

# 东莞市人民政府征收土地预告公告

(29) 征预告 (2025) 第 3 号

依照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益的需要，需征收东莞市横沥镇水边股份经济合作社属下的集体土地，现将拟征收土地情况预告公告如下：

- 一、拟征收土地的目的：由政府组织实施的教育公益事业需要用地。
- 二、拟征收土地的位置和范围：东莞市横沥镇水边股份经济合作社（详见公告附图）。实际征收土地范围以最终批准文件为准。

三、拟征收土地面积：6.9642 公顷（104.463 亩）。

被征地集体经济组织	面积	拟开发用途
东莞市横沥镇水边股份经济合作社	6.9642 公顷（104.463 亩）	教育用地
合计	6.9642 公顷（104.463 亩）	

四、公告期限：2025 年 6 月 24 日至 2025 年 7 月 8 日。

五、工作安排：2025 年 6 月 24 日至 2025 年 7 月 8 日，东莞市人民政府将组织相关部门对土地的位置、权属、地类、面积，农村村民住宅，其他地上附着物和青苗等进行现状调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。调查结果将与拟征收土地的所有权人、使用权人等利害关系人共同确认。

六、其他事项：自本预告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对于抢栽抢建的部分不予补偿。

专此公告。

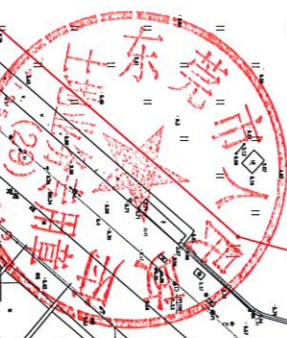
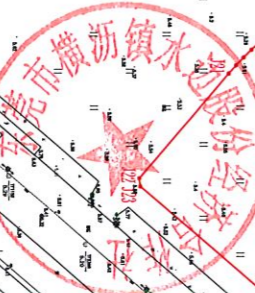
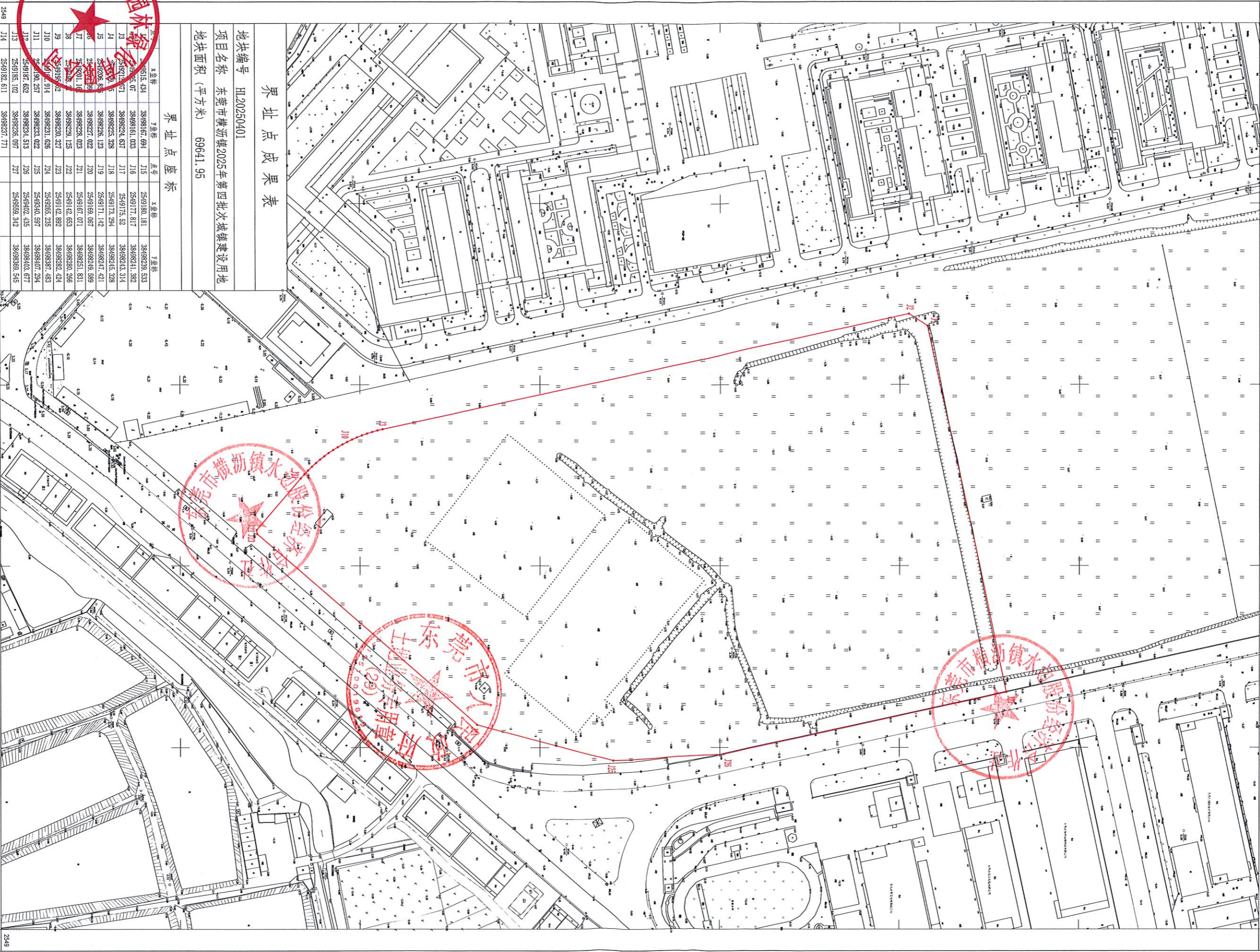
附件：东莞市横沥镇 2025 年度第四批次城镇建设用地征地范围红线图



东莞市横沥镇2025年第四次城镇建设用地区块1  
2549.00 — 38498.00

38498.00-38498.01	38498.01-38498.02
38498.02-38498.03	38498.03-38498.04
38498.04-38498.05	38498.05-38498.06
38498.06-38498.07	38498.07-38498.08
38498.08-38498.09	38498.09-38498.10

38498.00 2549.7 38498.50 2549.7



界址点成果表

地块编号 HJ20250401  
项目名称 东莞市横沥镇2025年第四次城镇建设用地区块1  
地块面积 (平方米) 69641.95

点号	X坐标	Y坐标	X坐标	Y坐标
J15	38498167.694	2549180.181	38498239.533	2549180.181
J16	38498161.033	2549177.817	38498241.382	2549177.817
J17	38498224.637	2549175.52	38498243.314	2549175.52
J18	38498225.328	2549173.294	38498245.328	2549173.294
J19	38498226.123	2549171.142	38498247.421	2549171.142
J20	38498227.022	2549169.067	38498249.589	2549169.067
J21	38498228.023	2549167.071	38498251.831	2549167.071
J22	38498229.125	2549142.633	38498250.286	2549142.633
J23	38498230.327	2549142.892	38498252.424	2549142.892
J24	38498231.626	2549142.892	38498254.587	2549142.892
J25	38498233.022	2549140.587	38498256.724	2549140.587
J26	38498234.513	2549140.435	38498258.877	2549140.435
J27	38498236.097	2549138.342	38498261.045	2549138.342
J28	38498237.771	2549136.249	38498263.224	2549136.249

界址点座标

点号	X坐标	Y坐标	X坐标	Y坐标
J1	38498158.434	2549180.181	38498239.533	2549180.181
J2	38498161.033	2549177.817	38498241.382	2549177.817
J3	38498167.694	2549175.52	38498243.314	2549175.52
J4	38498173.294	2549173.294	38498245.328	2549173.294
J5	38498179.067	2549171.142	38498247.421	2549171.142
J6	38498184.922	2549169.067	38498249.589	2549169.067
J7	38498190.867	2549167.071	38498251.831	2549167.071
J8	38498196.892	2549142.633	38498250.286	2549142.633
J9	38498202.907	2549142.892	38498252.424	2549142.892
J10	38498208.912	2549142.892	38498254.587	2549142.892
J11	38498214.917	2549140.587	38498256.724	2549140.587
J12	38498220.922	2549140.435	38498258.877	2549140.435
J13	38498226.927	2549138.342	38498261.045	2549138.342
J14	38498232.932	2549136.249	38498263.224	2549136.249



2025年 月 数字 坐标系  
2000 国家大地坐标系  
1985 国家高程基准, 等高距 0.5米  
GB/T 20257.1-2017 《国家基本比例尺地形图图式 第1部分: 1:500 1:1 000 1:2 000地形图图式》  
1:1000  
制图员: 吴桂强  
审核员: 李宇明  
审核员: 罗俊杰