

东莞市人民政府土地征收预公告

东府征预告(24)〔2024〕第11号

依据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条、第四十七条的规定，为维护被征地农民的知情权，现发布《土地征收预公告》，并将有关内容和事项公告如下：

一、征收土地的位置和范围：位于东莞市洪梅镇洪屋涡股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

二、征收土地目的：为实施土地成片开发建设。

三、征收土地的权属、面积和用途：

被征地集体经济组织	面积(公顷)	拟开发用途
东莞市洪梅镇洪屋涡股份经济联合社	2.6215	工业用地
合计	2.6215	

四、开展土地现状调查的安排：自本公告发布之日起，我市将组织有关征地机构和测量单位，进入拟征地现场，对土地的权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等的土地现状进行调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。

五、公告期限：自本公告张贴之日起10个工作日。

六、注意事项：自本公告发布之日起，除正常农业生产外，任何单位和个人不得在拟征地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，征地时一律不予补偿。

特此公告。

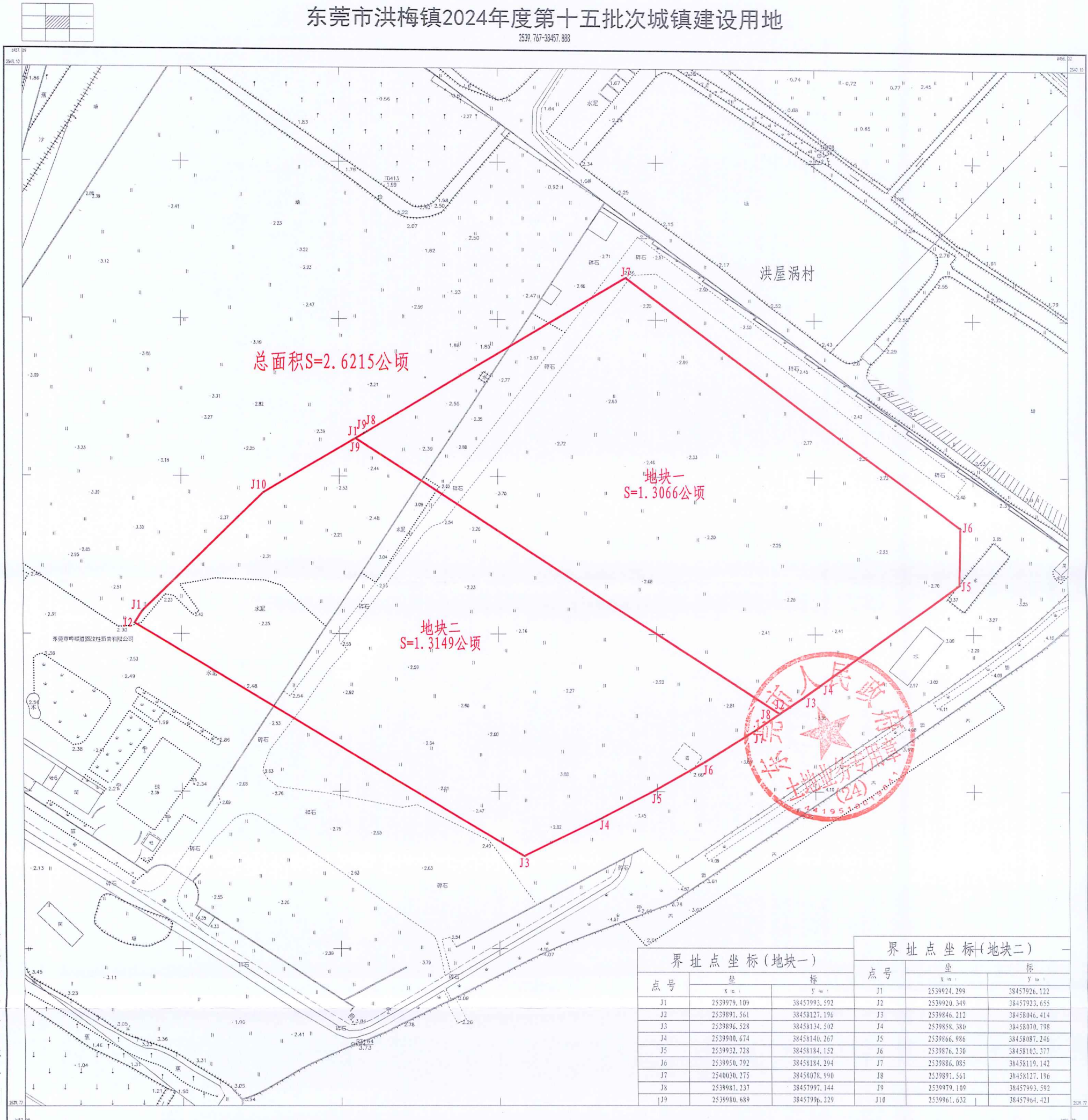
附件：征地范围红线图



公开方式：主动公开

东莞市洪梅镇2024年度第十五批次城镇建设用地图

2539.767-38457.888



总面积S=2.6215公顷

地块一
S=1.3066公顷

地块二
S=1.3149公顷

洪屋涌村

界址点坐标(地块一)

点号	坐标	
	X/m	Y/m
J1	2539979.109	38457993.592
J2	2539891.561	38458127.196
J3	2539896.528	38458134.502
J4	2539900.674	38458140.267
J5	2539932.728	38458184.152
J6	2539950.792	38458184.294
J7	2540050.275	38458078.990
J8	2539981.237	38457997.144
J9	2539980.689	38457996.229

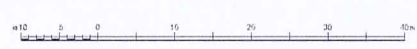
界址点坐标(地块二)

点号	坐标	
	X/m	Y/m
J11	2539924.299	38457926.122
J12	2539920.349	38457923.655
J13	2539846.212	38458046.414
J14	2539858.380	38458070.798
J15	2539866.986	38458087.246
J16	2539876.230	38458102.377
J17	2539886.085	38458119.142
J18	2539891.561	38458127.196
J19	2539979.109	38457993.592
J10	2539961.632	38457964.421

东莞市洪梅测绘有限公司

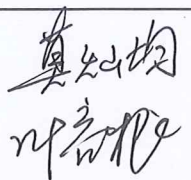
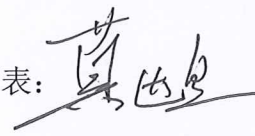

2000国家大地坐标系
1985国家高程基准,等高距0.5米
GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地形图图式 第1部分 1:500地形图图式
2024年12月测制。

1:500



测量员: 吴长凯
绘图员: 林海珊
审核员: 吴泽丹

东莞市洪梅镇2024年度第十五批次城镇建设用征地预公告张贴情况备查表

用地情况	被征地农村集体经济组织	东莞市洪梅镇洪屋涡村股份经济联合社	
	所属批次	东莞市洪梅镇2024年度第十五批次	
	公示日期	2024年12月10日至2024年12月24日	
张贴情况	张贴地点	东莞市洪梅镇洪屋涡村公布栏	
	两名张贴工作人员:	莫如均 	两位成员代表:
	法人代表:	 2024年12月25日 (被征地农村集体经济组织公章) <div style="text-align: center; margin-top: 10px;">  </div>	



注：现场照片需带有日期水印，电子版一并归档备查