

东莞市自然资源局简政强镇下放事权目录

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
1	行政许可	建设工程规划类许可证核发（建筑类）	11441900MB2C90020A3440112035002	部分权限：城市建/构筑物工程二类建设项目；临时建筑工程全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）规划管理部门	东府办〔2016〕60号	
2	行政许可	建设工程规划类许可证核发（市政类）	11441900MB2C90020A3440112035001	部分权限：二类建设项目	各镇（街、园区）	镇（街、园区）规划管理部门	东府办〔2016〕60号、东政数函〔2020〕3	
3	行政许可	建设项目用地预审与选址意见书	11441900MB2C90020A3440112037001	部分权限：市管权限建设项目用地预审与选址意见书（松山湖范围内建设项目）	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号、东府〔2019〕34号	
4	行政许可	测量标志拆迁审批	11441900MB2C90020A3440112001000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
5	行政许可	海域使用权变更审核、审批	11441900MB2C90020A3440112024001	全部权限	滨海湾	滨海湾园区海洋管理部门	东府办〔2017〕26号	
6	行政许可	海域使用权续期审核、审批	11441900MB2C90020A3440112024002	全部权限	滨海湾	滨海湾园区海洋管理部门	东府办〔2017〕26号	
7	行政许可	海域使用权转让审批	11441900MB2C90020A3440112024003	全部权限	滨海湾	滨海湾园区海洋管理部门	东府办〔2017〕26号	
8	行政许可	临时海域使用权审批	11441900MB2C90020A3440112024004	全部权限	滨海湾	滨海湾园区海洋管理部门	东府办〔2017〕26号	
9	行政许可	海域使用预审	11441900MB2C90020A3440112024005	全部权限	滨海湾	滨海湾园区海洋管理部门	东府办〔2017〕26号	
10	行政许可	海域使用权初始审核、审批	11441900MB2C90020A3440112024006	全部权限	滨海湾	滨海湾园区海洋管理部门	东府办〔2017〕26号	
11	行政许可	无居民海岛开发利用审批、审查	11441900MB2C90020A3440112025000	全部权限	滨海湾	滨海湾园区海洋管理部门	东政数函〔2020〕3号	
12	行政许可	财政投资地质灾害治理项目竣工验收	11441900MB2C90020A3440112016000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
13	行政许可	易地修建防空地下室的民用建筑项目许可	11441900MB2C90020A3440112032002	城市建筑物工程二类建设项目	各镇（街、园区）	各镇（街）规划管理所（不动产登记中心）	东政数函〔2023〕28号	
14	行政许可	应建防空地下室的民用建筑项目许可	11441900MB2C90020A3440112032001	城市建筑物工程二类建设项目	各镇（街、园区）	各镇（街）规划管理所（不动产登记中心）	东政数函〔2023〕28号	
15	行政处罚	对未取得采矿许可证擅自采矿的，擅自进入国家规划矿区、对国民经济具有重要价值的矿区范围采矿的，擅自开采国家规定实行保护性开采的特定矿种的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212025000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
16	行政处罚	对超越批准的矿区范围采矿的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212026000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
17	行政处罚	对违反规定，采取破坏性的开采方法开采矿产资源的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212030000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
18	行政处罚	对未取得勘查许可证擅自进行勘查工作、超越批准的勘查区块范围进行勘查工作的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212031000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
19	行政处罚	对买卖、出租或者以其他形式转让矿产资源的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212027000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
20	行政处罚	对违反规定将探矿权、采矿权倒卖牟利的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212028000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
21	行政处罚	对擅自印制或者伪造、冒用勘查许可证的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A34402S0487000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
22	行政处罚	对擅自印制或者伪造、冒用采矿许可证的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A34402S0488000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
23	行政处罚	对采矿权人依照本办法规定提交年度报告、拒绝接受监督检查或者弄虚作假的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A34402S0489000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
24	行政处罚	对未经批准，擅自进行滚动勘探开发、边探边采或者试采的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A34402S0490000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
25	行政处罚	对破坏或擅自移动矿区范围界桩或者地面标志的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A34402S0497000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
26	行政处罚	对采矿权人未按规定办理采矿许可证变更或注销手续的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A34402S0498000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
27	行政处罚	对不办理勘查许可证变更登记或者注销登记手续的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212035000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
28	行政处罚	对探矿权人有以下行为之一的行政处罚：（一）不按照本办法的规定备案、报告有关情况、拒绝接受监督检查或者弄虚作假的；（二）未完成最低勘查投入的；（三）已经领取勘查许可证的勘查项目，满6个月未开始施工，或者施工后无故停止勘查工作满6个月的。	11441900MB2C90020A3440212034000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
29	行政处罚	对不按期缴纳《矿产资源勘查区块登记管理办法》规定应当缴纳的费用行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212036000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
30	行政处罚	对有下列行为之一的行政处罚：（一）在地质灾害危险区内从事容易诱发地质灾害活动的；（二）不建立防灾预案制度，不向指定的地质环境监测部门报送监测资料的；（三）不对矿区范围内的危岩、危坡、开裂带、沉降区和塌陷区设置警示标志的；（四）人为诱发地质灾害，破坏矿区地质环境的。	11441900MB2C90020A3440212045000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
31	行政处罚	对未经批准擅自建立相对独立的平面坐标系统，或者采用不符合国家标准的基础地理信息数据建立地理信息系统的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212071000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
32	行政处罚	对擅自发布中华人民共和国领域和中华人民共和国管辖的其他海域的重要地理信息数据的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212081000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
33	行政处罚	对未取得测绘资质证书，擅自从事测绘活动的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212074000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
34	行政处罚	对以欺骗手段取得测绘资质证书从事测绘活动的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212075000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
35	行政处罚	对测绘单位有下列行为之一的行政处罚：（一）超越资质等级许可的范围从事测绘活动；（二）以其他测绘单位的名义从事测绘活动；（三）允许其他单位以本单位的名义从事测绘活动。	11441900MB2C90020A3440212076000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
36	行政处罚	对未取得测绘执业资格，擅自从事测绘活动的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212079000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
37	行政处罚	对测绘项目的招标单位让不具有相应资质等级的测绘单位中标，或者让测绘单位低于测绘成本中标的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212077000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
38	行政处罚	对中标的测绘单位向他人转让测绘项目的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212078000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
39	行政处罚	对不汇交测绘成果资料的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212080000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
40	行政处罚	对测绘成果质量不合格的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212083000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
41	行政处罚	对外国的组织或者个人未经批准，或者未与中华人民共和国有关部门、单位合作，擅自从事测绘活动的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212070000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
42	行政处罚	对有下列行为之一的行政处罚：（一）损毁、擅自移动永久性测量标志或者正在使用中的临时性测量标志；（二）侵占永久性测量标志用地；（三）在永久性测量标志安全控制范围内从事危害测量标志安全和使用效能的活动；（四）擅自拆迁永久性测量标志或者使永久性测量标志失去使用效能，或者拒绝支付迁建费用；（五）违反操作规程使用永久性测量标志，造成永久性测量标志毁损。	11441900MB2C90020A3440212084000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
43	行政处罚	对经审核不符合国家有关标准和规定的地图未按照审核要求修改即向社会公开的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212091000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
44	行政处罚	对不需要送审的地图不符合国家有关标准和规定的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212090000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
45	行政处罚	对应当送审的地图而未送审的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212089000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
46	行政处罚	实施基础测绘项目，不使用全国统一的测绘基准和测绘系统或者不执行国家规定的测绘技术规范和标准的	11441900MB2C90020A34402S0491000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
47	行政处罚	对有下列行为之一的行政处罚：（一）未按照规定对地质灾害易发区内的建设工程进行地质灾害危险性评估的；（二）配套的地质灾害治理工程未经验收或者经验收不合格，主体工程即投入生产或者使用的。	11441900MB2C90020A3440212046000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
48	行政处罚	对有下列行为之一的行政处罚：（一）在地质灾害危险性评估中弄虚作假或者故意隐瞒地质灾害真实情况的；（二）在地质灾害治理工程勘查、设计、施工以及监理活动中弄虚作假、降低工程质量的；（三）无资质证书或者超越其资质等级许可的范围承揽地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘查、设计、施工及监理业务的；（四）以其他单位的名义或者允许其他单位以本单位的名义承揽地质灾害危险性评估、地质灾害治理工程勘查、设计、施工和监理业务的。	11441900MB2C90020A3440212048000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
49	行政处罚	对伪造、变造、买卖地质灾害危险性评估资质证书、地质灾害治理工程勘查、设计、施工和监理资质证书的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212049000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
50	行政处罚	对侵占、损毁、损坏地质灾害监测设施或者地质灾害治理工程设施的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212050000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
51	行政处罚	对未按规定办理地质灾害相关资质手续的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212056000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
52	行政处罚	对未按规定进行地质灾害相关备案的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212057000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
53	行政处罚	应当编制矿山地质环境保护与治理恢复方案而未编制的，或者扩大开采规模、变更矿区范围或者开采方式，未重新编制矿山地质环境保护与治理恢复方案并经原审批机关批准的	11441900MB2C90020A34402S0492000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
54	行政处罚	未按照批准的矿山地质环境保护与治理恢复方案治理的，或者在矿山被批准关闭、闭坑前未完成治理恢复的	11441900MB2C90020A34402S0493000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
55	行政处罚	未按期缴存矿山地质环境治理恢复保证金的	11441900MB2C90020A34402S0494000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
56	行政处罚	探矿权人未采取治理恢复措施的	11441900MB2C90020A34402S0495000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
57	行政处罚	扰乱、阻碍矿山地质环境保护与治理恢复工作，侵占、损坏、损毁矿山地质环境监测设施或者矿山地质环境保护与治理恢复设施的	11441900MB2C9 0020A34402S049 6000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
58	行政处罚	对违反规定对地质灾害不予治理的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021204 7000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
59	行政处罚	未按规定的期限汇交地质资料的	11441900MB2C9 0020A34402S049 9000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
60	行政处罚	伪造地质资料或者在地质资料汇交中弄虚作假的	11441900MB2C9 0020A34402S050 0000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
61	行政处罚	对有下列行为之一的行政处罚：（一）建立以地理信息数据为基础的信息系统，利用不符合国家标准的基础地理信息数据的；（二）擅自公布重要地理信息数据的；（三）在对社会公众有影响的活动中使用未经依法公布的重要地理信息数据的。	11441900MB2C9 0020A344021208 8000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府函〔2017〕212号	
62	行政处罚	对买卖或者以其他形式非法转让土地的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 1000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
63	行政处罚	对违法占用耕地建窑、建坟或者擅自在耕地上建房、挖砂、采石、采矿、取土等，破坏种植条件，或者因开发土地造成土地荒漠化、盐渍化的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 2000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
64	行政处罚	对未经批准或者采取欺骗手段骗取批准，非法占用土地的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 4000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
65	行政处罚	对依法收回国有土地使用权当事人拒不交出土地，临时使用土地期满拒不归还，或者不按照批准的用途使用国有土地的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 6000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
66	行政处罚	对擅自将农民集体所有的土地的使用权出让、转让或者出租用于非农业建设的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 7000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
67	行政处罚	对建设项目施工和地质勘查需要临时占用耕地，逾期不恢复种植条件的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021201 2000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
68	行政处罚	对违反规定擅自转让房地产开发项目的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021201 3000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
69	行政处罚	对破坏或者擅自改变基本农田保护区标志的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021202 2000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
70	行政处罚	不按规定的期限和数额缴纳耕地开垦费的	11441900MB2C9 0020A34402S050 1000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
71	行政处罚	对拒不履行土地复垦义务的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 3000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
72	行政处罚	对违法在土地利用总体规划确定的禁止开垦区内进行开垦的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 9000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
73	行政处罚	对违反规定收购和销售国家统一收购的矿产品的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212029000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
74	行政处罚	对违反规定以承包等方式擅自将采矿权转给他人进行采矿的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212042000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
75	行政处罚	对卫星导航定位基准站的建设和运行维护不符合国家标准、要求的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212073000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
76	行政处罚	对编制、出版、展示、登载、更新的地图或者互联网地图服务不符合国家有关地图管理规定的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212082000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
77	行政处罚	对接受土地调查的单位和个人有下列行为之一的行政处罚：（一）拒绝或者阻挠土地调查人员依法进行调查的；（二）提供虚假调查资料的；（三）拒绝提供调查资料的；（四）转移、隐匿、篡改、毁弃原始记录、土地登记簿等相关资料的。	11441900MB2C90020A3440212021000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
78	行政处罚	对有下列行为之一的行政处罚：（一）未经测绘行政主管部门审核或者审定，擅自编制、印刷、出版、展示、登载和销售地图或者附有地图的各类产品的；（二）未按照规定将地图样图或者样品报送备案的。	11441900MB2C90020A3440212096000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
79	行政处罚	对通过互联网上传标注了含有按照国家有关规定在地图上不得表示的内容的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212095000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
80	行政处罚	对在土地利用总体规划制定前已建的不符合土地利用总体规划确定的用途的建筑物、构筑物重建、扩建的行为	11441900MB2C90020A3440212011000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
81	行政处罚	对单位或者个人有下列行为之一的行政处罚：（一）未经批准发掘古生物化石的；（二）未按照批准的发掘方案发掘古生物化石的。	11441900MB2C90020A3440212059000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
82	行政处罚	对国有收藏单位将其收藏的重点保护古生物化石违法转让、交换、赠与给非国有收藏单位或者个人的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212066000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
83	行政处罚	对有下列行为之一的行政处罚：（一）未按照测绘成果资料的保管制度管理测绘成果资料，造成测绘成果资料损毁、散失的；（二）擅自转让汇交的测绘成果资料的；（三）未依法向测绘成果的使用人提供测绘成果资料的。	11441900MB2C90020A3440212087000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
84	行政处罚	对单位或者个人在生产、建设活动中发现古生物化石不报告的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212064000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
85	行政处罚	对互联网地图服务单位使用未经依法审核批准的地图提供服务，或者未对互联网地图新增内容进行核查校对的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212094000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
86	行政处罚	对在地质遗迹保护区内违规操作的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440232202000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
87	行政处罚	对土地复垦义务人拒绝、阻碍国土资源主管部门监督检查，或者在接受监督检查时弄虚作假的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212020000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
88	行政处罚	对卫星导航定位基准站建设单位未报备备案的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212072000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
89	行政处罚	对土地复垦义务人未按规定报告土地损毁情况、土地复垦费用使用情况或者土地复垦工程实施情况的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212018000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
90	行政处罚	对获取、持有、提供、利用属于国家秘密的地理信息的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212086000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
91	行政处罚	对土地复垦义务人未按规定将土地复垦费用列入生产成本或者建设项目总投资的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212015000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
92	行政处罚	对古生物化石收藏单位不符合收藏条件收藏古生物化石的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212061000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
93	行政处罚	对因工程建设活动对地质环境造成影响的，相关责任单位未依照规定履行地质环境监测义务的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212068000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
94	行政处罚	对单位或者个人将其收藏的重点保护古生物化石转让、交换、赠与、质押给外国人或者外国组织的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212067000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
95	行政处罚	对采矿权人未按规定缴纳采矿权使用费、采矿权价款的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212040000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
96	行政处罚	对古生物化石收藏单位之间未经批准转让、交换、赠与其收藏的重点保护古生物化石的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212063000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
97	行政处罚	对古生物化石收藏单位未按规定建立本单位收藏的古生物化石档案的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212062000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
98	行政处罚	对侵占、破坏或擅自移动地质环境监测设施的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212069000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
99	行政处罚	对在临时土地上修建永久性建筑物、建构物的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A3440212010000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
100	行政处罚	对地理信息生产、保管、利用单位未对属于国家秘密的地理信息的获取、持有、提供、利用情况进行登记、长期保存，泄露国家秘密的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021208 5000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
101	行政处罚	对土地复垦义务人依照规定应当缴纳土地复垦费而不缴纳的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021201 9000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
102	行政处罚	对土地复垦义务人未按照规定补充编制土地复垦方案的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021201 4000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
103	行政处罚	对古生物化石发掘单位未按照规定移交发掘的古生物化石的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021206 0000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
104	行政处罚	对未在地图的适当位置显著标注审图号，或者未按照有关规定送交样本的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021209 3000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
105	行政处罚	对单位或者个人违反本办法的规定，收藏违法获得或者不能证明合法来源的重点保护古生物化石的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021206 5000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
106	行政处罚	对弄虚作假、伪造申请材料骗取地图审核批准文件，或者伪造、冒用地图审核批准文件和审图号的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021209 2000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
107	行政处罚	对土地复垦义务人未按照规定对拟损毁的耕地、林地、牧草地进行表剥离的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021201 6000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2020〕3号	
108	行政处罚	对在采、选主要矿产的同时，未对具有工业价值的共生、伴生矿产在技术可行、经济合理的条件下进行综合回收或者对暂时不能综合回收利用的矿产，未采取有效的保护措施，造成资源破坏损失的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 E000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
109	行政处罚	对擅自废除坑道和其他工程，造成资源破坏损失的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 C000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
110	行政处罚	对矿山企业随意变动批准的计算矿产储量的工业指标进行矿产储量的圈定、计算及开采，造成资源破坏损失的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 D000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
111	行政处罚	对开采回采率、选矿回收率和共生矿产综合利用率长期达不到设计要求，造成资源破坏损失的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021200 F000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
112	行政处罚	对矿山的开拓、采准及采矿工程不按照开采设计进行施工，造成资源破坏损失的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021201 L000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
113	行政处罚	对因开采设计、采掘计划的决策错误，造成资源损失的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021201 K000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
114	行政处罚	对超过批准的数量占用土地的行为的行政处罚	11441900MB2C9 0020A344021201 J000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
115	行政处罚	对有关当事人拒不归还非法批准、使用的土地的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021201H000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
116	行政处罚	对转让房地产时，不符合法律规定的条件非法转让以出让方式取得的土地使用权的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021201G000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
117	行政处罚	对转让房地产时未经批准，非法转让以划拨方式取得的土地使用权的，或者经过批准转让以划拨方式取得的土地使用权，但未按规定缴纳土地使用权出让金的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021201F000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
118	行政处罚	对土地复垦义务人未按照规定预存土地复垦费用的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021201E000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
119	行政处罚	对干扰或者阻挠测量标志建设单位依法使用土地或者在建筑物上建设永久性测量标志的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021200X000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
120	行政处罚	对无证使用永久性测量标志并且拒绝县级以上人民政府管理测绘工作的部门监督和负责保管测量标志的单位和人员查询的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021200W000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
121	行政处罚	对最终向社会公开的地图与审核通过的地图内容及表现形式不一致，或者互联网地图服务审图号有效期届满未重新送审的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021200U000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
122	行政处罚	对非法占用永久基本农田发展林果业或者挖塘养鱼的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021200N000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
123	行政处罚	对土地复垦义务人未按照规定开展土地复垦质量控制和采取管护措施的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021200M000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
124	行政处罚	对土地复垦义务人未按照规定将土地复垦方案、土地复垦规划设计报所在地县级以上自然资源主管部门备案的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021200L000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
125	行政处罚	对自然资源主管部门、其他有关部门的工作人员，或者国有的博物馆、科学研究单位、高等院校、其他收藏单位以及发掘单位的工作人员，利用职务上的便利，将国有古生物化石非法占为己有的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021200H000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
126	行政处罚	对矿山企业未达到经依法审查确定的开采回采率、选矿回收率、共伴生矿产综合利用率和土地复垦等指标的行为的行政处罚	11441900MB2C90020A344021200G000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
127	行政征收	土地出让金	11441900MB2C90020A3440412005000	部分权限：已购公有住房和经济适用住房上市交易补交土地出让金	各镇（街、园区）	镇（街、园区）不动产登记部门	东府办〔2016〕60号	
128	行政征收	不动产登记费	11441900MB2C90020A34404S0448000	全部权限	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
129	行政征收	海域使用金征收	11441900MB2C90020A3440412011000	部分权限：市批准项目海域使用金征收	滨海湾	滨海湾园区海洋管理部门	东政数函〔2020〕3号	
130	行政给付	征收土地的补偿费用支付	11441900MB2C90020A34420S0467000	全部权限	各镇（街、园区）	各镇（街、园区）征地责任部门	东府办〔2016〕60号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
131	行政检查	批后跟踪管理	11441900MB2C9 0020A34406S016 5000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）规划管理部门	东府办〔2016〕60号	
132	行政检查	对地质灾害治理工程勘察、设计、施工和监理单位活动监督检查	11441900MB2C9 0020A344061200 7000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
133	行政检查	对地质灾害危险性评估单位资质监督检查	11441900MB2C9 0020A344061200 8000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
134	行政检查	地质灾害调查、巡查与检查	11441900MB2C9 0020A54406S057 7000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
135	行政检查	测绘地理信息活动监管	11441900MB2C9 0020A344061200 2000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2022〕17号	
136	行政检查	地图市场监管	11441900MB2C9 0020A344061200 3000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2022〕17号	
137	行政确认	建设工程规划条件核实合格证核发	11441900MB2C9 0020A344071200 9000	部分权限：二类建设项目	各镇（街、园区）	镇（街、园区）规划管理部门	东府办〔2016〕60号	
138	行政确认	集体土地所有权登记（首次）	11441900MB2C9 0020A344071200 2001	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
139	行政确认	集体土地所有权登记（变更）	11441900MB2C9 0020A344071200 2013	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
140	行政确认	集体土地所有权登记（转移）	11441900MB2C9 0020A344071200 2023	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
141	行政确认	集体土地所有权登记（注销）	11441900MB2C9 0020A344071200 2022	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
142	行政确认	国有建设用地使用权登记（首次）	11441900MB2C9 0020A344071200 2012	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
143	行政确认	国有建设用地使用权登记（变更）	11441900MB2C9 0020A344071200 2044	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
144	行政确认	国有建设用地使用权登记（转移）	11441900MB2C9 0020A344071200 2043	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
145	行政确认	国有建设用地使用权登记（注销）	11441900MB2C9 0020A344071200 2042	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
146	行政确认	国有建设用地使用权及房屋所有权登记（首次）	11441900MB2C9 0020A344071200 2011	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
147	行政确认	国有建设用地使用权及房屋所有权登记（变更）	11441900MB2C9 0020A344071200 2041	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
148	行政确认	国有建设用地使用权及房屋所有权登记（转移）	11441900MB2C9 0020A344071200 2040	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
149	行政确认	国有建设用地使用权及房屋所有权登记（注销）	11441900MB2C9 0020A344071200 2039	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
150	行政确认	宅基地使用权及房屋所有权登记（首次）	11441900MB2C9 0020A344071200 2010	部分权限：初审权	各镇（街、园区）	镇（街、园区）不动产登记部门	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
151	行政确认	宅基地使用权及房屋所有权登记（变更）	11441900MB2C9 0020A344071200 2038	部分权限：初审权	各镇（街、园区）	镇（街、园区）不动产登记部门	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
152	行政确认	宅基地使用权及房屋所有权登记（转移）	11441900MB2C9 0020A344071200 2037	部分权限：初审权	各镇（街、园区）	镇（街、园区）不动产登记部门	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
153	行政确认	宅基地使用权及房屋所有权登记（注销）	11441900MB2C9 0020A344071200 2036	部分权限：初审权	各镇（街、园区）	镇（街、园区）不动产登记部门	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
154	行政确认	集体建设用地使用权登记（首次登记）	11441900MB2C90020A3440712002048	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
155	行政确认	集体建设用地使用权登记（转移登记）	11441900MB2C90020A3440712002049	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
156	行政确认	集体建设用地使用权登记（变更登记）	11441900MB2C90020A3440712002050	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
157	行政确认	集体建设用地使用权登记（注销登记）	11441900MB2C90020A3440712002051	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
158	行政确认	集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记（首次）	11441900MB2C90020A3440712002009	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
159	行政确认	集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记（变更）	11441900MB2C90020A3440712002035	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
160	行政确认	集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记（转移）	11441900MB2C90020A3440712002034	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
161	行政确认	集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记（注销）	11441900MB2C90020A3440712002033	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
162	行政确认	海域使用权及建筑物、构筑物所有权登记（首次登记）	11441900MB2C90020A3440712002008	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号	
163	行政确认	海域使用权及建筑物、构筑物所有权登记（变更登记）	11441900MB2C90020A3440712002032	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号	
164	行政确认	海域使用权及建筑物、构筑物所有权登记（转移登记）	11441900MB2C90020A3440712002031	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号	
165	行政确认	海域使用权及建筑物、构筑物所有权登记（注销登记）	11441900MB2C90020A3440712002030	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号	
166	行政确认	更正登记	11441900MB2C90020A3440712002004	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
167	行政确认	地役权登记（首次登记）	11441900MB2C90020A3440712002007	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
168	行政确认	地役权登记（变更登记）	11441900MB2C90020A3440712002029	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
169	行政确认	地役权登记（转移登记）	11441900MB2C90020A3440712002028	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号	
170	行政确认	地役权登记（注销登记）	11441900MB2C90020A3440712002027	全部权限	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东政数函〔2020〕3	
171	行政确认	抵押权登记（首次登记）	11441900MB2C90020A3440712002006	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
172	行政确认	抵押权登记（变更登记）	11441900MB2C90020A3440712002026	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
173	行政确认	抵押权登记（转移登记）	11441900MB2C90020A3440712002025	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212	
174	行政确认	抵押权登记（注销登记）	11441900MB2C90020A3440712002024	部分权限：1.纯土地及在建工程抵押注销登记初审权； 2.其他不动产抵押权注销登记全部权限	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212号、东政数函〔2020〕	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
175	行政确认	异议登记	11441900MB2C90020A3440712002003	全部权限	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212号、东政数函〔2020〕	
176	行政确认	异议登记（注销）	11441900MB2C90020A3440712002053	全部权限	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东府函〔2017〕212号、东政数函〔2020〕	
177	行政确认	预告登记（设立）	11441900MB2C90020A3440712002005	部分权限：除新建商品房预告登记（设立）外其他初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号、东政数函〔2020〕	
178	行政确认	预告登记（变更）	11441900MB2C90020A3440712002045	部分权限：除新建商品房预告登记（变更）外其他初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号、东政数函〔2020〕	
179	行政确认	预告登记（转移）	11441900MB2C90020A3440712002046	部分权限：除新建商品房预告登记（转移）外其他初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号、东政数函〔2020〕	
180	行政确认	预告登记（注销）	11441900MB2C90020A3440712002047	部分权限：除新建商品房预告登记（注销）外全部权限	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号、东政数函〔2020〕	
181	行政确认	查封登记	11441900MB2C90020A3440712002002	全部权限	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号	
182	行政确认	换证与遗失补发登记	11441900MB2C90020A3440712002052	部分权限：初审权	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府函〔2017〕212号	
183	行政确认	林地使用权及森林、林木使用权（首次登记）	11441900MB2C90020A3440712002056	部分权限（初审权）	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东政数函〔2023〕28号	
184	行政确认	林地使用权及森林、林木使用权（变更登记）	11441900MB2C90020A3440712002055	部分权限（初审权）	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东政数函〔2023〕28号	
185	行政确认	林地使用权及森林、林木使用权（转移登记）	11441900MB2C90020A3440712002054	部分权限（初审权）	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东政数函〔2023〕28号	
186	行政确认	林地使用权及森林、林木使用权（注销登记）	11441900MB2C90020A3440712002057	部分权限（初审权）	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东政数函〔2023〕28号	
187	行政裁决	土地权属争议调处	11441900MB2C90020A3440912000003	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
188	其他	建设工程验线	11441900MB2C90020A3442012026000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）规划管理部门	东府办〔2016〕60号	
189	其他	征地报批材料的初审	11441900MB2C90020A34420S0461000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东国土资〔2018〕405号	
190	公共服务	集体建设用地使用权转让、转租审核	11441900MB2C90020A34421S0168000	部分权限：集体建设用地使用权转让交易鉴证	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
191	公共服务	国有出让建设用地使用权转让审核	11441900MB2C90020A34421S0167000	部分权限：国有土地使用权交易鉴证	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
192	其他	地质灾害治理工程项目备案	11441900MB2C90020A34420S0592000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
193	其他	下达《责令停止违法行为通知书》	11441900MB2C90020A34420S0593000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东府办〔2016〕60号	
194	其他	土地收储	11441900MB2C90020A34420S0570000	部分权限：未涉及使用市财政资金的镇街主导土地收储项目实施方案审核	各镇（街、园区）	镇（街、园区）	东府〔2021〕30号、东政数函〔2022〕17号	
195	其他	财政资金测绘项目审核	11441900MB2C90020A34420S0594000	部分权限：镇级财政投资项目	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2022〕17号	
196	其他	基础测绘成果应急提供	11441900MB2C90020A34420S0596000	部分权限：镇级基础测绘成果应急提供	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2022〕17号	

序号	类型	实施清单名称	实施编码	放权权限	放权范围	具体承办机构	放权依据	备注
197	其他	财政投资地质灾害治理项目设计（实施）方案审查	11441900MB2C90020A3442012124000	全部权限	各镇（街、园区）	镇（街、园区）自然资源部门	东政数函〔2023〕28号	
198	公共服务	不动产登记资料查询	11441900MB2C90020A3442112006000	全部权限	各镇（街、园区）、滨海湾	镇（街、园区）不动产登记部门、滨海湾局	东府办〔2016〕60号、东政数函〔2020〕3	

东莞市自然资源局功能区委托下放事权清单

序号	事项类别	实施清单名称	实施编码	下放权限	承接部门	统筹类型	放权依据	备注
1	行政确认	集体土地所有权登记（首次登记）	124419007077331 36430712002001	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
2	行政确认	集体土地所有权登记（变更登记）	124419007077331 36430712002013	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
3	行政确认	集体土地所有权登记（转移登记）	124419007077331 36430712002023	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
4	行政确认	集体土地所有权登记（注销登记）	124419007077331 36430712002022	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
5	行政确认	国有建设用地使用权登记（首次登记）	124419007077331 36430712002012	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
6	行政确认	国有建设用地使用权登记（转移登记）	124419007077331 36430712002043	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
7	行政确认	国有建设用地使用权登记（变更登记）	124419007077331 36430712002044	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
8	行政确认	国有建设用地使用权登记（注销登记）	124419007077331 36430712002042	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
9	行政确认	国有建设用地使用权及房屋所有权登记（首次登记）	124419007077331 36430712002011	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
10	行政确认	国有建设用地使用权及房屋所有权登记（转移登记）	124419007077331 36430712002040	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
11	行政确认	国有建设用地使用权及房屋所有权登记（变更登记）	124419007077331 36430712002041	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
12	行政确认	国有建设用地使用权及房屋所有权登记（注销登记）	124419007077331 36430712002042	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
13	行政确认	宅基地使用权及房屋所有权登记（首次登记）	124419007077331 36430712002010	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
14	行政确认	宅基地使用权及房屋所有权登记（转移登记）	124419007077331 36430712002037	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	

序号	事项类别	实施清单名称	实施编码	下放权限	承接部门	统筹类型	放权依据	备注
15	行政确认	宅基地使用权及房屋所有权登记（变更登记）	124419007077331 36430712002038	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
16	行政确认	宅基地使用权及房屋所有权登记（注销登记）	124419007077331 36430712002036	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
17	行政确认	集体建设用地使用权登记（首次登记）	124419007077331 36430712002048	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
18	行政确认	集体建设用地使用权登记（转移登记）	124419007077331 36430712002049	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
19	行政确认	集体建设用地使用权登记（变更登记）	124419007077331 36430712002050	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
20	行政确认	集体建设用地使用权登记（注销登记）	124419007077331 36430712002051	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
21	行政确认	集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记（首次登记）	124419007077331 36430712002009	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
22	行政确认	集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记（转移登记）	124419007077331 36430712002034	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
23	行政确认	集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记（变更登记）	124419007077331 36430712002035	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
24	行政确认	集体建设用地使用权及建筑物、构筑物所有权登记（注销登记）	124419007077331 36430712002033	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
25	行政确认	地役权登记（首次登记）	124419007077331 36430712002007	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
26	行政确认	地役权登记（转移登记）	124419007077331 36430712002028	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
27	行政确认	地役权登记（变更登记）	124419007077331 36430712002029	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
28	行政确认	抵押权登记（首次登记）	124419007077331 36430712002006	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	

序号	事项类别	实施清单名称	实施编码	下放权限	承接部门	统筹类型	放权依据	备注
29	行政确认	抵押权登记（转移登记）	12441900707733136430712002025	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
30	行政确认	抵押权登记（变更登记）	12441900707733136430712002026	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
31	行政确认	抵押权登记（注销登记）	12441900707733136430712002024	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	纯土地抵押注销及在建工程抵押注销由属地不动产登记部门审查人员对材料进行初审后上报审核，纯土地抵押权注销及事权下放前办理的在建工程抵押登记的注销审核权由市不动产登记中心负责，事权下放后的在建工程抵押的注销审核权由功能区不动产登记机构负责；其他抵押注销受
32	行政确认	更正登记	12441900707733136430712002004	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
33	行政确认	预告登记（设立）	12441900707733136430712002005	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
34	行政确认	预告登记（变更）	12441900707733136430712002045	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
35	行政确认	预告登记（转移）	12441900707733136430712002046	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
36	行政确认	预告登记（注销）	12441900707733136430712002047	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
37	行政确认	换证与遗失补发登记	12441900707733136430712002052	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
38	其他	土地利用年度计划分解方案制定、下达执行	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	管理方式调整为：功能区范围内各园区、镇的所有项目用地指标需求均由功能区管理机构统筹管理，采取“指标跟着项目走”方式向各市级主

序号	事项类别	实施清单名称	实施编码	下放权限	承接部门	统筹类型	放权依据	备注
39	其他	土地整治规划编制	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	发展规划	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
40	行政确认	耕地储备指标转让或受让确认	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
41	其他	土地开发整理	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
42	其他	土地开发整理补充耕地项目前期审核审批	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
43	其他	城市更新“1+N”总体实施方案审核（不包括涉及农用地转为建设用地、使用未利用地和征地区划的方案审核）	暂无实施编码	部分权限（不包括：①省委托市审批：涉及农用地转为建设用地、使用未利用地和征地区划的“1+N”总体实施方案审核；②市委委托镇审批：非政府主导的“工改M1、M2”	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
44	其他	更新单元划定方案审核	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
45	其他	城市更新单一主体挂牌招商方案审核	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
46	其他（政府内部审批）	“三旧”改造单元前期研究报告	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
47	其他（政府内部审批）	规划选址评估审查	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	发展规划	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
48	其他（政府内部审批）	地块包装审查	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	发展规划	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
49	其他（政府内部审批）	控制性详细规划编制及调整审查	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	发展规划	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
50	其他（政府内部审批）	组织协调全市交通市政基础设施建设工程项目的规划编制审查	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	

序号	事项类别	实施清单名称	实施编码	下放权限	承接部门	统筹类型	放权依据	备注
51	其他	农村集体经济组织使用本集体所有建设用地审核	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
52	其他	集体建设用地使用权出让、出租审核	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
53	其他	集体建设用地使用权转让、转租审核	11441900MB2C90020A34421S0168000	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号、东政数函〔2023〕28	参照功能区新增下放至滨海湾，下放权限为全部市级权限
54	其他	国有建设用地使用权转让审核	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
55	其他	闲置土地调查认定	11441900MB2C90020A34420S0419000	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号、东政数函〔2023〕28	参照功能区新增下放至滨海湾，下放权限为全部市级权限
56	其他	闲置土地处置方案拟订	11441900MB2C90020A34420S0421000	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号、东政数函〔2023〕28	参照功能区新增下放至滨海湾，下放权限为全部市级权限
57	其他	城市更新财政补助和税费返还审核	11441900MB2C90020A3442012123000	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号、东政数函〔2023〕28	参照功能区新增下放至滨海湾，下放权限为全部市级权限
58	其他	土地复垦方案审批及验收确认	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
59	行政检查	对违反城乡规划的行为的举报或者控告组织核查	11441900MB2C90020A344061200A000	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号、东政数函〔2023〕28	参照功能区新增下放至滨海湾，下放权限为全部市级权限
60	行政确认	历史违法建筑补办手续土地规划审查	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
61	其他（政府内部审批）	《建设用地规划条件》核发	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
62	其他（政府内部审批）	城市设计审查	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	发展规划	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	

序号	事项类别	实施清单名称	实施编码	下放权限	承接部门	统筹类型	放权依据	备注
63	其他（政府内部审批）	工业保护线调整审查	暂无实施编码	部分权限（工业保护线微调）	松山湖、水乡管委会	发展规划	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
64	其他	城市更新（“三旧”改造）项目监管协议备案	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
65	其他	耕地保护责任目标履行情况考核	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
66	其他	土地收储	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
67	其他	储备土地开发与利用	暂无实施编码	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
68	行政确认	“绿色通道”项目前置审批手续正在办理证明	11441900007330205732012043000	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
69	行政许可	建设项目用地预审与选址意见书核发	11441900007330205730112004000	部分权限：功能区内市级权限跨镇建设用地预审及市级权限选址意见	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
70	行政许可	国有建设用地供地审核	11441900007330205730112008000	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	自2020年12月1日起建设用地规划许可与用地批准合并办理。
71	行政许可	建设用地改变土地用途审批（含改变使用条件）	11441900007330205730112005000	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
72	行政许可	国有划拨土地使用权转让审批	11441900007330205730112007000	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
73	其他	收回国有土地使用权	11441900007330205732012001000	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号、东政数函〔2023〕28	收回集体土地使用权参照执行。参照功能区新增下放至滨海湾，下放权限为全部市级权限
74	行政征收	土地闲置费	11441900007330205730412006000	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号、东政数函〔2023〕28	参照功能区新增下放至滨海湾，下放权限为全部市级权限

序号	事项类别	实施清单名称	实施编码	下放权限	承接部门	统筹类型	放权依据	备注
75	行政许可	建设用地（含临时用地）规划许可证核发	11441900MB2C90020A3440112034001	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号、东政数函〔2022〕17	
76	行政许可	建设用地（含临时用地）规划许可证核发（试点）	11441900MB2C90020A3440112034002	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号、东政数函〔2022〕17	
77	行政许可	建设工程规划类许可证核发（建筑类）	11441900007329917F30114009001	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
78	行政许可	建设工程规划类许可证核发（市政类）	11441900007329917F30114009002	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
79	行政确认	建设工程规划条件核实合格证核发	11441900007329917F30114009002	全部市级权限	松山湖、水乡管委会	重大项目建设	东府〔2019〕34号、东政数函〔2021〕17号	
80	行政许可	易地修建防空地下室为民用建筑项目许可	11441900MB2C90020A3440112032002	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东政数函〔2023〕28号	新增下放
81	行政许可	应建防空地下室为民用建筑项目许可	11441900MB2C90020A3440112032001	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东政数函〔2023〕28号	新增下放
82	行政许可	国有土地使用权续期审核	11441900MB2C90020A3440112021000	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东政数函〔2023〕28号	新增下放
83	行政征收	城市基础设施配套费	11441900MB2C90020A3440412008000	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东政数函〔2023〕28号	新增下放
84	其他	“三旧”改造集体土地完善转用审批	11441900MB2C90020A3442012016005	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东政数函〔2023〕28号	新增下放
85	其他	“三旧”改造国有土地完善转用审批	11441900MB2C90020A3442012016007	全部市级权限	松山湖、水乡、滨海湾管委会	区域开发	东政数函〔2023〕28号	新增下放