

农用地转用方案

计量单位：公顷、公斤、公里、个、万元

建设用地项目名称		东莞市望牛墩镇2022年度第一批次城镇建设用地					
申请用地总面积		1.5064		新增建设用地		0.8188	
申请转用 面积情况	权属 地类	合计				其中：集体土地	
	总计	0.8188				0.8188	
	(一)农用地	0.1229				0.1229	
	耕地	0.0954				0.0954	
	其中水田	0				0	
	其中永久基本农田	0				0	
	(二)未利用地	0.6959				0.6959	
国土空间规划、土地利用计划情况							
是否符合规划		是		规划级别		市级	
申请使用国家计划				已安排使用省级计划			
年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地	年度	新增建设用地	农用地	其中：耕地
\	\	\	\	2022	0.8188	0.1229	0.0954
补充耕地情况							
需补充	耕地数量	0.0954	水田规模	0	标准粮食产能	1431	
补充耕地确认信息编号		440000202212814137					
已补充	耕地数量	0.0954	水田规模	0	标准粮食产能	1431	
承诺 补充	耕地数量	\	水田规模	\	标准粮食产能	\	
承诺补充耕地完成时限		\		补充耕地 实际总费用	\		
补划永久基本农田情况							
补划永久基本农田				\			
占用永久基本农田的必要性、合理性： (简要概述项目占用永久基本农田的依据，项目选址选线情况及不可避让永久基本农田的原因)							

补划永久基本农田的可行性：
(简要概述踏勘论证情况及补划永久基本农田的数量、质量、耕地类型及布局等情况)

节约集约用地情况

功能分区	数量	申请用地	原有用地 (改扩建项目)	指标控制 面积	所选取单项指标 对应的具体条件参数	节地技术、模 式应用情况
\	\	\	\	\	\	\

说明开展节地评价论证情况：

市、县人民政府自然资源
主管部门审核意见

主管领导：

日期：2022.12.14

市、县人民政府
审核意见

主管领导：

日期：

2022.12.23