

东莞市人民政府征收土地方案公告

(14) [2025] 第 2 号

根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，《东莞市松山湖 2024 年度第六批次城镇建设用地》业经广东省人民政府批准，现将该批次用地的征收土地方案内容和有关事项公告如下：

- 征收土地用途：公用设施用地、道路用地。
- 征收土地位置：位于东莞市石排镇塘尾股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

三、被征地农村集体经济组织及面积（单位：公顷）

被征地农村集体经济组织	总面积	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
东莞市石排镇塘尾股份经济联合社	1.8713	0.4612	0.0000	0.0000	0.5085	0.9016	0.0000	0.0000
合计	1.8713	0.4612	0.0000	0.0000	0.5085	0.9016	0.0000	0.0000

四、土地补偿安置标准

(一) 土地补偿费和安置补助费标准（单位：万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
石排镇塘尾股份经济联合社	261	261	261	261	261	261	261

(二) 青苗补偿及地上附着物补偿

- 本批次不涉及青苗补偿费。
本批次不涉及地上附着物补偿费。
- 发放征地安置补助费：发放货币方式安置。
 - 留用地安置补偿办法：留用地按实际征地面积的 10% 安排（即 0.18713 公顷），并已落实留地。
 - 公告期限：自公告张贴之日起 10 个工作日。
 - 被征收土地所有权人及相关权利人对粤府土审（12）[2025] 25 号文征地批复不服的可自公告期满之日起 60 日内向省人民政府申请行政复议。

特此公告。

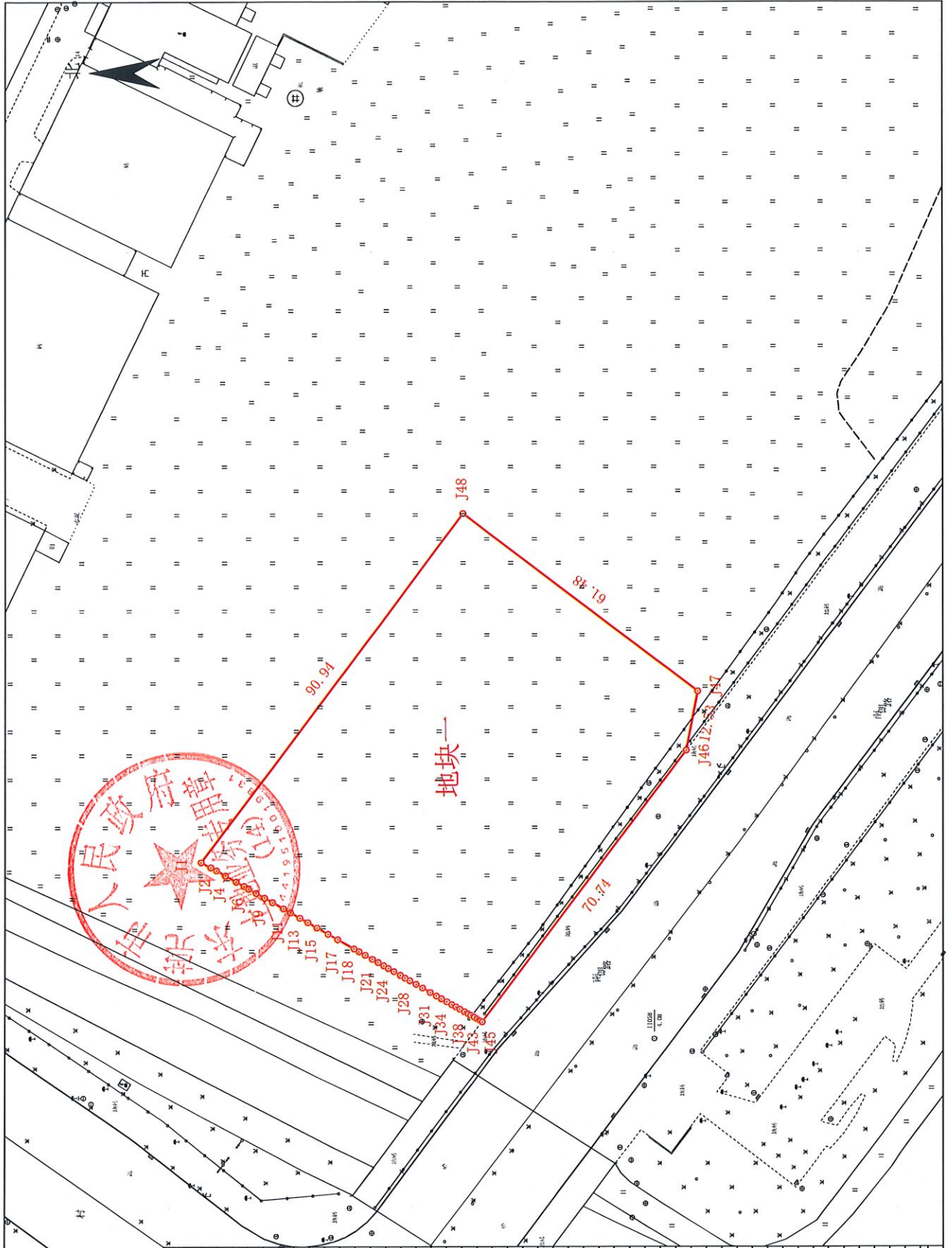
附件：1. 广东省人民政府关于东莞市松山湖 2024 年度第六批次城镇建设用地的批复（粤府土审（12）[2025] 25 号）

2. 征地红线图



公开方式：主动公开

征地范围红线图（地块一）



界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	255321.973	38491128.383	2.25
J2	2553319.983	38491127.328	1.36
J3	2553318.781	38491126.691	2.17
J4	2553316.896	38491125.619	2.56
J5	2553314.670	38491124.353	1.87
J6	2553313.041	38491123.427	1.10
J7	2553312.083	38491122.882	1.80
J8	2553310.522	38491121.995	2.00
J9	2553308.786	38491121.010	1.90
J10	2553307.130	38491120.069	2.62
J11	2553304.848	38491118.774	1.72
J12	2553303.356	38491117.928	2.25
J13	2553301.401	38491116.819	1.92
J14	2553299.730	38491115.872	2.21
J15	2553297.809	38491114.781	2.68
J16	2553295.473	38491113.461	2.31
J17	2553293.462	38491112.322	3.87
J18	2553290.094	38491110.417	1.24
J19	2553289.015	38491109.806	1.50
J20	2553287.710	38491109.069	1.70
J21	2553286.229	38491108.232	1.33
J22	2553285.070	38491107.577	1.37
J23	2553283.873	38491106.901	1.12
J24	2553282.895	38491106.348	1.36
J25	2553280.357	38491104.916	1.15
J26	2553279.355	38491104.350	1.15
J27	2553278.332	38491103.773	1.17
J28	2553277.003	38491103.024	1.53
J29	2553275.655	38491102.263	1.90
J30	2553273.998	38491101.329	1.46
J31	2553272.723	38491100.611	1.20
J32	2553271.674	38491100.020	1.29
J33	2553270.550	38491099.386	1.21
J34	2553269.497	38491098.794	0.96
J35	2553268.659	38491098.322	1.09
J36	2553267.827	38491097.854	0.92
J37	2553266.875	38491097.318	0.59
J38	2553266.072	38491096.866	0.85
J39	2553265.557	38491096.576	0.68
J40	2553264.814	38491096.158	0.34
J41	2553264.220	38491095.824	0.52
J42	2553263.765	38491095.568	0.74
J43	2553263.466	38491095.400	12.53
J44	2553263.080	38491095.183	61.48
J45	2553262.412	38491151.609	90.94
J46	2553218.027	38491163.909	
J47	2553267.123	38491200.919	
J48	2553321.973	38491128.383	
S=5760.94 平方米			合8.64亩

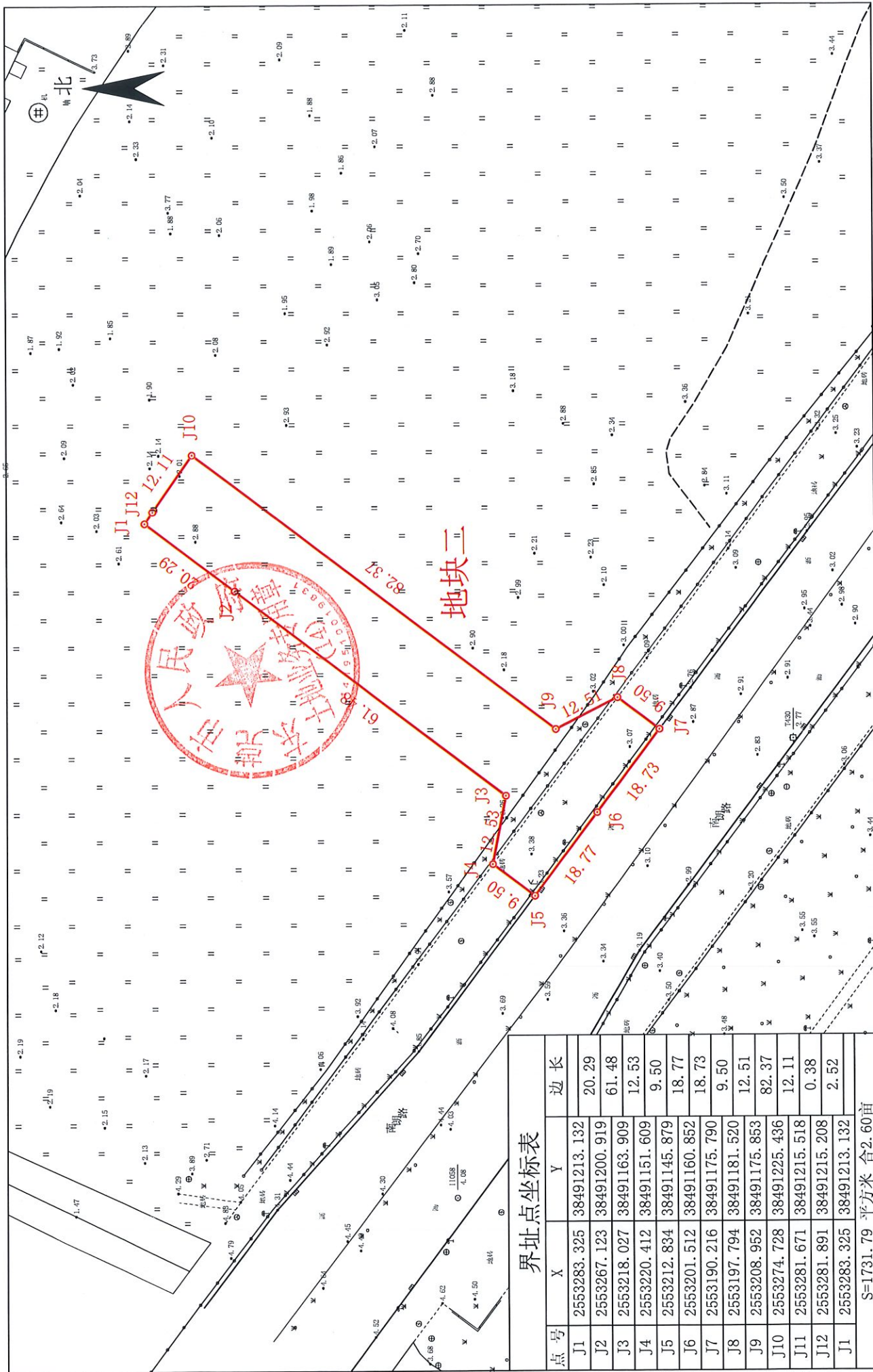
广东汇智环保科技有限公司地理信息有限公司

绘图员：谢福全
检查员：董华健

1:1100

2000国家大地坐标系
2024年5月制图

征地范围红线图（地块二）



界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	2553283.325	38491213.132	20.29
J2	2553267.123	38491200.919	61.48
J3	2553218.027	38491163.909	12.53
J4	2553220.412	38491151.609	9.50
J5	2553212.834	38491145.879	18.77
J6	2553201.512	38491160.852	18.73
J7	2553190.216	38491175.790	9.50
J8	2553197.794	38491181.520	12.51
J9	2553208.952	38491175.853	82.37
J10	2553274.728	38491225.436	12.11
J11	2553281.671	38491215.518	0.38
J12	2553281.891	38491215.208	2.52
J1	2553283.325	38491213.132	
S=1731.79 平方米			合2.60亩

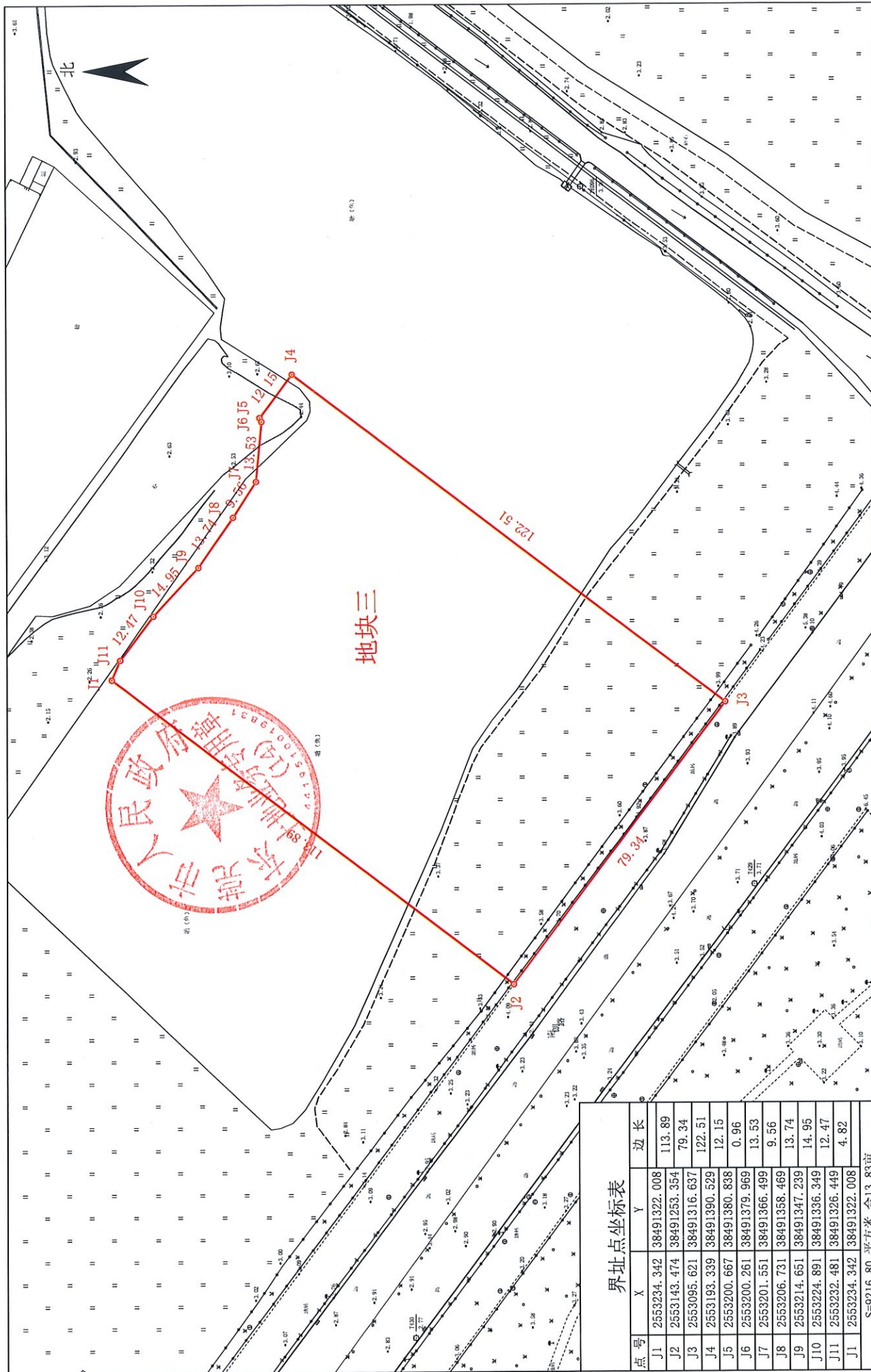
广东汇智环保科技有限公司

绘图员：谢福全
检查员：董华健

1:1100

2000国家大地坐标系
2024年5月制图

征地范围红线图（地块三）



地块三

界址点坐标表

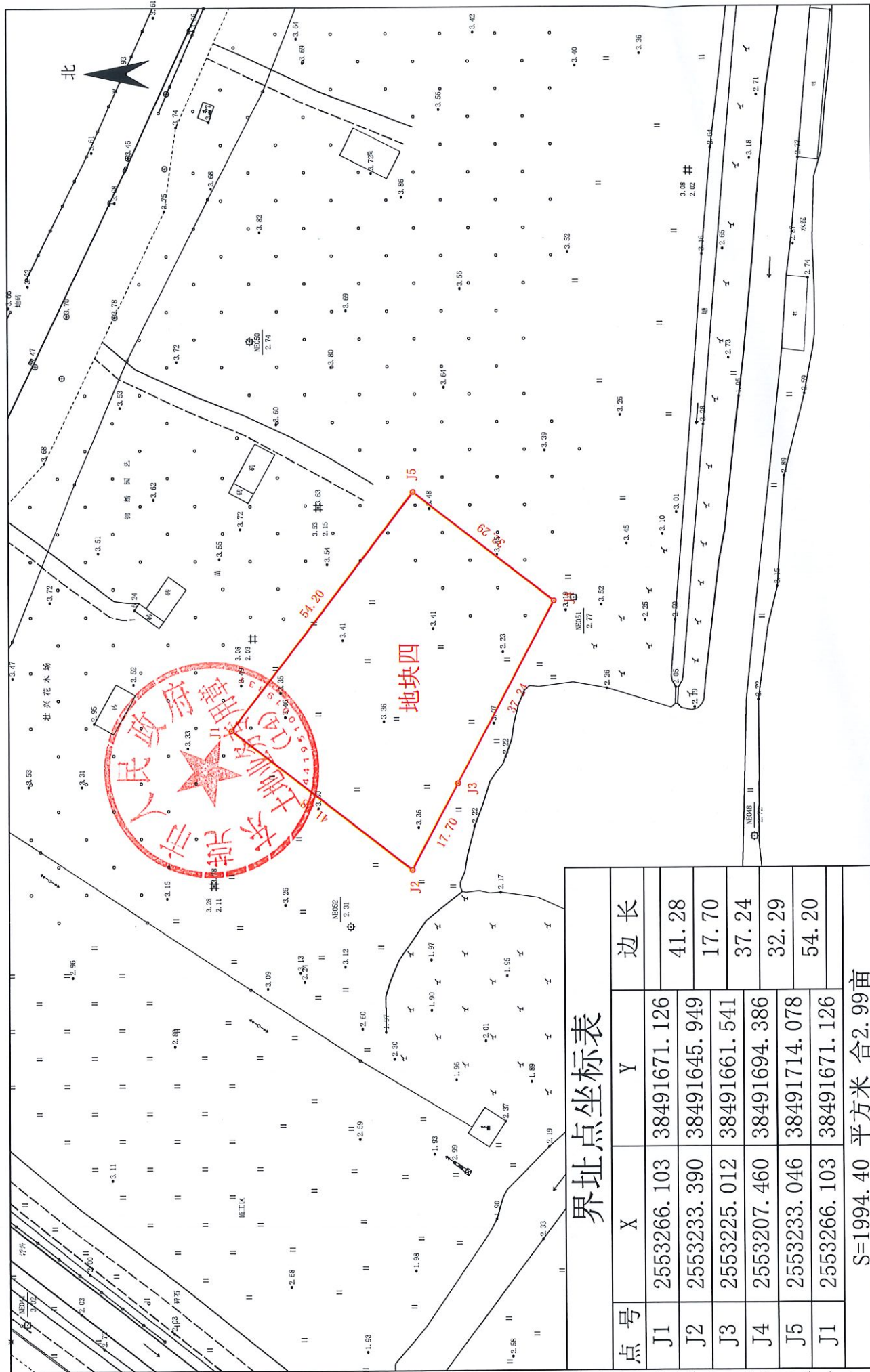
点号	X	Y	边长
J1	2553234.342	38491322.008	113.89
J2	2553143.474	38491253.354	79.34
J3	2553095.621	38491316.637	122.51
J4	2553193.339	38491390.529	12.15
J5	2553200.667	38491380.838	0.96
J6	2553200.261	38491379.969	13.53
J7	2553201.551	38491366.499	9.56
J8	2553206.731	38491358.469	13.74
J9	2553214.651	38491347.239	14.95
J10	2553224.891	38491336.349	12.47
J11	2553232.481	38491326.449	4.82
J1	2553234.342	38491322.008	
S=9216.80 平方米 合13.83亩			

绘图员：谢福全
检查员：董华健

1:1100

2000国家大地坐标系
2024年5月制图

征地范围红线图（地块四）



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2553266.103	38491671.126	41.28
J2	2553233.390	38491645.949	17.70
J3	2553225.012	38491661.541	37.24
J4	2553207.460	38491694.386	32.29
J5	2553233.046	38491714.078	54.20
J1	2553266.103	38491671.126	
S=1994.40 平方米 合2.99亩			

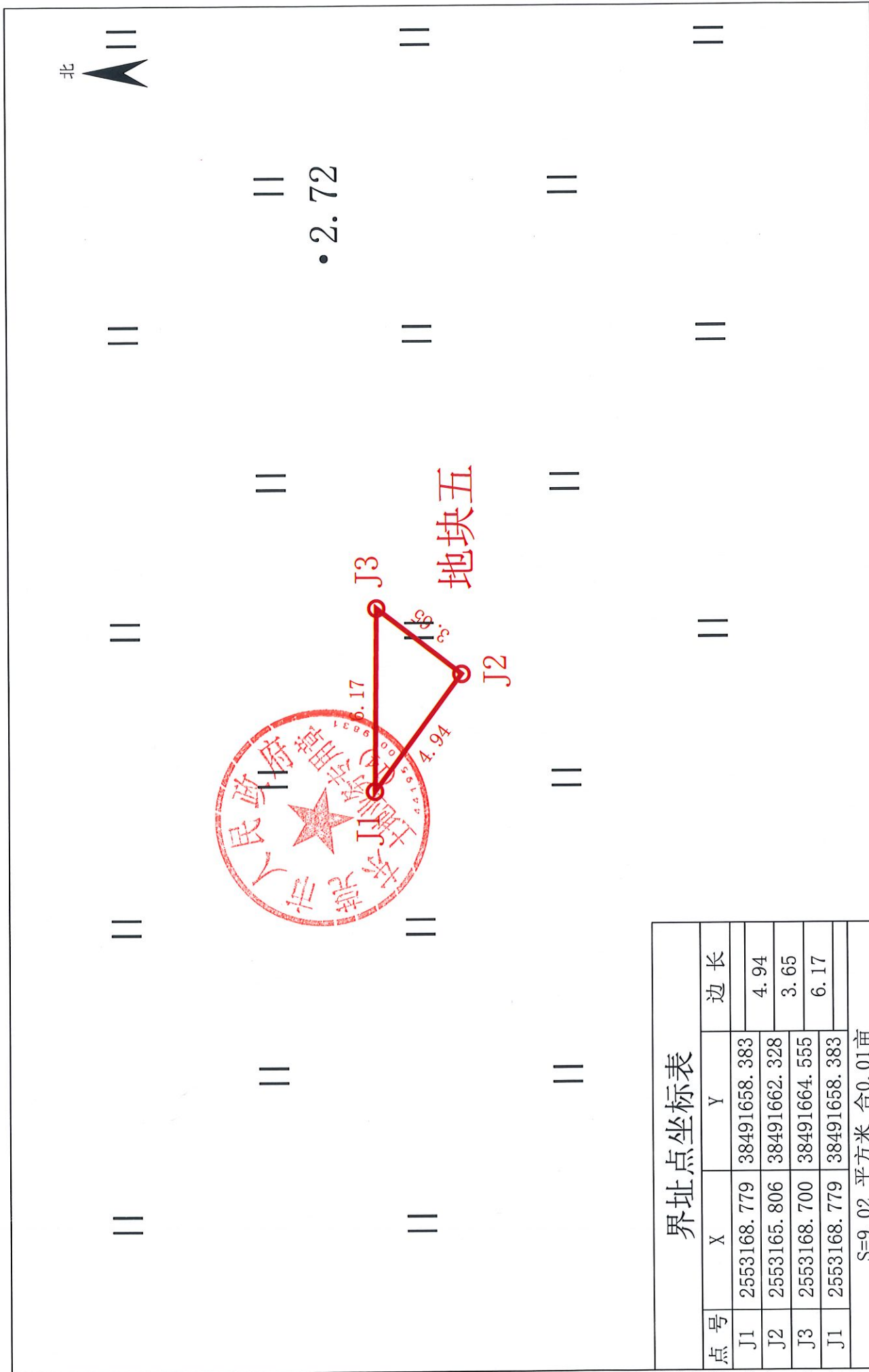
广东汇智环保科技有限公司地理信息有限公司

2000国家大地坐标系
2024年5月制图

1:800

绘图员：谢福全
检查员：董华健

征地范围红线图（地块五）



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
J1	2553168.779	38491658.383	4.94
J2	2553165.806	38491662.328	3.65
J3	2553168.700	38491664.555	6.17
S=9.02 平方米 合0.01亩			

广东汇智环保科技有限公司

2000国家大地坐标系
2024年5月制图

绘图员：谢福全
检查员：董华健

1:150