

# 东莞市人民政府征收土地预公告

(22) 征预告〔2025〕10号

依照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益的需要，需征收东莞市望牛墩镇洲涡股份经济联合社属下的集体土地，现将拟征收土地情况预公告如下：

一、拟征收土地的目的：为实施土地成片开发建设。

二、拟征收土地的位置和范围：东莞市望牛墩镇洲涡股份经济联合社（详见公告附图）。实际征收土地范围以最终批准文件为准。

三、拟征收土地面积：2.0926公顷（31.389亩）。

四、公告期限：2025年7月23日至2025年8月5日。

五、工作安排：2025年7月23日至2025年8月5日，东莞市人民政府将组织相关部门对土地的位置、权属、地类、面积，农村村民住宅，其他地上附着物和青苗等进行现状调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。调查结果将与拟征收土地的所有权人、使用权人等利害关系人共同确认。

六、征收土地的权属、面积和用途

被征地集体经济组织	面积（公顷）	拟开发用途
东莞市望牛墩镇洲涡股份经济联合社	2.0926	居住用地

七、其他事项：自本预公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对于抢栽抢建的部分不予补偿。

专此公告。

附件：东莞市望牛墩镇2025年度第十批次城市建设用地征地预公告附图



# 东莞市望牛墩镇2025年度第十批次城镇建设用地图

2546.70-2646.1000

东莞市望牛墩镇2025年度第十批次城镇建设用地图  
面积合2.0926公顷

地籍点坐标表

点号	X	Y	高程
20	254682.70	2646178.80	13.22
21	254687.00	2646182.20	23.22
22	254691.30	2646185.50	23.22
23	254695.60	2646188.80	23.22
24	254700.00	2646192.20	23.22
25	254704.30	2646195.50	23.22
26	254708.60	2646198.80	23.22
27	254713.00	2646202.20	23.22
28	254717.30	2646205.50	23.22
29	254721.60	2646208.80	23.22
30	254726.00	2646212.20	23.22
31	254730.30	2646215.50	23.22
32	254734.60	2646218.80	23.22
33	254739.00	2646222.20	23.22
34	254743.30	2646225.50	23.22
35	254747.60	2646228.80	23.22
36	254752.00	2646232.20	23.22
37	254756.30	2646235.50	23.22
38	254760.60	2646238.80	23.22
39	254765.00	2646242.20	23.22
40	254769.30	2646245.50	23.22
41	254773.60	2646248.80	23.22
42	254778.00	2646252.20	23.22
43	254782.30	2646255.50	23.22
44	254786.60	2646258.80	23.22
45	254791.00	2646262.20	23.22
46	254795.30	2646265.50	23.22
47	254799.60	2646268.80	23.22
48	254804.00	2646272.20	23.22
49	254808.30	2646275.50	23.22
50	254812.60	2646278.80	23.22
51	254817.00	2646282.20	23.22
52	254821.30	2646285.50	23.22
53	254825.60	2646288.80	23.22
54	254830.00	2646292.20	23.22
55	254834.30	2646295.50	23.22
56	254838.60	2646298.80	23.22
57	254843.00	2646302.20	23.22
58	254847.30	2646305.50	23.22
59	254851.60	2646308.80	23.22
60	254856.00	2646312.20	23.22
61	254860.30	2646315.50	23.22
62	254864.60	2646318.80	23.22
63	254869.00	2646322.20	23.22
64	254873.30	2646325.50	23.22
65	254877.60	2646328.80	23.22
66	254882.00	2646332.20	23.22
67	254886.30	2646335.50	23.22
68	254890.60	2646338.80	23.22
69	254895.00	2646342.20	23.22
70	254899.30	2646345.50	23.22
71	254903.60	2646348.80	23.22
72	254908.00	2646352.20	23.22
73	254912.30	2646355.50	23.22
74	254916.60	2646358.80	23.22
75	254921.00	2646362.20	23.22
76	254925.30	2646365.50	23.22
77	254929.60	2646368.80	23.22
78	254934.00	2646372.20	23.22
79	254938.30	2646375.50	23.22
80	254942.60	2646378.80	23.22
81	254947.00	2646382.20	23.22
82	254951.30	2646385.50	23.22
83	254955.60	2646388.80	23.22
84	254960.00	2646392.20	23.22
85	254964.30	2646395.50	23.22
86	254968.60	2646398.80	23.22
87	254973.00	2646402.20	23.22
88	254977.30	2646405.50	23.22
89	254981.60	2646408.80	23.22
90	254986.00	2646412.20	23.22
91	254990.30	2646415.50	23.22
92	254994.60	2646418.80	23.22
93	254999.00	2646422.20	23.22
94	255003.30	2646425.50	23.22
95	255007.60	2646428.80	23.22
96	255012.00	2646432.20	23.22
97	255016.30	2646435.50	23.22
98	255020.60	2646438.80	23.22
99	255025.00	2646442.20	23.22
100	255029.30	2646445.50	23.22

东莞市望牛墩镇  
测绘有限公司

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米。  
GB/T 2025.1-2017国家基本比例尺地形图图式。  
1:500 1:1000 1:2000地形图图式。  
2025年07月测制

1:1000



附注  
测量员: 何建  
绘图员: 何建  
检查员: 何建