

广东省人民政府

粤府土审(12)[2024]64号

广东省人民政府关于东莞市谢岗镇 2023 年度第十六批次城镇建设用地的批复

东莞市人民政府:

《关于审批东莞市谢岗镇 2023 年度第十六批次城镇建设用地的请示》(东自然资(征地报批)[2024]54号)及相关材料已通过审核。批复如下:

一、同意你市将东莞市谢岗镇黎村股份经济联合社、黎村新屋股份经济合作社、黎村下麦元股份经济合作社、黎村上巷股份经济合作社、黎村中巷股份经济合作社、黎村下巷股份经济合作社、黎村吓元村股份经济合作社、黎村石头围股份经济合作社、黎村离屋股份经济合作社、黎村旧屋股份经济合作社、黎村排二股份经济合作社、黎村排三股份经济合作社、黎村排四股份经济合作社、黎村上麦元股份经济合作社、黎村密贝股份经济合作社、大龙大墩二股份经济合作社属下的集体农用地 2.0005 公顷(耕地 0.1575 公顷、园地 0.4362 公顷、草地 0.7353 公顷、其他农用地 0.6715 公顷)公顷转为建设用地并办理征收手续。上述批准建设用地 2.0005 公顷,由当地人民政府依法依规供应,用于城市建设。

二、请你市人民政府按照《中华人民共和国土地管理法》有关规定，严格履行征地批后实施程序，及时足额支付补偿费用，落实被征地农民的社会保障费用等安置措施，妥善安排好被征地农民的生产和生活，保证原有生活水平不降低，长远生计有保障。征地补偿安置不落实的，不得动工用地。你市相关不动产登记机构以此办理集体土地所有权注销或变更登记。

三、请你市人民政府负责落实补充耕地。督促补充耕地责任单位认真按照补充耕地方案，补充数量相等、质量相当的耕地，落实建设占用耕地耕作层土壤剥离利用。

四、严格按照国家有关规定征收新增建设用地土地有偿使用费、申报缴纳耕地占用税。



公开方式：主动公开

抄送：国家自然资源督察广州局、财政部广东监管局、省财政厅、省人力资源和社会保障厅、省自然资源厅、省农业农村厅、国家税务总局广东省税务局。