

东莞市人民政府征收土地方案公告

(2)〔2025〕第3号

根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，《东莞市塘厦镇2024年度第十批次城镇建设用地》业经广东省人民政府批准，现将该批次用地的征收土地方案内容和有关事项公告如下：

一、征收土地用途：高速公路配套设施。

二、征收土地位置：位于东莞市塘厦镇石潭埔股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

三、被征地农村集体经济组织及面积（单位：公顷）

被征地农村集体经济组织	总面积	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
塘厦镇石潭埔股份经济联合社	1.3404	0.8406	0.4552	0.0000	0.0004	0.0442	0.0000	0.0000
合计	1.3404	0.8406	0.4552	0.0000	0.0004	0.0442	0.0000	0.0000

四、土地补偿安置标准

(一)土地补偿费和安置补助费标准（单位：万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
塘厦镇石潭埔股份经济联合社	288	288	/	288	288	/	/

(二)青苗补偿及地上附着物补偿

本批次不涉及青苗补偿费。

本批次不涉及地上附着物补偿费。

五、发放征地安置补助办法：发放货币方式安置。

六、留用地安置补偿办法：留用地按实际征地面积的10%安排（即0.1340公顷），根据被征地村集体意愿折算成货币补偿，折算补偿标准为730万元/公顷，补偿总额为97.8200万元。

七、公告期限：自公告张贴之日起10个工作日。

八、被征收土地所有权人及相关权利人对粤府土审（12）〔2025〕19号文征地批复不服的可自公告期满之日起60日内向省人民政府申请行政复议。

特此公告。

附件：1.广东省人民政府关于东莞市塘厦镇2024年度第十批次城镇建设用地的批复（粤府土审（12）〔2025〕19号）

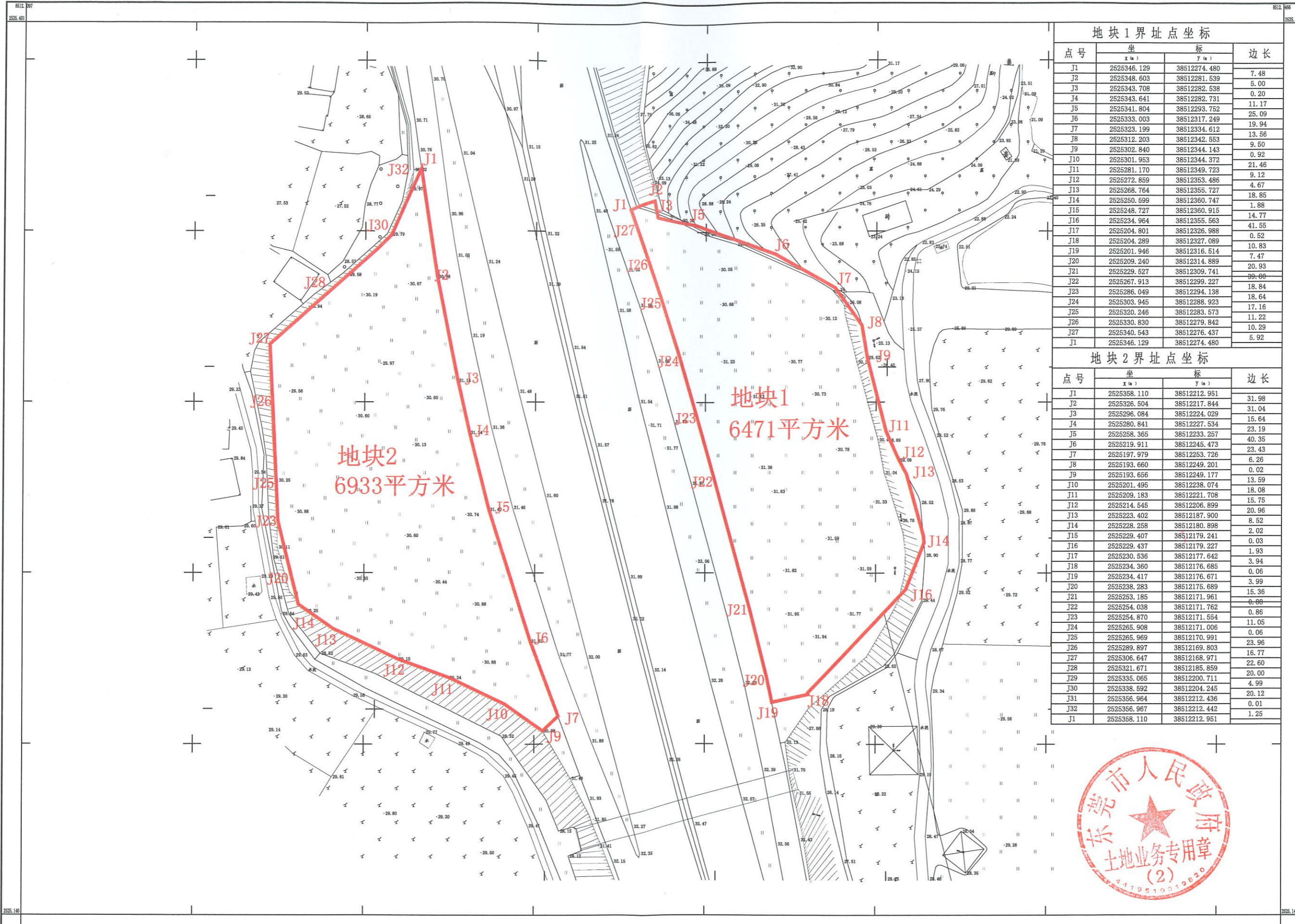
2.征地范围红线图



公开方式：主动公开

征地范围红线图

2525.140-38512.097



地块1界址点坐标

点号	坐标		边长
	X (m)	Y (m)	
J1	2525346.129	38512274.480	7.48
J2	2525348.603	38512281.539	5.00
J3	2525343.708	38512282.538	0.20
J4	2525343.641	38512282.731	11.17
J5	2525341.804	38512293.752	25.09
J6	2525333.003	38512317.249	19.94
J7	2525323.199	38512334.612	13.56
J8	2525312.203	38512342.553	9.50
J9	2525302.840	38512344.143	0.92
J10	2525301.953	38512344.372	21.46
J11	2525281.170	38512349.723	9.12
J12	2525272.859	38512353.486	4.67
J13	2525268.764	38512355.727	18.85
J14	2525250.699	38512360.747	1.88
J15	2525248.727	38512360.915	14.77
J16	2525234.964	38512355.563	41.55
J17	2525204.801	38512326.988	0.52
J18	2525204.289	38512327.089	10.83
J19	2525201.946	38512316.514	7.47
J20	2525209.240	38512314.889	20.93
J21	2525229.527	38512309.741	39.60
J22	2525267.913	38512299.227	18.84
J23	2525286.049	38512294.138	18.64
J24	2525303.945	38512288.923	17.16
J25	2525320.246	38512283.573	11.22
J26	2525330.830	38512279.842	10.29
J27	2525340.543	38512276.437	5.92
J1	2525346.129	38512274.480	

地块2界址点坐标

点号	坐标		边长
	X (m)	Y (m)	
J1	2525358.110	38512212.951	31.98
J2	2525326.504	38512217.844	31.04
J3	2525296.084	38512224.029	15.64
J4	2525280.841	38512227.534	23.19
J5	2525258.365	38512233.257	40.35
J6	2525219.911	38512245.473	23.43
J7	2525197.979	38512253.726	6.26
J8	2525193.660	38512249.201	0.02
J9	2525193.656	38512249.177	13.59
J10	2525201.495	38512238.074	18.08
J11	2525209.183	38512221.708	15.75
J12	2525214.545	38512206.899	20.96
J13	2525223.402	38512187.900	8.52
J14	2525228.258	38512180.898	2.02
J15	2525229.407	38512179.241	0.03
J16	2525229.437	38512179.227	1.93
J17	2525230.536	38512177.642	3.94
J18	2525234.360	38512176.685	0.06
J19	2525234.417	38512176.671	3.99
J20	2525238.283	38512175.689	15.36
J21	2525253.185	38512171.961	0.00
J22	2525254.038	38512171.762	0.86
J23	2525254.870	38512171.554	11.05
J24	2525265.908	38512171.006	0.06
J25	2525265.969	38512170.991	23.96
J26	2525289.897	38512169.803	16.77
J27	2525306.647	38512168.971	22.60
J28	2525321.671	38512185.859	20.00
J29	2525335.065	38512200.711	4.99
J30	2525338.592	38512204.245	20.12
J31	2525356.964	38512212.436	0.01
J32	2525356.967	38512212.442	1.25
J1	2525358.110	38512212.951	



东莞市塘厦测绘有限公司

2000国家大地坐标系。
1985国家高程基准，等高距为0.5米。
GB/T 20257.1-2017 国家基本比例尺地图图式第1部分
1: 500 1: 1000 1: 2000地形图图式
2025年2月数字化测图。

1:500

测量员：蔡积权
绘图员：杜峰
审核员：曾昭福