

# 东莞市人民政府 征收土地预公告

(26) 征预告〔2025〕8号

依照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益的需要，需征收东莞市大岭山镇连平股份经济联合社、东莞市大岭山镇连平计岭股份经济合作社、东莞市大岭山镇金桔股份经济联合社、东莞市大岭山镇居民区龙山股份经济合作社属下的集体土地，现将拟征收土地情况预公告如下：

一、拟征收土地的目的：为实施东莞市1号线一期地面附属及地下空间配套工程项目建设。

二、拟征收土地的位置和范围：位于东莞市大岭山镇连平股份经济联合社、东莞市大岭山镇连平计岭股份经济合作社、东莞市大岭山镇金桔股份经济联合社、东莞市大岭山镇居民区龙山股份经济合作社（详见公告附图）。

实际征收土地范围以最终批准文件为准。

三、拟征收土地面积：0.0656公顷（0.98亩）。

被征地集体经济组织	面积（公顷）	拟开发用途
东莞市大岭山镇连平股份经济联合社	0.0236	轨道交通用地
东莞市大岭山镇连平计岭股份经济合作社	0.0346	
东莞市大岭山镇居民区龙山股份经济合作社	0.0044	
东莞市大岭山镇金桔股份经济联合社	0.0030	
合计	0.0656	——

四、公告期限：2025年7月17日至2025年7月30日。

五、工作安排：2025年7月17日至2025年7月30日，东莞市人民政府将组织相关部门对土地的位置、权属、地类、面积，农村村民住宅，其他地上附着物和青苗等进行现状调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。调查结果将与拟征收土地的所有权人、使用权人等利害关系人共同确认。

六、其他事项

自本预公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对于抢栽抢建的部分不予补偿。

专此公告。

附件：东莞市1号线一期地面附属及地下空间配套工程征地预公告附图



# 东莞市大岭山镇2025年第十一批次城镇建设用地征地范围红线图

(东莞市大岭山镇连平股份经济联合社-1)

2535.546—38484.151

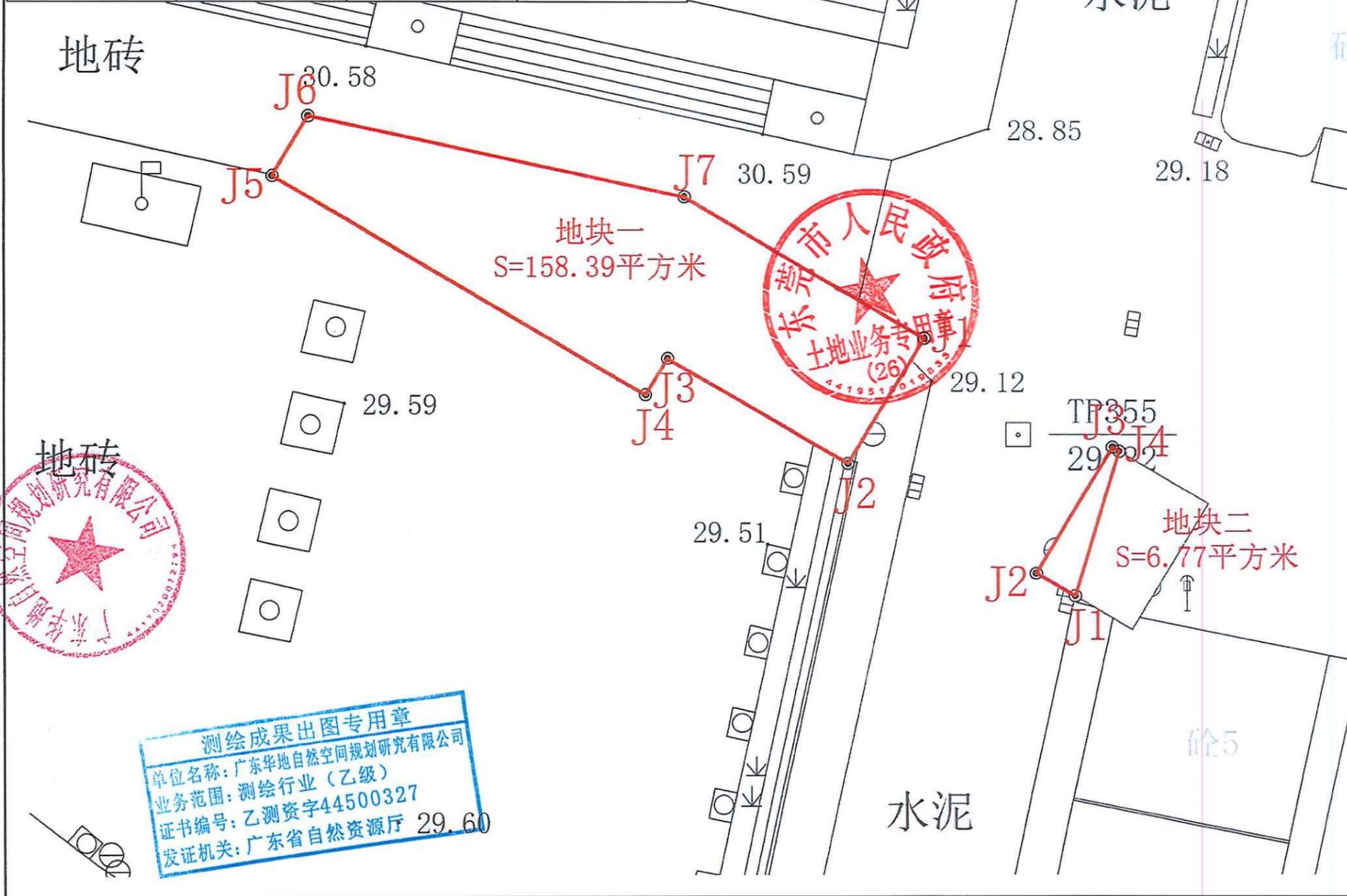


地块一界址点坐标表			
点号	坐标		边长
	x (m)	y (m)	
J1	2537066.796	38479514.46	6.15
J2	2537061.506	38479511.33	8.7
J3	2537065.942	38479503.84	1.8
J4	2537064.393	38479502.92	18
J5	2537073.572	38479487.44	2.911
J6	2537076.076	38479488.92	15.983
J7	2537072.676	38479504.54	11.532
J1	2537066.796	38479514.46	

地块二界址点坐标表			
点号	坐标		边长
	x (m)	y (m)	
J1	2537055.960	38479520.680	1.88
J2	2537056.916	38479519.067	6.15
J3	2537062.207	38479522.203	0.33
J4	2537062.041	38479522.483	6.34
J1	2537055.960	38479520.680	

权利人	面积 (公顷)
东莞市大岭山镇连平股份经济联合社农民集体	0.0236



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米  
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部  
 1:5001:10001:2000地形图图式  
 GB/T42547-2023地籍调查规程  
 2025年7月数字化测图

1:200

制图员: 朱静文  
 检查员: 杨团

# 东莞市大岭山镇2025年第十一批次城镇建设征用地范围红线图

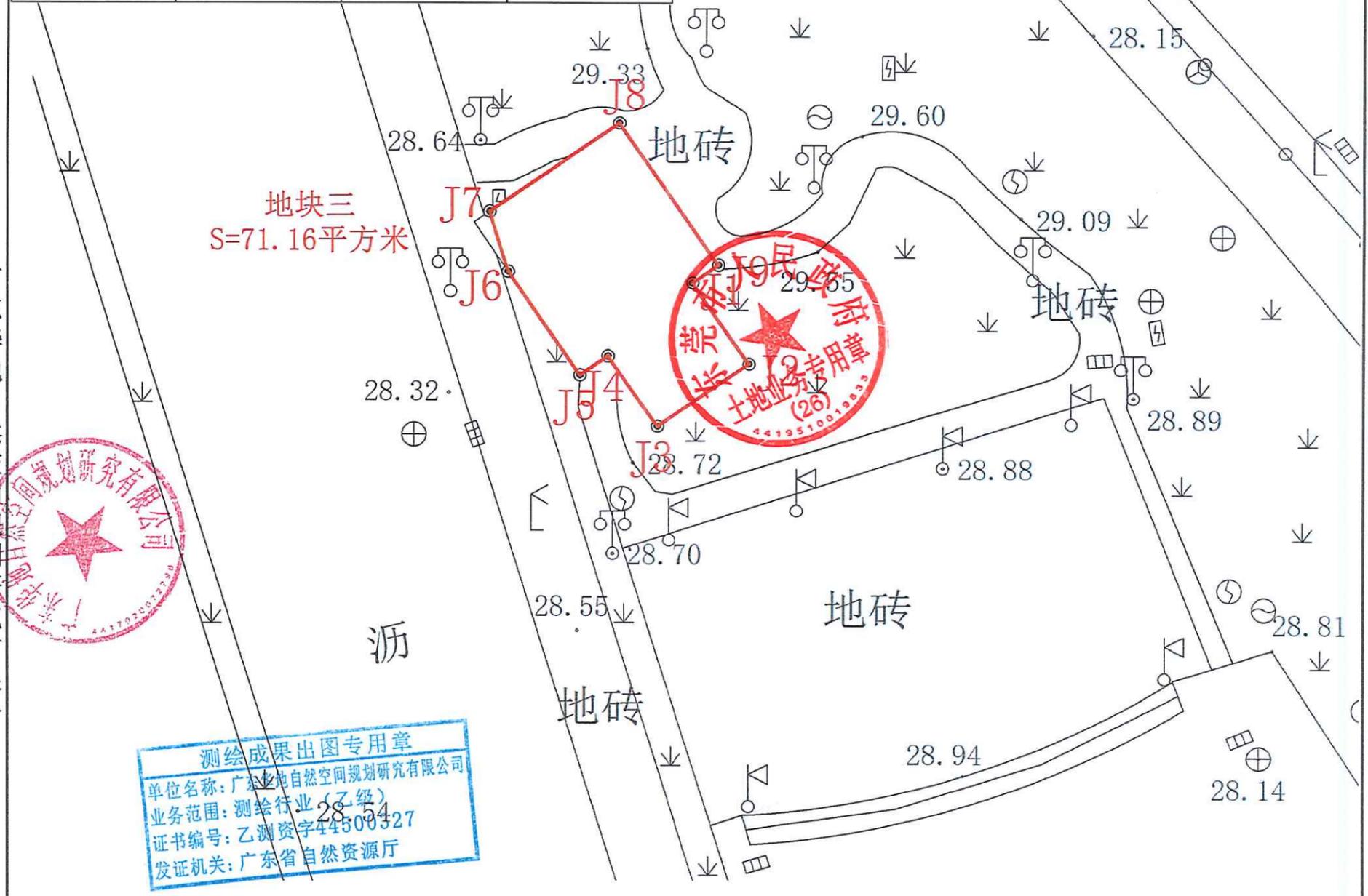
(东莞市大岭山镇连平股份经济联合社-2)

2535.546—38484.151

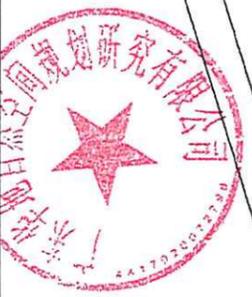


地块三界址点坐标表			
点号	坐标		边长
	x(m)	y(m)	
J1	2536898.390	38479526.920	4.1
J2	2536895.022	38479529.258	
J3	2536892.399	38479525.479	4.6
J4	2536892.356	38479523.426	3.6
J5	2536894.558	38479522.276	1.4
J6	2536898.852	38479519.294	5.23
J7	2536901.328	38479518.526	2.59
J8	2536905.046	38479523.882	6.52
J9	2536899.131	38479527.988	7.2
J1	2536898.390	38479526.920	1.3

权利人	面积(公顷)
东莞市大岭山镇连平股份经济联合社农民集体	0.0236



广东华地自然空间规划研究有限公司



测绘成果出图专用章  
 单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司  
 业务范围: 测绘行业(乙级)  
 证书编号: 乙测资字44500327  
 发证机关: 广东省自然资源厅

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米  
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部  
 1:5001:10001:2000地形图图式  
 GB/T42547-2023地籍调查规程  
 2025年7月数字化测图

1:200

制图员: 朱静文  
 检查员: 杨团

# 东莞市大岭山镇2025年第十一批次城镇建设征地范围红线图

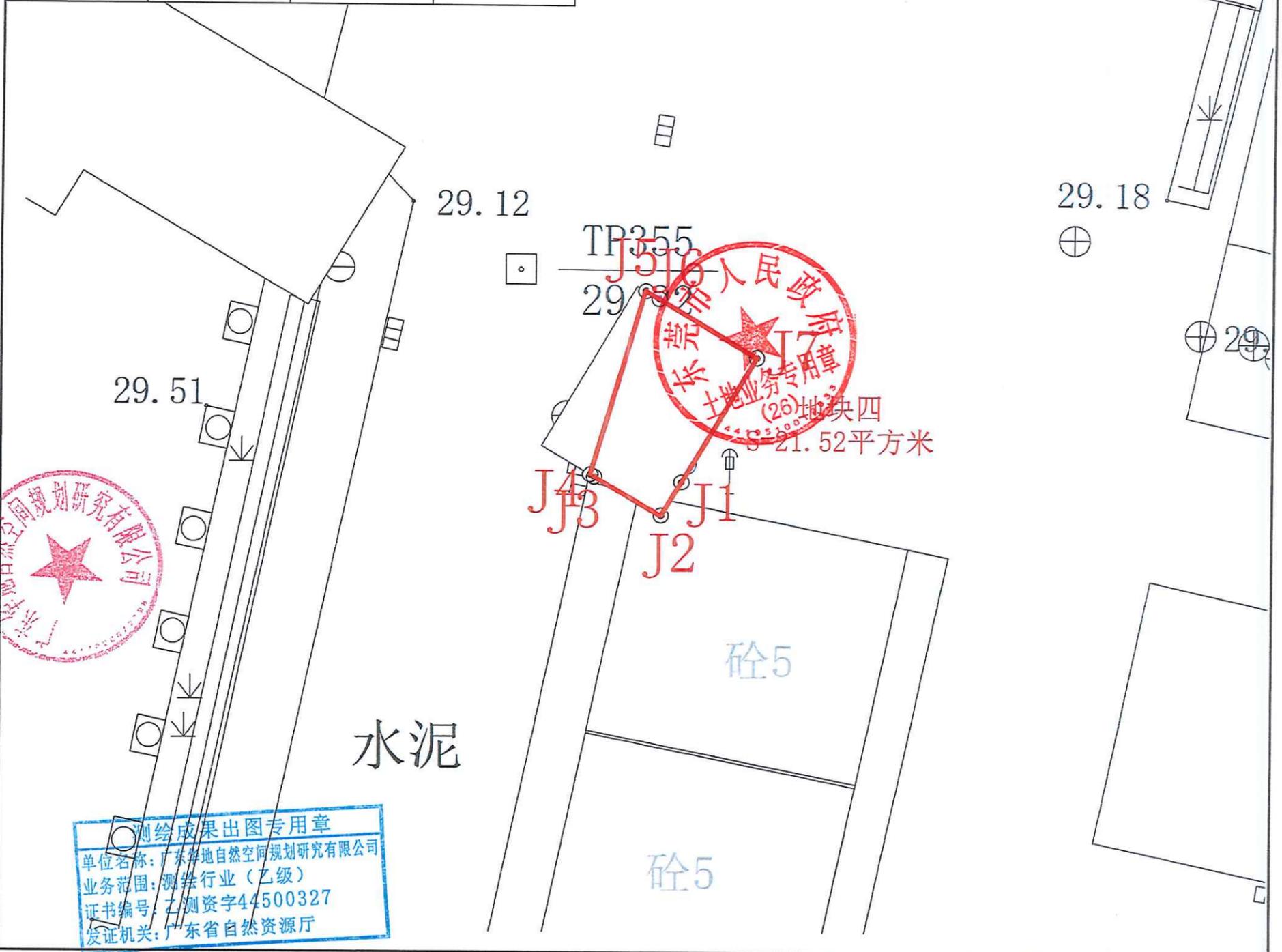
(东莞市大岭山镇连平计岭股份经济合作社-1)

2535.546—38484.151



地块四界址点坐标表			
点号	坐标		边长
	x (m)	y (m)	
J1	2537055.714	38479523.701	1.33
J2	2537054.571	38479523.024	
J3	2537055.887	38479520.803	2.58
J4	2537055.960	38479520.680	0.14
J5	2537062.041	38479522.483	6.34
J6	2537061.780	38479522.922	0.51
J7	2537059.861	38479526.160	3.76
J1	2537055.714	38479523.701	4.82

权利人	面积 (公顷)
东莞市大岭山镇连平计岭股份经济合作社农民集体	0.0346



广东华地自然空间规划研究有限公司

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米  
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部  
 1:5001:10001:2000地形图图式  
 GB/T42547-2023地籍调查规程  
 2025年7月数字化测图

1:150

制图员: 朱静文  
 检查员: 杨 团

# 东莞市大岭山镇2025年第十一批次城镇建设征用地范围红线图

(东莞市大岭山镇连平计岭股份经济合作社-2)

2535.546—38484.151

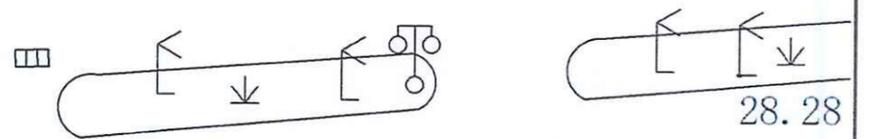


地块五界址点坐标表

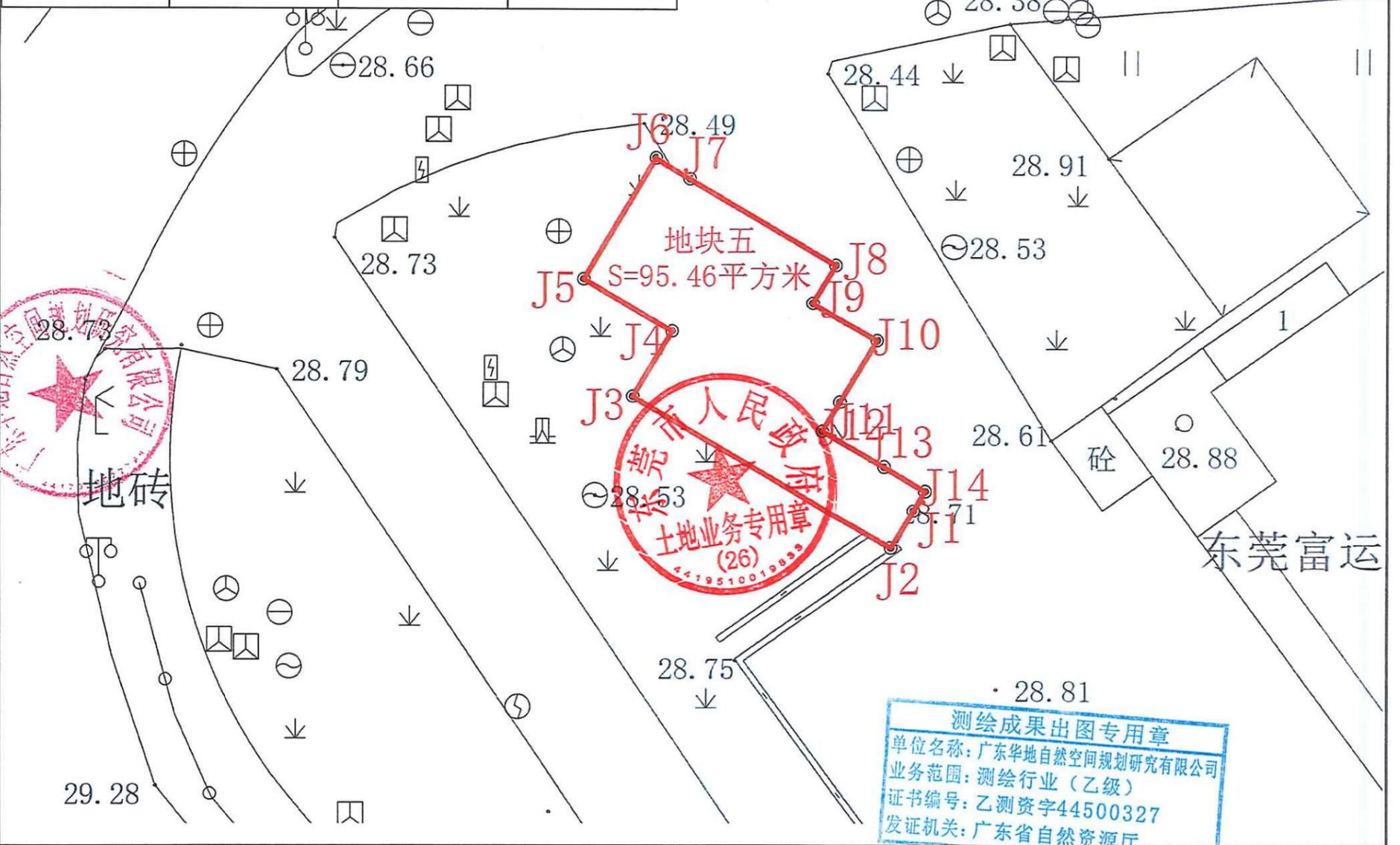
点号	坐标		边长
	x(m)	y(m)	
J1	2536597.742	38479606.637	
J2	2536588.308	38479627.728	1.78
J3	2536647.378	38479523.519	12.10
J4	2536608.045	38479539.900	3.10
J5	2536654.161	38479593.330	4.15
J6	2536791.046	38479592.037	5.70
J7	2536979.250	38479504.169	1.80
J8	2536993.756	38479615.016	6.85
J9	2536988.807	38479593.583	3.80
J10	2536964.667	38479618.658	1.00
J11	2536963.830	38479606.801	3.98
J12	2536962.578	38479599.976	1.22
J13	2536916.906	38479626.458	2.89
J14	2536906.503	38479614.057	1.91
J1	2536597.742	38479606.637	0.92

权利人	面积(公顷)
东莞市大岭山镇连平计岭股份经济合作社农民集体	0.0346

连马公路



广东华地自然空间规划研究有限公司



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米  
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部  
 1:5001:10001:2000地形图图式  
 GB/T42547-2023地籍调查规程  
 2025年7月数字化测图

1:200

制图员: 朱静文  
 检查员: 杨团

测绘成果出图专用章  
 单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司  
 业务范围: 测绘行业(乙级)  
 证书编号: 乙测资字44500327  
 发证机关: 广东省自然资源厅

# 东莞市大岭山镇2025年第十一批次城镇建设用地征地范围红线图

(东莞市大岭山镇连平计岭股份经济合作社-3)

2535.546—38484.151

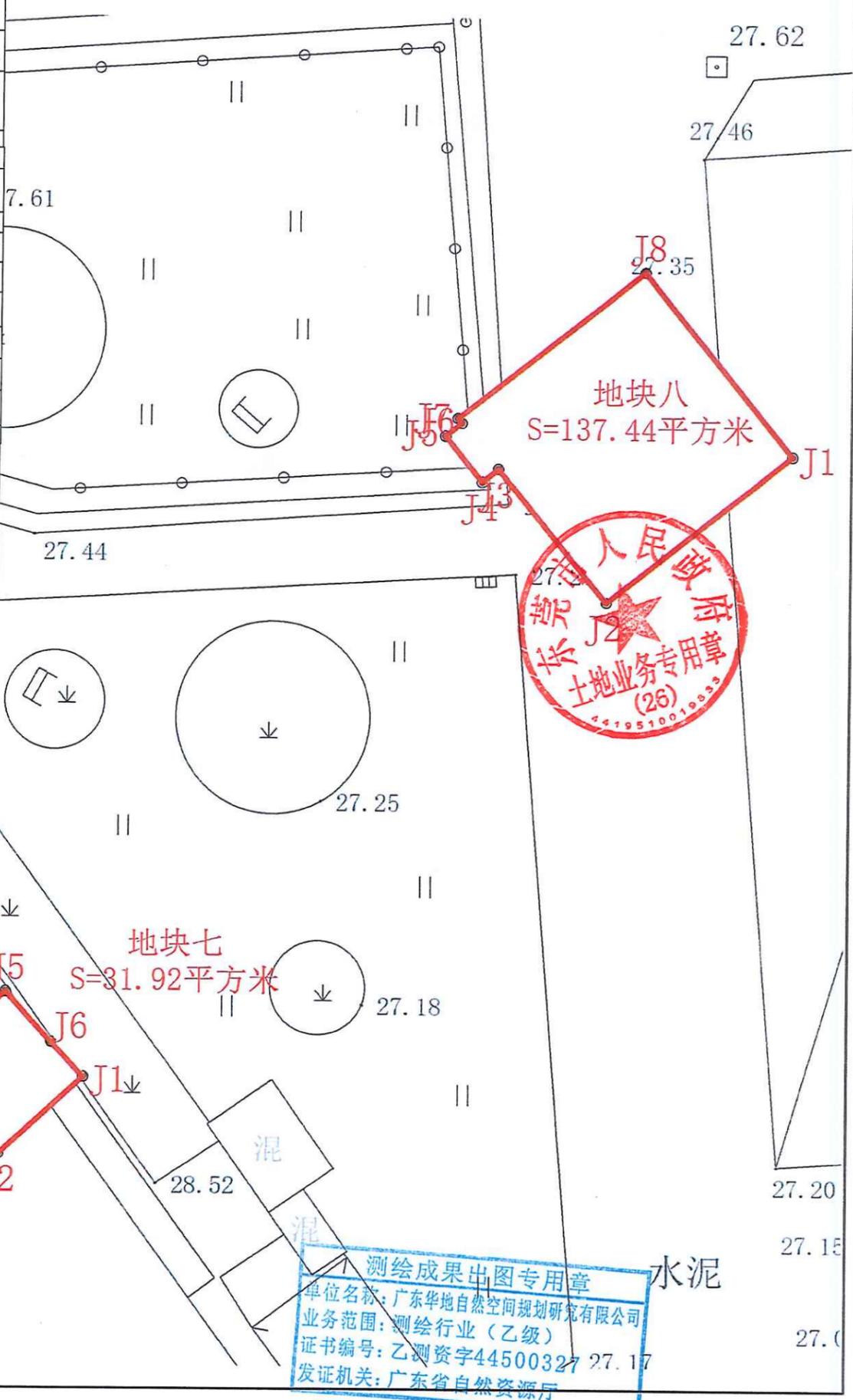


权利人	面积 (公顷)
东莞市大岭山镇连平计岭股份经济合作社农民集体	0.0316

点号	坐标		边长
	x (m)	y (m)	
J1	2536908.339	38479654.622	6.27
J2	2536903.724	38479658.868	8.65
J3	2536898.087	38479652.307	6.94
J4	2536903.204	38479647.620	1.51
J5	2536904.239	38479648.719	0.42
J6	2536904.497	38479648.386	1.22
J7	2536907.162	38479651.397	3.18
J8	2536906.257	38479652.222	
J1	2536908.339	38479654.622	

点号	坐标		边长
	x (m)	y (m)	
J1	2536902.147	38479675.86	5.6
J2	2536898.375	38479671.72	0.69
J3	2536898.883	38479671.26	5.01
J4	2536902.588	38479667.88	5.6
J5	2536906.36	38479672.02	3.35
J6	2536903.886	38479674.27	2.35
J1	2536902.147	38479675.86	

点号	坐标		边长
	x (m)	y (m)	
J1	2536933.141	38479710.219	11.60
J2	2536925.865	38479701.185	8.42
J3	2536932.422	38479695.903	1.00
J4	2536931.795	38479695.124	2.88
J5	2536934.038	38479693.318	1.00
J6	2536934.665	38479694.097	0.30
J7	2536934.899	38479693.908	11.60
J8	2536942.175	38479702.941	11.60
J1	2536933.141	38479710.219	



广东华地自然空间规划研究有限公司



测绘成果出图专用章  
单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司  
业务范围: 测绘行业 (乙级)  
证书编号: 乙测资字44500327  
发证机关: 广东省自然资源厅

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米  
GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部  
1:5001:10001:2000地形图图式  
GB/T42547-2023地籍调查规程  
2025年7月数字化测图

1:250

制图员: 朱静文  
检查员: 杨团

# 东莞市大岭山镇2025年第十一批次城镇建设征用地范围红线图

(东莞市大岭山镇居民区龙山股份经济合作社)

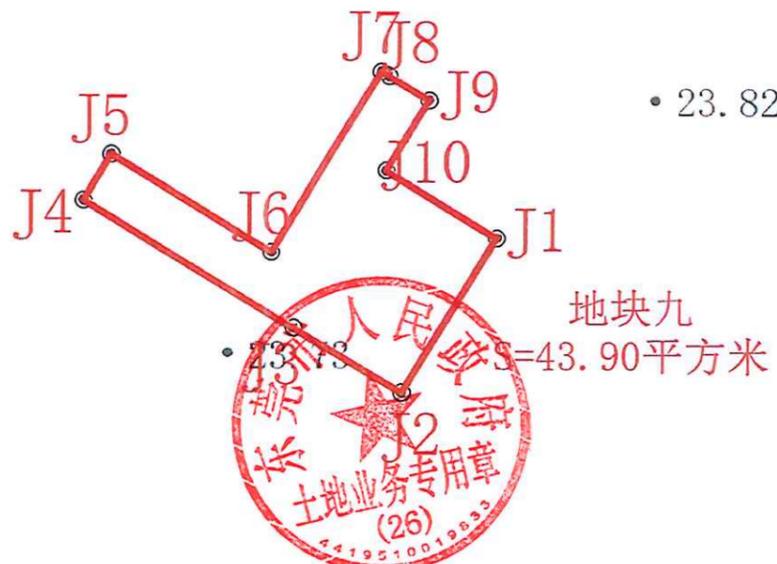
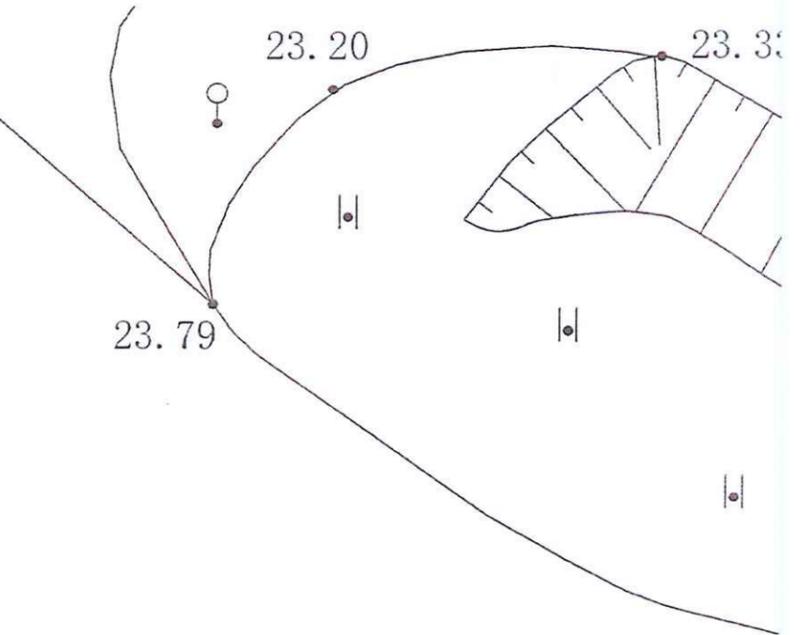
2535.546—38484.151



地块九界址点坐标表

点号	坐标		边长
	x(m)	y(m)	
J1	2535391.107	38482259.753	5.50
J2	2535386.403	38482256.903	3.80
J3	2535388.371	38482253.655	7.40
J4	2535392.207	38482247.325	1.61
J5	2535393.587	38482248.160	5.64
J6	2535390.667	38482252.381	6.39
J7	2535396.129	38482256.290	0.27
J8	2535395.989	38482256.520	1.41
J9	2535395.257	38482257.729	2.50
J10	2535393.119	38482256.433	3.88
J1	2535391.107	38482259.753	

权利人	面积(公顷)
东莞市大岭山镇居民区龙山股份经济合作社农民集体	0.0044



广东华地自然空间规划研究有限公司



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米  
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部  
 1:5001:10001:2000地形图图式  
 GB/T42547-2023地籍调查规程  
 2025年7月数字化测图

1:200

制图员: 朱静文  
 检查员: 杨团

# 东莞市大岭山镇2025年第十一批次城镇建设征用地范围红线图

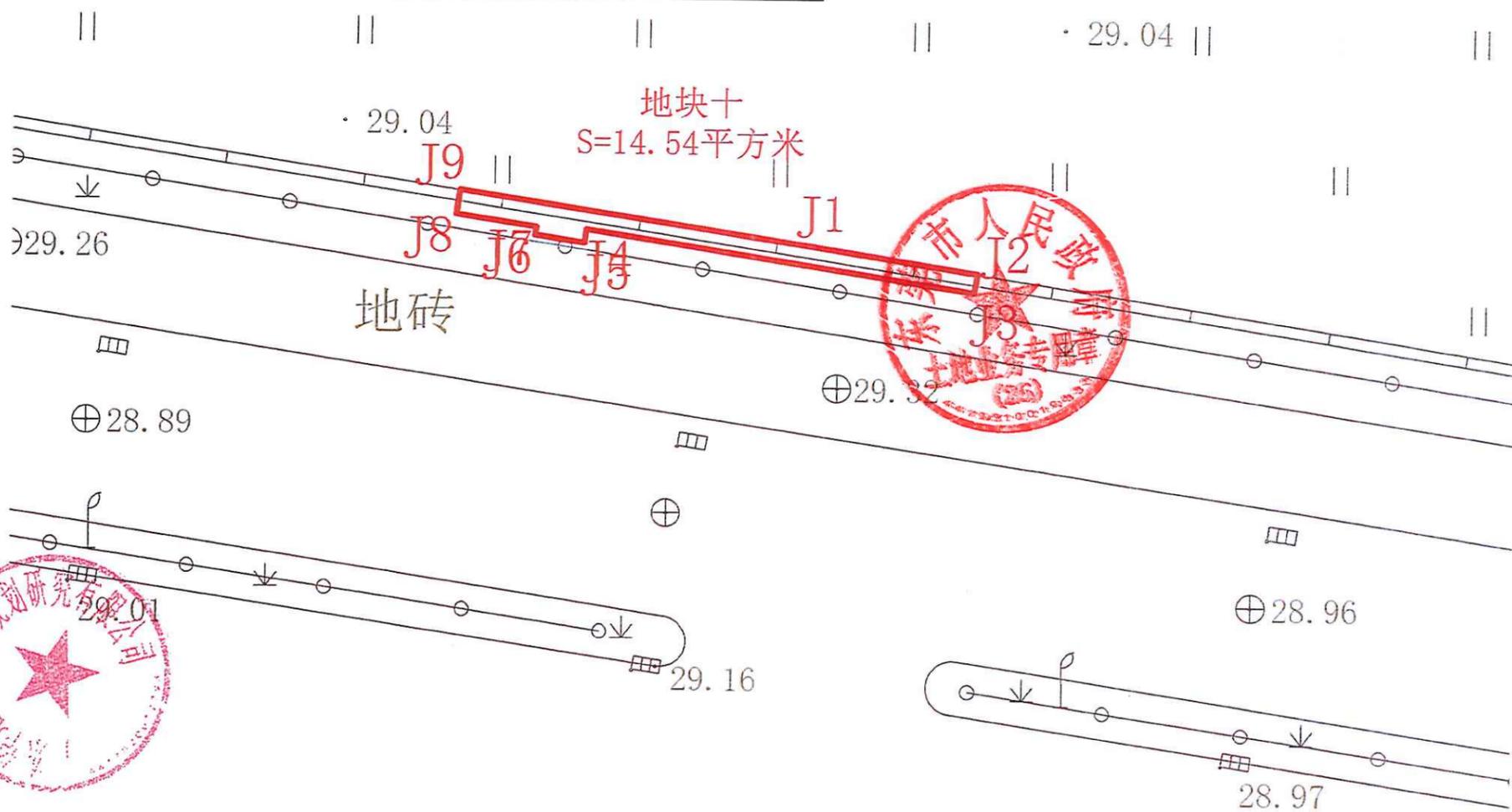
(东莞市大岭山镇金桔股份经济联合社农民集体-1)

2535.546—38484.151



点号	坐标		边长
	x(m)	y(m)	
J1	2535067.546	38484236.151	5.86
J2	2535066.661	38484241.942	
J3	2535065.974	38484241.836	0.69
J4	2535069.105	38484227.899	14.10
J5	2535067.614	38484227.824	0.50
J6	2535067.886	38484226.045	1.80
J7	2535068.179	38484226.089	0.30
J8	2535068.618	38484223.222	2.90
J9	2535069.502	38484223.357	0.89
J1	2535067.546	38484236.151	12.94

权利人	面积(公顷)
东莞市大岭山镇金桔股份经济联合社农民集体	0.0030



广东华地自然空间规划研究有限公司



测绘成果出图专用章  
 单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司  
 业务范围: 测绘行业(乙级)  
 证书编号: 乙测资字44500327  
 发证机关: 广东省自然资源厅

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米  
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部  
 1:5001:10001:2000地形图图式  
 GB/T42547-2023地籍调查规程  
 2025年7月数字化测图

1:200

制图员: 朱静文  
 检查员: 杨团

# 东莞市大岭山镇2025年第十一批次城镇建设征用地范围红线图

(东莞市大岭山镇金桔股份经济联合社农民集体-2)

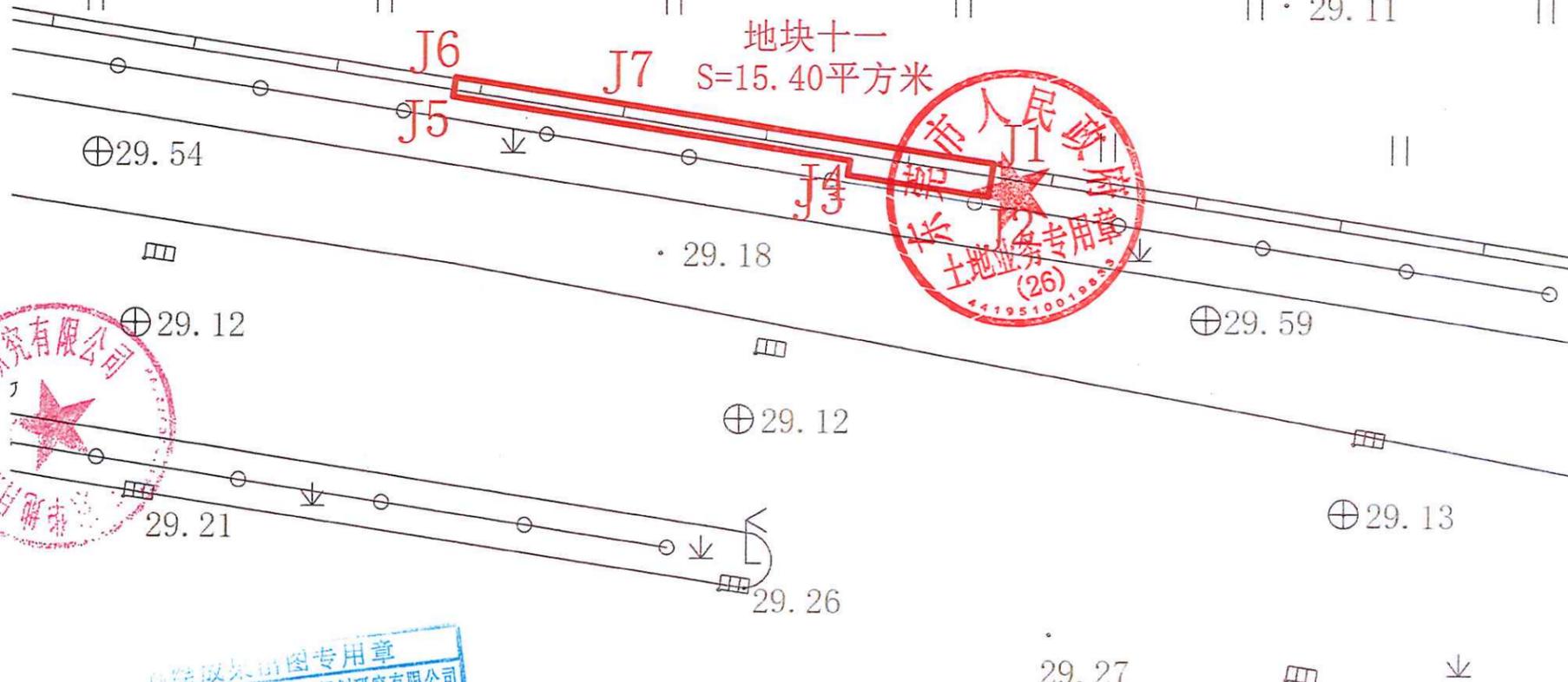
2535.546—38484.151



点号	坐标		边长
	x (m)	y (m)	
J1	2535044.647	38484385.925	1.19
J2	2535043.472	38484385.744	
J3	2535044.213	38484380.901	4.9
J4	2535044.707	38484380.976	0.5
J5	2535046.807	38484367.237	13.9
J6	2535047.488	38484367.240	0.69
J7	2535046.610	38484373.088	5.81
J1	2535044.647	38484385.925	12.99

权利人	面积 (公顷)
东莞市大岭山镇金桔股份经济联合社农民集体	0.0030

施工区



广东华地自然空间规划研究有限公司

测绘成果出图专用章  
单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司  
业务范围: 测绘行业 (乙级)  
证书编号: 乙测资字44500327  
发证机关: 广东省自然资源厅

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米  
GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部  
1:5001:10001:2000地形图图式  
GB/T42547-2023地籍调查规程  
2025年7月数字化测图

1:200

制图员: 朱静文  
检查员: 杨团