

东莞市人民政府征收土地公告

(旧村庄集体建设用地转为国有建设用地)

经广东省人民政府批准，需将东莞市东城街道立新股份经济联合社属下 3.7436 公顷集体建设用地、东莞市东城街道立新洋杞坑股份经济合作社属下 9.7830 公顷集体建设用地、东莞市东城街道立新洋田沥股份经济合作社属下 0.009 公顷集体建设用地征为国有建设用地。现将经依法批准的《广东省人民政府关于东莞市东城街道立新股份经济联合社、东城街道立新洋杞坑股份经济合作社及东城街道立新洋田沥股份经济合作社的旧村庄集体建设用地征为国有建设用地的批复》(粤府土审(12)[2024]73号)以及有关事项公告如下：

一、建设用地项目名称：东莞市东城街道立新洋杞坑村商住更新单元。

二、征收土地位置：位于东城南片区立新社区，东至莞长路、南至旗同大街、西至纵二路、北至光大路（四至范围详见附件）。

三、被征收土地情况：东莞市东城街道立新股份经济联合社的集体土地 3.7436 公顷、东莞市东城街道立新洋杞坑股份经济合作社的集体土地 9.7830 公顷、东莞市东城街道立新洋田沥股份经济合作社的集体土地 0.009 公顷，合计 13.5356 公顷，全部为建设用地。



四、补偿安置方式：东莞市东城街道立新股份经济联合社、东莞市东城街道立新洋杞坑股份经济合作社、东莞市东城街道立新洋田沥股份经济合作社分别经股东大会依法表决同意，申请将 13.5356 公顷的集体建设用地由政府征为国有建设用地，并拟采取货币补偿和物业置换等方式进行补偿安置。

五、申请被征收的土地所有权人及相关权利人可以自公告期限届满之日起 60 日内就征地批复(粤府土审(12)(2024)73 号)向广东省人民政府申请行政复议。

本公告期限为 2024 年 7 月 31 日至 2024 年 8 月 14 日(不少于 10 个工作日)。

特此公告。

附件：被征收土地用地界址红线



544. 850-	544. 850-	544. 850-
8475. 350	8476. 100	8476. 850
544. 100-		544. 100-
8475. 350		8476. 850
543. 350-	543. 350-	543. 350-
8475. 350	8476. 100	8476. 850

东莞市东城街道立新洋杞坑村商住更新单元集体转国有勘测定界图

2544.100-38476.100



附 註 登 載 表				
行 号	商 号	金 額		附 率
		帳 目	金 額	
1	2	246842.30	246842.13	0.07
2	3	246842.30	2474932.44	8.53
3	4	246842.30	246842.13	0.07
4	5	246842.30	246842.13	0.07
5	6	246842.30	246842.13	0.07
6	7	246842.30	246842.13	0.07
7	8	246842.30	246842.13	0.07
8	9	246842.30	246842.13	0.07
9	10	246842.30	246842.13	0.07
10	11	246842.30	246842.13	0.07
11	12	246842.30	246842.13	0.07
12	13	246842.30	246842.13	0.07
13	14	246842.30	246842.13	0.07
14	15	246842.30	246842.13	0.07
15	16	246842.30	246842.13	0.07
16	17	246842.30	246842.13	0.07
17	18	246842.30	246842.13	0.07
18	19	246842.30	246842.13	0.07
19	20	246842.30	246842.13	0.07
20	21	246842.30	246842.13	0.07
21	22	246842.30	246842.13	0.07
22	23	246842.30	246842.13	0.07
23	24	246842.30	246842.13	0.07
24	25	246842.30	246842.13	0.07
25	26	246842.30	246842.13	0.07
26	27	246842.30	246842.13	0.07
27	28	246842.30	246842.13	0.07
28	29	246842.30	246842.13	0.07
29	30	246842.30	246842.13	0.07
30	31	246842.30	246842.13	0.07
31	32	246842.30	246842.13	0.07
32	33	246842.30	246842.13	0.07
33	34	246842.30	246842.13	0.07
34	35	246842.30	246842.13	0.07
35	36	246842.30	246842.13	0.07
36	37	246842.30	246842.13	0.07
37	38	246842.30	246842.13	0.07
38	39	246842.30	246842.13	0.07
39	40	246842.30	246842.13	0.07
40	41	246842.30	246842.13	0.07
41	42	246842.30	246842.13	0.07
42	43	246842.30	246842.13	0.07
43	44	246842.30	246842.13	0.07
44	45	246842.30	246842.13	0.07
45	46	246842.30	246842.13	0.07
46	47	246842.30	246842.13	0.07
47	48	246842.30	246842.13	0.07
48	49	246842.30	246842.13	0.07
49	50	246842.30	246842.13	0.07
50	51	246842.30	246842.13	0.07
51	52	246842.30	246842.13	0.07
52	53	246842.30	246842.13	0.07
53	54	246842.30	246842.13	0.07
54	55	246842.30	246842.13	0.07
55	56	246842.30	246842.13	0.07
56	57	246842.30	246842.13	0.07
57	58	246842.30	246842.13	0.07
58	59	246842.30	246842.13	0.07
59	60	246842.30	246842.13	0.07
60	61	246842.30	246842.13	0.07
61	62	246842.30	246842.13	0.07
62	63	246842.30	246842.13	0.07
63	64	246842.30	246842.13	0.07
64	65	2		

47	287	294243.30	2903432.86	82.39
48	288	294243.84	2903431.87	82.39
49	289	294244.38	2903428.87	82.39
50	290	294244.92	2903431.87	82.39
51	291	294245.46	2903431.87	82.39
52	292	294246.00	2903431.87	82.39
53	293	294246.54	2903431.87	82.39
54	294	294247.08	2903431.87	82.39
55	295	294247.62	2903431.87	82.39
56	296	294248.16	2903431.87	82.39
57	297	294248.70	2903431.87	82.39
58	298	294249.24	2903431.87	82.39
59	299	294249.78	2903431.87	82.39
60	300	294250.32	2903431.87	82.39
61	301	294250.86	2903431.87	82.39
62	302	294251.40	2903431.87	82.39
63	303	294251.94	2903431.87	82.39
64	304	294252.48	2903431.87	82.39
65	305	294253.02	2903431.87	82.39
66	306	294253.56	2903431.87	82.39
67	307	294254.10	2903431.87	82.39
68	308	294254.64	2903431.87	82.39
69	309	294255.18	2903431.87	82.39
70	310	294255.72	2903431.87	82.39
71	311	294256.26	2903431.87	82.39
72	312	294256.80	2903431.87	82.39
73	313	294257.34	2903431.87	82.39
74	314	294257.88	2903431.87	82.39
75	315	294258.42	2903431.87	82.39
76	316	294258.96	2903431.87	82.39
77	317	294259.50	2903431.87	82.39
78	318	294260.04	2903431.87	82.39
79	319	294260.58	2903431.87	82.39
80	320	294261.12	2903431.87	82.39
81	321	294261.66	2903431.87	82.39
82	322	294262.20	2903431.87	82.39
83	323	294262.74	2903431.87	82.39
84	324	294263.28	2903431.87	82.39
85	325	294263.82	2903431.87	82.39
86	326	294264.36	2903431.87	82.39
87	327	294264.90	2903431.87	82.39
88	328	294265.44	2903431.87	82.39
89	329	294265.98	2903431.87	82.39
90	330	294266.52	2903431.87	82.39
91	331	294267.06	2903431.87	82.39
92	332	294267.60	2903431.87	82.39
93	333	294268.14	2903431.87	82.39
94	334	294268.68	2903431.87	82.39
95	335	294269.22	2903431.87	82.39
96	336	294269.76	2903431.87	82.39
97	337	294270.30	2903431.87	82.39
98	338	294270.84	2903431.87	82.39
99	339	294271.38	2903431.87	82.39
100	340	294271.92	2903431.87	82.39
101	341	294272.46	2903431.87	82.39
102	342	294273.00	2903431.87	82.39
103	343	294273.54	2903431.87	82.39
104	344	294274.08	2903431.87	82.39
105	345	294274.62	2903431.87	82.39
106	346	294275.16	2903431.87	82.39
107	347	294275.70	2903431.87	82.39
108	348	294276.24	2903431.87	82.39
109	349	294276.78	2903431.87	82.39
110	350	294277.32	2903431.87	82.39
111	351	294277.86	2903431.87	82.39
112	352	294278.40	2903431.87	82.39
113	353	294278.94	2903431.87	82.39
114	354	294279.48	2903431.87	82.39
115	355	294280.02	2903431.87	82.39

		254446.500	254734.500	
87	254447.363	254735.657	8.57	
88	254448.119	254736.814	8.56	
89	254448.875	254737.971	8.55	
90	254449.631	254739.128	8.54	
91	254449.387	254740.285	8.53	
92	254449.143	254741.442	8.52	
93	254448.899	254742.599	8.51	
94	254448.655	254743.756	8.50	
95	254448.411	254744.913	8.49	
96	254448.167	254746.070	8.48	
97	254447.923	254747.227	8.47	
98	254447.679	254748.384	8.46	
99	254447.435	254749.541	8.45	
100	254447.191	254750.698	8.44	
101	254446.947	254751.855	8.43	
102	254446.703	254753.012	8.42	
103	254446.459	254754.169	8.41	
104	254446.215	254755.326	8.40	
105	254445.971	254756.483	8.39	
106	254445.727	254757.640	8.38	
107	254445.483	254758.797	8.37	
108	254445.239	254759.954	8.36	
109	254445.000	254761.111	8.35	
110	254444.756	254762.268	8.34	
111	254444.512	254763.425	8.33	
112	254444.268	254764.582	8.32	
113	254444.024	254765.739	8.31	
114	254443.780	254766.896	8.30	
115	254443.536	254768.053	8.29	
116	254443.292	254769.210	8.28	
117	254443.048	254770.367	8.27	
118	254442.804	254771.524	8.26	
119	254442.560	254772.681	8.25	
120	254442.316	254773.838	8.24	
121	254442.072	254774.995	8.23	
122	254441.828	254776.152	8.22	
123	254441.584	254777.309	8.21	
124	254441.340	254778.466	8.20	
125	254441.096	254779.623	8.19	
126	254440.852	254780.780	8.18	
127	254440.608	254781.937	8.17	
128	254440.364	254783.094	8.16	
129	254440.120	254784.251	8.15	
130	254439.876	254785.408	8.14	
131	254439.632	254786.565	8.13	
132	254439.388	254787.722	8.12	
133	254439.144	254788.879	8.11	
134	254438.900	254790.036	8.10	
135	254438.656	254791.193	8.09	
136	254438.412	254792.350	8.08	
137	254438.168	254793.507	8.07	
138	254437.924	254794.664	8.06	
139	254437.680	254795.821	8.05	
140	254437.436	254796.978	8.04	
141	254437.192	254798.135	8.03	
142	254436.948	254799.292	8.02	
143	254436.704	254800.449	8.01	
144	254436.460	254801.606	8.00	
145	254436.216	254802.763	7.99	
146	254435.972	254803.920	7.98	
147	254435.728	254805.077	7.97	
148	254435.484	254806.234	7.96	
149	254435.240	254807.391	7.95	
150	254435.000	254808.548	7.94	
151	254434.756	254809.705	7.93	
152	254434.512	254810.862	7.92	
153	254434.268	254812.019	7.91	
154	254434.024	254813.176	7.90	
155	254433.780	254814.333	7.89	
156	254433.536	254815.490	7.88	
157	254433.292	254816.647	7.87	
158	254433.048	254817.804	7.86	
159	254432.804	254818.961	7.85	
160	254432.560	254820.118	7.84	
161	254432.316	254821.275	7.83	
162	254432.072	254822.432	7.82	
163	2544			

东莞市旗丰置业有限公司

2000国家大地坐标系
1985国家高程基准
2017版图式
2024年04月

1:1500

附注:测量员:李庆飞
绘图员:陈志成
审核员:唐永