

东莞市人民政府土地征收预公告

(34)〔2025〕第2号

依据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条、第四十七条的规定，为维护被征地农民的知情权，现发布《土地征收预公告》，并将有关内容和事项公告如下：

一、征收土地的位置和范围：位于东莞市虎门镇北面根竹园股份经济合作社、东莞市虎门镇北面股份经济联合社、东莞市虎门镇北面上刘股份经济合作社、东莞市虎门镇北面蛇上股份经济合作社、东莞市虎门镇北面蛇下股份经济合作社、东莞市虎门镇北面秀边股份经济合作社、东莞市虎门镇武山沙八围股份经济合作社、东莞市虎门镇武山沙股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

二、征收土地目的：为实施大湾区大学（滨海湾校区）二期项目建设。

三、征收土地的权属、面积和用途：

被征地集体经济组织	面积(公顷)	拟开发用途
东莞市虎门镇北面根竹园股份经济合作社	3.5748	高等学校用地
东莞市虎门镇北面股份经济联合社	1.9274	
东莞市虎门镇北面上刘股份经济合作社	2.7610	
东莞市虎门镇北面蛇上股份经济合作社	13.1280	
东莞市虎门镇北面蛇下股份经济合作社	0.0448	
东莞市虎门镇北面秀边股份经济合作社	0.0447	
东莞市虎门镇武山沙八围股份经济合作社	9.4811	
东莞市虎门镇武山沙股份经济联合社	1.5054	
合计	32.4672	

四、开展土地现状调查的安排：自本公告发布之日起，我市将组织有关征地机构和测量单位，进入拟征地现场，对土地的权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等的土地现状进行调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。

五、公告期限：自本公告张贴之日起10个工作日。

六、注意事项：自本公告发布之日起，除正常农业生产外，任何单位和个人不得在拟征地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，征地时一律不予补偿。

特此公告。

附件：征地范围红线图

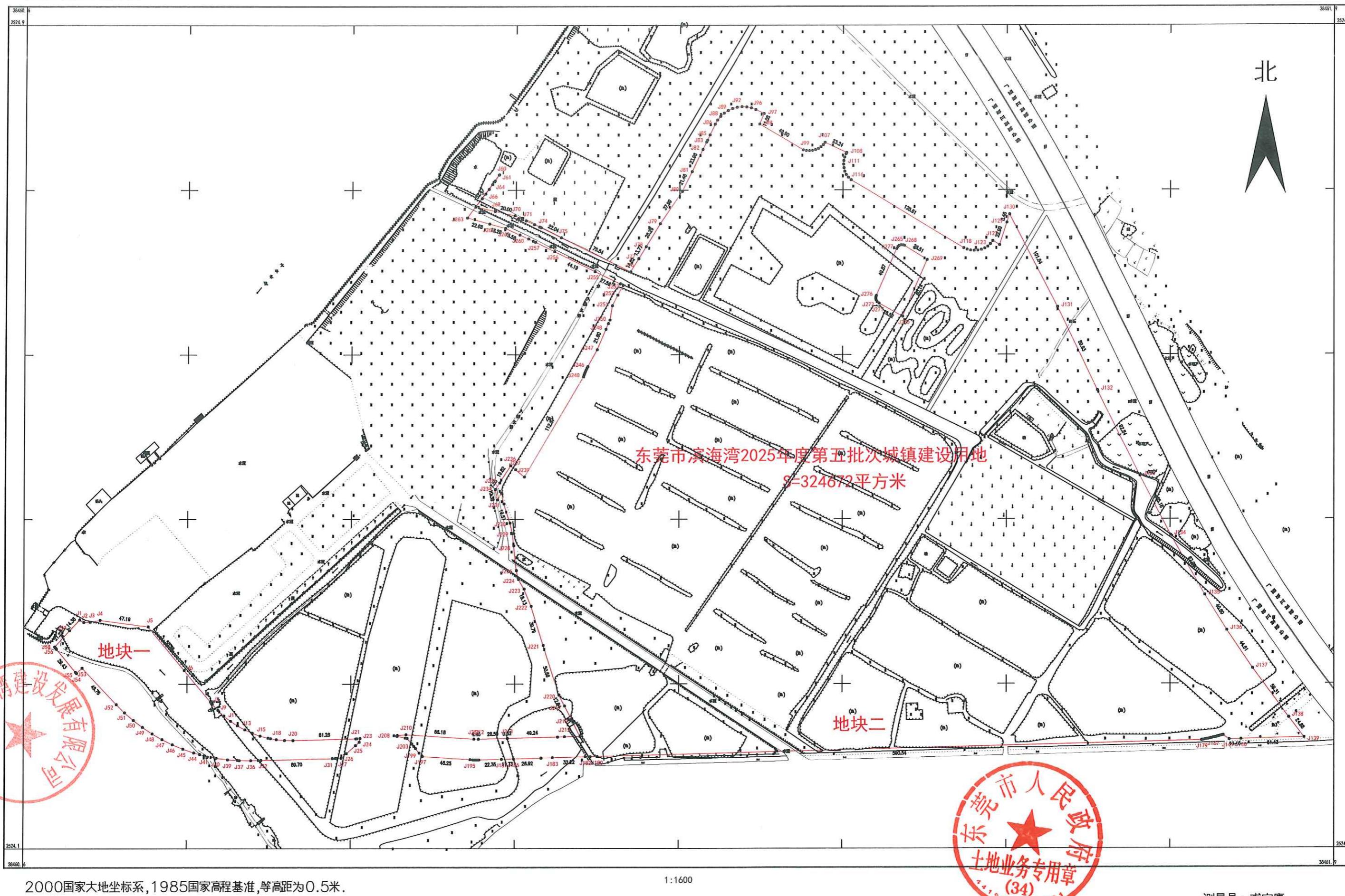


公开方式：主动公开

2524.94-	2524.94-	2524.94-
38459.36	38460.64	38461.92
2524.14-	2524.14-	2524.14-
38459.36	38461.92	

东莞市滨海湾2025年度第五批次城镇建设用地

2524.14-38460.64



2000国家大地坐标系, 1985国家高程基准, 等高距为0.5米。

GB/T20257.1-2017国家基本比例尺地图图式 第1部分

1:500 1:1000 1:2000地形图图式

TD/T 1001-2012地籍调查规程

2025年1月数字化测图。

1:1600

测量员：龚宜康

绘图员：龚宜康

检查员：程文忠

界址点坐标

界址点号	坐标										
	X(m)	Y(m)									
地块一											
J1	2524362.390	38460694.868	J80	2524724.995	38461247.076	J160	2524248.166	38461805.874	J240	2524489.249	38461100.667
J2	2524360.124	38460698.855	J81	2524747.368	38461260.824	J161	2524248.088	38461805.558	J241	2524495.594	38461104.768
J3	2524360.251	38460705.165	J82	2524778.689	38461282.327	J162	2524248.065	38461805.473	J242	2524512.238	38461115.527
J4	2524362.129	38460714.775	J83	2524797.940	38461291.821	J163	2524248.020	38461805.286	J243	2524508.271	38461120.393
J5	2524355.780	38460761.538	J84	2524819.442	38461302.386	J164	2524247.955	38461805.022	J244	2524508.395	38461120.464
J6	2524313.467	38460797.229	J85	2524826.709	38461305.952	J165	2524247.756	38461804.167	J245	2524501.376	38461129.073
J7	2524313.463	38460797.233	J86	2524828.486	38461306.831	J166	2524247.627	38461803.620	J246	2524598.556	38461186.482
J8	2524282.680	38460823.196	J87	2524833.554	38461309.285	J167	2524247.420	38461802.734	J247	2524600.276	38461187.041
J9	2524280.724	38460824.846	J88	2524844.012	38461314.337	J168	2524247.364	38461802.479	J248	2524601.983	38461187.664
J10	2524274.716	38460830.347	J89	2524847.989	38461316.657	J169	2524247.195	38461801.763	J249	2524603.667	38461188.346
J11	2524269.175	38460836.319	J90	2524851.616	38461319.612	J170	2524246.987	38461800.896	J250	2524605.326	38461189.087
J12	2524264.140	38460842.722	J91	2524854.746	38461323.100	J171	2524246.726	38461799.794	J251	2524606.959	38461189.886
J13	2524259.642	38460849.514	J92	2524857.286	38461327.017	J172	2524246.538	38461798.990	J252	2524608.562	38461190.741
J14	2524255.712	38460856.649	J93	2524859.188	38461331.283	J173	2524246.232	38461797.482	J253	2524624.967	38461199.871
J15	2524252.375	38460864.081	J94	2524860.405	38461335.792	J174	2524246.107	38461796.862	J254	2524644.840	38461208.343
J16	2524249.655	38460871.759	J95	2524860.907	38461340.436	J175	2524245.930	38461795.976	J255	2524650.366	38461210.700
J17	2524247.569	38460879.634	J96	2524860.683	38461345.100	J176	2524245.579	38461794.243	J256	2524653.865	38461212.191
J18	2524247.150	38460881.961	J97	2524859.737	38461349.674	J177	2524245.296	38461792.838	J257	2524667.704	38461214.463
J19	2524246.129	38460887.651	J98	2524858.093	38461354.046	J178	2524245.172	38461792.217	J258	2524677.993	38461219.734
J20	2524245.348	38460895.759	J99	2524854.216	38461362.331	J179	2524245.061	38461791.667	J259	2524687.446	38461224.897
J21	2524245.229	38460903.904	J100	2524844.044	38461357.940	J180	2524244.991	38461791.285	J260	2524688.824	38461222.079
J22	2524246.833	38460965.162	J101	2524818.887	38461401.033	J181	2524244.947	38461791.051	J261	2524700.947	38461197.330
J23	2524246.918	38460966.198	J102	2524818.231	38461403.986	J182	2524229.493	38461200.717	J262	2524720.364	38461157.631
J24	2524247.171	38460969.289	J103	2524818.044	38461407.005	J183	2524229.303	38461193.908	J263	2524729.586	38461138.940
J25	2524243.491	38460968.533	J104	2524818.329	38461410.017	J184	2524229.180	38461189.203	J264	2524730.592	38461136.724
J26	2524240.261	38460964.839	J105	2524819.080	38461412.947	J185	2524228.336	38461156.993	J265	2524732.704	38461132.075
J27	2524232.423	38460955.874	J106	2524820.279	38461415.725	J186	2524228.048	38461145.971	J266	2524732.690	38461132.069
J28	2524227.949	38460950.757	J107	2524821.896	38461418.282	J187	2524227.934	38461145.889	J267	2524736.532	38461123.649
J29	2524227.832	38460946.286	J108	2524823.891	38461420.555	J188	2524227.910	38461145.869	J268	2524742.975	38461109.465
J30	2524227.802	38460945.129	J109	2524826.105	38461422.401	J189	2524227.206	38461118.957	J269	2524747.238	38461093.752
J31	2524227.728	38460942.342	J110	2524816.257	38461443.447	J190	2524226.899	38461107.229	J270	2524753.177	38461071.864
J32	2524227.583	38460942.342	J111	2524815.036	38461442.908	J191	2524226.314	38461084.891	J271	2524753.190	38461071.834
J33	2524225.759	38460872.668	J112	2524811.826	38461441.568	J192	2524226.293	38461083.900	J272	2524724.774	38461493.607
J34	2524225.893	38460872.668	J113	2524808.438	38461440.783	J193	2524226.283	38461082.910	J273	2524725.777	38461494.839
J35	2524225.889	38460872.527	J114	2524804.966	38461440.578	J194	2524226.283	38461081.919	J274	2524726.409	38461496.516
J36	2524225.827	38460870.127	J115	2524801.508	38461440.957	J195	2524226.294	38461080.929	J275	2524726.430	38461498.384
J37	2524225.630	38460862.621	J116	2524798.012	38461441.692	J196	2524226.315	38461079.938	J276	2524725.952	38461499.855
J38	2524225.699	38460851.321	J117	2524794.900	38461443.151	J197	2524226.347	38461078.948	J277	2524712.148	38461522.482
J39	2524225.809	38460849.773	J118	2524792.176	38461445.246	J198	2524226.526	38461076.234	J278	2524657.095	38461498.282
J40	2524226.497	38460840.049	J119	2524789.717	38461447.868	J199	2524229.568	38461030.085	J279	2524669.898	38461475.052
J41	2524228.021	38460828.853	J120	2524723.519	38461558.132	J200	2524229.711	38461029.971	J280	2524671.262	38461473.132
J42	2524230.265	38460817.778	J121	2524722.119	38461561.334	J201	2524229.738	38461029.556	J281	2524672.996	38461472.077
J43											