

东莞市人民政府征收土地预公告

(22) 征预告〔2025〕17号

依照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益的需要，需征收东莞市望牛墩镇下漕东队股份经济合作社、望牛墩镇下漕南队股份经济合作社属下的集体土地，现将拟征收土地情况预公告如下：

一、拟征收土地的目的：为实施水乡乐荣路、乐和路工程建设。

二、拟征收土地的位置和范围：东莞市望牛墩镇下漕东队股份经济合作社、望牛墩镇下漕南队股份经济合作社（详见公告附图）。实际征收土地范围以最终批准文件为准。

三、拟征收土地面积：1.5921公顷（23.8815亩）。

四、公告期限：2025年6月5日至2025年6月18日。

五、工作安排：2025年6月5日至2025年6月18日，东莞市人民政府将组织相关部门对土地的位置、权属、地类、面积，农村村民住宅，其他地上附着物和青苗等进行现状调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。调查结果将与拟征收土地的所有权人、使用权人等利害关系人共同确认。

六、征收土地的权属、面积和用途

被征地集体经济组织	面积（公顷）	拟开发用途
东莞市望牛墩镇下漕东队股份经济合作社	1.1515	交通运输（道路）用地
东莞市望牛墩镇下漕南队股份经济合作社	0.4406	交通运输（道路）用地

七、其他事项：自本预公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对于抢栽抢建的部分不予补偿。

专此公告。

附件：东莞市望牛墩镇2025年度第十七批次城市建设用地征地预公告附图



2546.38-	2546.38-	2546.38-
38461.02	38461.27	38461.52
2546.13-	2546.13-	2546.13-
38461.02	38461.52	38461.52
2546.68-	2546.68-	2546.68-
38461.02	38461.27	38461.52

东莞市望牛墩镇2025年度第十七批次城镇建设用地图

2546.13-38461.27

8461.27

2546.38

8461.52

2546.38



地块3界址点坐标表

点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长	点号	X	Y	边长
J1	254611.99	3846131.006	9.94	J20	2546234.826	38461411.77	3.63	J29	2546176.667	38461408.379	0.23
J2	2546063.020	38461348.811	13.57	J21	2546232.465	38461413.779	0.31	J30	2546176.698	38461408.532	0.75
J3	2546291.214	38461340.133	0.1	J22	2546232.237	38461414.589	6.97	J31	2546184.144	38461402.478	0.02
J4	2546291.124	38461340.082	8.94	J23	2546237.495	38461421.066	0.18	J32	2546184.199	38461402.667	0.24
J5	2546296.737	38461341.861	15.75	J24	2546235.15	38461421.190	3.12	J33	2546191.005	38461477.003	27.19
J6	2546277.495	38461364.351	15.75	J25	2546235.63	38461421.294	0.18	J34	2546213.324	38461460.922	0.4
J7	2546298.653	38461378.061	1	J26	2546237.363	38461421.498	9.94	J35	2546236.373	38461378.739	3.4
J8	2546298.794	38461377.071	8.37	J27	2546231.902	38461428.368	1	J36	2546278.189	38461393.110	16.09
J9	2546291.488	38461372.465	2.78	J28	2546231.163	38461428.678	1	J37	2546296.475	38461375.793	9.87
J10	2546296.678	38461381.624	8.47	J29	2546231.163	38461428.137	16.78	J38	2546296.475	38461375.793	16.09
J11	2546293.313	38461384.008	8.13	J30	2546230.284	38461428.311	0.4	J39	2546296.678	38461381.624	1
J12	2546291.183	38461390.998	0.78	J31	2546231.718	38461428.708	1	J40	2546296.678	38461381.624	1
J13	2546296.737	38461391.629	5.48	J32	2546230.13	38461440.975	1	J41	2546296.678	38461381.624	1
J14	2546297.629	38461396.147	4.48	J33	2546232.863	38461440.975	1	J42	2546296.678	38461381.624	1
J15	2546296.500	38461399.229	3.75	J34	2546232.863	38461441.571	21.74	J43	2546296.678	38461381.624	1
J16	2546296.12	38461399.717	5.63	J35	2546233.664	38461446.983	1.23	J44	2546296.678	38461381.624	0.87
J17	2546291.601	38461404.117	3.75	J36	2546234.367	38461446.656	20.06	J45	2546296.678	38461381.624	10
J18	2546293.298	38461407.047	0.46	J37	2546234.367	38461446.656	14.94	J46	2546296.678	38461381.624	10
J19	2546298.948	38461407.384	5.91	J38	2546234.367	38461446.656	8.11	J47	2546296.678	38461381.624	10
J20	2546234.908	38461411.72	7.99	J39	2546234.367	38461446.656	0.11	J48	2546296.678	38461381.624	10

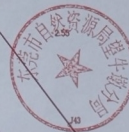
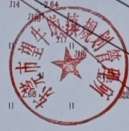
地块1
合0.0349公顷

地块2
合0.0024公顷

地块3
合0.3945公顷

地块4
合0.0088公顷

东莞市望牛墩镇2025年度第十七批次城镇建设用地图



地块1界址点坐标表			地块2界址点坐标表		
点号	X	Y	点号	X	Y
J1	2546237.827	38461326.644	J1	2546290.219	38461324.863
J2	2546296.141	38461305.31	J2	2546279.706	38461324.49
J3	2546291.181	38461311.569	J3	2546276.184	38461322.455
J4	2546291.737	38461318.567	J4	2546275.725	38461322.09
J5	2546301.291	38461322.629	J5	2546275.964	38461321.977
J6	2546324.262	38461335.746	J6	2546280.841	38461328.02
J7	2546327.827	38461329.644	J7	2546281.187	38461327.079
J8	2546291.165	38461326.584	J8	2546281.165	38461326.584
J9	2546296.624	38461325.389	J9	2546280.624	38461325.389
J10	2546296.624	38461325.389	J10	2546280.624	38461325.389
J11	2546296.624	38461325.389	J11	2546280.624	38461325.389
J12	2546296.624	38461325.389	J12	2546280.624	38461325.389
J13	2546296.624	38461325.389	J13	2546280.624	38461325.389
J14	2546296.624	38461325.389	J14	2546280.624	38461325.389
J15	2546296.624	38461325.389	J15	2546280.624	38461325.389
J16	2546296.624	38461325.389	J16	2546280.624	38461325.389
J17	2546296.624	38461325.389	J17	2546280.624	38461325.389
J18	2546296.624	38461325.389	J18	2546280.624	38461325.389
J19	2546296.624	38461325.389	J19	2546280.624	38461325.389
J20	2546296.624	38461325.389	J20	2546280.624	38461325.389

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米。
GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式。
1:500 1:1000 1:2000地形图图式。
2025年06月测制。

1:500



附注:

测量员: 袁丰
绘图员: 李杰
检查员: 陈玉文

8461.27

2546.13

8461.52

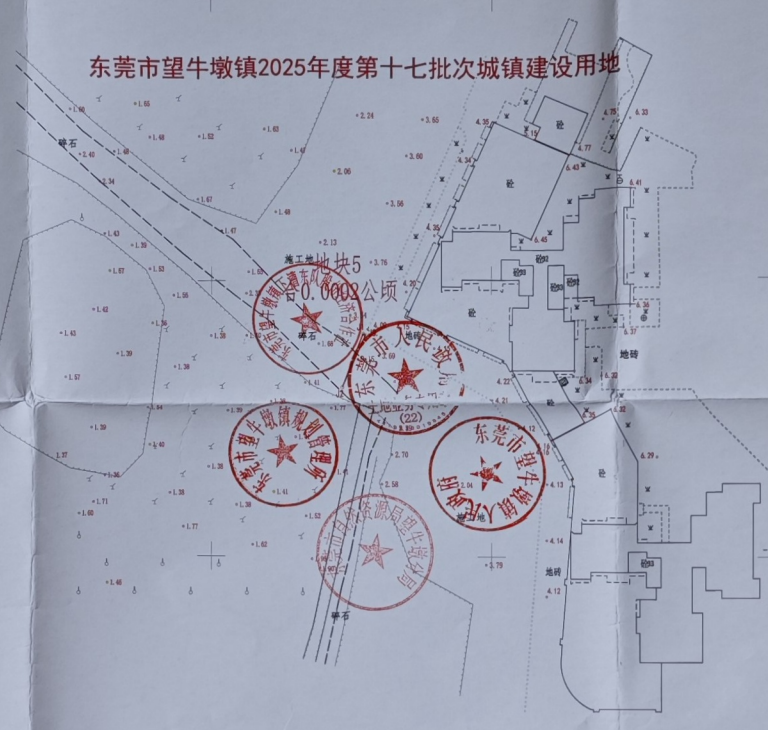
2546.13

2546.08	2546.06	2546.04
38461.60	38461.85	38462.10
2546.41		2546.41
38461.60		38462.10
2546.16	2546.16	2546.16
38461.60	38461.85	38462.10

东莞市望牛墩镇2025年度第十七批次城镇建设用地上线图

2546.41-38461.85

东莞市望牛墩镇2025年度第十七批次城镇建设用地上线图



地块5
0.0003公顷

地块5界址点坐标表

点号	X	Y	面积
Z1	2546550.552	38461877.252	10.09
Z2	2546541.152	38461973.383	10.03
Z3	2546550.307	38461877.671	0.50
Z4	2546550.552	38461877.252	0.50

S=2.51 单位: 米



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米。
GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式。
1:500 1:1000 1:2000地形图图式。
2025年06月测制。

1:500



附注:

测量员: 葛丰
绘图员: 李杰
检查员: 陈玉文

