

东莞市人民政府征收土地预公告

(16) 征预告〔2025〕8号

为实施清溪镇长山头城中村改造项目单元1地块一，东莞市清溪镇长山头股份经济联合社申请将位于清溪镇长山头村三家村（土名）的4.1314公顷集体建设用地转为国有建设用地。根据《中华人民共和国土地管理法》第二条、第四十七条，《中华人民共和国土地管理法实施条例》第二十六条的规定，现将拟征收土地情况预公告如下：

一、拟征收土地的面积、位置和范围：土地面积4.1314公顷，位于清溪镇长山头村三家村（土名）（四至范围详见附图）。

二、拟征收土地现状：东莞市清溪镇长山头股份经济联合社的集体土地4.1314公顷，全部为建设用地。

三、补偿安置方式：清溪镇长山头股份经济联合社经股东大会依法表决同意，申请将4.1314公顷的集体建设用地由政府征为国有建设用地，并拟采取物业补偿和货币补偿的方式进行补偿安置。

四、根据《中华人民共和国土地管理法》和《自然资源听证规定》，被征地农村集体经济组织和农户对公告事项有申请听证的权利。当事人需要申请听证的，应在本公告期限届满之日起5个工作日内向东莞市清溪镇自然资源行政主管部门提出书面申请。逾期未提出的，视为放弃听证权利。

五、自本预公告发布之日起，除正常生产生活外，任何单位和个人在拟征土地上抢建、加建的建（构）筑物，征收土地时一律不予补偿。

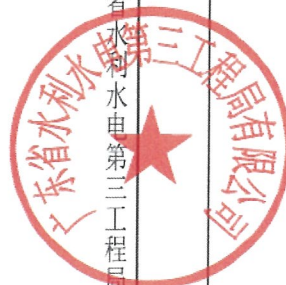
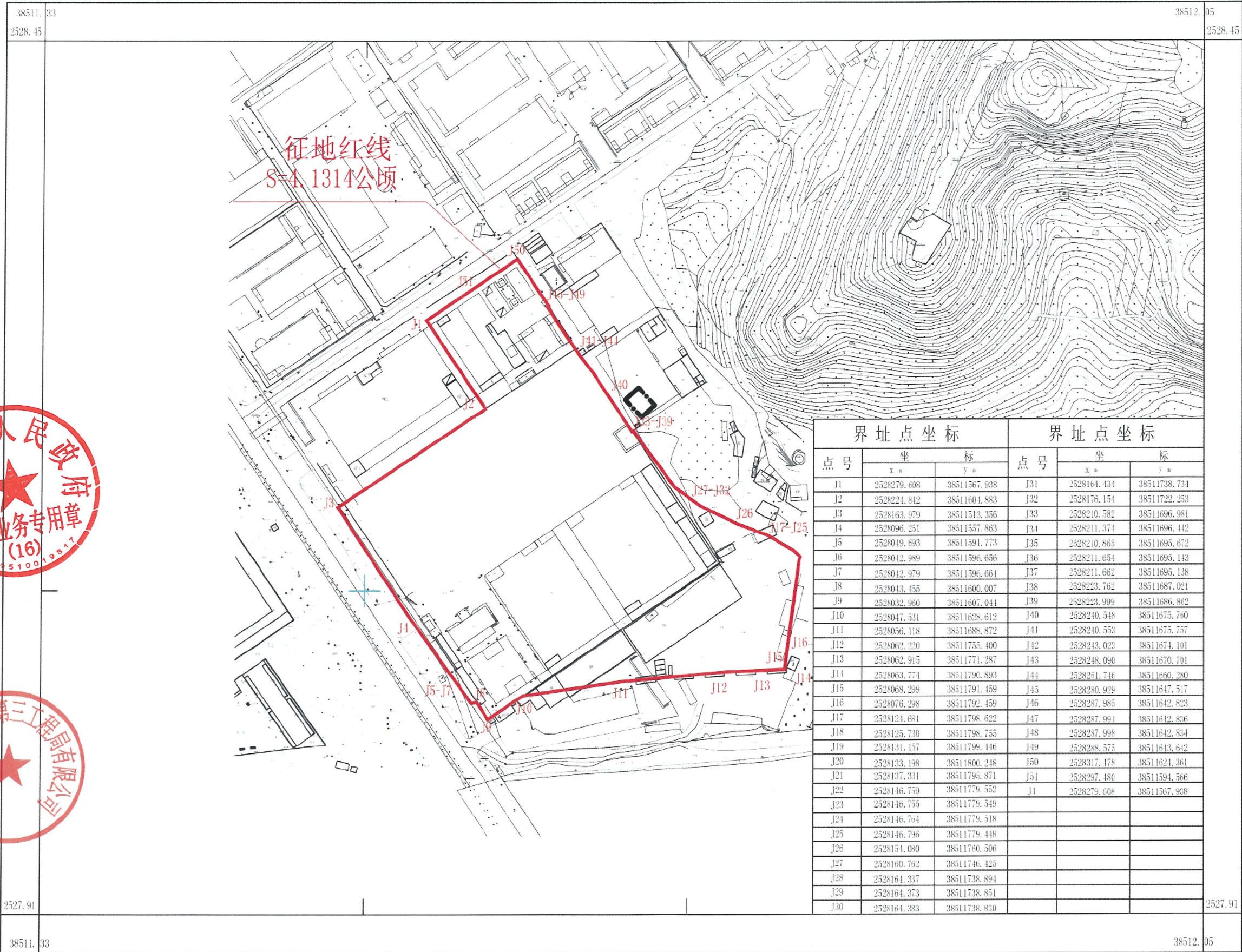
本公告期限为2025年06月13日至2025年06月26日（不少于10个工作日）。特此公告。

附件：拟征收土地用地界址红线



2528.7-38511.3	2528.3-38511.3	2528.3-38511.3
2527.9-38511.3	2527.9-38511.3	2527.9-38511.3
2527.9-38511.3	2527.9-38511.3	2527.9-38511.3

清溪镇长山头城中村改造项目单元1地块一征地红线图
2527.91 - 38511.33



界址点坐标			界址点坐标		
点号	坐 标		点号	坐 标	
	X m	Y m		X m	Y m
J1	2528279.608	38511567.938	J31	2528164.434	38511738.734
J2	2528224.842	38511604.883	J32	2528176.154	38511722.253
J3	2528163.979	38511513.356	J33	2528210.582	38511696.981
J4	2528096.251	38511557.863	J34	2528211.374	38511696.442
J5	2528049.693	38511591.773	J35	2528210.865	38511695.672
J6	2528012.989	38511596.656	J36	2528211.654	38511695.143
J7	2528012.979	38511596.661	J37	2528211.662	38511695.138
J8	2528043.455	38511600.007	J38	2528223.762	38511687.021
J9	2528032.960	38511607.041	J39	2528223.999	38511686.862
J10	2528047.531	38511628.612	J40	2528240.548	38511675.760
J11	2528056.118	38511688.872	J41	2528240.553	38511675.757
J12	2528062.220	38511755.400	J42	2528243.023	38511674.101
J13	2528062.915	38511771.287	J43	2528248.090	38511670.701
J14	2528063.774	38511790.893	J44	2528261.746	38511660.280
J15	2528068.299	38511791.459	J45	2528280.929	38511647.517
J16	2528076.298	38511792.459	J46	2528287.985	38511642.823
J17	2528124.681	38511798.622	J47	2528287.994	38511642.826
J18	2528125.730	38511798.735	J48	2528287.998	38511642.834
J19	2528131.157	38511799.446	J49	2528288.575	38511643.642
J20	2528133.198	38511800.248	J50	2528317.478	38511624.361
J21	2528137.331	38511795.871	J51	2528297.480	38511594.566
J22	2528146.759	38511779.552	J1	2528279.608	38511567.938
J23	2528146.755	38511779.549			
J24	2528146.764	38511779.518			
J25	2528146.796	38511779.448			
J26	2528154.080	38511760.506			
J27	2528160.762	38511746.425			
J28	2528164.337	38511738.894			
J29	2528164.373	38511738.851			
J30	2528164.383	38511738.830			

2000国家大地坐标系。
1985国家高程基准,等高距为2.0米。
GB/T 20257.1-2017国家基本比例尺地图图式 第1部分:1:500 1:1000 1:2000地形图图式。
2025年5月测绘。

1:2000

测量员:唐秀腾
制图员:唐秀腾
审核员:陈杰