

东莞市人民政府征收土地公告

经广东省人民政府批准，需将东莞市中堂镇三涌胡屋股份经济合作社属下的 2.4387 公顷集体建设用地征为国有建设用地。现将经依法批准的《广东省人民政府关于东莞市中堂镇三涌胡屋股份经济合作社的旧村庄集体建设用地征为国有建设用地的批复》（粤府土审（12）〔2025〕126 号）以及有关事项公告如下：

一、建设用地项目名称：中堂镇北海现代化产业园区北海东路旁地块“三旧”改造项目。

二、征收土地位置：地块位于中堂镇三涌村北海东路旁，东至：北海东路；南至：北海仔河；西至：银湖地块；北至：东江堤路。（四至范围详见附图）。

三、被征收土地情况：东莞市中堂镇三涌胡屋股份经济合作社的集体土地 2.4387 公顷，全部为建设用地。

四、补偿安置方式：东莞市中堂镇三涌胡屋股份经济合作社经股东户代表会议依法表决同意，申请将 2.4387 公顷的集体建设用地由政府征为国有建设用地，并拟采取货币补偿的方式进行补偿安置。

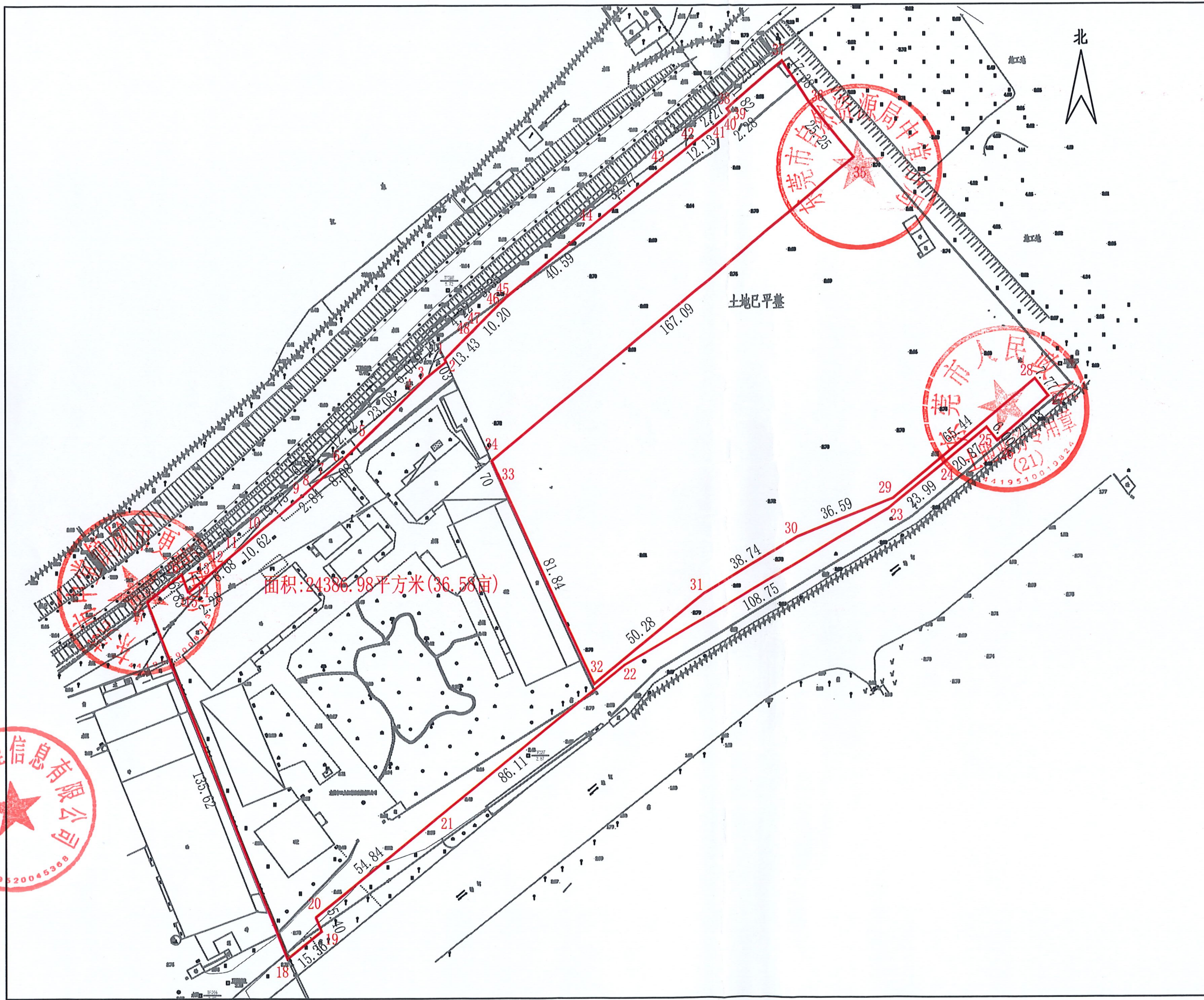
五、申请被征收的土地所有权人及相关权利人可以自公告期限届满之日起 60 日内就征地批复（粤府土审（12）〔2025〕126 号）向广东省人民政府申请行政复议。

本公告期限为 2025 年 11 月 25 日至 2025 年 12 月 8 日。
特此公告。

附件：被征收土地用地界址红线



东莞市中堂镇人民政府用地勘测定界红线图



界址点座标		
点号	座 标	
	X (m)	Y (m)
1	2558892.807	38469312.533
2	2558891.895	38469313.019
3	2558886.215	38469305.889
4	2558881.937	38469301.577
5	2558865.824	38469285.056
6	2558857.024	38469275.868
7	2558851.702	38469269.793
8	2558847.259	38469264.835
9	2558845.353	38469262.733
10	2558832.704	38469247.589
11	2558825.764	38469239.547
12	2558820.843	38469233.631
13	2558816.591	38469228.481
14	2558812.248	38469223.399
15	2558810.794	38469221.640
16	2558817.196	38469219.250
17	2558807.522	38469207.106
18	2558681.212	38469256.497
19	2558690.923	38469268.403
20	2558695.952	38469266.425
21	2558730.654	38469308.884
22	2558784.825	38469375.817
23	2558839.925	38469469.571
24	2558855.033	38469488.209
25	2558868.353	38469504.271
26	2558863.616	38469507.958
27	2558879.267	38469526.189
28	2558885.398	38469521.417
29	2558843.455	38469471.184
30	2558830.009	38469437.158
31	2558810.140	38469403.905
32	2558778.231	38469365.050
33	2558852.707	38469331.126
34	2558857.000	38469329.215
35	2558963.577	38469457.907
36	2558983.089	38469441.874
37	2558997.667	38469432.407
38	2558980.893	38469412.616
39	2558979.489	38469413.769
40	2558977.990	38469412.047
41	2558976.550	38469410.291
42	2558968.892	38469400.885
43	2558961.235	38469391.478
44	2558940.668	38469365.962
45	2558914.738	38469334.729
46	2558912.395	38469332.330
47	2558905.269	38469325.034
48	2558902.267	38469322.068

2025年4月数字化测图
2000 国家大地坐标系
1985 国家高程,等高距为1米
2015年版图式

1 : 1500

测量员: 何 军

审核员: 刘健军