

东莞市人民政府征收土地补偿安置方案公告

(16)〔2023〕第1号

为实现土地集约利用，保证由政府组织实施的市政公用用地的建设，提高区域土地利用效益，东莞市人民政府拟征收东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社的集体土地 0.4326 公顷。具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准（见征地范围红线图）。根据《中华人民共和国土地管理法》第 47 条规定，现拟定了《征收土地补偿安置方案》，并将有关内容和事项公告如下：

一、土地补偿安置标准（万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	/	261	/	/	/	/	/

二、被征地农村集体经济组织征地面积及补偿安置费用

被征地农村集体经济组织	总面积 (公顷)	耕地 (公顷)	园地 (公顷)	林地 (公顷)	草地 (公顷)	其他农用地 (公顷)	建设用地 (公顷)	未利用地 (公顷)	青苗补偿费 (万元)	地上附作物补偿费 (万元)	征地总费用(万元)
东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	0.4326	0.0000	0.4326	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	112.9086

三、农业人员安置

发放货币安置。

四、留用地安置

留用地按实际征地面积的 10%划留给被征地集体（即 0.04326 公顷），根据被征地村集体意愿折算成货币补偿，折算补偿标准为 667 万元/公顷，补偿总额为 28.85442 万元。

五、社保安置

本次征收土地涉及的农村集体经济组织实行土地股份制经济，涉及应参加养老保险的被征地股东人数为 145 人（详见附件）。按照《广东省人民政府办公厅转发省人力资源社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（粤府办〔2021〕22 号）和《东莞市人民政府办公室转发广东省人民政府办公厅转发广东省人力资源和社会保障厅关于进一步完善我省被征地农民养老保障政策意见的通知》（东府办〔2022〕4 号）要求，该征地项目按征地安置补偿方案制定时我市平均每亩征收农用地地区片综合地价 16.2 万元/亩的 15%筹集征地社保费，共需缴纳被征地农民养老保障资金 157682.7 元。

六、反映意见和申请听证期限

征地补偿安置方案公告征集意见期限为公告张贴之日起 30 日。拟征收土地的集体经济组织及其成员、使用权人或实际使用人对征地补偿安置方案有不同意见的，请于公告张贴之日起 30 日内以书面形式向东莞市人民政府提出。

七、补偿登记：拟征土地的所有权人、使用权人应当在本公告张贴之日起 30 日内，持不动产权属证明材料办理补偿登记。

八、反映意见、提交听证申请和补偿登记地点：清溪镇清风路 98 号 5 楼清溪自然资源分局（联系人：王祖龙，联系电话：89383698）

特此公告。

附件 1：征地范围红线图

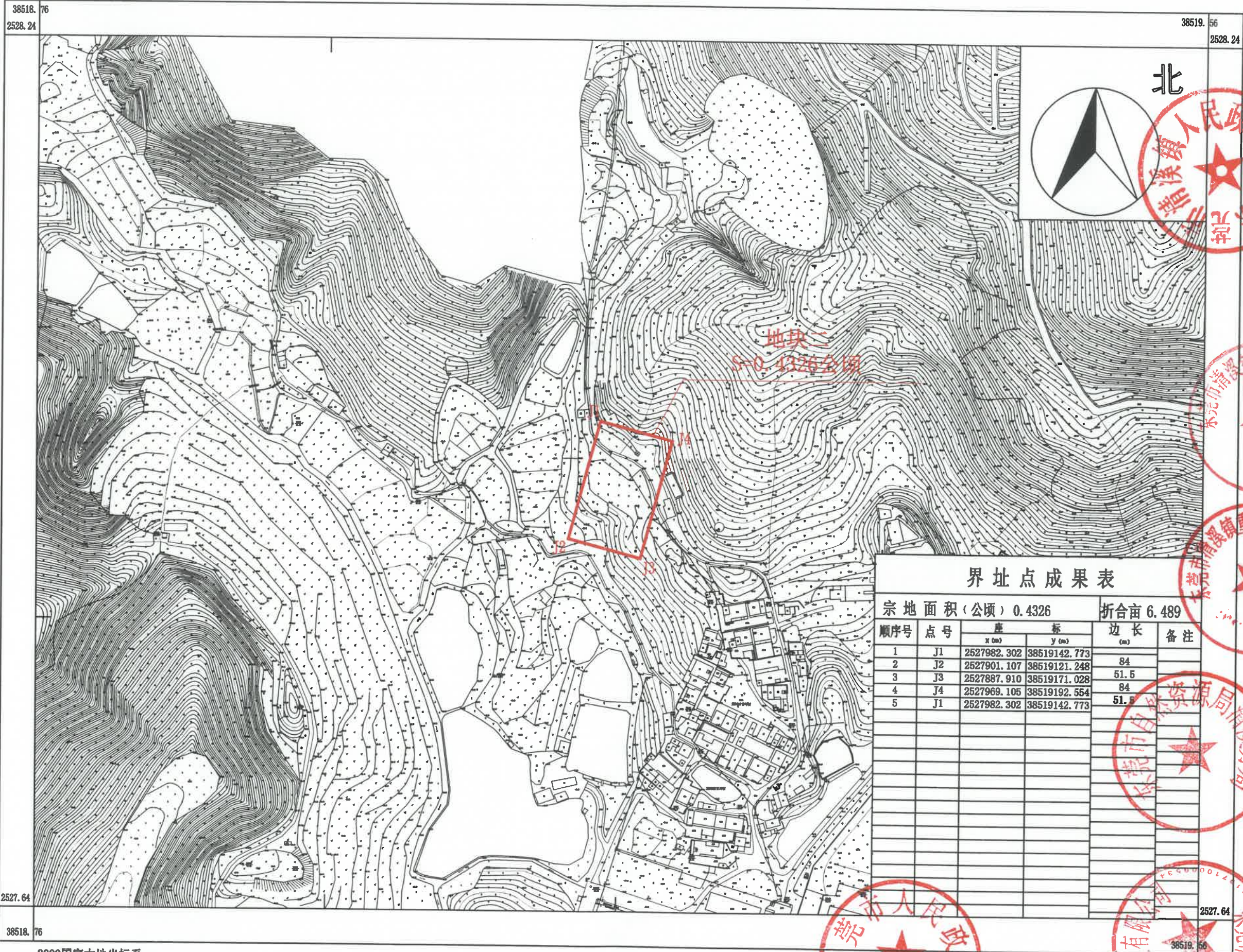
2：应纳入养老保障范围的股东人员名单

公开方式：主动公开



2528.2-38518.6	2528.2-38518.8	2528.2-38519.0
2527.6-38518.6	2527.6-38518.8	2527.6-38519.0
2527.0-38518.0	2527.0-38518.8	2527.0-38519.0

东莞市清溪镇2023年度第二批次城镇建设用地图
2527.64 - 38518.76

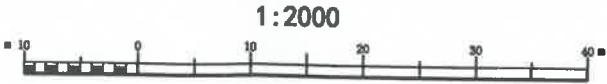


界址点成果表

宗地面积(公顷) 0.4326				折合亩 6.489	
顺序号	点号	座 标		边 长	备 注
		X (m)	Y (m)	(m)	
1	J1	2527982.302	38519142.773	84	
2	J2	2527901.107	38519121.248	51.5	
3	J3	2527887.910	38519171.028	84	
4	J4	2527969.105	38519192.554	51.5	
5	J1	2527982.302	38519142.773		

东莞市清溪经纬工程测量有限公司

2000国家大地坐标系。
1985国家高程基准,等高距为2.0米。
GB/T 20257.1-2017国家基本比例尺地图图式 第1部分:
1:500 1:1000 1:2000地形图图式。
2023年4月测制。



测量员:温志彬
制图员:张家杰
审核员:朱勇

东莞市清溪镇2023年度第二批次城镇建设用地应纳入养老保障范围的 的股东人员名单

序号	村组	姓名	股数	分配金额（单位：元）
1	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨汉华	1	1087.46
2	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	张燕琼	1	1087.46
3	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨健荣	1	1087.46
4	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨丽霞	1	1087.46
5	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	徐桂兰	1	1087.46
6	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨舒婷	1	1087.46
7	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨育维	1	1087.46
8	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	刘丽平	1	1087.46
9	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨伟金	1	1087.46
10	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨仲龙	1	1087.46
11	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨旭怡	1	1087.46
12	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨远生	1	1087.46
13	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	郑伟云	1	1087.46
14	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨新容	1	1087.46
15	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨远安	1	1087.46
16	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	何英	1	1087.46
17	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	朱彩敬	1	1087.46
18	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	曾伟红	1	1087.46
19	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨永强	1	1087.46
20	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨倩雅	1	1087.46
21	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨志富	1	1087.46
22	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨素芬	1	1087.46
23	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄文耀	1	1087.46
24	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	曾元芳	1	1087.46
25	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨德和	1	1087.46
26	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨丽妮	1	1087.46
27	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨伟平	1	1087.46
28	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	汤慧琪	1	1087.46
29	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	刘冬娇	1	1087.46
30	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨友娣	1	1087.46
31	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	郑玉妹	1	1087.46
32	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	萧仕霞	1	1087.46
33	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨俊士	1	1087.46
34	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨俊杰	1	1087.46
35	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄洪信	1	1087.46
36	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨金枚	1	1087.46
37	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨美琪	1	1087.46
38	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	赖群娣	1	1087.46
39	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨裕穗	1	1087.46
40	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨勇兴	1	1087.46
41	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄伟娇	1	1087.46
42	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨信金	1	1087.46
43	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨永康	1	1087.46
44	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	梁伟香	1	1087.46
45	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	苏小利	1	1087.46
46	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨伟球	1	1087.46
47	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨俊新	1	1087.46
48	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨志山	1	1087.46
49	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨玉兰	1	1087.46

东莞市清溪镇2023年度第二批次城镇建设用地应纳入养老保障范围的 股东人员名单

序号	村组	姓名	股数	分配金额（单位：元）
50	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨秀娴	1	1087.46
51	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨达豪	1	1087.46
52	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨业成	1	1087.46
53	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	卓奎	1	1087.46
54	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	李春娣	1	1087.46
55	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨伟强	1	1087.46
56	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨巧玲	1	1087.46
57	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨志红	1	1087.46
58	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄广清	1	1087.46
59	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄清妮	1	1087.46
60	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨进和	1	1087.46
61	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨凤群	1	1087.46
62	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	刘素梅	1	1087.46
63	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	刘元娣	1	1087.46
64	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨家敬	1	1087.46
65	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨玉萍	1	1087.46
66	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨舒雅	1	1087.46
67	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨舒然	1	1087.46
68	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨锦波	1	1087.46
69	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	张喜玲	1	1087.46
70	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨浩俊	1	1087.46
71	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨永祥	1	1087.46
72	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨永乐	1	1087.46
73	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨永贤	1	1087.46
74	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	刘秋兰	1	1087.46
75	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨祖辉	1	1087.46
76	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨锦彪	1	1088.46
77	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	李永红	1	1087.46
78	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨许如	1	1087.46
79	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨锦威	1	1087.46
80	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨醒平	1	1087.46
81	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	练宇恒	1	1087.46
82	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨伟明	1	1087.46
83	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	吕立芳	1	1087.46
84	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	徐昭荣	1	1087.46
85	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨东信	1	1087.46
86	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	廖秀琼	1	1087.46
87	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	曾伟红	1	1087.46
88	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨醒文	1	1087.46
89	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	曾雪玉	1	1087.46
90	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨嘉豪	1	1087.46
91	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨文坚	1	1087.46
92	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨丽芳	1	1087.46
93	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨建威	1	1087.46
94	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨汉周	1	1087.46
95	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨贵康	1	1087.46
96	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	吕定友	1	1087.46
97	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨文彬	1	1087.46
98	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨宝茹	1	1087.46

东莞市清溪镇2023年度第二批次城镇建设用地应纳入养老保障范围的 股东人员名单

序号	村组	姓名	股数	分配金额（单位：元）
99	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨文泽	1	1087.46
100	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨文新	1	1087.46
101	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨贵雄	1	1087.46
102	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	徐秋云	1	1087.46
103	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨运来	1	1087.46
104	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨彩梅	1	1087.46
105	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨国强	1	1087.46
106	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨晓玲	1	1087.46
107	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄柏兰	1	1087.46
108	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨伟光	1	1087.46
109	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨勇	1	1087.46
110	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄伟霞	1	1087.46
111	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨国光	1	1087.46
112	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨观媚	1	1087.46
113	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨伟杰	1	1087.46
114	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨文颂	1	1087.46
115	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄亮彩	1	1087.46
116	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨振才	1	1087.46
117	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨辉	1	1087.46
118	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨玲	1	1087.46
119	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄碧银	1	1087.46
120	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨敬丽	1	1087.46
121	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨意福	1	1087.46
122	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	陈来友	1	1087.46
123	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	曾秀梅	1	1087.46
124	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨信青	1	1087.46
125	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	王军	1	1087.46
126	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨健微	1	1087.46
127	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨敬文	1	1087.46
128	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	彭文静	1	1087.46
129	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨奕枫	1	1087.46
130	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨田青	1	1087.46
131	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨文聪	1	1087.46
132	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨信友	1	1087.46
133	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨素霞	1	1087.46
134	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨伟均	1	1087.46
135	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	卓友连	1	1087.46
136	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨义青	1	1087.46
137	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨宇朋	1	1087.46
138	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨继皇	1	1087.46
139	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	李英娣	1	1087.46
140	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	黄月容	1	1087.46
141	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨顺茹	1	1087.46
142	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨顺成	1	1087.46
143	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨运珍	1	1087.46
144	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	杨仕春	1	1087.46
145	东莞市清溪镇重河油甘坪股份经济合作社	张带浓	1	1087.46
合计			145	157682.7