

东莞市人民政府征收土地方案公告

(23)〔2025〕第01号

根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，《东莞市高埗镇2024年度第二批次城镇建设用地》已经广东省人民政府批准，现将该批次用地的征收土地方案内容和有关事项公告如下：

一、征收土地用途：公用设施用地。

二、征收土地位置：位于东莞市高埗镇芦村股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

三、被征地农村集体经济组织及面积（单位：公顷）

被征地集体经济组织	总面积	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
东莞市高埗镇芦村股份经济联合社	1.1526	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.5363	0.2441	0.3722
合计	1.1526	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.5363	0.2441	0.3722

四、土地补偿安置标准

(一) 土地补偿费和安置补助费标准（单位：万元/公顷）

被征地集体经济组织	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
东莞市高埗镇芦村股份经济联合社	226.5	226.5	226.5	226.5	226.5	226.5	226.5

(二) 青苗补偿及地上附着物补偿

本项目涉及青苗补偿费0万元。

本项目涉及地上附着物补偿费58.2854万元。

五、发放征地安置补助费：发放货币方式安置。

六、留用地安置补偿办法：留用地按实际征地面积的10%计算（即0.11526公顷），根据被征地村集体意愿折算成货币补偿，折算补偿标准为620万元/公顷，补偿总额为71.4612万元。

七、公告期限：自本公告张贴之日起10个工作日。

八、被征收土地所有权人及相关权利人对粤府土审〔2025〕8号文征地批复不服的可自公告期满之日起60日内向省人民政府申请行政复议。

特此公告。

附件：1.《广东省人民政府关于东莞市高埗镇2024年度第二批次城镇建设用地的批复》（粤府土审〔2025〕8号）

2.征地红线图



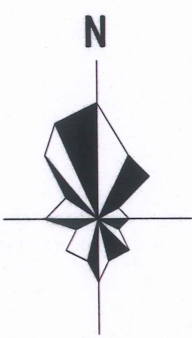
公开方式：主动公开

征地范围红线图

界址点坐标表

点号	X	Y	点号	X	Y	点号	X	Y
J1	2554810.789	38469354.566	J58	2554659.073	38469359.967	J115	2554697.714	38469343.764
J2	2554814.370	38469359.718	J59	2554659.544	38469359.797	J116	2554705.979	38469339.674
J3	2554821.292	38469378.079	J60	2554660.038	38469359.617	J117	2554748.092	38469318.834
J4	2554804.507	38469418.029	J61	2554660.551	38469359.428	J118	2554748.515	38469318.625
J5	2554803.813	38469417.948	J62	2554661.157	38469359.203	J119	2554749.038	38469318.364
J6	2554803.290	38469417.889	J63	2554661.693	38469359.002	J120	2554749.608	38469318.079
J7	2554802.812	38469417.838	J64	2554662.154	38469358.829	J121	2554750.203	38469317.780
J8	2554802.338	38469417.789	J65	2554662.694	38469358.624	J122	2554750.700	38469317.529
J9	2554801.835	38469417.739	J66	2554663.298	38469358.392	J123	2554751.182	38469317.284
J10	2554801.327	38469417.692	J67	2554663.881	38469358.167	J124	2554751.716	38469317.011
J11	2554800.838	38469417.649	J68	2554664.383	38469357.971	J125	2554752.194	38469316.767
J12	2554800.335	38469417.607	J69	2554664.877	38469357.777	J126	2554752.674	38469316.520
J13	2554799.823	38469417.566	J70	2554665.406	38469357.568	J127	2554753.159	38469316.270
J14	2554799.339	38469417.530	J71	2554665.892	38469357.374	J128	2554753.634	38469316.023
J15	2554798.898	38469417.500	J72	2554666.406	38469357.176	J129	2554754.103	38469315.776
J16	2554743.730	38469416.138	J73	2554667.156	38469356.864	J130	2554754.576	38469315.529
J17	2554743.730	38469416.138	J74	2554667.981	38469356.526	J131	2554755.049	38469315.282
J18	2554734.690	38469415.939	J75	2554668.615	38469356.263	J132	2554755.522	38469315.035
J19	2554720.413	38469406.661	J76	2554669.266	38469355.983	J133	2554756.000	38469314.788
J20	2554692.702	38469398.690	J77	2554670.085	38469355.645	J134	2554756.473	38469314.541
J21	2554652.123	38469399.433	J78	2554670.879	38469355.306	J135	2554756.946	38469314.294
J22	2554640.554	38469365.527	J79	2554671.685	38469354.927	J136	2554757.419	38469314.047
J23	2554641.253	38469365.404	J80	2554672.500	38469354.548	J137	2554757.892	38469313.800
J24	2554641.764	38469365.312	J81	2554673.324	38469354.169	J138	2554758.365	38469313.553
J25	2554642.238	38469365.226	J82	2554674.157	38469353.790	J139	2554758.838	38469313.306
J26	2554642.690	38469365.143	J83	2554675.000	38469353.411	J140	2554759.311	38469313.059
J27	2554643.011	38469365.056	J84	2554675.843	38469353.032	J141	2554759.784	38469312.812
J28	2554643.588	38469364.897	J85	2554676.696	38469352.653	J142	2554760.257	38469312.565
J29	2554644.124	38469364.748	J86	2554677.559	38469352.274	J143	2554760.730	38469312.318
J30	2554644.597	38469364.615	J87	2554678.432	38469351.895	J144	2554761.203	38469312.071
J31	2554645.122	38469364.466	J88	2554679.315	38469351.516	J145	2554761.676	38469311.824
J32	2554645.670	38469364.309	J89	2554680.208	38469351.137	J146	2554762.149	38469311.577
J33	2554646.191	38469364.158	J90	2554681.111	38469350.758	J147	2554762.622	38469311.330
J34	2554646.642	38469364.027	J91	2554682.024	38469350.379	J148	2554763.095	38469311.083
J35	2554647.107	38469363.890	J92	2554682.947	38469350.000			
J36	2554647.611	38469363.740	J93	2554683.880	38469349.621			
J37	2554648.111	38469363.591	J94	2554684.823	38469349.242			
J38	2554648.643	38469363.430	J95	2554685.776	38469348.863			
J39	2554649.181	38469363.266	J96	2554686.739	38469348.484			
J40	2554649.677	38469363.113	J97	2554687.712	38469348.105			
J41	2554650.152	38469362.966	J98	2554688.695	38469347.726			
J42	2554650.641	38469362.812	J99	2554689.688	38469347.347			
J43	2554651.213	38469362.632	J100	2554690.691	38469346.968			
J44	2554651.767	38469362.455	J101	2554691.704	38469346.589			
J45	2554652.266	38469362.295	J102	2554692.727	38469346.210			
J46	2554652.748	38469362.138	J103	2554693.760	38469345.831			
J47	2554653.207	38469361.988	J104	2554694.803	38469345.452			
J48	2554653.689	38469361.829	J105	2554695.856	38469345.073			
J49	2554654.153	38469361.675	J106	2554696.919	38469344.694			
J50	2554654.600	38469361.525	J107	2554697.992	38469344.315			
J51	2554655.143	38469361.342	J108	2554699.075	38469343.936			
J52	2554655.645	38469361.171	J109	2554700.168	38469343.557			
J53	2554656.267	38469360.958	J110	2554701.271	38469343.178			
J54	2554656.964	38469360.716	J111	2554702.384	38469342.799			
J55	2554657.542	38469360.513	J112	2554703.507	38469342.420			
J56	2554658.074	38469360.325	J113	2554704.640	38469342.041			
J57	2554658.566	38469360.150	J114	2554705.783	38469341.662			
J58	2554659.073	38469359.967	J115	2554697.714	38469343.764			

用地面积: 1.1526公顷



广东广量测绘信息技术有限公司



2000国家大地坐标系
1985国家高程基准

比例尺1:800

测量员: 赖亚强
制图员: 陈振基
审核员: 政己