

东莞市人民政府征收土地方案公告

(14)〔2024〕第12号

根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，《东莞市松山湖2023年度第二十三批次城镇建设用地》业经广东省人民政府批准，现将该批次用地的征收土地方案内容和有关事项公告如下：

一、征收土地用途：公用设施用地、道路用地。

二、征收土地位置：位于东莞市寮步镇西溪股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

三、被征地农村集体经济组织及面积（单位：公顷）

被征地农村集体经济组织	总面积	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
寮步镇西溪股份经济联合社	0.8281	0.1534	0.2312	0.2594	0.0398	0.1443	0.0000	0.0000
合计	0.8281	0.1534	0.2312	0.2594	0.0398	0.1443	0.0000	0.0000

四、土地补偿安置标准

（一）土地补偿费和安置补助费标准（单位：万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
寮步镇西溪股份经济联合社	261	261	261	261	261	261	261

（二）青苗补偿及地上附着物补偿

本批次不涉及青苗补偿费。

本批次不涉及地上附着物补偿费。

五、发放征地安置补助办法：发放货币方式安置。

六、留用地安置补偿办法：留用地按实际征地面积的10%划留给被征地集体（即0.08281公顷），并已落实留地。

七、公告期限：自公告张贴之日起10个工作日。

八、被征收土地所有权人及相关权利人对粤府土审（12）〔2024〕47号文征地批复不服的可自公告期满之日起60日内向省人民政府申请行政复议。

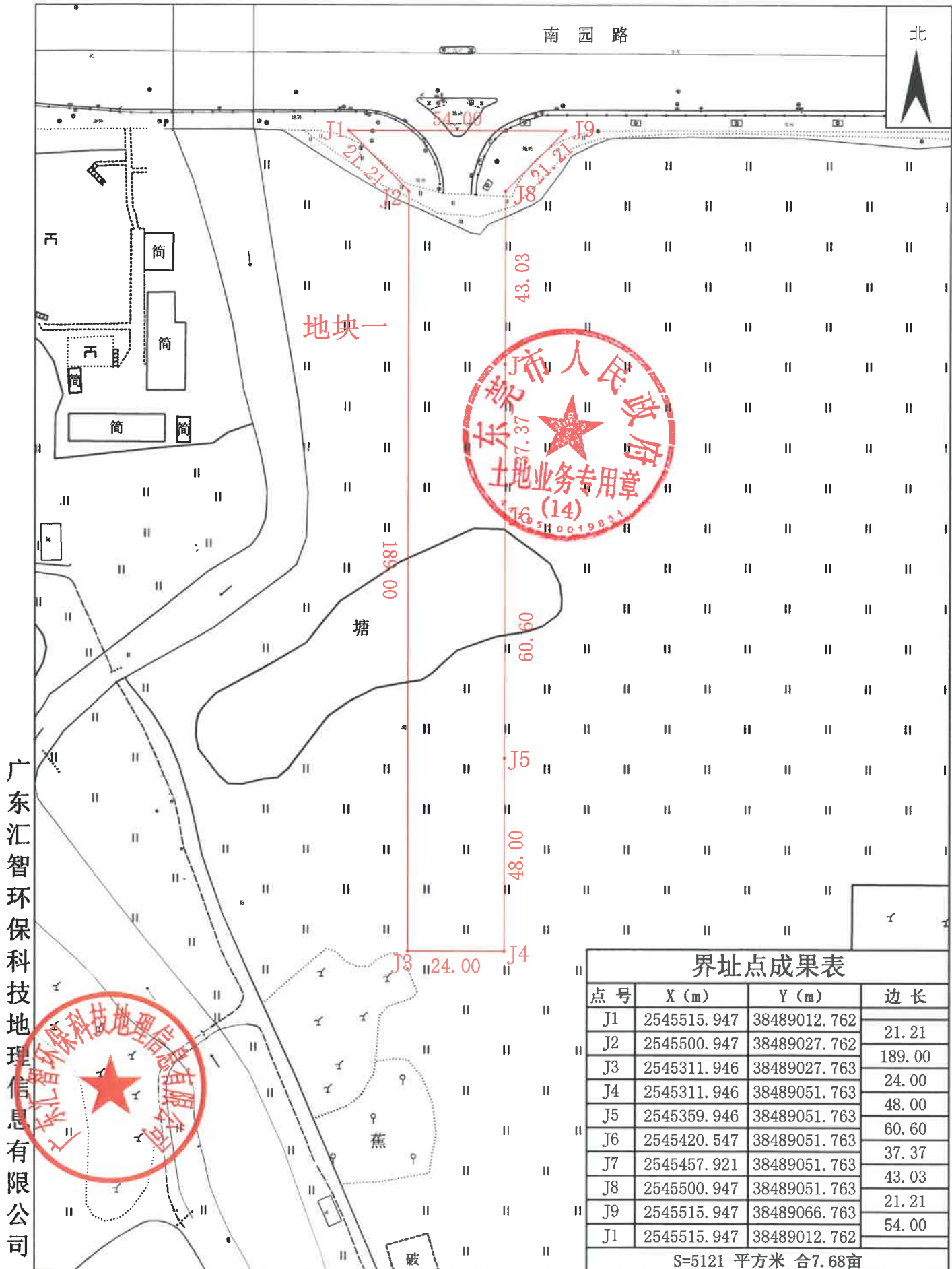
特此公告。

附件：1. 广东省人民政府关于东莞市松山湖2023年度第二十三批次城镇建设用地的批复（粤府土审（12）〔2024〕47号）
2. 征地范围红线图



公开方式：主动公开

征地范围红线图（地块一）



界址点成果表

点号	X (m)	Y (m)	边长
J1	2545515.947	38489012.762	21.21
J2	2545500.947	38489027.762	189.00
J3	2545311.946	38489027.763	24.00
J4	2545311.946	38489051.763	48.00
J5	2545359.946	38489051.763	60.60
J6	2545420.547	38489051.763	37.37
J7	2545457.921	38489051.763	43.03
J8	2545500.947	38489051.763	21.21
J9	2545515.947	38489066.763	54.00
J1	2545515.947	38489012.762	

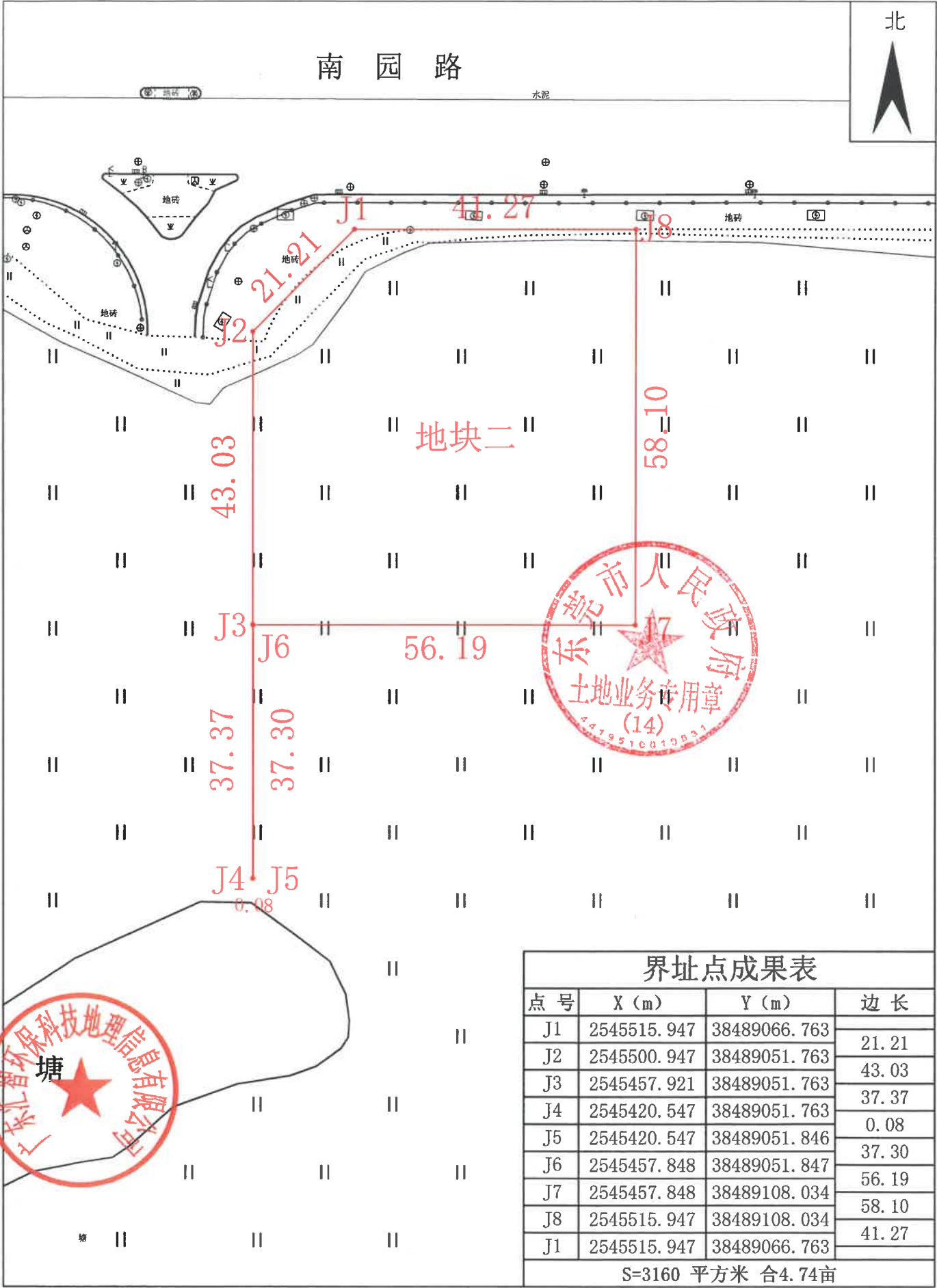
S=5121 平方米 合7.68亩

2000国家大地坐标系
2023年11月制图

1:1200

绘图员：谢福全
检查员：董华健

征地范围红线图（地块二）



广东汇智环保科技有限公司

界址点成果表			
点 号	X (m)	Y (m)	边 长
J1	2545515.947	38489066.763	21.21
J2	2545500.947	38489051.763	43.03
J3	2545457.921	38489051.763	37.37
J4	2545420.547	38489051.763	0.08
J5	2545420.547	38489051.846	37.30
J6	2545457.848	38489051.847	56.19
J7	2545457.848	38489108.034	58.10
J8	2545515.947	38489108.034	41.27
J1	2545515.947	38489066.763	
S=3160 平方米 合4.74亩			

2000国家大地坐标系
2023年11月制图

1:600

绘图员：谢福全
检查员：董华健