

广东省人民政府

粤府土审成片（12）〔2025〕18号

广东省人民政府关于东莞市2025年度开发区产业园土地征收成片开发方案（东莞粤海装备产业园）的批复

东莞市人民政府：

《关于审批东莞市2025年度开发区产业园土地征收成片开发方案（东莞粤海装备产业园）的请示》（东自然资〔2025〕258号）收悉。根据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条规定和《广东省人民政府关于调整实施一批省级自然资源行政职权事项的决定》（粤府〔2022〕69号）等文件规定，现批复如下：

一、原则同意《东莞市2025年度开发区产业园土地征收成片开发方案（东莞粤海装备产业园）》（以下简称《方案》），成片开发总面积2.6743公顷，拟征收地块面积2.1372公顷，共涉及1个成片开发范围。

二、请你市人民政府认真贯彻落实《中华人民共和国土地管理法》，坚持新发展理念，维护农民合法权益，注重保护耕地和节

约集约用地，切实保护生态环境，妥善处理好保护与开发的关系，促进当地经济社会可持续发展。

三、请你市人民政府做好《方案》与国土空间总体规划的衔接，确保《方案》涉及的成片开发范围纳入城镇建设范围，并符合规划管控要求。

四、请你市人民政府加强对东莞市土地征收成片开发工作的指导和监督，严格按照《方案》确定的时序计划和规划用途，科学组织实施成片开发，依法依规开展土地征收有关工作。



公开方式：主动公开