

东莞市人民政府征收土地方案公告

(11)〔2025〕第15号

根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，《东莞市凤岗镇2024年度第六批次城镇建设用地》业经广东省人民政府批准，现将该批次用地的征收土地方案内容和有关事项公告如下：

- 征收土地用途：供电用地。
- 征收土地位置：位于东莞市凤岗镇凤德岭股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

三、被征地农村集体经济组织及面积（单位：公顷）

被征地农村集体经济组织	总面积	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
东莞市凤岗镇凤德岭股份经济联合社	3.8852	0.0000	0.0000	3.6535	0.0399	0.0000	0.0000	0.1918
合计	3.8852	0.0000	0.0000	3.6535	0.0399	0.0000	0.0000	0.1918

六、土地补偿安置标准

(一) 土地补偿费和安置补助费标准（单位：万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
凤岗镇凤德岭股份经济联合社	/	/	288	288	/	/	288

(二) 青苗补偿及地上附着物补偿

本批次不涉及青苗补偿费。

本批次不涉及地上附着物补偿费。

六、发放征地安置补助费办法：发放货币方式安置。

六、留用地按实际征地面积的10%划留给被征地集体（即0.38852公顷），根据被征地村集体意愿折算成货币补偿，折算补偿标准为730万元/公顷，补偿总额为283.6196万元。

七、公告期限：自公告张贴之日起10个工作日。

八、被征收土地所有权人及相关权利人对粤府土审〔2025〕65号文征地批复不服的可自公告期满之日起60日内向省人民政府申请行政复议。
特此公告。

附件：1.广东省人民政府关于东莞市凤岗镇2024年度第六批次城镇建设用地的批复（粤府土审〔2025〕65号）

2.征地红线图



公开方式：主动公开