

东莞市人民政府征收土地补偿安置方案公告

(15)〔2024〕第9号

为了公共利益的需要，东莞市人民政府拟征收东莞市沙田镇稔洲旧围股份经济合作社、东莞市沙田镇稔洲龙船洲股份经济合作社、东莞市沙田镇义沙股份经济联合社的集体土地 1.9694 公顷。具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准（见征地范围红线图）。根据《中华人民共和国土地管理法》第 47 条规定，现拟定了《征收土地补偿安置方案》，并将有关内容和事项公告如下：

一、土地补偿安置标准（万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
东莞市沙田镇稔洲旧围股份经济合作社	/	/	/	226.5	/	226.5	226.5
东莞市沙田镇稔洲龙船洲股份经济合作社	226.5	226.5	/	/	226.5	226.5	226.5
东莞市沙田镇义沙股份经济联合社	226.5	226.5	/	226.5	226.5	226.5	226.5

二、被征地农村集体经济组织征地面积及补偿安置费用

被征地农村集体经济组织	总面积 (公顷)	耕地 (公顷)	园地 (公顷)	林地 (公顷)	草地 (公顷)	其他农用地 (公顷)	建设用地 (公顷)	未利用地 (公顷)	青苗补偿 费 (万元)	地上附作物 补偿费 (万元)	征地总费用 (万元)
东莞市沙田镇稔洲旧围股份经济合作社	0.0339	0.0000	0.0000	0.0000	0.0001	0.0000	0.0249	0.0089	0.0000	0.0000	6174.490685
东莞市沙田镇稔洲龙船洲股份经济合作社	0.2488	0.0788	0.0195	0.0000	0.0000	0.0069	0.1002	0.0434	0.0000	2439.612685	
东莞市沙田镇义沙股份经济联合社	1.6867	0.3612	0.1813	0.0000	0.1364	0.0127	0.5618	0.4333	0.0000	3288.8089	
合计	1.9694	0.4400	0.2008	0.0000	0.1365	0.0196	0.6869	0.4856	0.0000	5728.421585	

三、农业人员安置

发放货币安置。

四、留用地安置

留用地按实际征地面积的 10%划留给被征地集体（即 0.19694 公顷），根据被征地村集体意愿折算成货币补偿，折算补偿标准为 661 万元/公顷，补偿总额为 130.17734 万元。

五、社保安置

本次征收土地按照《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22 号）和《东莞市人民政府办公室转发广东省人民政府办公厅转发广东省人力资源和社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（东府办〔2022〕4 号）要求，该征地项目总面积为 29.5410 亩，按征地安置补偿方案制定时我市平均每亩征收农用地地区片综合地价 16.2 万元/亩的 15%筹集征地社保费，共需缴纳被征地农民养老保障资金 717846.30 元。该征地项目涉及农村集体经济组织实行土地股份制经济，征地社保费按本公告的股东人员名单股数进行分配。

六、反映意见和申请听证期限

征地补偿安置方案公告征集意见期限为公告张贴之日起 30 日。拟征收土地的集体经济组织及其成员、使用权人或实际使用人对征地补偿安置方案有不同意见的，请于公告张贴之日起 30 日内以书面形式向东莞市人民政府提出。

七、补偿登记：拟征土地的所有权人、使用权人应当在本公告张贴之日起 30 日内，持不动产权属证明材料办理补偿登记。

八、反映意见、提交听证申请和补偿登记地点：沙田镇服务大楼 12 楼住房和城乡建设局（联系人：郭生，联系电话：0769-88681900）

特此公告。

附件 1、征地范围红线图

2、应纳入养老保障范围的被征地人员名单

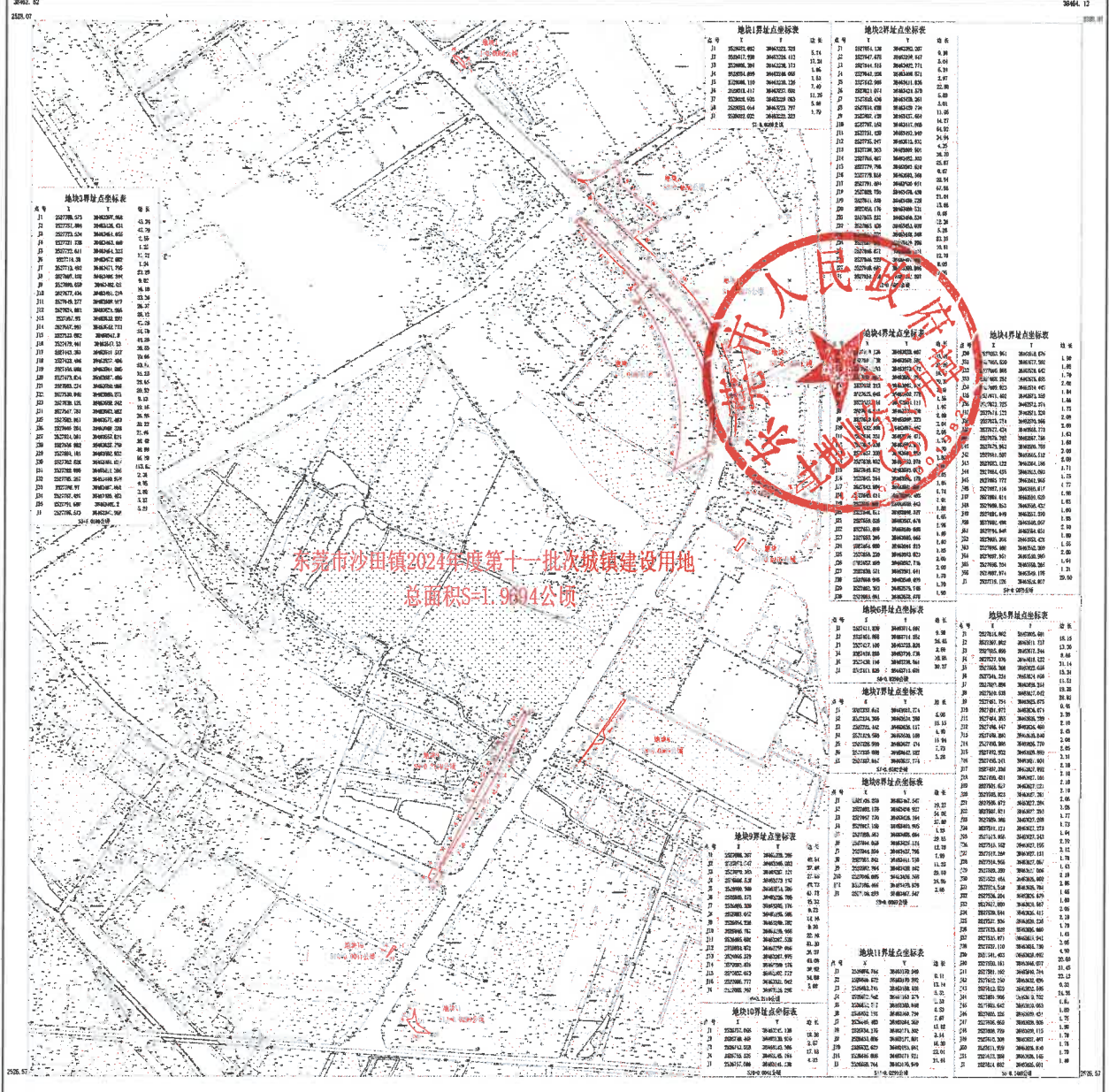
公开方式：主动公开



2526.572-2526.572-38462.122
38462.122-38462.122-2526.572
2526.572-38462.122-2526.572
38462.122-38462.122-2526.572

东莞市沙田镇2024年度第十一批次城镇建设用地图

2526.572-38462.623



东莞市沙田镇2024年度第十一批次城镇建设用地图
总面积S=1.9604公顷

地块1界址点坐标表		地块2界址点坐标表	
点号	坐标	点号	坐标
1	2526572.00	1	38462122.00
2	2526572.00	2	38462122.00
3	2526572.00	3	38462122.00
4	2526572.00	4	38462122.00
5	2526572.00	5	38462122.00
6	2526572.00	6	38462122.00
7	2526572.00	7	38462122.00
8	2526572.00	8	38462122.00
9	2526572.00	9	38462122.00
10	2526572.00	10	38462122.00
11	2526572.00	11	38462122.00
12	2526572.00	12	38462122.00
13	2526572.00	13	38462122.00
14	2526572.00	14	38462122.00
15	2526572.00	15	38462122.00
16	2526572.00	16	38462122.00
17	2526572.00	17	38462122.00
18	2526572.00	18	38462122.00
19	2526572.00	19	38462122.00
20	2526572.00	20	38462122.00
21	2526572.00	21	38462122.00
22	2526572.00	22	38462122.00
23	2526572.00	23	38462122.00
24	2526572.00	24	38462122.00
25	2526572.00	25	38462122.00
26	2526572.00	26	38462122.00
27	2526572.00	27	38462122.00
28	2526572.00	28	38462122.00
29	2526572.00	29	38462122.00
30	2526572.00	30	38462122.00
31	2526572.00	31	38462122.00
32	2526572.00	32	38462122.00
33	2526572.00	33	38462122.00
34	2526572.00	34	38462122.00
35	2526572.00	35	38462122.00
36	2526572.00	36	38462122.00
37	2526572.00	37	38462122.00
38	2526572.00	38	38462122.00
39	2526572.00	39	38462122.00
40	2526572.00	40	38462122.00
41	2526572.00	41	38462122.00
42	2526572.00	42	38462122.00
43	2526572.00	43	38462122.00
44	2526572.00	44	38462122.00
45	2526572.00	45	38462122.00
46	2526572.00	46	38462122.00
47	2526572.00	47	38462122.00
48	2526572.00	48	38462122.00
49	2526572.00	49	38462122.00
50	2526572.00	50	38462122.00
51	2526572.00	51	38462122.00
52	2526572.00	52	38462122.00
53	2526572.00	53	38462122.00
54	2526572.00	54	38462122.00
55	2526572.00	55	38462122.00
56	2526572.00	56	38462122.00
57	2526572.00	57	38462122.00
58	2526572.00	58	38462122.00
59	2526572.00	59	38462122.00
60	2526572.00	60	38462122.00
61	2526572.00	61	38462122.00
62	2526572.00	62	38462122.00
63	2526572.00	63	38462122.00
64	2526572.00	64	38462122.00
65	2526572.00	65	38462122.00
66	2526572.00	66	38462122.00
67	2526572.00	67	38462122.00
68	2526572.00	68	38462122.00
69	2526572.00	69	38462122.00
70	2526572.00	70	38462122.00
71	2526572.00	71	38462122.00
72	2526572.00	72	38462122.00
73	2526572.00	73	38462122.00
74	2526572.00	74	38462122.00
75	2526572.00	75	38462122.00
76	2526572.00	76	38462122.00
77	2526572.00	77	38462122.00
78	2526572.00	78	38462122.00
79	2526572.00	79	38462122.00
80	2526572.00	80	38462122.00
81	2526572.00	81	38462122.00
82	2526572.00	82	38462122.00
83	2526572.00	83	38462122.00
84	2526572.00	84	38462122.00
85	2526572.00	85	38462122.00
86	2526572.00	86	38462122.00
87	2526572.00	87	38462122.00
88	2526572.00	88	38462122.00
89	2526572.00	89	38462122.00
90	2526572.00	90	38462122.00
91	2526572.00	91	38462122.00
92	2526572.00	92	38462122.00
93	2526572.00	93	38462122.00
94	2526572.00	94	38462122.00
95	2526572.00	95	38462122.00
96	2526572.00	96	38462122.00
97	2526572.00	97	38462122.00
98	2526572.00	98	38462122.00
99	2526572.00	99	38462122.00
100	2526572.00	100	38462122.00

东莞市沙田镇建设局

2000国家大地坐标系
1985国家高程基准
2017版式图
2024年7月数字化制图

1:3000

注:

制图: 张惠成
审核: 李金成
检查: 李金成

应纳入养老保障范围的被征地农民名单

被征地农村集体经济组织	姓名	证件号	股权数	补贴金额(元)	备注	姓名	证件号	股权数	补贴金额(元)	备注
东莞市沙田镇义沙股份经济联社	陈金华	442527194311103816	1	3169.71		何苏妹	442527194708103849	1	3169.08	继承人: 梁镜芬
	张福娣	442527194403213828	1	3169.08		梁镜芬	442527196808243813	1	3169.08	
	黄带	441900190701283827	1	3169.08	继承人: 陈金华	卢肖玲	441900197108153601	1	3169.08	
	陈凤媚	442527197004203861	1	3169.08		梁文轩	441900199811133839	1	3169.08	
	陈家赋	441900199704013815	1	3169.08		梁满根	442527195410043817	1	3169.08	
	陈家乐	441900199210093819	1	3169.08		周丽珍	442527195205103825	1	3169.08	
	陈卫平	442527196611123818	1	3169.08		梁有水	441900197910103839	1	3169.08	
	王丽霞	442527196610153820	1	3169.08		何丽华	441900198401293923	1	3169.08	
	陈淑娴	441900198907093822	1	3169.08		梁志权	44190019820223383x	1	3169.08	
	陈慧健	441900199311233817	1	3169.08		梁有明	442527196305073859	1	3169.08	
	布就坤	442527196912223812	1	3169.08		樊锦萍	442527196206143823	1	3169.08	
	郭凤英	441900197207303820	1	3169.08		梁庆流	441900198508063837	1	3169.08	
	布锦荣	441900199601203819	1	3169.08		梁泳欣	441900198905213843	1	3169.08	
	李转	442527193103053821	1	3169.08	继承人: 布就坤	钟锦笑	442527194004103824	1	3169.08	继承人: 梁金成
	黎炎洪	442527196002103811	1	3169.08	继承人: 陈福章	李庆如	442527196112203813	1	3169.08	
	陈福章	442527196302033827	1	3169.08		黎连章	442527196108243820	1	3169.08	
	黎金成	441900198411203856	1	3169.08		李敏芳	441900198508113822	1	3169.08	
	黎惠均	441900198901273814	1	3169.08		李洪发	441900198910233830	1	3169.08	
	陈明	442527193205183811	1	3169.08	继承人: 陈福章	黄雪琴	44190019820822386X	1	3169.08	
	黎大姐	442527193511023824	1	3169.08		李松柏	442527195608153819	1	3169.08	
	梁灿辉	442527196308143816	1	3169.08		李远东	44190019861110385X	1	3169.08	
	周凤彩	442527196211273841	1	3169.08		李寿如	442527195902223814	1	3169.08	
	梁健明	441900198712113838	1	3169.08		郭妹仔	442527195708293827	1	3169.08	
	梁健朋	441900199201073859	1	3169.08		李碧荣	441900198309193815	1	3169.08	
	陈月	442527192609173826	1	3169.08	继承人: 梁灿辉	李碧红	441900198707153886	1	3169.08	
	何树森	442527195708193818	1	3169.08		刘付秀坤	440924196808165182	1	3169.08	
	陈玉金	442527195607093826	1	3169.08		郭健华	441900199304293854	1	3169.08	
	何志明	441900198111293837	1	3169.08		郭玉琴	441900199809103825	1	3169.08	
	何少冰	44190019830823382X	1	3169.08		周金培	442527196311233898	1	3169.08	
	陈有	442527192605043821	1	3169.08	继承人: 何树森	梁丽嫦	442527196602083826	1	3169.08	
	冼福祥	442527195406123830	1	3169.08		周少媚	441900198808143820	1	3169.08	
	郭金水	442527195502053828	1	3169.08		周佩珊	44190019940731382X	1	3169.08	
	冼建新	441900197909293858	1	3169.08		周荣昌	441900199909103814	1	3169.08	
	张英霞	441623197801240023	1	3169.08		周钰莹	441900199511033844	1	3169.08	
	冼金彩	442527192005133815	1	3169.08	继承人: 冼胜林50%、冼福祥50%	周灿明	442527195011183812	1	3169.08	
	黄好	442527192207243828	1	3169.08	继承人: 冼胜林50%、冼福祥50%	陈苏	442527194902033821	1	3169.08	
	冼文冲	441900198108203853	1	3169.08		周健能	441900197711113831	1	3169.08	
	陈顺弟	441900198206113827	1	3169.08		陈惠英	441900197609273820	1	3169.08	
	黎树祥	44252719540816381X	1	3169.08		周俊毅	441900200303073812	1	3169.08	
	梁娣	442527550818382	1	3169.08	继承人: 黎树祥	周丽娟	441900197211203865	1	3169.08	继承人: 方旭轩
	黎金明	441900197909103911	1	3169.08		方淑莹	441900199706023865	1	3169.08	
	黎金好	441900198302073845	1	3169.08		方旭轩	441900199601053830	1	3169.08	
	梁有根	442527195807243833	1	3169.08		黎树坚	442527194810183814	1	3169.08	
	陈旺弟	442527195808053863	1	3169.08		郭带喜	442527195203043849	1	3169.08	
	梁健庭	441900198605233818	1	3169.08		黎剑英	441900197907143821	1	3169.08	
	郭怀安	442527196207143833	1	3169.08		黎剑花	441900198209153867	1	3169.08	
	霍伙妹	442527196202203868	1	3169.08		黎健海	441900199101283859	1	3169.08	
	郭浩德	441900198606263816	1	3169.08		郭怀胜	442527195407213811	1	3169.08	
	郭泳洁	441900199005083822	1	3169.08		何兴	442527195209053845	1	3169.08	
	郭怀枝	442527196407123837	1	3169.08		郭敏儿	44190019841110388X	1	3169.08	
	郭建文	441900197806123813	1	3169.08		黎庆如	442527196704063818	1	3169.08	
	郭志雄	441900198005113839	1	3169.08		叶转友	441900197411143828	1	3169.08	
	布彩连	441900198012233820	1	3169.08		黎俊杰	441900199207033815	1	3169.08	
	周满林	442527195208063857	1	3169.08		黎润森	442527195510103813	1	3169.08	继承人: 黎文锐
	郭娣	442527195110243841	1	3169.08		郭容妹	442527195705053828	1	3169.08	
	周健成	441900198407083812	1	3169.08		黎文锐	441900198208123834	1	3169.08	
周德辉	441900197711173818	1	3169.08		陈雄燕	440921198403275148	1	3169.08		
谭佩仪	441900197909261522	1	3169.08		吴玉兰	441900198507023825	1	3169.08		
周德坤	441900198006213831	1	3169.08		吴锦棠	442527195305043815	1	3169.08		
曹妙红	440881198106154420	1	3169.08		吴志强	441900199112203818	1	3169.08		
黎寿如	442527195908063815	1	3169.08	继承人: 吴牛奶	吴锦桃	44252719611119381X	1	3169.08		
吴牛奶	442527195810293823	1	3169.08		钟珍	442527196211303844	1	3169.08	继承人: 吴振轩	
黎玉仙	441900198508273842	1	3169.08		吴翠凤	441900198506033845	1	3169.08		
黎玉贞	441900198910293825	1	3169.08		吴家玲	441900199002103824	1	3169.08		
黎子猛	441900199109303826	1	3169.08		梁福胜	442527195405053818	1	3169.08		
黄兆基	441900198009163817	1	3169.08		陈福兴	442527195311283823	1	3169.08		

应纳入养老保障范围的被征地农民名单

被征地农村集体经济组织	姓名	证件号	股权数	保贴金额(元)	备注	姓名	证件号	股权数	保贴金额(元)	备注
东莞市沙田镇义沙股份经济联合社	黎村兰	442527196502083829		3169.08	继承人: 梁尚君	梁沛华	441900198309203817	1	3169.08	
	黎福如	442527196207033837		3169.08		布丽华	442527195506163821	1	3169.08	
	黄娥珍	452622196808233864		3169.08		陈长胜	442527196410213817	1	3169.08	
	黎家达	44190019930425381X		3169.08		宋肖平	442527196511253842	1	3169.08	
	黎家豪	441900199810123815	1	3169.08		陈广源	441900198903253817	1	3169.08	
	黎民乐	442527196405183816	1	3169.08		陈志成	441900199305313810	1	3169.08	
	冯转弟	441900197102133829	1	3169.08		陈长喜	442527196303233839	1	3169.08	
	黎志贤	441900199103213870	1	3169.08		周容弟	442527196206083824	1	3169.08	
	黎志仁	441900199606203818	1	3169.08		陈锦仪	441900198604293827	1	3169.08	
	陈家恩	441900198911233840	1	3169.08		郭怀福	442527195607133816	1	3169.08	继承人: 黎群弟
	陈加乐	441900199304293838	1	3169.08		黎群弟	442527195504073822	1	3169.08	
	陈燕兰	441900199204053829	1	3169.08		郭志伟	441900198109043812	1	3169.08	
	黎秀	442527193909153821	1	3169.08	继承人: 陈长胜	郭燕琼	441900198509053841	1	3169.08	
	黎树南	442527195911183834	1	3169.08	未完成继承	郭怀新	442527195903303816	1	3169.08	
	黄玉芬	442527195809123827	1	3169.08		陈妹	442527195703103828	1	3169.08	
	黎灿森	441900198209253817	1	3169.08		郭锦辉	441900198404273813	1	3169.08	
	黎沛基	441900198608083851	1	3169.08		郭志坤	441900198712113854	1	3169.08	
	何金好	442527194708193821	1	3169.08		周金华	442527196506283836	1	3169.08	
	陈玉霞	441900198005113820	1	3169.08		黄容娣	442527196305171520	1	3169.08	
	陈卫红	442527197006183833	1	3169.08		周锦平	441900198801153823	1	3169.08	
	黎焕珍	441900197310073867	1	3169.08		周燕婷	441900199203073828	1	3169.08	
	陈智聪	441900199601073815	1	3169.08		周伟康	441900199401193812	1	3169.08	
	陈敏婷	441900199908303849	1	3169.08		梁美好	442527192408053828	1	3169.08	未完成继承
	黎淦和	442527196308243817	1	3169.08		黄应祥	442527195602183830	1	3169.08	
	陈柳彩	442527196303223825	1	3169.08		郭牛	442527192008093820	1	3169.08	继承人: 黄东培50%、黄应祥50%
	黎建平	44190019870725381X	1	3169.08		李连根	442527193109123835	1	3169.08	继承人: 李松柏33%、李寿如33%、李庆如34%
	黎健华	441900199106093843	1	3169.08		陈良足	442527193101123822	1	3169.08	继承人: 梁福胜25%、梁运好25%、梁丽嫦25%、梁志坚25%
	黎松	442527192811163832	1	3169.08	继承人: 黎淦良	郭锦妹	442527193507273820	1	3169.08	继承人: 黎福如1/6、黎庆如1/6、黎民乐1/6、黎子猛1/18、黎玉仙1/18、黎玉贞1/18、黎文锐1/12、黎文姬1/12、梁尚君1/6
	郭带	442527192902123828	1	3169.08	继承人: 黎淦和					
	黎淦良	442527195109173815	1	3169.08						
周芬	442527195205043826	1	3169.08							
温远辉	441882198004195413	1	3169.08							
黎剑青	44190019800528382X	1	3169.08							
温子仪	441900200403253829	1	3169.08							
合计	总人数		194	分配比例	100%	保贴金额(元)		614802.15元		