南城街道	1	5142
SF013	虎门大道片	虎门镇	1	5150
SF014	中信新天地片	南城街道	1	5070
SF015	石角头西片	长安镇	1	4977
SF016	镇兴大道片	虎门镇	1	4953
SF017	银峰花园片	莞城街道	1	5009
SF018	愉景花园片	东城街道	1	4991
SF019	东城石井片	东城街道	1	4962
SF020	光大景湖花园片	东城街道	1	4954
SF021	金源花园片	东城街道	1	4930
SF022	厚街中心区片	厚街镇	1	4894
SF023	龙山公园片	长安镇	1	4902
SF024	松木山水库北片	松山湖（生态园）	1	5200

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF025	金牛路片	莞城街道	1	4904
SF026	长安镇政府片	长安镇	1	4877
SF027	人民公园片	莞城街道	1	4877
SF028	莲湖路西片	塘厦镇	1	4832
SF029	霄边广场片	长安镇	1	4874
SF030	塘厦镇文化公园片	塘厦镇	1	4803
SF031	农场工业路片	大岭山镇	1	5073
SF032	凤岗中心片	凤岗镇	1	5129
SF033	常平中心南片	常平镇	1	4988
SF034	东莞山庄片	南城街道	1	4774
SF035	芳桂园片	东城街道	1	4852
SF036	威远公园片	滨海湾新区	2	4769
SF037	威尼斯广场片	莞城街道	2	4740
SF038	大宁村片	虎门镇	1	4916
SF039	万科金域华府片	南城街道	2	4721
SF040	厚街行政中心片	厚街镇	2	4691
SF041	振兴中学片	常平镇	2	4681
SF042	塘厦镇政府片	塘厦镇	2	4572
SF043	松木山水库南片	松山湖（生态园）	2	4673
SF044	东风社区片	虎门镇	2	4671
SF045	凤深大道西片	凤岗镇	2	4657
SF046	世纪城片	南城街道	2	4651
SF047	大岭山居委会片	大岭山镇	2	4637
SF048	常平天虹商场片	常平镇	2	4618
SF049	官井头村片	凤岗镇	2	4714
SF050	厚街村片	厚街镇	2	4597
SF051	常平中心北片	常平镇	2	4583
SF052	乌沙医院片	长安镇	2	4580
SF053	汽车东西片	寮步镇	2	4578
SF054	长安外围东片	长安镇	2	4576
SF055	莞城中心小学片	莞城街道	2	4565
SF056	莲花别墅区片	长安镇	2	4554
SF057	南城中学片	南城街道	2	4544
SF058	龙眼工业区片	虎门镇	2	4538
SF059	明珠花园片	厚街镇	2	4536
SF060	雁田村片	凤岗镇	2	4753

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF061	花园新村片	东城街道	2	4504
SF062	三禾工业区片	寮步镇	2	4517
SF063	振安大道片	长安镇	2	4516
SF064	科技片	松山湖（生态园）	2	4520
SF065	文化广场片	莞城街道	2	4511
SF066	大井头公园片	东城街道	2	4502
SF067	卓越蔚蓝山片	塘厦镇	2	4615
SF068	塘坑水库片	塘厦镇	2	4608
SF069	光明片	东城街道	2	4496
SF070	城市学院片	莞城街道	2	4482
SF071	万科中央公园片	大朗镇	2	4473
SF072	江滨花园片	万江街道	2	4462
SF073	卧龙新村片	凤岗镇	2	4683
SF074	天堂围村片	凤岗镇	2	4627
SF075	兴园路片	松山湖（生态园）	2	4433
SF076	莆心湖片	塘厦镇	2	4429
SF077	大朗镇小学片	大朗镇	2	4424
SF078	文华花园片	东城街道	2	4404
SF079	大岭山医院片	大岭山镇	2	4456
SF080	翠景湾片	常平镇	2	4449
SF081	侨苑山庄片	东城街道	2	4391
SF082	恒大御湖片	南城街道	2	4383
SF083	振安东路南片	长安镇	2	4379
SF084	滨江公馆片	万江街道	2	4372
SF085	鸿福西片	南城街道	2	4368
SF086	塘厦火车站片	塘厦镇	2	4365
SF087	寮步市民广场片	寮步镇	2	4359
SF088	横中路东片	长安镇	2	4351
SF089	塘天中路西片	塘厦镇	2	4339
SF090	寮步镇政府片	寮步镇	2	4333
SF091	中央公园片	常平镇	2	4328
SF092	樟木头中心片	樟木头镇	2	4325
SF093	育才路片	清溪镇	2	4319
SF094	金凤凰大道南片	凤岗镇	2	4288
SF095	清溪中心片	清溪镇	2	4294
SF096	培英中学片	长安镇	2	4281

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF097	坑口村片	寮步镇	2	4275
SF098	黄江人民公园片	黄江镇	2	4274
SF099	滨江体育公园片	万江街道	2	4251
SF100	长安镇体育公园片	长安镇	2	4228
SF101	御庭山片	东城街道	2	4212
SF102	美域公馆片	常平镇	2	4205
SF103	大岭岗片	常平镇	3	4145
SF104	板湖路西片	黄江镇	2	4248
SF105	安力科技园片	长安镇	3	4147
SF106	板湖路东片	黄江镇	3	4119
SF107	迎宾公园片	南城街道	3	4135
SF108	龙和工业园片	黄江镇	3	4069
SF109	西环路片	黄江镇	3	4063
SF110	河田片	厚街镇	3	4094
SF111	创业园片	松山湖（生态园）	3	4055
SF112	建安路东南片	长安镇	3	4127
SF113	樟村片	东城街道	3	4117
SF114	白沙村片	虎门镇	3	4112
SF115	矮岭冚村	大岭山镇	3	4098
SF116	松木山水库东片	松山湖（生态园）	3	4008
SF117	松湖碧桂园片	松山湖（生态园）	3	3994
SF118	西平水库片	东城街道	3	4108
SF119	象山片	虎门镇	3	4072
SF120	汽车东站东片	寮步镇	3	4130
SF121	嘉宏锦园片	东城街道	3	4059
SF122	挺丰科技园片	松山湖（生态园）	3	4165
SF123	三正半山逸品片	凤岗镇	3	4161
SF124	水库工业区片	凤岗镇	3	3998
SF125	世纪豪门片	寮步镇	3	4107
SF126	巷头花园片	大朗镇	3	4080
SF127	鲤牙塘工业区片	塘厦镇	3	4135
SF128	春源工业园片	清溪镇	3	3992
SF129	鹿城北路片	清溪镇	3	4171
SF130	碧桂园翡翠山片	黄江镇	3	4044
SF131	汽车总站片	万江街道	3	4092
SF132	龙仙公园片	樟木头镇	3	4080

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF133	莞城运河小学片	莞城街道	3	4033
SF134	星光大道片	黄江镇	3	4005
SF135	香樟国际片	樟木头镇	3	4061
SF136	塘天中路东片	塘厦镇	3	4153
SF137	金鳌洲公园片	万江街道	3	4054
SF138	中意工业园片	塘厦镇	3	4087
SF139	教育路片	寮步镇	3	4086
SF140	金桔文化广场片	大岭山镇	3	4042
SF141	莲花山郊野公园片	长安镇	3	4028
SF142	蟠龙路片	寮步镇	3	4067
SF143	大塘小公园片	厚街镇	3	4001
SF144	振安西路片	长安镇	3	3927
SF145	东逸翠苑片	厚街镇	3	3971
SF146	江南第一城片	万江街道	3	4023
SF147	万高路片	万江街道	3	4013
SF148	太公岭村片	大岭山镇	3	4021
SF149	嘉多利山花园片	樟木头镇	3	4040
SF150	周溪村片	南城街道	3	4077
SF151	清溪碧桂园片	清溪镇	3	4151
SF152	横中路西片	长安镇	3	3955
SF153	杨屋村片	大岭山镇	3	3998
SF154	裕园工业区片	黄江镇	3	3949
SF155	中央豪门片	石龙镇	3	4140
SF156	三台山公园片	虎门镇	3	4112
SF157	大坪新邨片	塘厦镇	3	4113
SF158	象岭公园片	大朗镇	3	3978
SF159	银朗南路西片	大朗镇	3	3952
SF160	百业路西片	寮步镇	3	4054
SF161	沙头村片	长安镇	3	3906
SF162	东莞松山湖实验小学片	大朗镇	3	3957
SF163	新城市花园片	常平镇	3	3841
SF164	金色半山片	塘厦镇	3	4102
SF165	联冠广场片	常平镇	3	3836
SF166	北栅村片	虎门镇	3	3931
SF167	金华小学片	常平镇	3	3802
SF168	丽景花园片	常平镇	3	3813

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF169	常田路片	常平镇	3	3789
SF170	西湖花园片	滨海湾新区	3	4032
SF171	黄江镇政府片	常平镇	4	3689
SF172	兴山路南片	寮步镇	4	3809
SF173	上角片	长安镇	4	3797
SF174	大坑尾水库片	塘厦镇	4	3742
SF175	鹿湖东路片	清溪镇	4	3460
SF176	长龙村片	黄江镇	4	3528
SF177	马鞍山生态公园片	大岭山镇	4	3574
SF178	新城大道片	常平镇	4	3455
SF179	大朗第一小学片	大朗镇	4	3597
SF180	樟木头镇政府片	樟木头镇	4	3537
SF181	水濂山水库片	南城街道	4	3672
SF182	盛业路东片	黄江镇	4	3533
SF183	眼眉山片	虎门镇	4	3776
SF184	华美新村片	万江街道	4	3504
SF185	周溪片	南城街道	3	3923
SF186	荔园路片	寮步镇	4	3774
SF187	万科金域国际片	厚街镇	4	3458
SF188	横坑小学片	寮步镇	4	3760
SF189	清风大道片	清溪镇	4	3750
SF190	周屋片	东城街道	4	3517
SF191	黄洞村片	凤岗镇	4	3775
SF192	大屏嶂森林公园片	黄江镇	4	3450
SF193	建安路西南片	长安镇	3	4101
SF194	国际家具材料市场片	厚街镇	4	3405
SF195	富民工业城片	大朗镇	4	3489
SF196	怡华中路片	茶山镇	4	3368
SF197	横岗水库片	厚街镇	4	3417
SF198	河滨西路片	寮步镇	4	3733
SF199	金沙湾花园片	石龙镇	4	3724
SF200	东莞东站片	常平镇	4	3346
SF201	庆丰里片	万江街道	4	3447
SF202	银朗南路东片	大朗镇	4	3491
SF203	万江实验小学片	万江街道	4	3485
SF204	虎门火车站片	虎门镇	4	3486

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF205	恒大帝景片	万江街道	4	3433
SF206	东座雍景花园片	横沥镇	4	3422
SF207	金地艺境水岸片	万江街道	4	3409
SF208	清樟路片	清溪镇	4	3729
SF209	虾公坎工业区片	万江街道	4	3453
SF210	横沥镇政府片	横沥镇	4	3395
SF211	东城外围北片	东城街道	4	3442
SF212	东成花园片	横沥镇	4	3363
SF213	高英广场片	大朗镇	4	3455
SF214	东莞香市动物园片	寮步镇	4	3662
SF215	宝山工业区片	樟木头镇	4	3444
SF216	花香十二院片	厚街镇	4	3376
SF217	智慧谷片	清溪镇	4	3646
SF218	同沙生态公园片	东城街道	4	3482
SF219	蓝博小学片	寮步镇	4	3637
SF220	大王洲片	东城街道	4	3410
SF221	万科城片	常平镇	4	3226
SF222	上屯文化广场片	寮步镇	4	3636
SF223	东盛科技园片	大岭山镇	4	3418
SF224	大朗高新产业园片	大朗镇	4	3367
SF225	水流石水库片	大朗镇	4	3346
SF226	正龙科技园片	石龙镇	4	3561
SF227	龙图花园片	樟木头镇	4	3318
SF228	大浦工业区片	常平镇	4	3267
SF229	兴龙社区片	石龙镇	5	3156
SF230	南环路片	横沥镇	5	3124
SF231	中惠香樟绿洲片	樟木头镇	5	3118
SF232	誉景名居片	常平镇	5	3045
SF233	中山公园片	石龙镇	5	3064
SF234	苏坑工业区片	常平镇	5	3006
SF235	余屋片	东城街道	5	3181
SF236	新谷涌村片	万江街道	5	3079
SF237	牛眠埔水库片	塘厦镇	5	3068
SF238	汽车城片	寮步镇	5	3054
SF239	金兴路片	寮步镇	5	3057
SF240	佛岭水库片	大岭山镇	5	3163

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF241	田心公园片	寮步镇	5	3041
SF242	石鼓村片	南城街道	5	3040
SF243	契爷石水库片	清溪镇	5	3035
SF244	金鸡咀水库片	大岭山镇	5	3140
SF245	水濂山森林公园片	南城街道	5	3032
SF246	上底村片	寮步镇	5	3029
SF247	黄江外围东片	黄江镇	5	3017
SF248	活力粤港片	沙田镇（东莞港）	5	2989
SF249	中山西路片	石龙镇	5	2948
SF250	新城南路片	横沥镇	5	3021
SF251	交椅湾片	滨海湾新区	4	3580
SF252	田头工业园片	横沥镇	5	3019
SF253	百果洞村东片	樟木头镇	5	3000
SF254	茶山碧桂园片	茶山镇	5	3013
SF255	竹园村片	东城街道	5	3102
SF256	樟洋村片	樟木头镇	5	3027
SF257	盛和雅颂花园片	横沥镇	5	2985
SF258	东茂科技园片	黄江镇	5	2922
SF259	塘厦外围西北片	塘厦镇	5	3074
SF260	东岳路片	茶山镇	5	2984
SF261	威远沙角片	滨海湾新区	4	3616
SF262	华都购物广场片	高埗镇	5	3018
SF263	上甲村片	万江街道	5	2892
SF264	横江第二工业区片	茶山镇	5	2939
SF265	东港城片	沙田镇（东莞港）	5	2962
SF266	沿海丽水佳园片	道滘镇	5	2956
SF267	嘉荣购物广场片	石碣镇	5	2951
SF268	桥城工业区片	常平镇	5	2794
SF269	东城外围东片	东城街道	5	3074
SF270	虎门外围东片	虎门镇	5	2901
SF271	东坑镇政府片	东坑镇	5	2969
SF272	东溪公园片	厚街镇	5	2866
SF273	新围村片	厚街镇	5	2885
SF274	京山第三工业区片	东城街道	5	3031
SF275	新和村片	万江街道	5	2871
SF276	拔蛟窝片	万江街道	5	2870

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF277	石排中心片	石排镇	5	2937
SF278	森林公园片	樟木头镇	5	2924
SF279	桥头镇中心片	桥头镇	5	2914
SF280	金凯悦大酒店片	石龙镇	5	2909
SF281	四季名苑片	望牛墩镇	5	2897
SF282	裕隆工业区片	常平镇	5	2739
SF283	厚街港口大道片	厚街镇	5	2813
SF284	江滨新城片	石碣镇	5	2864
SF285	常平外围北片	常平镇	5	2684
SF286	岭厦人民公园片	寮步镇	5	2926
SF287	石步村片	寮步镇	5	2909
SF288	高埗中心片	高埗镇	5	2901
SF289	鸿富花园片	中堂镇	5	2823
SF290	西太隆工业区片	沙田镇（东莞港）	5	2882
SF291	望牛墩文化广场片	望牛墩镇	5	2833
SF292	广华中心广场片	道滘镇	5	2858
SF293	华讯大宅片	石龙镇	5	2853
SF294	雍景豪园片	洪梅镇	5	2773
SF295	常平会展中心片	常平镇	5	2656
SF296	麻涌文化广场片	麻涌镇	5	2836
SF297	昌盛工业园片	桥头镇	5	2791
SF298	东坑中学片	东坑镇	5	2831
SF299	石步片	松山湖（生态园）	5	2752
SF300	汇景御海蓝岸片	沙田镇（东莞港）	5	2816
SF301	东坑碧桂园片	东坑镇	5	2796
SF302	天桥路片	横沥镇	5	2688
SF303	荔景山庄片	樟木头镇	5	2708
SF304	清溪外围西片	清溪镇	5	2682
SF305	碧桂园柏丽湾片	沙田镇（东莞港）	5	2669
SF306	义沙村片	沙田镇（东莞港）	5	2717
SF307	樟木头林场南片	樟木头镇	6	2649
SF308	高埗镇文化广场片	高埗镇	6	2641
SF309	村尾工业区片	横沥镇	6	2637
SF310	石贝岭工业区片	东坑镇	6	2630
SF311	山厦村片	横沥镇	6	2631
SF312	道滘外围东片	道滘镇	6	2619

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF313	上口村路片	道滘镇	6	2615
SF314	黄屋工业区片	东坑镇	6	2614
SF315	荃萃连城片	横沥镇	6	2614
SF316	纳帕溪谷片	茶山镇	6	2609
SF317	向西村片	寮步镇	6	2602
SF318	刘屋第一工业区片	石碣镇	6	2596
SF319	高龙路北片	高埗镇	6	2596
SF320	崇焕东路片	石碣镇	6	2588
SF321	裕丰工业区片	樟木头镇	6	2585
SF322	横滘第三工业区片	万江街道	6	2580
SF323	东泊工业区片	中堂镇	6	2574
SF324	横沥西环路片	横沥镇	6	2566
SF325	石龙西湖城市公园片	石龙镇	6	2562
SF326	金椅豪园片	企石镇	6	2552
SF327	谢岗中心片	谢岗镇	6	2546
SF328	望牛墩外围东片	望牛墩镇	6	2541
SF329	增埗村片	茶山镇	6	2532
SF330	麻涌镇中心小学片	麻涌镇	6	2528
SF331	洪梅中心小学片	洪梅镇	6	2526
SF332	莲湖公园片	桥头镇	6	2526
SF333	九江水村片	常平镇	6	2518
SF334	塔新工业区片	东坑镇	6	2522
SF335	中德工业园片	常平镇	6	2506
SF336	田新文化广场片	桥头镇	6	2495
SF337	东太村文化广场片	麻涌镇	6	2493
SF338	邓屋村片	桥头镇	6	2484
SF339	文晖工业区片	万江街道	6	2483
SF340	东豪花园片	道滘镇	6	2474
SF341	南峰时代广场片	麻涌镇	6	2465
SF342	石碣人民医院片	石碣镇	6	2462
SF343	流涌尾工业区片	万江街道	6	2457
SF344	漱新村片	常平镇	6	2449
SF345	聚龙江村片	望牛墩镇	6	2448
SF346	沙田外围西南片	沙田镇（东莞港）	6	2505
SF347	水贝工业区片	石排镇	6	2447
SF348	庙边王村片	石排镇	6	2430

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF349	高埗外围西片	高埗镇	6	2432
SF350	富港顺工业园片	沙田镇（东莞港）	6	2420
SF351	洪梅体育中心片	洪梅镇	6	2416
SF352	塘角村片	茶山镇	6	2407
SF353	四甲村片	石碣镇	6	2407
SF354	茶山外围南片	茶山镇	6	2389
SF355	清溪外围北片	清溪镇	6	2394
SF356	昌平工业区片	道滘镇	6	2387
SF357	生态园大道片	松山湖（生态园）	6	2381
SF358	蕉利村北片	中堂镇	6	2379
SF359	中新广场片	中堂镇	6	2359
SF360	大罗沙村片	道滘镇	6	2368
SF361	保利松湖片	松山湖（生态园）	6	2366
SF362	田尾村片	常平镇	6	2360
SF363	企石中心片	企石镇	6	2358
SF364	大涡工业区片	万江街道	6	2345
SF365	蕉利村南片	中堂镇	6	2332
SF366	道滘镇新城小学片	道滘镇	6	2325
SF367	石龙外围北片	石龙镇	6	2318
SF368	企石车站片	企石镇	6	2312
SF369	宝莲村片	高埗镇	6	2309
SF370	石排外围北片	石排镇	6	2297
SF371	石口水片	桥头镇	6	2293
SF372	猪头岭片	桥头镇	6	2276
SF373	司马村片	常平镇	6	2273
SF374	宏景中心片	谢岗镇	6	2262
SF375	霞朗村片	企石镇	6	2255
SF376	田饶步村片	横沥镇	6	2253
SF377	金湖路片	桥头镇	6	2241
SF378	西大坦村片	沙田镇（东莞港）	6	2229
SF379	朗洲工业区片	常平镇	7	2228
SF380	望牛墩外围东南片	望牛墩镇	7	2217
SF381	道滘外围西片	道滘镇	7	2202
SF382	禾坑村片	桥头镇	7	2189
SF383	杜屋村片	望牛墩镇	7	2180
SF384	新南村片	企石镇	7	2174

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
SF385	麻涌外围东片	麻涌镇	7	2163
SF386	洪金路片	洪梅镇	7	2155
SF387	桥常路北片	桥头镇	7	2147
SF388	官洲村片	望牛墩镇	7	2128
SF389	洪屋涡村片	洪梅镇	7	2142
SF390	樟木头林场东片	樟木头镇	7	2127
SF391	中坑村片	石排镇	7	2119
SF392	北王路片	中堂镇	7	2115
SF393	中堂外围南片	中堂镇	7	2105
SF394	倒运海水道东片	洪梅镇	7	2098
SF395	潢涌河南片	高埗镇	7	2088
SF396	槎滘村片	中堂镇	7	2077
SF397	富盈山水花城片	谢岗镇	7	2068
SF398	西沙路北片	石碣镇	7	2058
SF399	邵岗头村片	桥头镇	7	2045
SF400	和安村片	沙田镇（东莞港）	7	2032
SF401	桥头外围南片	桥头镇	7	2020
SF402	企桥路片	企石镇	7	2008
SF403	新沙港工业区片	麻涌镇	7	2012
SF404	麻涌外围西北片	麻涌镇	7	1973
SF405	赤坎村片	石排镇	7	1985
SF406	赵林村片	谢岗镇	7	1985
SF407	中堂外围东片	中堂镇	7	1954
SF408	桥头外围东片	桥头镇	7	1915
SF409	企石外围北片	企石镇	7	1898
SF410	谢岗外围南片	谢岗镇	7	1903
SF411	谢岗外围东北片	谢岗镇	7	1888

注：上表中，商服用地区片基准地价为设定容积率 2.0 的平均楼面地价。

二、住宅用地区片基准地价成果

表2 住宅用地区片基准地价表

单位：元/平方米

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ001	星河城片	东城街道	1	9422
ZZ002	东城中心片	东城街道	1	9222
ZZ003	新世纪豪园片	东城街道	1	9515
ZZ004	光大花园片	东城街道	1	9158

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ005	旗峰片	东城街道	1	8715
ZZ006	南城中心广场片	南城街道	1	8572
ZZ007	世博片	东城街道	1	8720
ZZ008	长安镇政府片	长安镇	1	9125
ZZ009	东泰花园片	东城街道	1	8512
ZZ010	东城西片	莞城街道	1	8839
ZZ011	嘉辉豪庭片	凤岗镇	1	9471
ZZ012	凤凰山高尔夫球场片	凤岗镇	1	10125
ZZ013	东城石井片	东城街道	1	8858
ZZ014	松山水库片	松山湖（生态园）	1	10042
ZZ015	鸿福片	南城街道	1	8433
ZZ016	龙山公园片	长安镇	1	8683
ZZ017	东华中学片	东城街道	1	8097
ZZ018	凤岗中心片	凤岗镇	1	9277
ZZ019	园龙山公园片	凤岗镇	1	9890
ZZ020	恒大绿洲片	凤岗镇	1	9015
ZZ021	东平街片	莞城街道	1	8576
ZZ022	财富新天地花园片	凤岗镇	1	9612
ZZ023	石角头片	长安镇	1	8723
ZZ024	水岸豪门片	凤岗镇	1	9333
ZZ025	卓越蔚蓝山片	塘厦镇	1	9052
ZZ026	霄边广场片	长安镇	1	8282
ZZ027	地王广场片	莞城街道	2	8428
ZZ028	振安东路南片	长安镇	2	7901
ZZ029	塘坑水库南片	塘厦镇	2	8942
ZZ030	永江花园片	凤岗镇	2	8914
ZZ031	长安体育公园片	长安镇	3	7905
ZZ032	中信新天地片	南城街道	2	8333
ZZ033	布心工业区片	凤岗镇	2	8844
ZZ034	长安外围东片	长安镇	2	7958
ZZ035	元岭村片	松山湖（生态园）	2	8833
ZZ036	乌沙环东路东片	长安镇	2	8587
ZZ037	南岭路片	凤岗镇	2	8977
ZZ038	洋坑塘广场片	大朗镇	2	8610
ZZ039	地标广场片	虎门镇	2	8850
ZZ040	新时代家园片	凤岗镇	2	8683

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ041	威尼斯广场片	东城街道	2	8170
ZZ042	塘厦公园片	塘厦镇	2	8617
ZZ043	翠湖豪苑片	凤岗镇	2	9011
ZZ044	祥利上城片	凤岗镇	2	8604
ZZ045	卢屋荔枝公园片	虎门镇	2	8673
ZZ046	世纪城片	南城街道	2	8028
ZZ047	中兴路片	凤岗镇	2	8642
ZZ048	金牛路片	莞城街道	2	8324
ZZ049	黄江义乌片	黄江镇	2	7917
ZZ050	翠云轩片	寮步镇	2	8248
ZZ051	凤岗外围东片	凤岗镇	2	8857
ZZ052	中云科技产业园片	东城街道	2	7905
ZZ053	万科城市高尔夫花园片	寮步镇	2	8353
ZZ054	万科四季花城片	塘厦镇	2	8093
ZZ055	蛟乙塘村片	塘厦镇	2	8224
ZZ056	松柏朗村片	大朗镇	2	8472
ZZ057	大坪物流园片	塘厦镇	2	8429
ZZ058	宝鹏花园片	凤岗镇	2	8419
ZZ059	农场工业路片	大岭山镇	2	8383
ZZ060	蓝山锦湾片	凤岗镇	2	8597
ZZ061	塘厦镇政府片	塘厦镇	2	8406
ZZ062	人民公园片	莞城街道	2	8304
ZZ063	广源松湖春天片	大岭山镇	2	8273
ZZ064	卧龙山花园片	凤岗镇	2	9071
ZZ065	三正半山豪苑片	塘厦镇	2	8303
ZZ066	莲湖南路片	塘厦镇	2	8241
ZZ067	卧龙新村片	凤岗镇	2	8511
ZZ068	大岭山居委会片	大岭山镇	2	8202
ZZ069	金源花园片	东城街道	2	8168
ZZ070	大宁村片	虎门镇	2	8150
ZZ071	塘厦石鼓片	塘厦镇	2	8132
ZZ072	中惠珺庭片	黄江镇	2	7651
ZZ073	油甘埔公园片	凤岗镇	2	8459
ZZ074	黎贝岭村片	大朗镇	2	8071
ZZ075	塘厦镇火车站片	塘厦镇	2	7960
ZZ076	长富西路片	大朗镇	2	8026

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ077	人民路片	塘厦镇	2	8014
ZZ078	社岗片	虎门镇	2	8006
ZZ079	光明国际片	黄江镇	2	7380
ZZ080	凤凰台片	凤岗镇	2	8131
ZZ081	飞龙山庄片	虎门镇	2	7931
ZZ082	长盛南路片	大朗镇	2	7913
ZZ083	站前路片	常平镇	2	7840
ZZ084	河背岭二路片	凤岗镇	2	7880
ZZ085	嘉宾路片	黄江镇	2	7628
ZZ086	振兴中学片	常平镇	2	7716
ZZ087	三正半山逸品片	凤岗镇	2	7898
ZZ088	聚富路片	清溪镇	2	8131
ZZ089	北部工业园片	松山湖（生态园）	2	7804
ZZ090	松木山村片	大朗镇	2	8149
ZZ091	板湖村片	黄江镇	2	7241
ZZ092	清溪中心片	清溪镇	2	7958
ZZ093	御富工业园片	凤岗镇	2	8242
ZZ094	虎门广场片	虎门镇	2	7884
ZZ095	兴园路片	松山湖（生态园）	2	8252
ZZ096	芳桂园片	莞城街道	2	7880
ZZ097	黄江镇政府片	黄江镇	2	7299
ZZ098	常平人民医院片	常平镇	2	7425
ZZ099	矮岭冚村片	大岭山镇	2	7922
ZZ100	霖峰壹山境片	黄江镇	3	7016
ZZ101	鸿福西片	南城街道	3	8094
ZZ102	乌沙医院片	长安镇	3	8125
ZZ103	光明片	东城街道	3	7827
ZZ104	林村片	塘厦镇	3	8046
ZZ105	迎宾公园片	南城街道	3	7793
ZZ106	笔架山公园片	长安镇	3	7817
ZZ107	厚街镇政府片	厚街镇	3	8163
ZZ108	金凤凰大道片	凤岗镇	3	8154
ZZ109	崖山公园片	塘厦镇	3	7890
ZZ110	汇景盛世东方片	东城街道	3	7807
ZZ111	新世纪星城片	东城街道	3	7929
ZZ112	文化广场片	莞城街道	3	8009

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ113	大岭山体育公园片	大岭山镇	3	7820
ZZ114	水濂山御花园片	南城街道	3	7595
ZZ115	南峰华桂园片	清溪镇	3	7604
ZZ116	莲花山水库片	长安镇	3	7780
ZZ117	黄江人民公园片	黄江镇	3	7249
ZZ118	犀牛陂村片	大朗镇	3	7736
ZZ119	云堤谷片	黄江镇	3	7249
ZZ120	江滨花园片	万江街道	3	7881
ZZ121	德鸿工业园片	长安镇	3	7881
ZZ122	洋坑塘广场东片	大朗镇	3	7879
ZZ123	巷头花园片	大朗镇	3	7704
ZZ124	塘坑水库北片	塘厦镇	3	7845
ZZ125	塘天南路东片	塘厦镇	3	7743
ZZ126	执信公园片	虎门镇	3	7758
ZZ127	明珠花园片	厚街镇	3	7811
ZZ128	莞城中心小学片	莞城街道	3	7789
ZZ129	新基片	南城街道	3	7788
ZZ130	金沙花园片	长安镇	3	7720
ZZ131	侨苑山庄片	东城街道	3	7755
ZZ132	康怡路片	清溪镇	3	7634
ZZ133	碧桂园翡翠山片	黄江镇	3	7141
ZZ134	金航工业区片	塘厦镇	3	7694
ZZ135	东逸湾花园片	大朗镇	3	7683
ZZ136	北大资源御城片	万江街道	3	7668
ZZ137	白坑水库片	虎门镇	3	7666
ZZ138	花街片	东城街道	3	7634
ZZ139	万科棠樾片	塘厦镇	3	7611
ZZ140	年丰山庄片	寮步镇	3	7590
ZZ141	星光片	黄江镇	3	6989
ZZ142	清湖头村片	塘厦镇	3	7657
ZZ143	桥沥工业区片	常平镇	3	7075
ZZ144	鹿湖东路片	清溪镇	3	7532
ZZ145	常平公园片	常平镇	3	7417
ZZ146	凤凰岗村片	塘厦镇	3	7508
ZZ147	百业五金电子城片	寮步镇	3	7474
ZZ148	宝湖山庄片	黄江镇	3	7128

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ149	马牯驮铃片	塘厦镇	3	7314
ZZ150	沙溪新苑片	长安镇	3	7417
ZZ151	花样年江山片	黄江镇	3	7093
ZZ152	河柏桥工业区片	清溪镇	3	7384
ZZ153	科苑城工业园片	塘厦镇	3	7365
ZZ154	利氏工业区片	常平镇	3	6958
ZZ155	银朗南路西片	大朗镇	3	7182
ZZ156	宏图大道片	南城街道	3	7316
ZZ157	沙步头片	虎门镇	3	7408
ZZ158	鼎盛中环片	厚街镇	3	7304
ZZ159	塘安路西片	塘厦镇	3	7295
ZZ160	阳华科技园片	凤岗镇	3	7608
ZZ161	台科花园片	松山湖（生态园）	3	7284
ZZ162	凤岗外围南片	凤岗镇	3	7594
ZZ163	南栅象山公园片	虎门镇	3	7529
ZZ164	大片美村片	大岭山镇	3	7211
ZZ165	东莞悦莱花园酒店片	寮步镇	3	7227
ZZ166	培英中学片	长安镇	3	7216
ZZ167	桑园片	东城街道	3	7212
ZZ168	金星工业区片	塘厦镇	3	7361
ZZ169	清溪碧桂园天誉片	清溪镇	3	7191
ZZ170	太公岭村片	大岭山镇	3	7116
ZZ171	金桔文化广场片	大岭山镇	3	7376
ZZ172	哈啰小城片	常平镇	3	7076
ZZ173	花园新村片	东城街道	3	7169
ZZ174	官井头村片	凤岗镇	3	7319
ZZ175	社贝村片	黄江镇	3	6977
ZZ176	南屏工业区片	凤岗镇	3	7131
ZZ177	北栅村片	虎门镇	3	7118
ZZ178	汇景银座片	厚街镇	3	7112
ZZ179	杨屋村片	大岭山镇	3	7086
ZZ180	汇俊中心片	常平镇	3	7086
ZZ181	上东国际片	万江街道	3	7084
ZZ182	横中路北片	长安镇	3	7082
ZZ183	水印长堤片	万江街道	3	7060
ZZ184	源兴工业园片	大岭山镇	3	7297

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ185	青云岭工业区片	塘厦镇	3	7054
ZZ186	裕元工业片	黄江镇	3	6990
ZZ187	虾公岩水库片	塘厦镇	3	6950
ZZ188	常平中心小学片	常平镇	3	6945
ZZ189	金鳌洲公园片	万江街道	3	6915
ZZ190	知本工业园片	塘厦镇	3	6896
ZZ191	东莞理工学院片	莞城街道	3	6883
ZZ192	东城科技大道片	东城街道	3	6875
ZZ193	中央豪门片	石龙镇	3	7080
ZZ194	镇兴大道片	虎门镇	3	6892
ZZ195	横岗水库片	厚街镇	3	7074
ZZ196	汇景御泉香山片	清溪镇	3	6985
ZZ197	建安路片	长安镇	3	7525
ZZ198	翡翠山湖片	凤岗镇	4	6824
ZZ199	厚街村片	厚街镇	4	7117
ZZ200	山湖路片	东城街道	4	7102
ZZ201	振华路片	厚街镇	4	7004
ZZ202	杨屋马鞍山生态公园	大岭山镇	4	6831
ZZ203	莞城科技园片	东城街道	4	6993
ZZ204	北岸村片	黄江镇	4	6669
ZZ205	福神岗公园片	厚街镇	4	6909
ZZ206	黄江外围南片	黄江镇	4	6744
ZZ207	周溪大道片	南城街道	4	6898
ZZ208	埔星东路南片	清溪镇	4	6885
ZZ209	上沙村北片	长安镇	4	6885
ZZ210	梨川片	莞城街道	4	6803
ZZ211	厚街河田片	厚街镇	4	6850
ZZ212	康湖山庄片	黄江镇	4	6096
ZZ213	大坑尾水库片	塘厦镇	4	6756
ZZ214	宁馨路片	长安镇	4	6887
ZZ215	华创工业园片	清溪镇	4	6639
ZZ216	常丰广场片	常平镇	4	6632
ZZ217	外经第六工业区片	大岭山镇	4	6630
ZZ218	恒大帝景片	万江街道	4	6618
ZZ219	金色半山片	塘厦镇	4	6616
ZZ220	海逸豪庭片	南城街道	4	6579

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ221	卓越蔚蓝郡片	塘厦镇	4	6534
ZZ222	富怡花园片	东城街道	4	6519
ZZ223	君汇华庭片	厚街镇	4	6454
ZZ224	东莞东站片	常平镇	4	6446
ZZ225	香窝工业区片	清溪镇	4	6446
ZZ226	仙村工业区片	大朗镇	4	6528
ZZ227	欧景城片	万江街道	4	6428
ZZ228	莲塘头水库片	大朗镇	4	6404
ZZ229	白沙村东片	虎门镇	4	6393
ZZ230	钧益工业园片	虎门镇	4	6383
ZZ231	鸡翅岭工业区片	大岭山镇	4	6364
ZZ232	上桥片	东城街道	4	6362
ZZ233	荔香湿地公园片	大朗镇	4	6359
ZZ234	行政学院片	东城街道	4	6355
ZZ235	南环路片	常平镇	4	6352
ZZ236	帝豪碧湖花园片	常平镇	4	6317
ZZ237	温竹路片	东城街道	4	6315
ZZ238	湖景大道片	厚街镇	4	6302
ZZ239	智慧谷片	清溪镇	4	6302
ZZ240	万江公园片	万江街道	4	6292
ZZ241	蓝博小学片	寮步镇	4	6389
ZZ242	长安外围北片	长安镇	4	6264
ZZ243	上屯文化广场片	寮步镇	4	6253
ZZ244	天鹅湖路片	常平镇	4	6244
ZZ245	华深产业园片	常平镇	4	6219
ZZ246	正龙科技园片	石龙镇	4	6208
ZZ247	远大城市广场片	大朗镇	4	6206
ZZ248	三台山公园片	滨海湾新区	4	6905
ZZ249	丽景花园片	常平镇	4	6182
ZZ250	富民工业城片	大朗镇	4	6175
ZZ251	黄洞村片	凤岗镇	4	6417
ZZ252	振安西路片	长安镇	4	7100
ZZ253	眼眉山片	虎门镇	4	7080
ZZ254	居岐村片	虎门镇	4	6114
ZZ255	竹山村片	大朗镇	4	6102
ZZ256	万科城片	常平镇	4	6013

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ257	西湖花园片	滨海湾新区	4	6778
ZZ258	五点梅水库片	长安镇	4	6075
ZZ259	世纪滨江片	石龙镇	4	6227
ZZ260	华美新村片	万江街道	4	6051
ZZ261	黄江外围东片	黄江镇	4	5984
ZZ262	大坪工业园片	塘厦镇	4	5971
ZZ263	牛眠埔水库南片	塘厦镇	4	5963
ZZ264	桥头村片	厚街镇	4	5947
ZZ265	田头村东片	横沥镇	4	5942
ZZ266	大王洲片	东城街道	4	5940
ZZ267	东城外围东片	东城街道	4	5893
ZZ268	长龙村片	黄江镇	4	5833
ZZ269	厚新路东片	厚街镇	4	6165
ZZ270	横沥碧桂园片	横沥镇	4	6037
ZZ271	王屋洲村片	石龙镇	4	5977
ZZ272	沿海丽水佳园片	道滘镇	4	6112
ZZ273	水朗村片	大岭山镇	4	5510
ZZ274	水濂山森林公园片	南城街道	4	5857
ZZ275	鳌峙塘村	东城街道	4	5543
ZZ276	刁朗村片	黄江镇	4	5784
ZZ277	富盈山水华府片	樟木头镇	4	6084
ZZ278	九江水村片	常平镇	4	5531
ZZ279	汽车城片	寮步镇	5	6070
ZZ280	诺哲工业园片	厚街镇	5	6426
ZZ281	龙仙公园片	樟木头镇	5	5817
ZZ282	黄泥田工业区片	虎门镇	5	6004
ZZ283	同沙生态公园片	东城街道	5	5956
ZZ284	三屯片	厚街镇	5	6139
ZZ285	香市路片	寮步镇	5	6106
ZZ286	樟洋村南片	樟木头镇	5	6074
ZZ287	东坑中学片	东坑镇	5	6067
ZZ288	金松路片	寮步镇	5	6009
ZZ289	清溪临深片	清溪镇	5	6021
ZZ290	樟木头镇火车站片	樟木头镇	5	5899
ZZ291	嘉多利山花园片	樟木头镇	5	5675
ZZ292	黄粘洲村片	万江街道	5	5987

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ293	庄士新都滨江豪园片	沙田镇（东莞港）	5	5968
ZZ294	丽景豪庭片	石碣镇	5	5963
ZZ295	南城石鼓片	南城街道	5	5961
ZZ296	御富花园片	常平镇	5	5953
ZZ297	誉景名居片	常平镇	5	6042
ZZ298	蔡白村片	道滘镇	5	5875
ZZ299	绿地大都会片	常平镇	5	5917
ZZ300	汽车技术学校片	寮步镇	5	5883
ZZ301	上底村片	寮步镇	5	5878
ZZ302	厚新路新围工业园片	厚街镇	5	5790
ZZ303	横沥镇政府片	横沥镇	5	5847
ZZ304	牛眠埔水库北片	塘厦镇	5	5732
ZZ305	金兴路片	寮步镇	5	5758
ZZ306	彩霞路片	横沥镇	5	5748
ZZ307	寮步保利片	寮步镇	5	5731
ZZ308	山厦发展工业片区	横沥镇	5	5729
ZZ309	富盈四季华庭片	望牛墩镇	5	5881
ZZ310	赤岭片	厚街镇	5	5717
ZZ311	华讯大宅片	石龙镇	5	5526
ZZ312	新世纪上河居片	道滘镇	5	5673
ZZ313	简沙洲片	万江街道	5	5666
ZZ314	茶兴中路片	茶山镇	5	5888
ZZ315	苏坑路片	常平镇	5	5641
ZZ316	香市小区片	寮步镇	5	5636
ZZ317	新城南路片	横沥镇	5	5607
ZZ318	厚街港口大道片	厚街镇	5	5586
ZZ319	元洲片	滨海湾新区	4	7020
ZZ320	白沙村西片	虎门镇	5	5571
ZZ321	常平站外围片	常平镇	5	5406
ZZ322	田心公园片	寮步镇	5	5548
ZZ323	江月湾片	道滘镇	5	5518
ZZ324	石碣中学片	石碣镇	5	5492
ZZ325	碧桂园柏丽湾片	沙田镇	5	5473
ZZ326	电光村水库片	塘厦镇	5	5451
ZZ327	武山沙片	滨海湾新区	4	6354
ZZ328	沙角广场片	滨海湾新区	4	6923

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ329	万江外围南片	万江街道	5	5378
ZZ330	天美工业园片	寮步镇	5	5371
ZZ331	裕园制造片	高埗镇	5	5369
ZZ332	清溪罗马村片	清溪镇	5	5454
ZZ333	艾慕工业园片	厚街镇	5	5504
ZZ334	金鸡咀水库片	大岭山镇	5	5340
ZZ335	碧水云天片	石排镇	5	5325
ZZ336	怀德村片	虎门镇	5	5318
ZZ337	横江夏村片	常平镇	5	5306
ZZ338	金美公园片	常平镇	5	5301
ZZ339	东坑碧桂园片	东坑镇	5	5448
ZZ340	石碣实验小学片	石碣镇	5	5265
ZZ341	石龙城市公园片	石龙镇	5	5497
ZZ342	蔡白广场片	道滘镇	5	5187
ZZ343	鸿富国际酒店片	中堂镇	5	5529
ZZ344	四季名苑片	望牛墩镇	5	5339
ZZ345	中堂中学片	中堂镇	5	5242
ZZ346	中山公园片	石龙镇	5	5188
ZZ347	南面村片	滨海湾新区	4	6751
ZZ348	樟木头镇政府片	樟木头镇	5	5093
ZZ349	高埗文化广场片	高埗镇	5	5216
ZZ350	东坑镇政府片	东坑镇	5	5283
ZZ351	百足地水库片	虎门镇	5	5403
ZZ352	富盈 WO 城片	道滘镇	5	5128
ZZ353	雍景香江片	洪梅镇	5	5230
ZZ354	碧海云天花园片	沙田镇	5	5289
ZZ355	交椅湾片	滨海湾新区	4	7139
ZZ356	东安路片	东坑镇	5	5268
ZZ357	新世纪丽江豪园片	茶山镇	6	5351
ZZ358	田头村西片	横沥镇	6	5258
ZZ359	上江城公园片	高埗镇	5	5175
ZZ360	百果洞村片	樟木头镇	5	5348
ZZ361	汇景御海蓝岸片	沙田镇	6	5316
ZZ362	大科山片	樟木头镇	6	5409
ZZ363	石角公园片	厚街镇	6	5303
ZZ364	金竹工业区片	清溪镇	6	5398

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ365	增埗村片	茶山镇	6	5209
ZZ366	杨公洲村片	沙田镇	6	4923
ZZ367	望牛墩立交片	望牛墩镇	6	5300
ZZ368	新围村片	厚街镇	6	5083
ZZ369	东溪公园片	厚街镇	6	5284
ZZ370	井美村片	东坑镇	6	5107
ZZ371	山厦村片	横沥镇	6	5263
ZZ372	崇焕东路片	石碣镇	6	5007
ZZ373	横沥中学片	横沥镇	6	5226
ZZ374	石排中心片	石排镇	6	5094
ZZ375	小亨村片	万江街道	6	5081
ZZ376	江滨新城片	石碣镇	5	5061
ZZ377	新兴工业区片	石碣镇	6	5114
ZZ378	沙田外围东片	沙田镇	6	5206
ZZ379	常田路片	常平镇	6	5077
ZZ380	望牛墩中学片	望牛墩镇	6	5074
ZZ381	新世纪江畔湾片	麻涌镇	6	5254
ZZ382	道滘体育馆片	道滘镇	6	5030
ZZ383	黄屋工业区片	东坑镇	6	5027
ZZ384	塘角村片	茶山镇	6	4994
ZZ385	金龙花园片	横沥镇	6	4984
ZZ386	樟木头林场南片	樟木头镇	6	4963
ZZ387	冼沙学校片	高埗镇	6	4960
ZZ388	雍景豪园片	洪梅镇	6	4955
ZZ389	茶山外围南片	茶山镇	6	4905
ZZ390	绿茵温莎堡	樟木头镇	6	4934
ZZ391	滩美湖片	东坑镇	6	4907
ZZ392	塘尾村片	石排镇	6	4803
ZZ393	风临花语岸片	松山湖（生态园）	6	5070
ZZ394	石排工业大道片	石排镇	6	4841
ZZ395	樟洋村北片	樟木头镇	6	4833
ZZ396	流涌尾村片	万江街道	6	4806
ZZ397	低涌村片	高埗镇	6	4812
ZZ398	穗丰年村片	沙田镇	6	4769
ZZ399	沙角南片	滨海湾新区	4	6985
ZZ400	洪梅大道东片	洪梅镇	6	4889

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ401	华南茶叶交易中心片	道滘镇	6	4689
ZZ402	富盈公馆片	中堂镇	6	4978
ZZ403	同富花园酒店片	石碣镇	6	4741
ZZ404	谢岗中心片	谢岗镇	6	4784
ZZ405	阁西村片	沙田镇	6	4726
ZZ406	梅沙村片	洪梅镇	6	4784
ZZ407	杜屋村片	望牛墩镇	6	4932
ZZ408	东莞市第八高级中学片	樟木头镇	6	4653
ZZ409	东太村文化广场片	麻涌镇	6	4960
ZZ410	山水江南玖峰片	桥头镇	6	4859
ZZ411	斗朗社区片	中堂镇	6	4784
ZZ412	嘉宏锦城片	横沥镇	6	5041
ZZ413	保利松湖片	松山湖（生态园）	6	4545
ZZ414	中熙国际花园片	石碣镇	6	4861
ZZ415	常马路片	常平镇	6	4752
ZZ416	西大坦村片	沙田镇（东莞港）	6	4389
ZZ417	锦绣路片	石排镇	6	4530
ZZ418	角社村片	横沥镇	6	4388
ZZ419	东泊工业区片	中堂镇	6	4701
ZZ420	横沥立交桥片	松山湖（生态园）	6	4657
ZZ421	新维村片	石碣镇	6	4339
ZZ422	冼沙第二工业区片	高埗镇	6	4634
ZZ423	水边村片	横沥镇	6	4924
ZZ424	松景酒店片	桥头镇	6	5037
ZZ425	韩天工业园片	谢岗镇	6	4658
ZZ426	企石中心片	企石镇	6	4763
ZZ427	金椅豪园片	企石镇	6	4638
ZZ428	大罗沙工业区片	道滘镇	6	4773
ZZ429	蕉利村片	中堂镇	7	4407
ZZ430	庆丰西路片	石碣镇	7	4301
ZZ431	水贝村片	石排镇	7	4177
ZZ432	下沙村片	石排镇	7	4309
ZZ433	官桥涌村片	望牛墩镇	7	4229
ZZ434	猪头岭片	桥头镇	7	4245
ZZ435	六甲村片	横沥镇	7	4341
ZZ436	麻涌第一中学片	麻涌镇	7	4346

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
ZZ437	中堂外围南片	中堂镇	7	4306
ZZ438	谢岗中学片	谢岗镇	7	4061
ZZ439	万科珠江东岸片	麻涌镇	7	4427
ZZ440	虎尾洲工业区片	道滘镇	7	4409
ZZ441	田尾村片	常平镇	7	4304
ZZ442	中惠悦湾片	石碣镇	7	3964
ZZ443	新南村片	企石镇	7	4268
ZZ444	南玻工业园片	麻涌镇	7	4212
ZZ445	朱平沙村片	望牛墩镇	7	4306
ZZ446	石口水片	桥头镇	7	4319
ZZ447	泥洲村片	沙田镇（东莞港）	7	4276
ZZ448	光明南路片	谢岗镇	7	4116
ZZ449	莲湖公园片	桥头镇	7	3962
ZZ450	和安村片	沙田镇（东莞港）	7	4149
ZZ451	裕丰村片	樟木头镇	7	4049
ZZ452	谢岗杏花村片	谢岗镇	7	3819
ZZ453	中坑村片	石排镇	7	4026
ZZ454	高埗塘厦村片	高埗镇	7	4112
ZZ455	生态大道片	中堂镇	7	4210
ZZ456	金海工业区片	谢岗镇	7	4092
ZZ457	大洲村片	桥头镇	7	4249
ZZ458	北王路片	中堂镇	7	4065
ZZ459	槎滘村片	中堂镇	7	4062
ZZ460	桥头外围南片	桥头镇	7	4135
ZZ461	洪屋涡村片	洪梅镇	7	3904
ZZ462	东丫湖水库片	企石镇	7	4022
ZZ463	漳澎村片	麻涌镇	7	3972
ZZ464	樟木头林场东片	樟木头镇	7	3904
ZZ465	麻涌外围西北片	麻涌镇	7	3872
ZZ466	赤坎村片	石排镇	7	3959
ZZ467	曹乐村片	谢岗镇	7	3748
ZZ468	桥头外围东片	桥头镇	7	3755
ZZ469	金川工业区片	谢岗镇	7	3561
ZZ470	企石外围北片	企石镇	7	3457
ZZ471	大厚村片	谢岗镇	7	3337

注：上表中，住宅用地区片基准地价为设定容积率 2.0 的平均楼面地价。

三、工业用地区片基准地价成果

表3 工业用地区片基准地价表

单位：元/平方米

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY001	新创基智慧港片	南城街道	1	856
GY002	南城中心片	南城街道	1	863
GY003	东城西片	莞城街道	1	906
GY004	东城东片	东城街道	1	915
GY005	东湖花园片	莞城街道	1	860
GY006	现代信息产业园片	南城街道	1	838
GY007	中信新天地片	南城街道	1	846
GY008	创意产业中心片	南城街道	1	845
GY009	高田坊井美工业区片	东城街道	1	804
GY010	新世纪豪园片	东城街道	1	844
GY011	温塘工业区片	东城街道	1	804
GY012	新能源科技园片	南城街道	1	800
GY013	科技片	松山湖（生态园）	1	796
GY014	长安中心片	长安镇	1	826
GY015	人民公园片	莞城街道	1	857
GY016	官桥滘工业区片	万江街道	1	836
GY017	松木山水库北片	松山湖（生态园）	1	778
GY018	牛杨村片	寮步镇	1	786
GY019	埗头工业区片	东城街道	1	803
GY020	长安镇政府片	长安镇	1	826
GY021	运河城片	莞城街道	1	785
GY022	虾公坎工业区片	万江街道	1	735
GY023	星河城片	东城街道	1	827
GY024	银岭工业区片	东城街道	1	730
GY025	虎门中心片	虎门镇	1	817
GY026	犁沟湖工业区片	长安镇	1	773
GY027	金汇工业园片	东城街道	1	817
GY028	光大景湖花园片	东城街道	1	835
GY029	利成工业城片	长安镇	1	787
GY030	莲花别墅区片	长安镇	1	816
GY031	光明工业区片	东城街道	2	770
GY032	富民工业园片	东城街道	2	765
GY033	振安中路南片	长安镇	2	744

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY034	骏利工业园片	万江街道	2	752
GY035	迎宾公园片	南城街道	2	818
GY036	莞城运河小学片	莞城街道	2	771
GY037	霄边广场片	长安镇	2	757
GY038	锦厦第一工业区片	长安镇	2	747
GY039	创业园片	松山湖（生态园）	2	764
GY040	锦厦农民公寓片	长安镇	2	753
GY041	振安中路东南片	长安镇	2	746
GY042	小捷滘工业区片	虎门镇	2	767
GY043	北部工业园片	松山湖（生态园）	2	764
GY044	祥发工业园片	南城街道	2	762
GY045	旗峰片	东城街道	2	795
GY046	松木山水库南片	松山湖（生态园）	2	735
GY047	古屋邨工业区片	万江街道	2	742
GY048	莞城科技园片	东城街道	2	712
GY049	添盛产业园片	万江街道	2	708
GY050	大莲塘工业区片	万江街道	2	764
GY051	乌沙第六工业区片	长安镇	2	730
GY052	西大路片	长安镇	2	751
GY053	砖窑工业区片	东城街道	2	698
GY054	长安外围西南片	长安镇	2	732
GY055	新兴工业区片	万江街道	2	778
GY056	沙埗头片	虎门镇	2	755
GY057	厚街中心片	厚街镇	2	767
GY058	九门寨工业区片	滨海湾新区	2	700
GY059	松柏朗村片	大朗镇	2	727
GY060	庆丰里片	万江街道	2	765
GY061	月山亚美工业区片	松山湖（生态园）	2	742
GY062	德鸿工业园片	长安镇	2	711
GY063	建安路片	长安镇	2	742
GY064	保利松湖片	松山湖（生态园）	2	755
GY065	石美工业区片	万江街道	2	771
GY066	年丰山庄片	东城街道	2	703
GY067	温塘工业园片	东城街道	2	688
GY068	光圣科技园片	寮步镇	2	670
GY069	水濂山水库片	南城街道	2	756

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY070	镇口工业区片	虎门镇	2	756
GY071	新和工业园片	万江街道	2	695
GY072	江贝村大沙墩工业区片	长安镇	2	717
GY073	银朗南路西片	大朗镇	2	749
GY074	世峰科技园片	长安镇	2	742
GY075	涌头工业区片	长安镇	2	719
GY076	黄粘洲村片	万江街道	2	687
GY077	诺哲工业园片	厚街镇	2	712
GY078	东城科技工业园片	东城街道	2	722
GY079	太古科技园片	清溪镇	2	854
GY080	东安花园片	寮步镇	2	697
GY081	龙仙公园片	樟木头镇	2	735
GY082	西大坦村片	沙田镇（东莞港）	2	741
GY083	黄金湖工业区片	大朗镇	2	697
GY084	金兴工业区片	常平镇	2	706
GY085	上甲工业区片	万江街道	2	690
GY086	上桥工业区片	东城街道	2	707
GY087	常平下墟工业区片	常平镇	2	743
GY088	泥洲村片	沙田镇（东莞港）	2	722
GY089	顺昌产业园片	长安镇	2	755
GY090	桥城工业区片	常平镇	2	685
GY091	振安东路东南片	长安镇	2	711
GY092	永信工业园片	长安镇	3	720
GY093	东华学校生态园校区片	松山湖（生态园）	3	738
GY094	马尾水库片	长安镇	3	722
GY095	虎门外围东南片	虎门镇	3	652
GY096	富盛工业区片	常平镇	3	661
GY097	长安外围西片	长安镇	3	722
GY098	铭丰工业区片	万江街道	3	673
GY099	福神岗公园片	厚街镇	3	724
GY100	下沙村片	石排镇	3	641
GY101	庙边王工业区片	石排镇	3	637
GY102	余屋工业区片	东城街道	3	664
GY103	竹园村片	寮步镇	3	650
GY104	桥沥工业区片	黄江镇	3	656
GY105	漳澎村片	沙田镇（东莞港）	3	702

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY106	厚街外围北片	厚街镇	3	709
GY107	大王洲片	东城街道	3	749
GY108	生态园东部片	松山湖（生态园）	3	661
GY109	南栅工业区片	虎门镇	3	747
GY110	旭日工业区片	松山湖（生态园）	3	740
GY111	银湖工业区片	清溪镇	3	784
GY112	阁西山公园片	沙田镇（东莞港）	3	686
GY113	河田工业区片	厚街镇	3	725
GY114	涡岭工业园片	南城街道	3	729
GY115	华发路工业区片	厚街镇	3	710
GY116	万科中央公园片	大朗镇	3	694
GY117	鳧山工业区片	寮步镇	3	630
GY118	海逸豪庭片	厚街镇	3	688
GY119	尚京文创产业园片	大朗镇	3	676
GY120	漱旧工业区片	常平镇	3	629
GY121	谷涌村片	万江街道	3	672
GY122	路东工业区片	滨海湾新区	3	676
GY123	龙眼工业区片	虎门镇	3	697
GY124	大宁工业区片	虎门镇	3	680
GY125	石碣第三工业区片	石碣镇	3	646
GY126	亿方工业园片	塘厦镇	3	784
GY127	上江城工业区片	高埗镇	3	630
GY128	嘉多利山花园片	樟木头镇	3	677
GY129	同沙生态公园片	东城街道	3	671
GY130	莲湖工业区片	塘厦镇	3	774
GY131	黄江人民公园片	黄江镇	3	641
GY132	新发工业区片	石碣镇	3	629
GY133	凤岗中心片	凤岗镇	3	754
GY134	高新技术产业开发区片	松山湖（生态园）	3	729
GY135	王屋洲村片	石龙镇	3	651
GY136	大利工业区片	清溪镇	3	732
GY137	三禾工业区片	寮步镇	3	647
GY138	企石中心片	企石镇	3	640
GY139	南栅第二工业区片	虎门镇	3	746
GY140	荔香湿地公园片	大朗镇	3	659
GY141	金桔工业区片	大岭山镇	3	720

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY142	袁山贝村工业区片	常平镇	3	635
GY143	寮步中心片	寮步镇	3	682
GY144	莆心湖工业区片	塘厦镇	3	779
GY145	美能达工业城片	石龙镇	3	641
GY146	春源工业园片	清溪镇	3	757
GY147	田美北区工业园片	黄江镇	3	637
GY148	青湖工业园片	清溪镇	3	753
GY149	白沙村片	虎门镇	3	666
GY150	大岭山中心片	大岭山镇	3	654
GY151	塘角村片	茶山镇	3	670
GY152	清溪镇政府片	清溪镇	3	774
GY153	丽景花园片	常平镇	3	644
GY154	山边工业区片	东坑镇	3	615
GY155	长安外围北片	长安镇	3	732
GY156	富盈财富广场片	石碣镇	3	634
GY157	振兴围工业区片	塘厦镇	3	786
GY158	南栅第六工业区片	虎门镇	3	713
GY159	大新工业区片	道滘镇	3	648
GY160	新城工业区片	横沥镇	3	683
GY161	祥新东路片	凤岗镇	3	703
GY162	成田工业园片	沙田镇（东莞港）	3	688
GY163	四海工业区片	横沥镇	3	627
GY164	樟罗第三工业区片	樟木头镇	3	697
GY165	谢岗花园工业区片	谢岗镇	3	630
GY166	还珠沥工业区片	常平镇	3	714
GY167	泉塘工业区片	寮步镇	3	634
GY168	长安外围东北片	长安镇	3	722
GY169	中堂文化广场片	中堂镇	3	625
GY170	北栅仁和工业区片	虎门镇	3	664
GY171	沙溪水库片	厚街镇	3	687
GY172	康俊工业村片	横沥镇	3	682
GY173	林屋工业大厦片	石龙镇	3	641
GY174	东城外围东片	东城街道	3	660
GY175	屏山文化广场片	大朗镇	4	625
GY176	钧益工业园片	虎门镇	4	693
GY177	石排埔心工业区片	石排镇	4	638

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY178	活力粤港片	沙田镇（东莞港）	4	649
GY179	高宝科技城片	常平镇	4	616
GY180	象山工业城片	大朗镇	4	649
GY181	中惠香樟绿洲片	樟木头镇	4	628
GY182	东莞香市动物园片	寮步镇	4	621
GY183	北栅南坊工业区片	虎门镇	4	663
GY184	横沥中心片	横沥镇	4	621
GY185	中坑公园片	石排镇	4	613
GY186	五点梅水库片	长安镇	4	642
GY187	富民工业城片	大朗镇	4	658
GY188	三正卧龙山片	凤岗镇	4	713
GY189	蔡白村片	道滘镇	4	617
GY190	立顿工业园片	望牛墩镇	4	598
GY191	横岗水库片	厚街镇	4	656
GY192	樟木头镇政府片	樟木头镇	4	611
GY193	水南三联工业区片	石碣镇	4	629
GY194	刘屋工业区片	石碣镇	4	605
GY195	滘联村片	万江街道	4	651
GY196	新村下滘工业区片	万江街道	4	637
GY197	华南工业区片	寮步镇	4	627
GY198	帝豪花园片	樟木头镇	4	629
GY199	祥新西路片	凤岗镇	4	662
GY200	上屯文化广场片	寮步镇	4	620
GY201	厚街外围西片	厚街镇	4	701
GY202	常平外围北片	常平镇	4	606
GY203	寒溪河大桥片	寮步镇	4	604
GY204	下岭贝工业区片	寮步镇	4	604
GY205	刘屋巷工业区片	寮步镇	4	618
GY206	东茂明珠产业园片	黄江镇	4	608
GY207	宝柏工业城片	东坑镇	4	602
GY208	西溪工业区片	寮步镇	4	596
GY209	新太阳工业城片	塘厦镇	4	693
GY210	中熙国际花园片	石碣镇	4	601
GY211	东泊工业区片	中堂镇	4	597
GY212	土塘工业区片	常平镇	4	618
GY213	鳌峙塘工业区片	东城街道	4	649

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY214	文化广电大楼片	高埗镇	4	601
GY215	田美南区工业园片	黄江镇	4	604
GY216	万科城片	常平镇	4	602
GY217	帝豪碧湖花园片	常平镇	4	619
GY218	沙田碧桂园片	沙田镇（东莞港）	4	674
GY219	麻四村片	麻涌镇	4	575
GY220	大洲工业区片	石碣镇	4	594
GY221	合路第二工业区片	黄江镇	4	616
GY222	龙福花园片	凤岗镇	4	694
GY223	交椅湾片	滨海湾新区	4	664
GY224	塘厦外围西南片	塘厦镇	4	697
GY225	巨嘉工业园片	谢岗镇	4	613
GY226	西城工业区片	横沥镇	4	599
GY227	友谊工业中心片	企石镇	4	601
GY228	福隆第二工业区片	石排镇	4	600
GY229	中堂镇政府片	中堂镇	4	598
GY230	汇景城市山谷片	清溪镇	4	680
GY231	塘坑水库片	塘厦镇	4	713
GY232	湖滨北路西片	企石镇	4	606
GY233	麻涌镇政府片	麻涌镇	4	568
GY234	宝塘工业区片	厚街镇	4	678
GY235	仙村工业区片	大朗镇	4	610
GY236	兴昂工业园片	大岭山镇	4	634
GY237	山厦发展工业区片	横沥镇	4	585
GY238	田新华兴工业区片	桥头镇	4	594
GY239	虎门外围东片	虎门镇	4	622
GY240	道滘镇新城小学片	道滘镇	4	594
GY241	东莞理工学校片	横沥镇	4	595
GY242	新世纪华庭片	横沥镇	4	652
GY243	南城工业区片	道滘镇	4	617
GY244	天利来科技工业园片	大岭山镇	4	610
GY245	裕元工业区片	黄江镇	4	601
GY246	小享村南片	万江街道	4	653
GY247	宝山工业区片	樟木头镇	4	625
GY248	横沥中学片	横沥镇	4	599
GY249	昌平村区	道滘镇	4	603

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY250	西湖中路片	石龙镇	4	620
GY251	长山头村片	清溪镇	4	681
GY252	银湖工业园片	谢岗镇	4	597
GY253	麻涌外围南片	麻涌镇	4	563
GY254	北永村马洲工业区片	道滘镇	4	593
GY255	兴隆工业园片	石排镇	4	602
GY256	裕丰工业区片	樟木头镇	4	600
GY257	上元工业区片	清溪镇	4	686
GY258	穗丰年工业区片	沙田镇（东莞港）	4	670
GY259	新维花园工业区片	石龙镇	4	621
GY260	小河村工业区片	道滘镇	4	570
GY261	朗星工业园片	大朗镇	4	638
GY262	金牛工业区片	望牛墩镇	4	600
GY263	西太隆工业区片	沙田镇（东莞港）	4	663
GY264	凤凰山工业区片	滨海湾新区	3	675
GY265	田新村片	桥头镇	4	583
GY266	岗梓工业区片	常平镇	4	633
GY267	永发工业园片	企石镇	4	596
GY268	旗岭工业区片	樟木头镇	4	629
GY269	铁松工业区片	清溪镇	4	704
GY270	布心工业区片	凤岗镇	4	685
GY271	洪梅外围西片	洪梅镇	4	577
GY272	石龙外围北片	石龙镇	4	615
GY273	南岭路片	凤岗镇	5	674
GY274	蔡白区第一工业区	道滘镇	5	618
GY275	南北大道工业区片	滨海湾新区	5	660
GY276	东深塘厦工业区片	塘厦镇	5	665
GY277	阳光粤港片	横沥镇	5	609
GY278	上车岗工业区片	横沥镇	5	578
GY279	金鸡咀水库片	大岭山镇	5	608
GY280	南社工业区片	茶山镇	5	623
GY281	杨公洲村片	沙田镇（东莞港）	5	642
GY282	石碣外围西片	石碣镇	5	585
GY283	司马工业区片	常平镇	5	576
GY284	石龙广场片	石龙镇	5	598
GY285	莲塘头水库片	大朗镇	5	591

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY286	佳成工业园片	大朗镇	5	615
GY287	大埔工业区片	清溪镇	5	656
GY288	洪梅镇政府片	洪梅镇	5	567
GY289	小享村西片	万江街道	5	641
GY290	茶山中心片	茶山镇	5	600
GY291	望牛墩立交片	望牛墩镇	5	563
GY292	官井头布心基工业区片	凤岗镇	5	661
GY293	初坑村工业区片	东坑镇	5	593
GY294	赤坎村片	石排镇	5	591
GY295	雄东工业区片	洪梅镇	5	540
GY296	石碣外围东北片	石碣镇	5	555
GY297	九江水工业区片	常平镇	5	586
GY298	平谦国际工业园片	东坑镇	5	591
GY299	凤岗外围南片	凤岗镇	5	653
GY300	上洞工业区片	企石镇	5	573
GY301	向西工业区片	寮步镇	5	605
GY302	高埗镇政府片	高埗镇	5	570
GY303	大罗沙工业区片	道滘镇	5	571
GY304	刘黄第三工业区片	茶山镇	5	623
GY305	四甲工业区片	石碣镇	5	559
GY306	六甲村片	横沥镇	5	575
GY307	罗马工业区片	清溪镇	5	594
GY308	石崇工业区片	石排镇	5	583
GY309	河西工业园片	洪梅镇	5	550
GY310	新沙港工业区片	麻涌镇	5	535
GY311	桔洲第三工业区片	石碣镇	5	564
GY312	金河工业区片	樟木头镇	5	570
GY313	聚龙江工业区片	望牛墩镇	5	555
GY314	刁朗村片	黄江镇	5	564
GY315	厦坭工业区片	塘厦镇	5	669
GY316	黄江外围东片	黄江镇	5	580
GY317	京山村片	茶山镇	5	610
GY318	金川工业区片	谢岗镇	5	572
GY319	石田工业区片	清溪镇	5	666
GY320	月亮城工业区片	望牛墩镇	5	576
GY321	磐岭工业区片	石排镇	5	581

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY322	电光村水库片	塘厦镇	5	677
GY323	九曲村片	道滘镇	5	581
GY324	桥头镇政府片	桥头镇	5	548
GY325	寒溪水村片	茶山镇	5	621
GY326	低涌村片	高埗镇	5	577
GY327	邓屋工业区片	桥头镇	5	542
GY328	东莞辉煌工业区片	清溪镇	5	656
GY329	朗洲工业区片	常平镇	5	576
GY330	麻一工业区片	麻涌镇	5	528
GY331	信鸿熙岸花园片	麻涌镇	5	527
GY332	袁家涌村片	中堂镇	5	577
GY333	金雀工业区片	中堂镇	5	567
GY334	怡景工业城片	樟木头镇	5	580
GY335	蕉利工业区片	中堂镇	5	584
GY336	大厚村工业区片	谢岗镇	5	571
GY337	潢涌村工业区南片	中堂镇	5	590
GY338	塘天南路西片	塘厦镇	5	666
GY339	凤凰台片	凤岗镇	5	671
GY340	岭头工业大道片	桥头镇	5	545
GY341	樟木头外围西北片	樟木头镇	5	590
GY342	田边村工业区片	石排镇	5	579
GY343	禾坑工业区片	桥头镇	5	547
GY344	永江花园片	凤岗镇	5	658
GY345	道滘外围东片	道滘镇	5	571
GY346	浦京京阪工业园片	黄江镇	5	581
GY347	骏达工业园片	东坑镇	5	583
GY348	油甘埔村片	凤岗镇	5	675
GY349	迳联广场片	桥头镇	5	541
GY350	江南工业区片	中堂镇	5	580
GY351	洪屋涡村片	洪梅镇	5	520
GY352	聚龙工业园片	黄江镇	6	578
GY353	企石外围北片	企石镇	6	544
GY354	纳帕溪谷片	茶山镇	6	594
GY355	燕东工业城片	谢岗镇	6	573
GY356	华泰科技园片	谢岗镇	6	562
GY357	塘天南路东片	塘厦镇	6	636

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY358	三涌工业区片	中堂镇	6	562
GY359	樟木头林场东片	樟木头镇	6	542
GY360	塘厦外围西片	塘厦镇	6	586
GY361	凯达工业城片	桥头镇	6	531
GY362	高埗外围北片	高埗镇	6	550
GY363	樟木头林场南片	樟木头镇	6	547
GY364	大洲村片	桥头镇	6	524
GY365	坑美村片	东坑镇	6	548
GY366	袁家涌工业区南片	中堂镇	6	580
GY367	凤岗外围西片	凤岗镇	6	633
GY368	卢边村片	茶山镇	6	593
GY369	黄江外围东南片	黄江镇	6	566
GY370	潢涌公寓片	中堂镇	6	566
GY371	增埗村片	茶山镇	6	583
GY372	沉塘工业园片	中堂镇	6	560
GY373	清溪外围北片	清溪镇	6	598
GY374	翡翠山湖片	凤岗镇	6	631
GY375	桥头外围南片	桥头镇	6	525
GY376	南潢路工业区片	中堂镇	6	576
GY377	梁家村工业区片	石碣镇	6	543
GY378	黎村工业区片	谢岗镇	6	548
GY379	沙腰村片	石碣镇	6	543
GY380	中堂外围南片	中堂镇	6	530
GY381	槎滘村片	中堂镇	6	535
GY382	洛定工业城片	桥头镇	6	528
GY383	潢涌村工业区北片	中堂镇	6	560
GY384	黄京坑村片	大朗镇	6	536
GY385	洪梅外围西北片	洪梅镇	6	522
GY386	港口工业区片	望牛墩镇	6	526
GY387	凤岗外围东片	凤岗镇	6	630
GY388	华厦工业区片	桥头镇	6	530
GY389	乌沙工业区片	道滘镇	6	545
GY390	麻涌外围东片	麻涌镇	6	510
GY391	洪梅外围南片	洪梅镇	6	512
GY392	谢岗外围北片	谢岗镇	6	551
GY393	桥东工业园片	桥头镇	6	515

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GY394	麻涌外围西北片	麻涌镇	6	508
GY395	谢岗外围南片	谢岗镇	6	561

注：上表中，工业用地区片基准地价为设定容积率 2.0 的地面地价。

四、公共服务项目用地（类别一）区片基准地价成果

表4 公共服务项目用地（类别一）区片基准地价表

单位：元/平方米

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY001	明珠花园片	厚街镇	1	1395
GFLBY002	站前路片	常平镇	1	1411
GFLBY003	中信新天地片	南城街道	1	1558
GFLBY004	沙头新村片	长安镇	1	1451
GFLBY005	虎门广场片	虎门镇	1	1474
GFLBY006	华南摩尔片	万江街道	1	1440
GFLBY007	黄江义乌片	黄江镇	1	1367
GFLBY008	鼎盛中环片	厚街镇	1	1421
GFLBY009	东城石井片	东城街道	1	1652
GFLBY010	美景花园片	塘厦镇	1	1503
GFLBY011	中央豪庭片	凤岗镇	1	1711
GFLBY012	长安镇政府片	长安镇	1	1435
GFLBY013	东安花园片	寮步镇	1	1512
GFLBY014	北部工业城片	松山湖（生态园）	1	1405
GFLBY015	长塘花园片	大朗镇	1	1392
GFLBY016	松木山水库北片	松山湖（生态园）	1	1597
GFLBY017	东城西片	莞城街道	1	1616
GFLBY018	地王广场片	莞城街道	1	1494
GFLBY019	东城中心片	东城街道	1	1629
GFLBY020	南城中心广场片	南城街道	1	1726
GFLBY021	花城广场片	莞城街道	1	1448
GFLBY022	世纪城片	南城街道	1	1529
GFLBY023	新世纪豪园片	东城街道	1	1514
GFLBY024	新基片	南城街道	1	1411
GFLBY025	沙溪新苑片	长安镇	1	1435
GFLBY026	袁屋围村片	黄江镇	1	1364
GFLBY027	黄江人民公园片	黄江镇	1	1347
GFLBY028	文化广场片	南城街道	1	1499
GFLBY029	鸿福片	南城街道	1	1791

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY030	市民服务中心片	南城街道	1	1774
GFLBY031	樟木头镇政府片	樟木头镇	2	1184
GFLBY032	珀乐广场片	茶山镇	2	1216
GFLBY033	梨川片	东城街道	2	1298
GFLBY034	月山亚美工业区片	大岭山镇	2	1340
GFLBY035	福神岗公园片	厚街镇	2	1247
GFLBY036	西平水库片	南城街道	2	1249
GFLBY037	友谊路片	万江街道	2	1183
GFLBY038	万江公园片	万江街道	2	1243
GFLBY039	洪梅旧货市场片	洪梅镇	2	1205
GFLBY040	骏隆君悦天城片	石碣镇	2	1154
GFLBY041	石碣中学片	石碣镇	2	1201
GFLBY042	金源花园片	东城街道	2	1452
GFLBY043	汽车东站片	寮步镇	2	1375
GFLBY044	彩霞路片	横沥镇	2	1182
GFLBY045	东苑花园片	石排镇	2	1205
GFLBY046	沧龙工业大厦片	凤岗镇	2	1414
GFLBY047	园龙山公园片	凤岗镇	2	1438
GFLBY048	龙仙公园片	樟木头镇	2	1226
GFLBY049	中惠珺庭片	黄江镇	2	1281
GFLBY050	企石村片	企石镇	2	1186
GFLBY051	天鹅湖花园片	常平镇	2	1272
GFLBY052	汇俊中心片	常平镇	2	1213
GFLBY053	银朗南路西片	大朗镇	2	1276
GFLBY054	兴园路片	松山湖（生态园）	2	1334
GFLBY055	沙埗头片	虎门镇	2	1239
GFLBY056	宝屯村片	厚街镇	2	1257
GFLBY057	旗峰片	东城街道	2	1422
GFLBY058	富怡花园片	东城街道	2	1247
GFLBY059	涡岭工业园片	东城街道	2	1241
GFLBY060	莞城运河小学片	莞城街道	2	1244
GFLBY061	东莞理工学院片	莞城街道	2	1260
GFLBY062	利丰城市花园片	石排镇	2	1197
GFLBY063	雁田市场片	凤岗镇	2	1362
GFLBY064	莲湖商业街片	塘厦镇	2	1382
GFLBY065	冠科泊樾湾片	虎门镇	2	1339

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY066	丽景豪庭片	石碣镇	2	1217
GFLBY067	凤凰山庄片	桥头镇	2	1202
GFLBY068	丰田花园片	凤岗镇	2	1374
GFLBY069	横沥镇政府片	横沥镇	2	1185
GFLBY070	怡华路片	茶山镇	2	1235
GFLBY071	富财工业区片	茶山镇	2	1260
GFLBY072	茶山村西南片	茶山镇	2	1205
GFLBY073	洋坑塘广场片	大朗镇	2	1395
GFLBY074	金沙花园片	长安镇	2	1304
GFLBY075	黄粘洲村片	万江街道	2	1225
GFLBY076	江月湾片	道滘镇	2	1162
GFLBY077	四季名苑片	望牛墩镇	2	1148
GFLBY078	星城翠珑湾片	松山湖（生态园）	2	1326
GFLBY079	怡安豪庭片	樟木头镇	2	1232
GFLBY080	企石购物中心市场片	企石镇	2	1216
GFLBY081	高埗镇中心小学片	高埗镇	2	1187
GFLBY082	金地艺境水岸片	万江街道	2	1248
GFLBY083	凤岗镇政府片	凤岗镇	2	1406
GFLBY084	塘坑水库南片	塘厦镇	2	1359
GFLBY085	电力新村片	石排镇	2	1200
GFLBY086	丰泰城片	寮步镇	2	1261
GFLBY087	乌沙医院片	长安镇	2	1263
GFLBY088	财富新天地花园片	凤岗镇	2	1401
GFLBY089	新世纪丽江豪园片	茶山镇	2	1208
GFLBY090	侨苑山庄片	东城街道	2	1323
GFLBY091	石碣居委会片	石碣镇	2	1180
GFLBY092	周溪大道片	南城街道	2	1262
GFLBY093	香市路片	寮步镇	2	1270
GFLBY094	迎宾公园片	南城街道	2	1308
GFLBY095	井美村片	东坑镇	2	1151
GFLBY096	嘉多利山花园片	樟木头镇	2	1246
GFLBY097	新世纪华庭片	横沥镇	2	1125
GFLBY098	塘厦镇政府片	塘厦镇	2	1418
GFLBY099	清溪镇政府片	清溪镇	2	1417
GFLBY100	谢岗镇政府片	谢岗镇	2	1158
GFLBY101	万科中央公园片	大朗镇	2	1294

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY102	金沙湾购物广场片	石龙镇	2	1186
GFLBY103	欧景城片	万江街道	2	1242
GFLBY104	恒大帝景片	万江街道	2	1250
GFLBY105	水印长堤片	万江街道	2	1246
GFLBY106	常平镇政府片	常平镇	2	1244
GFLBY107	霄边广场片	长安镇	2	1296
GFLBY108	庄士新都滨江豪园片	沙田镇（东莞港）	2	1223
GFLBY109	中央豪门片	石龙镇	2	1246
GFLBY110	厚街河田片	厚街镇	2	1242
GFLBY111	德鸿工业园片	长安镇	2	1269
GFLBY112	镇兴大道片	虎门镇	2	1244
GFLBY113	光明路片	东城街道	2	1398
GFLBY114	上东国际片	万江街道	2	1201
GFLBY115	新世纪星城片	东城街道	2	1348
GFLBY116	宝山社区广场片	黄江镇	2	1267
GFLBY117	振兴中学片	常平镇	2	1186
GFLBY118	长富西路片	大朗镇	2	1396
GFLBY119	大岭山广场片	大岭山镇	2	1361
GFLBY120	麻涌镇政府片	麻涌镇	2	1137
GFLBY121	康怡路片	清溪镇	2	1321
GFLBY122	培英中学片	长安镇	2	1329
GFLBY123	桥头村片	厚街镇	2	1224
GFLBY124	雍景豪园片	洪梅镇	2	1160
GFLBY125	厚街村片	厚街镇	2	1243
GFLBY126	齐福苑片	望牛墩镇	2	1186
GFLBY127	中堂镇政府片	中堂镇	2	1170
GFLBY128	汇景御海蓝岸片	沙田镇（东莞港）	3	1075
GFLBY129	蔡白广场片	道滘镇	3	1080
GFLBY130	东太村文化广场片	麻涌镇	3	952
GFLBY131	阁西村东片	沙田镇（东莞港）	3	983
GFLBY132	雍景香江片	洪梅镇	3	1062
GFLBY133	活力粤港片	沙田镇（东莞港）	3	1102
GFLBY134	麻涌第一中学片	麻涌镇	3	903
GFLBY135	万江艺林小学片	万江街道	3	1066
GFLBY136	高埗文化广场片	高埗镇	3	1090
GFLBY137	石鼓片	南城街道	3	1048

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY138	田头村片	横沥镇	3	1048
GFLBY139	君汇华庭片	厚街镇	3	1124
GFLBY140	海永科技园片	凤岗镇	3	1125
GFLBY141	银朗南路东片	大朗镇	3	1073
GFLBY142	丁屋村片	东坑镇	3	1034
GFLBY143	帝豪花园片	樟木头镇	3	1037
GFLBY144	塘厦镇火车站片	塘厦镇	3	1129
GFLBY145	清溪郊野公园片	清溪镇	3	1136
GFLBY146	王屋洲村片	石龙镇	3	1069
GFLBY147	赤岭片	厚街镇	3	1054
GFLBY148	东莞悦莱花园酒店片	寮步镇	3	1189
GFLBY149	新城南路片	横沥镇	3	1108
GFLBY150	峡口村片	东城街道	3	1079
GFLBY151	茶山居委会片	茶山镇	3	1046
GFLBY152	华美新村片	万江街道	3	1107
GFLBY153	东泊工业区片	中堂镇	3	982
GFLBY154	中堂中学片	中堂镇	3	1096
GFLBY155	富盈山水花城片	谢岗镇	3	923
GFLBY156	清溪镇第二工业区片	清溪镇	3	1112
GFLBY157	牛大岭片	厚街镇	3	1159
GFLBY158	谢岗中学片	谢岗镇	3	902
GFLBY159	林村片	塘厦镇	3	1114
GFLBY160	南峰华桂园片	清溪镇	3	1193
GFLBY161	江滨新城片	石碣镇	3	1055
GFLBY162	上桥片	东城街道	3	1164
GFLBY163	万科城市高尔夫花园片	寮步镇	3	1147
GFLBY164	崖山公园片	塘厦镇	3	1175
GFLBY165	金桔文化广场片	大岭山镇	3	1182
GFLBY166	御景花园片	樟木头镇	3	1091
GFLBY167	常平常新公园片	常平镇	3	1133
GFLBY168	雁田小学片	凤岗镇	3	1140
GFLBY169	黄江镇政府片	黄江镇	3	1192
GFLBY170	上江城工业区片	高埗镇	3	1123
GFLBY171	石碣新兴工业区片	石碣镇	3	996
GFLBY172	蓝山锦湾片	凤岗镇	3	1162
GFLBY173	丽景花园片	常平镇	3	1095

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY174	卧龙山花园片	凤岗镇	3	1138
GFLBY175	荔园路片	寮步镇	3	1086
GFLBY176	正丰豪苑片	桥头镇	3	931
GFLBY177	白坑水库片	虎门镇	3	1130
GFLBY178	三台山公园片	虎门镇	3	1134
GFLBY179	旧火车站片	常平镇	3	1090
GFLBY180	长安体育公园片	长安镇	3	1102
GFLBY181	振安东路东片	长安镇	3	1155
GFLBY182	高新技术产业开发区片	松山湖（生态园）	3	1160
GFLBY183	松木山水库片	松山湖（生态园）	3	1236
GFLBY184	水岸豪门片	凤岗镇	3	1174
GFLBY185	江贝村大沙墩工业区片	长安镇	3	1229
GFLBY186	正龙科技园片	石龙镇	3	1074
GFLBY187	大钟领水库片	塘厦镇	3	1194
GFLBY188	立顿工业园片	望牛墩镇	3	1055
GFLBY189	板湖村片	黄江镇	3	1194
GFLBY190	年丰山庄片	东城街道	3	1251
GFLBY191	湖景大道片	厚街镇	3	1093
GFLBY192	油甘埔公园片	凤岗镇	3	1158
GFLBY193	石排大道北片	石排镇	3	1098
GFLBY194	横沥体育馆片	横沥镇	3	1100
GFLBY195	中山公园片	石龙镇	3	1061
GFLBY196	横岗水库片	厚街镇	3	1209
GFLBY197	白沙村片	虎门镇	3	1149
GFLBY198	华南茶叶交易中心片	道滘镇	3	946
GFLBY199	居众产业园片	东城街道	3	1256
GFLBY200	简沙洲片	万江街道	3	1061
GFLBY201	望牛墩镇政府片	望牛墩镇	3	1089
GFLBY202	常丰广场片	常平镇	3	1124
GFLBY203	凤雅颂花园片	凤岗镇	3	1115
GFLBY204	厦岗南面工业区片	长安镇	3	1146
GFLBY205	石龙城市公园片	茶山镇	3	1091
GFLBY206	东坑村片	东坑镇	3	1050
GFLBY207	石排镇政府片	石排镇	3	1053
GFLBY208	建安路片	长安镇	3	1191
GFLBY209	富民工业城片	大朗镇	3	1105

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY210	富盈公馆片	中堂镇	3	1048
GFLBY211	东方建材装饰城片	万江街道	3	1135
GFLBY212	韩天工业园片	谢岗镇	3	963
GFLBY213	水濂山森林公园片	南城街道	3	1074
GFLBY214	行政学院片	东城街道	3	1112
GFLBY215	花香十二院片	厚街镇	3	1104
GFLBY216	卓业西铂科技园片	厚街镇	3	1069
GFLBY217	诺哲工业园片	厚街镇	3	1104
GFLBY218	上山门工业区片	东城街道	3	1051
GFLBY219	南栅第五工业区片	虎门镇	3	1165
GFLBY220	南部湾万科城片	虎门镇	3	1194
GFLBY221	科达工业园片	虎门镇	3	1105
GFLBY222	荔香湿地公园片	大朗镇	3	1103
GFLBY223	北面村片	滨海湾新区	3	1060
GFLBY224	东坑镇政府片	东坑镇	3	1125
GFLBY225	花园工业区片	谢岗镇	3	931
GFLBY226	莲湖公园片	桥头镇	3	906
GFLBY227	田新文化广场片	桥头镇	3	959
GFLBY228	汇景城市中心片	樟木头镇	3	1024
GFLBY229	香樟国际片	樟木头镇	3	1077
GFLBY230	大科山片	樟木头镇	3	1074
GFLBY231	翠湖豪苑片	凤岗镇	3	1233
GFLBY232	锦绣江南片	石排镇	3	916
GFLBY233	竹园村片	寮步镇	3	1084
GFLBY234	裕元工业片	黄江镇	3	1265
GFLBY235	富盈四季华庭片	望牛墩镇	3	1026
GFLBY236	新世纪颐龙湾片	高埗镇	3	1023
GFLBY237	理想名苑片	寮步镇	3	1110
GFLBY238	虎门火车站片	虎门镇	3	1096
GFLBY239	裕园制造片	高埗镇	3	1105
GFLBY240	石碣实验小学片	石碣镇	3	1107
GFLBY241	京山综合市场片	茶山镇	3	1081
GFLBY242	嘉华星际湾片	石龙镇	3	1058
GFLBY243	洪梅中心小学片	洪梅镇	3	1106
GFLBY244	振华工业区片	企石镇	3	906
GFLBY245	谷灯工业园片	企石镇	3	950

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY246	沿海丽水佳园片	道滘镇	3	1067
GFLBY247	道滘体育馆片	道滘镇	3	1011
GFLBY248	高埗镇第二综合市场片	高埗镇	3	1124
GFLBY249	大王洲片	东城街道	3	1088
GFLBY250	三联片	凤岗镇	3	1187
GFLBY251	塘安路西片	塘厦镇	3	1166
GFLBY252	松山水水库西南片	松山湖（生态园）	3	1223
GFLBY253	春源工业园片	清溪镇	3	1208
GFLBY254	鳌峙塘村	东城街道	3	1045
GFLBY255	茶山镇政府片	茶山镇	3	1052
GFLBY256	清溪晨光第一学校片	清溪镇	3	1115
GFLBY257	横岭工业区片	东城街道	3	1180
GFLBY258	四季松湖片	东坑镇	3	1125
GFLBY259	茶山镇第二工业区片	茶山镇	3	1064
GFLBY260	横坑小学片	寮步镇	3	1137
GFLBY261	石龙人民医院片	石龙镇	3	1021
GFLBY262	中惠香樟绿洲片	樟木头镇	3	1039
GFLBY263	新太阳工业城片	塘厦镇	3	1274
GFLBY264	大龙村片	谢岗镇	4	780
GFLBY265	百代工业园片	道滘镇	4	902
GFLBY266	盛和雅颂花园片	横沥镇	4	951
GFLBY267	曹乐横岭工业区片	常平镇	4	863
GFLBY268	樟洋村片	樟木头镇	4	961
GFLBY269	柏峰路东片	樟木头镇	4	916
GFLBY270	百果洞公园片	黄江镇	4	939
GFLBY271	大地工业园片	东坑镇	4	1017
GFLBY272	星光大道片	黄江镇	4	917
GFLBY273	北岸村片	黄江镇	4	986
GFLBY274	天美工业园片	寮步镇	4	941
GFLBY275	可大腾达工业园片	望牛墩镇	4	896
GFLBY276	望牛墩立交片	望牛墩镇	4	895
GFLBY277	望牛墩外围东南片	望牛墩镇	4	879
GFLBY278	华阳村片	麻涌镇	4	799
GFLBY279	上角村片	长安镇	4	914
GFLBY280	丰泰裕田花园片	虎门镇	4	976
GFLBY281	中惠沁林山庄片	大岭山镇	4	900

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY282	颜屋片	大岭山镇	4	965
GFLBY283	石田工业区片	清溪镇	4	1066
GFLBY284	德朗创新园片	厚街镇	4	914
GFLBY285	清溪碧桂园天誉片	清溪镇	4	834
GFLBY286	清溪第三小学片	清溪镇	4	1042
GFLBY287	长山头村片	清溪镇	4	971
GFLBY288	松木山村片	大朗镇	4	955
GFLBY289	官仓村片	樟木头镇	4	885
GFLBY290	桃子园工业区片	横沥镇	4	879
GFLBY291	塘坑水库北片	塘厦镇	4	922
GFLBY292	寒溪水村片	茶山镇	4	884
GFLBY293	纳帕溪谷片	茶山镇	4	945
GFLBY294	骏达工业园片	东坑镇	4	952
GFLBY295	夏汇村文化广场片	洪梅镇	4	875
GFLBY296	水贝村片	石排镇	4	863
GFLBY297	企石镇政府片	企石镇	4	847
GFLBY298	香缇公馆片	洪梅镇	4	824
GFLBY299	鹤田村工业片	中堂镇	4	808
GFLBY300	嘉辉豪庭片	凤岗镇	4	966
GFLBY301	龙城雅郡片	凤岗镇	4	1025
GFLBY302	微容科技园片	凤岗镇	4	956
GFLBY303	环常西路片	常平镇	4	946
GFLBY304	望牛墩外围东北片	望牛墩镇	4	885
GFLBY305	石水口公园片	桥头镇	4	842
GFLBY306	沿河工业区片	桥头镇	4	788
GFLBY307	宝湖山庄片	黄江镇	4	1038
GFLBY308	富港顺工业园片	沙田镇（东莞港）	4	858
GFLBY309	德睿工业园片	东城街道	4	969
GFLBY310	鹿湖东路片	清溪镇	4	858
GFLBY311	中堂村片	中堂镇	4	917
GFLBY312	麻二村片	麻涌镇	4	838
GFLBY313	斗朗社区片	中堂镇	4	841
GFLBY314	常平站外围片	常平镇	4	878
GFLBY315	永盛工业区片	企石镇	4	819
GFLBY316	沙田外围东片	沙田镇（东莞港）	4	943
GFLBY317	超朗村片	茶山镇	4	883

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY318	金兴路片	寮步镇	4	1039
GFLBY319	中熙国际花园片	石碣镇	4	835
GFLBY320	太鲁阁公园片	松山湖（生态园）	4	954
GFLBY321	上甲村片	万江街道	4	976
GFLBY322	新南村片	企石镇	4	804
GFLBY323	常田路片	常平镇	4	914
GFLBY324	角社村片	东坑镇	4	853
GFLBY325	东城外围东片	东城街道	4	1063
GFLBY326	光明南路片	谢岗镇	4	845
GFLBY327	矩隆碧琴湾片	道滘镇	4	872
GFLBY328	康湖山庄片	黄江镇	4	968
GFLBY329	梅沙村片	望牛墩镇	4	817
GFLBY330	东莞市第八高级中学片	樟木头镇	4	862
GFLBY331	东深塘厦工业区片	塘厦镇	4	961
GFLBY332	茶山外围南片	茶山镇	4	908
GFLBY333	茶山中学片	茶山镇	4	829
GFLBY334	塘角村片	茶山镇	4	912
GFLBY335	同富花园酒店片	石碣镇	4	880
GFLBY336	石步村片	松山湖（生态园）	4	916
GFLBY337	黄塘片	横沥镇	4	773
GFLBY338	百果洞村片	樟木头镇	4	887
GFLBY339	科苑城工业园片	塘厦镇	4	914
GFLBY340	香窝工业区片	清溪镇	4	911
GFLBY341	昌平村片	道滘镇	4	888
GFLBY342	李横路片	石排镇	4	861
GFLBY343	平龙东路片	凤岗镇	4	999
GFLBY344	杜屋村片	望牛墩镇	4	832
GFLBY345	交椅湾片	滨海湾新区	4	969
GFLBY346	雅瑶工业区片	虎门镇	4	979
GFLBY347	街口村片	长安镇	4	1038
GFLBY348	长安外围东北片	长安镇	4	929
GFLBY349	崇焕东路片	石碣镇	4	832
GFLBY350	连湖第二工业区片	塘厦镇	4	945
GFLBY351	清湖头村片	塘厦镇	4	935
GFLBY352	河背岭二路片	凤岗镇	4	953
GFLBY353	重光工业园片	凤岗镇	4	863

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY354	江夏工业城片	凤岗镇	4	890
GFLBY355	浸校塘片	凤岗镇	4	936
GFLBY356	石崇公园片	石排镇	4	784
GFLBY357	石涌村片	横沥镇	4	842
GFLBY358	万科城片	常平镇	4	1024
GFLBY359	沙角村片	滨海湾新区	4	955
GFLBY360	宝湖片	谢岗镇	4	856
GFLBY361	西太隆工业区片	沙田镇（东莞港）	4	849
GFLBY362	东坑碧桂园片	东坑镇	4	901
GFLBY363	艾慕工业园片	厚街镇	4	952
GFLBY364	低涌村片	高埗镇	4	897
GFLBY365	蓝博小学片	寮步镇	4	946
GFLBY366	南面村片	滨海湾新区	4	917
GFLBY367	永江花园片	凤岗镇	4	1050
GFLBY368	桥城工业区片	常平镇	4	972
GFLBY369	东溪公园片	厚街镇	4	956
GFLBY370	南玻工业园片	麻涌镇	4	862
GFLBY371	五涌村片	望牛墩镇	4	785
GFLBY372	布心工业区片	凤岗镇	4	1032
GFLBY373	太公岭村片	大岭山镇	4	974
GFLBY374	银岭工业区片	东城街道	4	1002
GFLBY375	冼沙学校片	高埗镇	4	941
GFLBY376	桥头外围南片	桥头镇	4	790
GFLBY377	猪头岭片	桥头镇	4	838
GFLBY378	横沥立交桥片	松山湖（生态园）	4	859
GFLBY379	上屯文化广场片	寮步镇	4	1036
GFLBY380	同沙生态公园片	寮步镇	4	973
GFLBY381	大朗第一小学片	大朗镇	4	971
GFLBY382	智慧谷片	清溪镇	4	914
GFLBY383	保利松湖片	松山湖（生态园）	4	879
GFLBY384	横沥中学片	横沥镇	4	861
GFLBY385	钧益工业园片	虎门镇	4	1047
GFLBY386	庙边王村片	石排镇	4	847
GFLBY387	长塘大道片	凤岗镇	4	982
GFLBY388	塘厦启源小学片	塘厦镇	4	1014
GFLBY389	增埗村片	茶山镇	4	923

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY390	碧海云天花园片	沙田镇（东莞港）	4	905
GFLBY391	富盈 WO 城片	道滘镇	4	945
GFLBY392	杨公洲村片	沙田镇（东莞港）	4	921
GFLBY393	华讯大宅片	石龙镇	4	967
GFLBY394	六甲村片	横沥镇	5	820
GFLBY395	西大坦村片	沙田镇（东莞港）	5	838
GFLBY396	泥洲村片	沙田镇（东莞港）	5	791
GFLBY397	和安村片	沙田镇（东莞港）	5	765
GFLBY398	樟木头林场南片	樟木头镇	5	833
GFLBY399	谢坑村片	清溪镇	5	817
GFLBY400	屏山村片	大朗镇	5	824
GFLBY401	杨屋马鞍山生态公园	大岭山镇	5	853
GFLBY402	金鸡咀水库片	大岭山镇	5	808
GFLBY403	福隆第三工业区片	松山湖（生态园）	5	795
GFLBY404	高埗塘厦村片	高埗镇	5	773
GFLBY405	凤凰山高尔夫球场片	凤岗镇	5	865
GFLBY406	凤岗外围南片	凤岗镇	5	864
GFLBY407	大罗沙工业区片	道滘镇	5	765
GFLBY408	黄江外围南片	黄江镇	5	846
GFLBY409	下虎山工业区片	大岭山镇	5	916
GFLBY410	中堂外围东北片	中堂镇	5	735
GFLBY411	凤岗外围东北片	凤岗镇	5	841
GFLBY412	洪屋涡村东片	洪梅镇	5	718
GFLBY413	漳澎村片	麻涌镇	5	713
GFLBY414	穗丰年村片	沙田镇（东莞港）	5	820
GFLBY415	樟木头林场东片	樟木头镇	5	803
GFLBY416	谢岗外围东北片	谢岗镇	5	674
GFLBY417	凤岗外围西片	凤岗镇	5	895
GFLBY418	东丫湖水库片	企石镇	5	713
GFLBY419	赤坎村片	石排镇	5	776
GFLBY420	官桥涌村片	望牛墩镇	5	811
GFLBY421	上元村片	清溪镇	5	864
GFLBY422	清溪外围北片	清溪镇	5	846
GFLBY423	赵林村片	谢岗镇	5	694
GFLBY424	陈屋围工业区片	万江街道	5	844
GFLBY425	小享村片	万江街道	5	789

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	平均楼面地价
GFLBY426	沙腰村片	石碣镇	5	796
GFLBY427	中坑村片	石排镇	5	751
GFLBY428	新围村片	厚街镇	5	870
GFLBY429	朗洲村片	樟木头镇	5	834
GFLBY430	企石外围西北片	企石镇	5	700
GFLBY431	槎滘村片	中堂镇	5	741
GFLBY432	虎门外围东北片	虎门镇	5	765
GFLBY433	虾公岩水库片	塘厦镇	5	830
GFLBY434	金色半山片	塘厦镇	5	898
GFLBY435	洪梅外围西片	洪梅镇	5	795
GFLBY436	麻一村片	麻涌镇	5	757
GFLBY437	麻涌外围西北片	麻涌镇	5	701
GFLBY438	中堂外围南片	中堂镇	5	798
GFLBY439	生态大道片	中堂镇	5	759
GFLBY440	蕉利工业区片	万江街道	5	857
GFLBY441	文晖工业区片	万江街道	5	835
GFLBY442	蕉利村片	中堂镇	5	830
GFLBY443	乌沙村片	洪梅镇	5	733
GFLBY444	凤凰岗村片	塘厦镇	5	833
GFLBY445	塘天中路东片	塘厦镇	5	910
GFLBY446	江边小学片	企石镇	5	720
GFLBY447	桥头外围东片	桥头镇	5	683
GFLBY448	大洲村片	桥头镇	5	804
GFLBY449	犀牛陂村片	大朗镇	5	863
GFLBY450	牛眠埔水库片	塘厦镇	5	885
GFLBY451	圣陶沙工业区片	樟木头镇	5	870
GFLBY452	谢岗外围南片	谢岗镇	5	680
GFLBY453	清溪外围东片	清溪镇	5	797
GFLBY454	流涌尾村片	万江街道	5	854
GFLBY455	邵岗头村片	桥头镇	5	720
GFLBY456	佳成工业园片	大朗镇	5	887
GFLBY457	九江水村片	常平镇	5	822
GFLBY458	卓越蔚蓝山片	塘厦镇	5	876
GFLBY459	下沙村片	石排镇	5	847
GFLBY460	威隆思工业园片	谢岗镇	5	745

注：上表中，公共服务项目用地（类别一）区片基准地价为设定容积率 1.5 的平均楼面地价。

五、公共服务项目用地（类别二）区片基准地价成果

表5 公共服务项目用地（类别二）区片基准地价表

单位：元/平方米

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GFLBE001	创意产业中心片	南城街道	1	814
GFLBE002	新创基智慧港片	南城街道	1	811
GFLBE003	东城西片	莞城街道	1	815
GFLBE004	现代信息产业园片	南城街道	1	782
GFLBE005	世博片	东城街道	1	808
GFLBE006	人民公园片	莞城街道	1	795
GFLBE007	荔园片	东城街道	1	775
GFLBE008	长安中心片	长安镇	1	757
GFLBE009	高田坊井美工业区片	东城街道	1	750
GFLBE010	西平村片	南城街道	1	767
GFLBE011	松木山水库北片	松山湖（生态园）	1	758
GFLBE012	虎门中心片	虎门镇	1	742
GFLBE013	北大资源御湾片	万江街道	1	753
GFLBE014	万兴工业区片	万江街道	1	745
GFLBE015	厚街镇政府片	厚街镇	1	720
GFLBE016	星城翠珑湾片	松山湖（生态园）	2	730
GFLBE017	新能源科技园片	南城街道	2	726
GFLBE018	月荷湖片	松山湖（生态园）	2	729
GFLBE019	温塘工业区片	东城街道	2	721
GFLBE020	官桥滘工业区片	万江街道	2	733
GFLBE021	旗峰公园片	东城街道	2	742
GFLBE022	莞城运河小学片	莞城街道	2	718
GFLBE023	埗头工业区片	东城街道	2	715
GFLBE024	莲花别墅区片	长安镇	2	711
GFLBE025	永泰工业区片	万江街道	2	704
GFLBE026	莞城科技园片	东城街道	2	694
GFLBE027	霄边广场片	长安镇	2	698
GFLBE028	威远公园片	虎门镇	2	694
GFLBE029	光明工业区片	东城街道	2	710
GFLBE030	西大路片	长安镇	2	697
GFLBE031	古屋邨工业区片	万江街道	2	687
GFLBE032	松山湖篮球公园片	松山湖（生态园）	2	689
GFLBE033	石美工业区片	万江街道	2	699

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GFLBE034	小捷滘工业区片	虎门镇	2	689
GFLBE035	乌沙第六工业区片	长安镇	2	700
GFLBE036	凯昌工业园片	南城街道	2	692
GFLBE037	大朗创意产业园片	大朗镇	2	665
GFLBE038	万科金域国际片	厚街镇	2	677
GFLBE039	镇口工业区片	虎门镇	2	671
GFLBE040	横坑工业区片	寮步镇	2	645
GFLBE041	盛和新都会广场片	清溪镇	2	701
GFLBE042	福神岗公园片	厚街镇	2	658
GFLBE043	怡安豪庭片	樟木头镇	2	668
GFLBE044	东进路片	黄江镇	2	650
GFLBE045	樟罗第三工业区片	樟木头镇	2	651
GFLBE046	大朗中心片	大朗镇	2	647
GFLBE047	大岭山中心片	大岭山镇	2	631
GFLBE048	塘厦观光公园片	塘厦镇	2	679
GFLBE049	银湖工业区片	清溪镇	2	679
GFLBE050	黄江人民公园片	黄江镇	2	635
GFLBE051	寮步中心片	寮步镇	2	632
GFLBE052	王屋洲村片	石龙镇	2	620
GFLBE053	凤岗镇政府片	凤岗镇	2	658
GFLBE054	联力胜科技园片	常平镇	2	625
GFLBE055	沙田东港城片	沙田镇（东莞港）	2	668
GFLBE056	丰田花园片	凤岗镇	2	636
GFLBE057	清溪镇政府片	清溪镇	2	691
GFLBE058	横沥中心片	横沥镇	2	620
GFLBE059	振安中路南片	长安镇	3	678
GFLBE060	松木山水库南片	松山湖（生态园）	3	682
GFLBE061	石鼓村片	南城街道	3	683
GFLBE062	新和工业园片	万江街道	3	667
GFLBE063	万江第二小学片	万江街道	3	668
GFLBE064	江贝村大沙墩工业区片	长安镇	3	666
GFLBE065	振安东路东南片	长安镇	3	665
GFLBE066	居众产业园片	东城街道	3	677
GFLBE067	蚬涌工业区片	万江街道	3	650
GFLBE068	世峰科技园片	长安镇	3	665
GFLBE069	庆丰里片	万江街道	3	667

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GFLBE070	牛山村片	东城街道	3	663
GFLBE071	长安实验中学片	长安镇	3	661
GFLBE072	陈屋村片	厚街镇	3	640
GFLBE073	上桥工业区片	东城街道	3	639
GFLBE074	驰生工业区片	厚街镇	3	643
GFLBE075	白庙水库片	厚街镇	3	633
GFLBE076	中惠珺庭片	黄江镇	3	616
GFLBE077	大朗碧桂园片	大朗镇	3	629
GFLBE078	高新技术产业开发区片	松山湖（生态园）	3	631
GFLBE079	维多利花园片	樟木头镇	3	639
GFLBE080	水濂山森林公园片	南城街道	3	638
GFLBE081	庙边王工业区片	石排镇	3	607
GFLBE082	大宁工业区片	虎门镇	3	635
GFLBE083	企石中心区片	企石镇	3	609
GFLBE084	南栅第二工业区片	虎门镇	3	645
GFLBE085	太古科技园片	清溪镇	3	651
GFLBE086	余屋工业区片	东城街道	3	608
GFLBE087	上江城工业区片	高埗镇	3	602
GFLBE088	利丰城市花园片	石排镇	3	601
GFLBE089	西平水库片	南城街道	3	633
GFLBE090	鳧山工业园片	寮步镇	3	602
GFLBE091	还珠沥工业区片	常平镇	3	600
GFLBE092	石碣第三工业区片	石碣镇	3	602
GFLBE093	大岭山外围东片	大岭山镇	3	614
GFLBE094	新保威工业园片	厚街镇	3	620
GFLBE095	龙眼工业区片	虎门镇	3	622
GFLBE096	龙图花园片	樟木头镇	3	619
GFLBE097	莆心湖村片	塘厦镇	3	653
GFLBE098	成田工业园片	沙田镇（东莞港）	3	628
GFLBE099	锦龙又一城片	凤岗镇	3	627
GFLBE100	钧益工业园片	虎门镇	3	613
GFLBE101	怡和花园片	黄江镇	3	587
GFLBE102	南岭路片	凤岗镇	3	617
GFLBE103	白沙村片	虎门镇	3	628
GFLBE104	厚街外围西片	厚街镇	3	618
GFLBE105	晨盛科技园片	厚街镇	3	613

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GFLBE106	泉塘工业区片	寮步镇	3	593
GFLBE107	林屋工业大厦片	石龙镇	3	597
GFLBE108	宝山社区广场片	黄江镇	3	589
GFLBE109	上屯村片	寮步镇	3	581
GFLBE110	西湖花园片	滨海湾新区	3	624
GFLBE111	莲湖工业区片	塘厦镇	3	632
GFLBE112	象山工业城片	大朗镇	3	590
GFLBE113	祥新东路片	凤岗镇	3	612
GFLBE114	宝山工业区片	樟木头镇	3	592
GFLBE115	帝豪花园片	樟木头镇	3	590
GFLBE116	沙田碧桂园片	沙田镇（东莞港）	3	635
GFLBE117	东莞香市动物园片	寮步镇	3	590
GFLBE118	大新工业区片	道滘镇	3	596
GFLBE119	蔡白区第一工业东区	道滘镇	3	580
GFLBE120	樟木头镇政府片	樟木头镇	3	575
GFLBE121	杨梅苑工业区片	塘厦镇	3	623
GFLBE122	大利工业区片	清溪镇	3	621
GFLBE123	新城市花园片	常平镇	3	575
GFLBE124	谢岗镇政府片	谢岗镇	3	590
GFLBE125	新城工业区片	横沥镇	3	591
GFLBE126	立顿工业园片	望牛墩镇	3	570
GFLBE127	土塘工业区片	常平镇	3	590
GFLBE128	黄屋工业区片	东坑镇	3	597
GFLBE129	星河城市广场片	麻涌镇	3	580
GFLBE130	中堂镇政府片	中堂镇	3	562
GFLBE131	裕元工业区片	黄江镇	3	571
GFLBE132	文化广电大楼片	高埗镇	3	577
GFLBE133	山厦发展工业区片	横沥镇	3	600
GFLBE134	石龙外围西南片	石龙镇	3	600
GFLBE135	田新华兴工业区片	桥头镇	3	578
GFLBE136	金牛工业区片	望牛墩镇	3	560
GFLBE137	浮竹山村片	寮步镇	3	588
GFLBE138	雍景香江片	洪梅镇	3	555
GFLBE139	前卫工业园片	凤岗镇	3	597
GFLBE140	茶山公园片	茶山镇	2	614
GFLBE141	卧龙新村片	凤岗镇	3	590

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GFLBE142	凤凰台片	凤岗镇	3	598
GFLBE143	碧桂园信鸿嘉誉片	麻涌镇	3	560
GFLBE144	油甘埔村片	凤岗镇	3	570
GFLBE145	下沙村片	松山湖（生态园）	3	634
GFLBE146	翡翠松山湖片	大朗镇	2	634
GFLBE147	长安外围西南片	长安镇	4	628
GFLBE148	阁西山公园片	沙田镇（东莞港）	4	610
GFLBE149	长安外围北片	长安镇	4	624
GFLBE150	美能达工业城片	石龙镇	4	590
GFLBE151	新谷涌村片	万江街道	4	590
GFLBE152	富民工业城片	大朗镇	4	599
GFLBE153	桥城工业区片	常平镇	4	588
GFLBE154	常平外围南片	常平镇	4	583
GFLBE155	宝塘工业区片	厚街镇	4	608
GFLBE156	万科城片	常平镇	4	570
GFLBE157	横岗水库片	厚街镇	4	595
GFLBE158	陈屋围工业区片	万江街道	4	582
GFLBE159	广汇工业区片	寮步镇	4	571
GFLBE160	沙溪水库片	厚街镇	4	597
GFLBE161	田美北区工业园片	黄江镇	4	575
GFLBE162	友谊工业中心片	企石镇	4	575
GFLBE163	新沙浦工业区片	虎门镇	4	589
GFLBE164	水边工业区片	横沥镇	4	574
GFLBE165	天利来科技工业园片	大岭山镇	4	587
GFLBE166	小亨村片	万江街道	4	589
GFLBE167	兴昂工业园片	大岭山镇	4	580
GFLBE168	沙田外围东南片	沙田镇（东莞港）	4	595
GFLBE169	同沙生态公园片	东城街道	4	570
GFLBE170	田心村片	塘厦镇	4	605
GFLBE171	湖滨北路西片	企石镇	4	565
GFLBE172	刘屋工业区片	石碣镇	4	566
GFLBE173	华南工业区片	寮步镇	4	571
GFLBE174	中熙国际花园片	石碣镇	4	564
GFLBE175	仙村工业区片	大朗镇	4	566
GFLBE176	活力粤港片	沙田镇（东莞港）	4	579
GFLBE177	西太隆工业区片	沙田镇（东莞港）	4	597

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GFLBE178	保利松湖片	松山湖（生态园）	5	550
GFLBE179	石排镇政府片	石排镇	4	583
GFLBE180	下岭贝工业区片	寮步镇	4	561
GFLBE181	流涌尾村片	万江街道	4	570
GFLBE182	陈屋贝工业区片	常平镇	4	558
GFLBE183	大洲工业区片	石碣镇	4	563
GFLBE184	青湖工业园片	清溪镇	4	599
GFLBE185	蔡白村片	道滘镇	4	560
GFLBE186	花园工业区片	谢岗镇	4	558
GFLBE187	金河工业区西片	樟木头镇	4	556
GFLBE188	益泓荣工业园片	大岭山镇	4	579
GFLBE189	山边工业区片	东坑镇	4	550
GFLBE190	茶山外围北片	茶山镇	4	551
GFLBE191	南城工业区片	道滘镇	4	557
GFLBE192	鹤田夏村片	石碣镇	4	547
GFLBE193	超朗村片	茶山镇	5	540
GFLBE194	石新村片	樟木头镇	4	560
GFLBE195	企石外围西北片	企石镇	4	546
GFLBE196	石涌村片	横沥镇	4	564
GFLBE197	银丰工业区片	樟木头镇	4	547
GFLBE198	茶山外围东北片	茶山镇	5	545
GFLBE199	道滘镇新城小学片	道滘镇	4	543
GFLBE200	龙城雅郡片	凤岗镇	4	558
GFLBE201	联成工业区片	黄江镇	4	545
GFLBE202	永发工业园片	企石镇	4	547
GFLBE203	北永村马洲工业区片	道滘镇	4	541
GFLBE204	沙角广场片	滨海湾新区	4	594
GFLBE205	石龙体育中心片	石龙镇	4	542
GFLBE206	塘角村片	茶山镇	4	562
GFLBE207	麻涌镇政府片	麻涌镇	4	538
GFLBE208	中惠松湖城片	寮步镇	4	540
GFLBE209	云堤谷片	黄江镇	4	544
GFLBE210	扶涌村片	望牛墩镇	4	542
GFLBE211	南社工业区片	茶山镇	4	569
GFLBE212	石崇工业区片	石排镇	4	550
GFLBE213	上元工业区片	清溪镇	4	560

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GFLBE214	樟洋村片	樟木头镇	4	546
GFLBE215	赵林村片	谢岗镇	4	541
GFLBE216	可大腾达工业园片	望牛墩镇	4	533
GFLBE217	浦京唐英工业园片	黄江镇	4	546
GFLBE218	厦坭工业区片	塘厦镇	4	573
GFLBE219	九曲村片	道滘镇	4	536
GFLBE220	梅沙村片	洪梅镇	4	521
GFLBE221	东泊工业区片	中堂镇	4	534
GFLBE222	洪梅体育中心片	洪梅镇	4	523
GFLBE223	四甲工业区片	石碣镇	4	526
GFLBE224	塘天南路西片	塘厦镇	4	571
GFLBE225	聚龙工业园片	黄江镇	4	535
GFLBE226	金河工业区东片	樟木头镇	4	525
GFLBE227	卧龙山花园片	凤岗镇	4	577
GFLBE228	骏达工业园片	东坑镇	4	533
GFLBE229	聚龙江工业区片	望牛墩镇	4	522
GFLBE230	塘天南路东片	塘厦镇	4	563
GFLBE231	邓屋工业片	桥头镇	4	531
GFLBE232	凤岗外围西北片	凤岗镇	4	570
GFLBE233	麻涌第一中学片	麻涌镇	4	537
GFLBE234	金雀工业区片	中堂镇	4	530
GFLBE235	金竹工业区片	清溪镇	4	558
GFLBE236	高埗镇政府片	高埗镇	4	519
GFLBE237	大厚村工业区片	谢岗镇	4	537
GFLBE238	新沙港工业区片	麻涌镇	4	523
GFLBE239	永江花园片	凤岗镇	4	559
GFLBE240	凤岗外围西南片	凤岗镇	4	559
GFLBE241	凯达工业城片	桥头镇	4	524
GFLBE242	塔新工业区片	东坑镇	4	516
GFLBE243	横江村片	茶山镇	4	559
GFLBE244	嘉辉豪庭片	凤岗镇	4	534
GFLBE245	陈屋公园片	中堂镇	4	519
GFLBE246	东诚慧美科技产业园片	茶山镇	4	540
GFLBE247	凤岗外围西片	凤岗镇	4	546
GFLBE248	东太村片	麻涌镇	4	510
GFLBE249	力奇工业大厦片	茶山镇	4	580

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GFLBE250	华泰科技园片	谢岗镇	4	508
GFLBE251	卢边村片	茶山镇	4	531
GFLBE252	洲涡村片	望牛墩镇	4	509
GFLBE253	望牛墩外围东南片	望牛墩镇	4	497
GFLBE254	皇堡工业城片	桥头镇	4	520
GFLBE255	中堂外围南片	中堂镇	4	500
GFLBE256	官洲村片	望牛墩镇	4	504
GFLBE257	麻涌外围东北片	麻涌镇	4	503
GFLBE258	官桥涌村片	望牛墩镇	4	509
GFLBE259	交椅湾片	滨海湾新区	5	568
GFLBE260	滘联村片	万江街道	5	550
GFLBE261	日东工业区片	厚街镇	5	568
GFLBE262	泥洲村片	沙田镇（东莞港）	5	562
GFLBE263	穗丰年工业区片	沙田镇（东莞港）	5	572
GFLBE264	金鸡咀水库片	大岭山镇	5	565
GFLBE265	沙角村片	石排镇	5	542
GFLBE266	下虎山工业区	大岭山镇	5	543
GFLBE267	洲尾工业区片	沙田镇（东莞港）	5	565
GFLBE268	洪梅外围西片	洪梅镇	5	537
GFLBE269	百果洞公园片	樟木头镇	5	538
GFLBE270	刁朗村片	黄江镇	5	531
GFLBE271	横沥立交桥片	松山湖（生态园）	5	544
GFLBE272	虎门外围东片	虎门镇	5	535
GFLBE273	刘黄第三工业区片	茶山镇	5	551
GFLBE274	谢岗外围西南片	谢岗镇	5	529
GFLBE275	田饶步村片	横沥镇	5	526
GFLBE276	磐岭工业区片	石排镇	5	529
GFLBE277	东和工业城片	中堂镇	5	533
GFLBE278	沙田外围东片	沙田镇（东莞港）	5	552
GFLBE279	大罗沙工业区片	道滘镇	5	519
GFLBE280	九江水工业区片	常平镇	5	524
GFLBE281	电光村水库片	塘厦镇	5	529
GFLBE282	企石外围北片	企石镇	5	513
GFLBE283	江南工业区片	中堂镇	5	503
GFLBE284	樟木头东片	樟木头镇	5	526
GFLBE285	漳澎村片	麻涌镇	5	514

编号	区片名称	所在镇街	所在级别	地面地价
GFLBE286	夏汇村片	洪梅镇	5	509
GFLBE287	朗洲工业区片	常平镇	5	517
GFLBE288	时代天境片	石排镇	5	515
GFLBE289	大洲村片	桥头镇	5	507
GFLBE290	富成产业园片	中堂镇	5	512
GFLBE291	中堂外围西南片	中堂镇	5	494
GFLBE292	道滘外围南片	道滘镇	5	513
GFLBE293	塘厦外围西片	塘厦镇	5	525
GFLBE294	黄江外围东片	黄江镇	5	510
GFLBE295	泗安医院片	洪梅镇	5	500
GFLBE296	凤岗外围南片	凤岗镇	5	544
GFLBE297	洪屋涡工业区片	洪梅镇	5	495
GFLBE298	袁家涌工业区片	中堂镇	5	507
GFLBE299	樟木头林场东片	樟木头镇	5	495
GFLBE300	梁家村工业区片	石碣镇	5	497
GFLBE301	草墩工业区片	高埗镇	5	496
GFLBE302	樟木头林场南片	樟木头镇	5	495
GFLBE303	黄江外围南片	黄江镇	5	503
GFLBE304	清溪外围东南片	清溪镇	5	524
GFLBE305	莲塘头水库片	大朗镇	5	491
GFLBE306	黄江外围西片	黄江镇	5	498
GFLBE307	清溪外围北片	清溪镇	5	517
GFLBE308	道滘外围西片	道滘镇	5	480
GFLBE309	凤岗外围东北片	凤岗镇	5	532
GFLBE310	万丰工业区片	桥头镇	5	480
GFLBE311	麻涌外围东片	麻涌镇	5	487
GFLBE312	稔子园村片	谢岗镇	5	494
GFLBE313	洪梅外围北片	洪梅镇	5	479
GFLBE314	洪梅外围南片	洪梅镇	5	480
GFLBE315	蕉利小学片	中堂镇	5	484
GFLBE316	乌沙村片	洪梅镇	5	488
GFLBE317	槎滘村片	中堂镇	5	477
GFLBE318	麻涌外围西北片	麻涌镇	5	478
GFLBE319	谢岗外围东北片	谢岗镇	5	483
GFLBE320	谢岗外围南片	谢岗镇	5	493
GFLBE321	桥东工业园片	桥头镇	5	466

注：上表中，公共服务项目用地（类别二）区片基准地价为设定容积率 1.0 的地面地价。