

东莞市人民政府 征收土地预公告

(9) 征预告〔2025〕4号

依照《中华人民共和国土地管理法》《中华人民共和国土地管理法实施条例》《广东省土地管理条例》有关规定，因公共利益的需要，需征收东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社、东莞市大朗镇佛子凹股份经济联合社、东莞市大朗镇长塘股份经济联合社、东莞市大朗镇佛新股份经济联合社属下的集体土地，现将拟征收土地情况预公告如下：

一、拟征收土地的目的：为实施东莞市1号线一期地下空间及地面附属工程项目建设。

二、拟征收土地的位置和范围：位于东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社、东莞市大朗镇佛子凹股份经济联合社、东莞市大朗镇长塘股份经济联合社、东莞市大朗镇佛新股份经济联合社（详见公告附图）。

实际征收土地范围以最终批准文件为准。

三、拟征收土地面积：0.0270公顷（0.4050亩）。

被征地集体经济组织	面积（公顷）	拟开发用途
东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社	0.0046	轨道交通用地
东莞市大朗镇佛子凹股份经济联合社	0.0001	
东莞市大朗镇长塘股份经济联合社	0.0215	
东莞市大朗镇佛新股份经济联合社	0.0008	
合计	0.0270	-----

四、公告期限：2025年7月18日至2025年7月31日。

五、工作安排：2025年7月18日至2025年7月31日，东莞市人民政府将组织相关部门对土地的位置、权属、地类、面积，农村村民住宅，其他地上附着物和青苗等进行现状调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。调查结果将与拟征收土地的所有权人、使用权人等利害关系人共同确认。

六、其他事项

自本预公告发布之日起，任何单位和个人不得在拟征收土地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，对于抢栽抢建的部分不予补偿。

专此公告。

附件：东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地征地预公告附图



东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地范围红线图

(东莞市大朗镇佛子凹股份经济联合社农民集体)

2537.409—38489.253



地块一界址点坐标表

点号	x	y	边长
J1	2537408.167	38489253.693	0.293
J2	2537408.034	38489253.432	
J3	2537409.194	38489252.838	1.304
J4	2537409.953	38489254.380	1.719
J1	2537408.167	38489253.693	1.914
S=1.31平方米			

权利人	面积(公顷)
东莞市大朗镇佛子凹股份经济联合社农民集体	0.0001

34.12

34.09

30.40

30.14

地砖

J3 J4 地块一
J2 J1



测绘成果出图专用章
 单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司
 业务范围: 测绘行业(乙级)
 证书编号: 乙测资字44500327
 发证机关: 广东省自然资源厅

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部
 1:5001:10001:2000地形图图式
 GB/T42547-2023地籍调查规程
 2025年7月数字化测图

1:150

制图员: 胡子晗
 检查员: 杨 团

东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地区域红线图

(东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社农民集体)

2537.410—38489.256



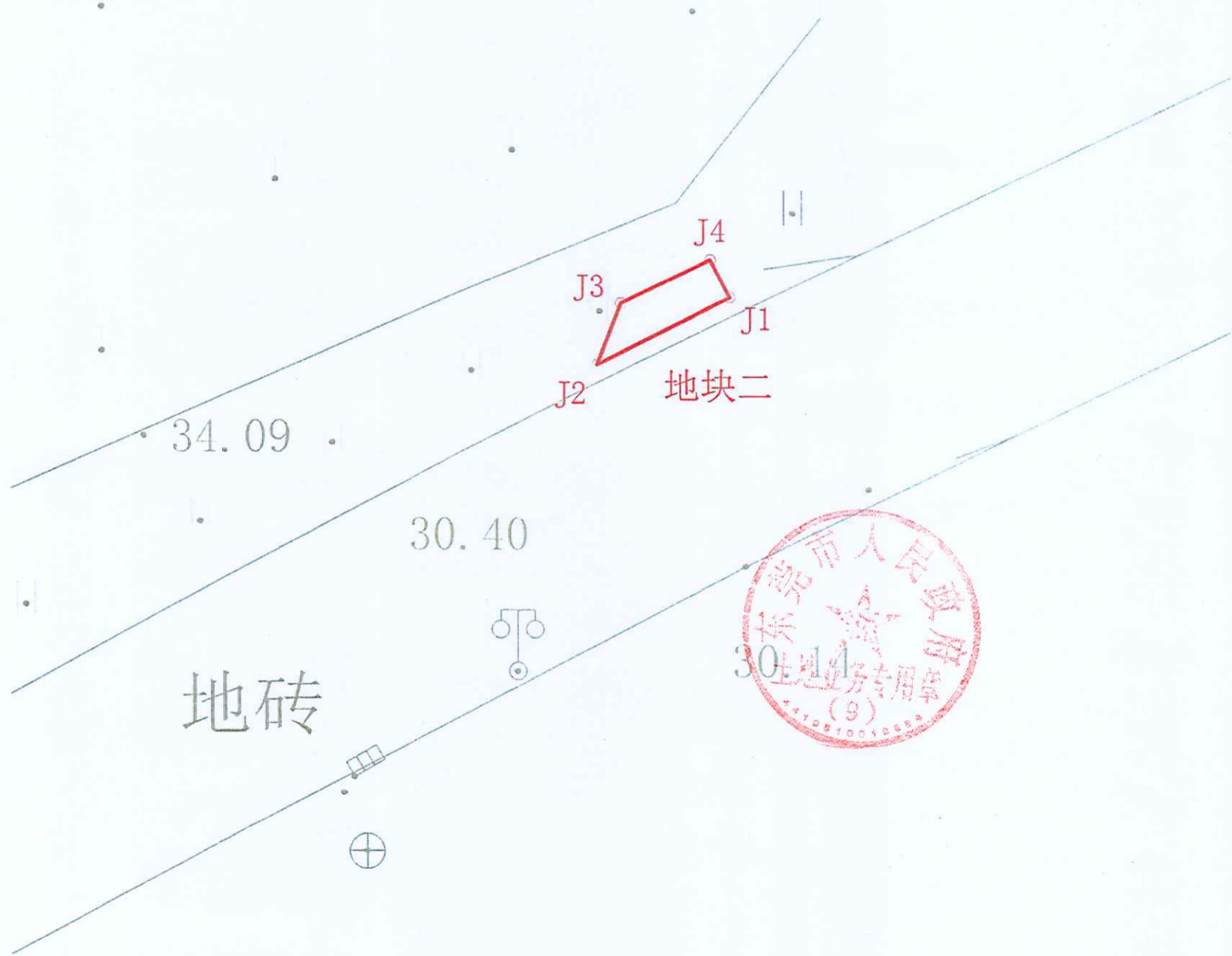
地块二界址点坐标表

点号	x	y	边长
J1	2537410.130	38489257.527	4.307
J2	2537408.167	38489253.693	
J3	2537409.953	38489254.380	1.914
J4	2537411.226	38489256.966	2.882
J1	2537410.130	38489257.527	1.231

S=4.52平方米

权利人	面积(公顷)
东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社农民集体	0.0046

34.12



广东华地自然空间规划研究有限公司

测绘成果出图专用章
 单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司
 业务范围: 测绘行业(乙级)
 证书编号: 乙测资字44500327
 发证机关: 广东省自然资源厅

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部
 1:5001:10001:2000地形图图式
 GB/T42547-2023地籍调查规程
 2025年7月数字化测图

1:150

制图员: 胡子晗
 检查员: 杨团

东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地区域红线图

(东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社农民集体)

2537.478—38489.447

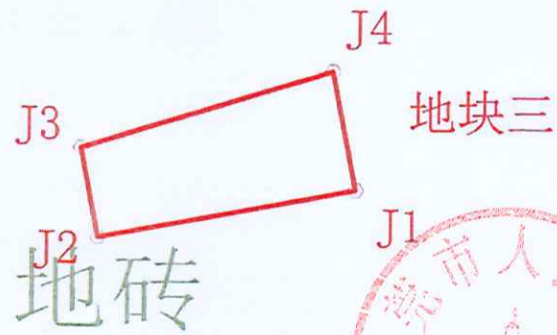


地块三界址点坐标表

点号	x	y	边长
J1	2537477.603	38489450.207	5.7
J2	2537476.521	38489444.611	
J3	2537478.462	38489444.235	1.977
J4	2537480.175	38489449.710	5.736
J1	2537477.603	38489450.207	2.62

S=13.10平方米

权利人	面积(公顷)
东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社农民集体	0.0046



27.27

27.26

27.

27.2

佛

广东华地自然空间规划研究有限公司



测绘成果出图专用章
单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司
业务范围: 测绘行业(乙级)
证书编号: 乙测资字44500327
发证机关: 广东省自然资源厅



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米
GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部
1:5001:10001:2000地形图图式
GB/T42547-2023地籍调查规程
2025年7月数字化测图

1:150

制图员: 胡子晗
检查员: 杨团

东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地图

(东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社农民集体)

2537.594—38490.224



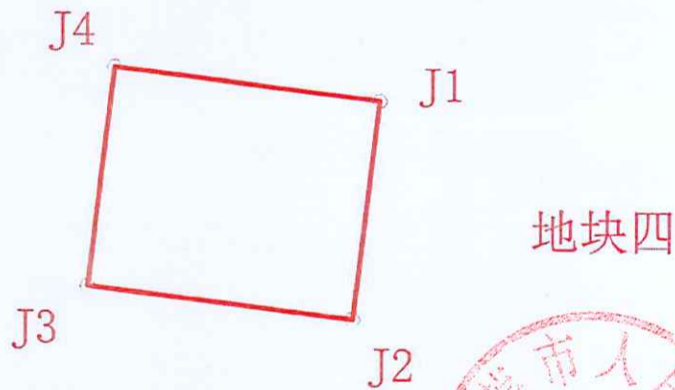
地块四界址点坐标表			
点号	x	y	边长
J1	2537596.152	38490227.820	4.8
J2	2537591.388	38490227.234	
J3	2537592.095	38490221.480	5.797
J4	2537596.859	38490222.066	4.8
J1	2537596.152	38490227.820	5.797
S=27.83平方米			

权利人	面积(公顷)
东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社农民集体	0.0046

24.43

地砖

2



广东华地自然空间规划研究有限公司



测绘成果出图专用章
单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司
业务范围: 测绘行业(乙级)
证书编号: 乙测资字44500327
发证机关: 广东省自然资源厅

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米
GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部
1:5001:10001:2000地形图图式
GB/T42547-2023地籍调查规程
2025年7月数字化测图

1:150

制图员: 胡子晗
检查员: 杨 团

东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地图

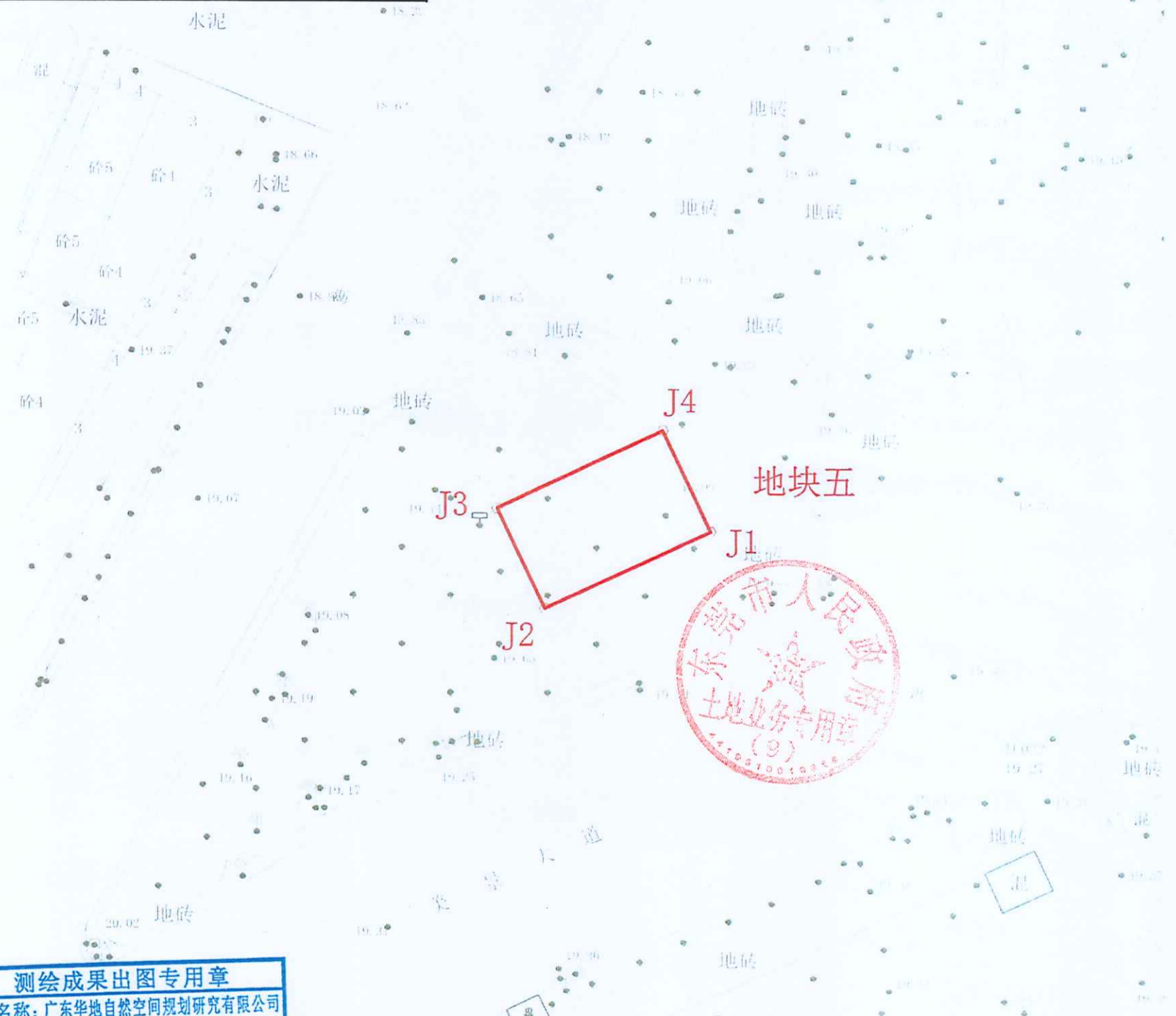
(东莞市大朗镇长塘股份经济联合社农民集体)

2537.041—38491.915



点号	x	y	边长
J1	2537039.858	38491927.158	18.8
J2	2537031.823	38491910.162	
J3	2537042.174	38491905.268	11.45
J4	2537050.209	38491922.264	18.8
J1	2537039.858	38491927.158	11.45
S=215.26平方米			

权利人	面积(公顷)
东莞市大朗镇长塘股份经济联合社农民集体	0.0215



广东华地自然空间规划研究有限公司



测绘成果出图专用章
 单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司
 业务范围: 测绘行业(乙级)
 证书编号: 乙测资字44500327
 发证机关: 广东省自然资源厅

2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部
 1:5001:10001:2000地形图图式
 GB/T42547-2023地籍调查规程
 2025年7月数字化测图

1:500

制图员: 胡子晗
 检查员: 杨 团

东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地范围红线图

(东莞市大朗镇佛新股份经济联合社农民集体)

2534.749—38496.657



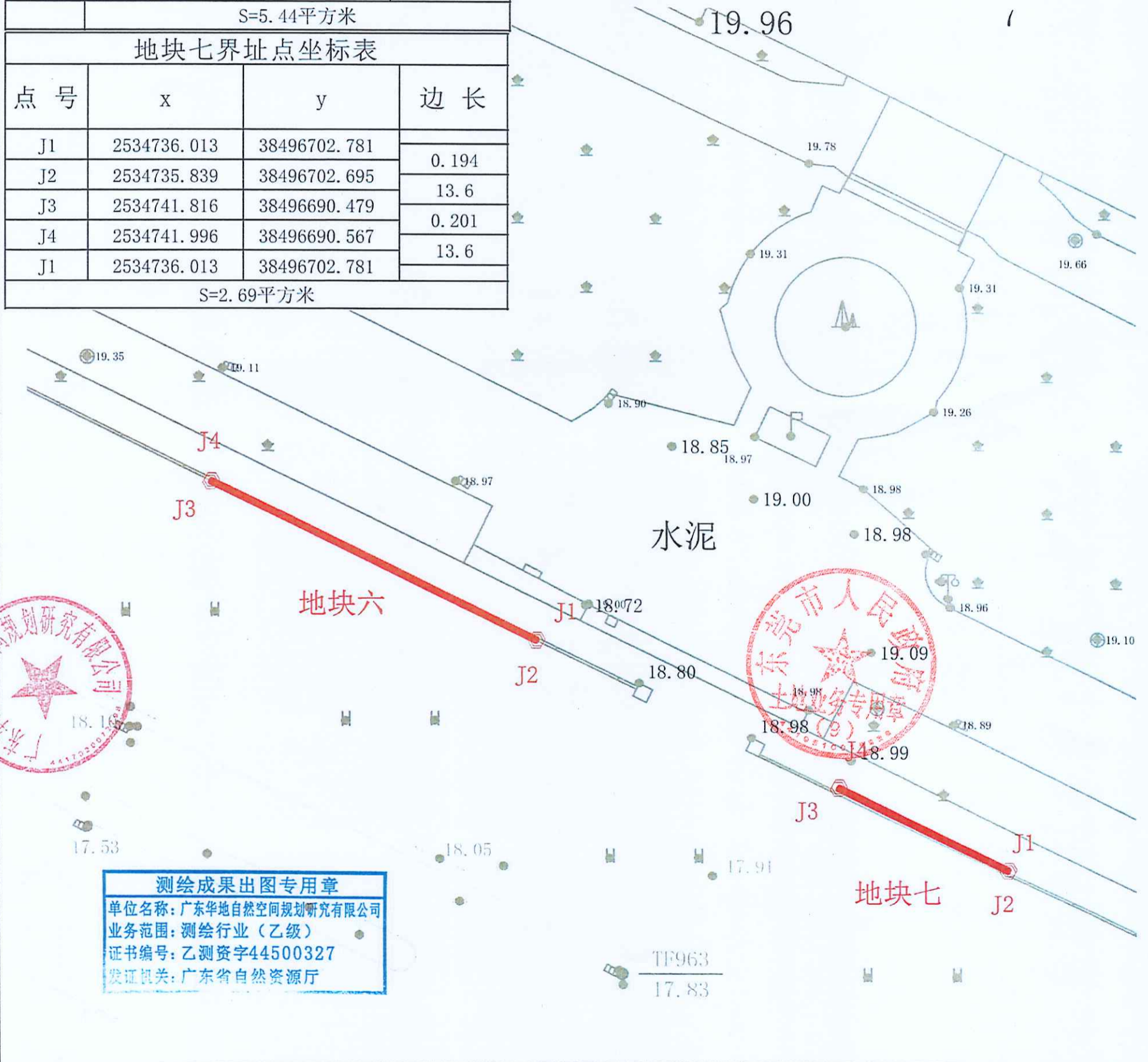
地块六界址点坐标表

点号	x	y	边长
J1	2534752.686	38496668.745	0.201
J2	2534752.506	38496668.657	
J3	2534764.021	38496645.123	26.2
J4	2534764.213	38496645.216	0.214
J1	2534752.686	38496668.745	26.2
S=5.44平方米			

权利人	面积(公顷)
东莞市大朗镇佛新股份经济联合社农民集体	0.0008

地块七界址点坐标表

点号	x	y	边长
J1	2534736.013	38496702.781	0.194
J2	2534735.839	38496702.695	
J3	2534741.816	38496690.479	13.6
J4	2534741.996	38496690.567	0.201
J1	2534736.013	38496702.781	13.6
S=2.69平方米			



广东华地自然空间规划研究有限公司

测绘成果出图专用章
 单位名称: 广东华地自然空间规划研究有限公司
 业务范围: 测绘行业(乙级)
 证书编号: 乙测资字44500327
 发证机关: 广东省自然资源厅

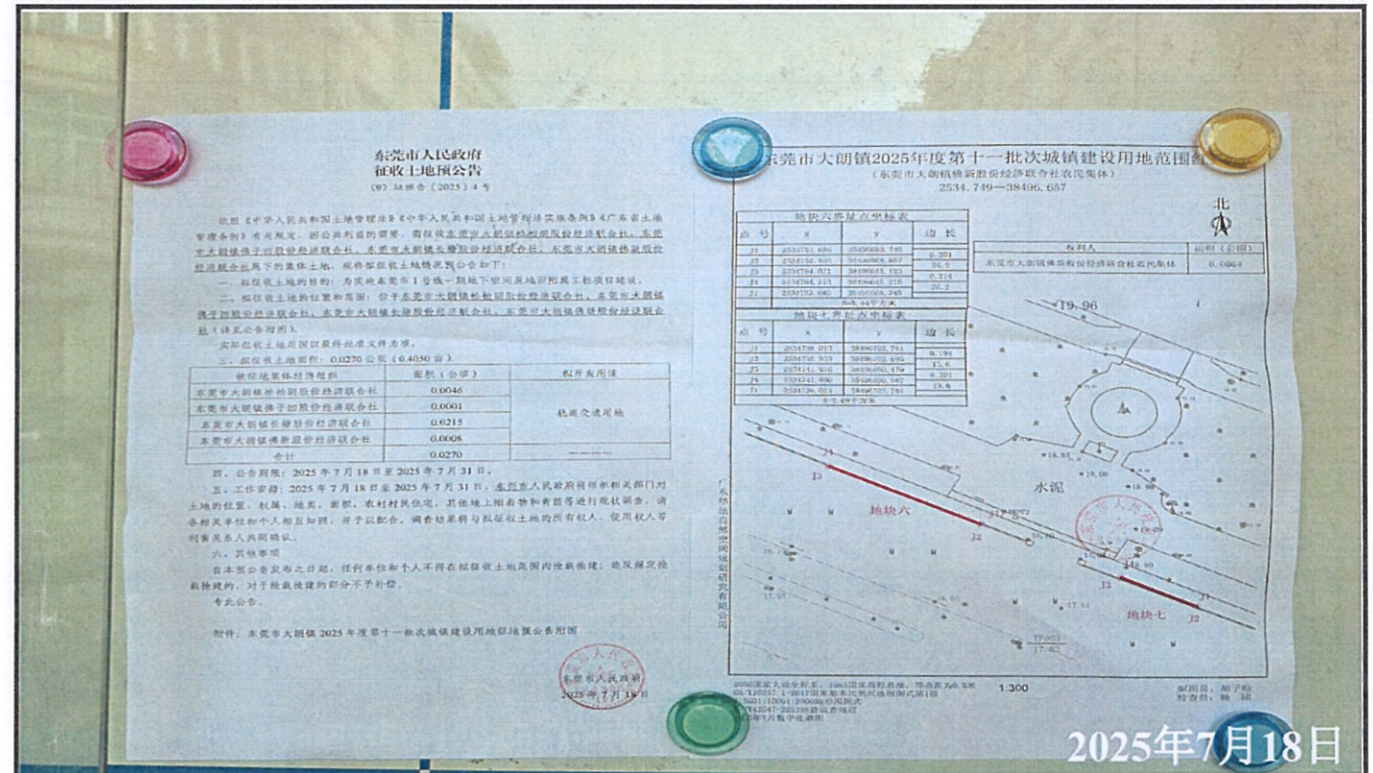
2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米
 GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式第1部
 1:5001:10001:2000地形图图式
 GB/T42547-2023地籍调查规程
 2025年7月数字化测图

1:300

制图员: 胡子晗
 检查员: 杨团

东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设征地预公告张贴情况备查表

用地情况	被征地农村集体经济组织	东莞市大朗镇佛新股份经济联合社	
	所属批次	东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设征地，地块六、地块七。	
	公示日期	2025年7月18日至2025年7月31日	
张贴情况	张贴地点	东莞市大朗镇佛新股份经济联合社	
	两名张贴工作人员：	包焯彬、叶镇峰 两位成员代表：叶镇峰	
	法人代表：	叶文彬、2025年8月1日（被征地农村集体经济组织公章）	



注：现场照片需带有日期水印，电子版一并归档备查

东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地征地预告张贴情况备查表

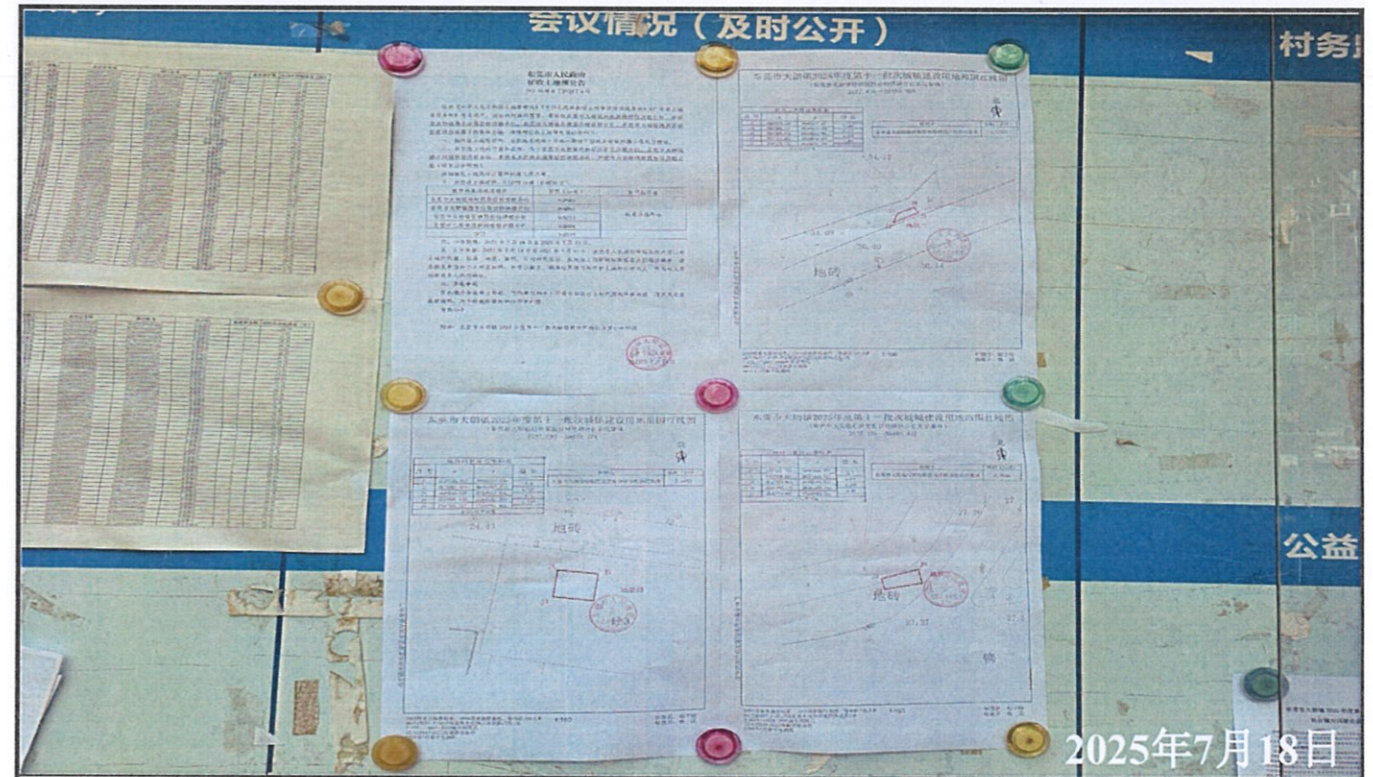
用地情况	被征地农村集体经济组织	东莞市大朗镇佛子凹股份经济联合社	
	所属批次	东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地，地块一。	
	公示日期	2025年7月18日至2025年7月31日	
张贴情况	张贴地点	东莞市大朗镇佛子凹股份经济联合社	
	两名张贴工作人员：	两位成员代表：	
	法人代表：	2025年7月18日（被征地农村集体经济组织公章）	



注：现场照片需带有日期水印，电子版一并归档备查

东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地征地预告张贴情况备查表

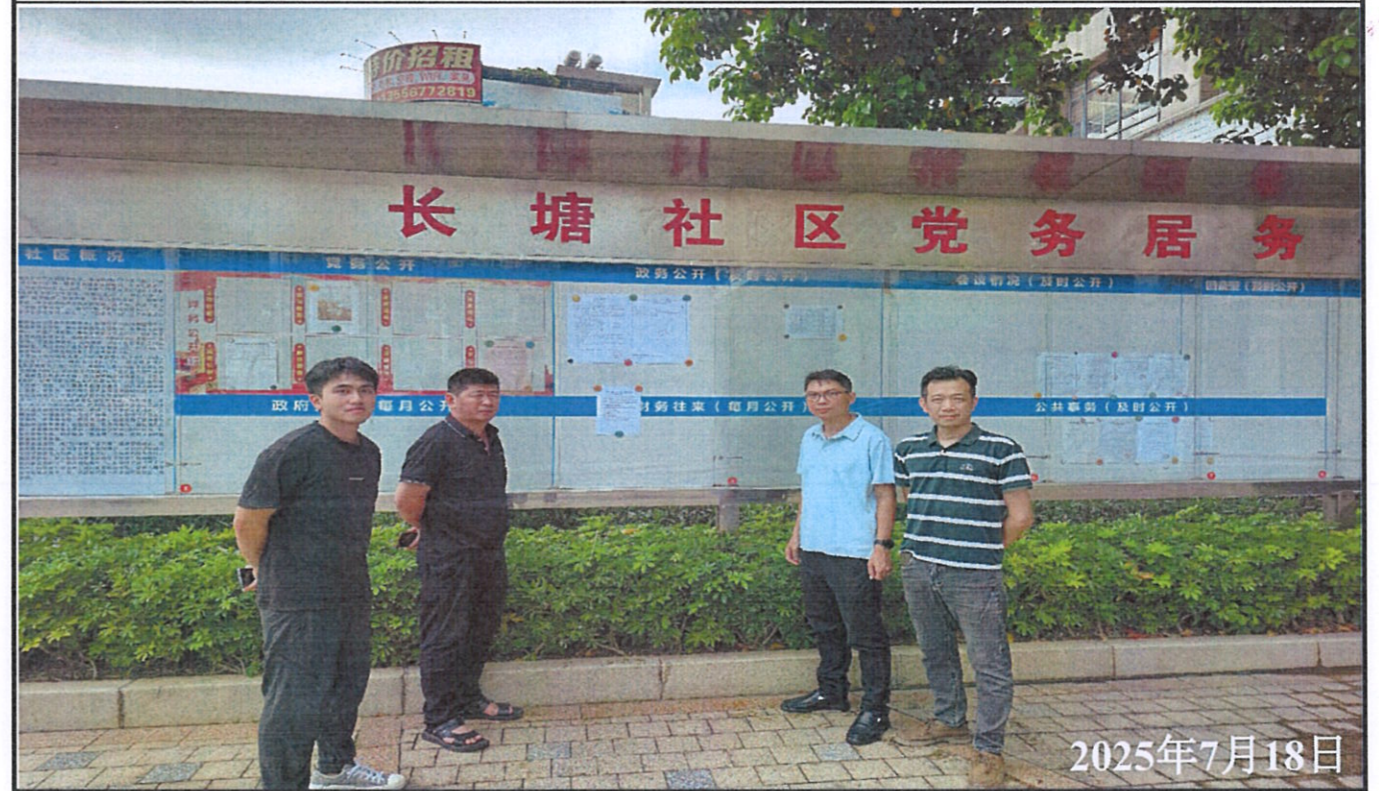
用地情况	被征地农村集体经济组织	东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社	
	所属批次	东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设用地，地块二、地块三、地块四。	
	公示日期	2025年7月18日至2025年7月31日	
张贴情况	张贴地点	东莞市大朗镇松柏朗股份经济联合社	
	两名张贴工作人员:		两位成员代表: 
	法人代表:	 2025年8月1日 (被征地农村集体经济组织公章)	



注：现场照片需带有日期水印，电子版一并归档备查

东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设征地预公告张贴情况备查表

用地情况	被征地农村集体经济组织	东莞市大朗镇长塘股份经济联合社	
	所属批次	东莞市大朗镇2025年度第十一批次城镇建设征地，地块五。	
	公示日期	2025年7月18日至2025年7月31日	
张贴情况	张贴地点	东莞市大朗镇长塘股份经济联合社	
	两名张贴工作人员：	叶志峰 叶永气	两位成员代表：
	法人代表：	2025年7月1日（被征地农村集体经济组织公章）	



注：现场照片需带有日期水印，电子版一并归档备查