

东莞市人民政府征收土地方案公告

(14)〔2022〕第9号

根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，《东莞市松山湖2022年度第十五批次城镇建设用地》业经广东省人民政府批准，现将该批次用地的征收土地方案内容和有关事项公告如下：

一、征收土地用途：公告管理与公共服务用地。

二、征收土地位置：位于东莞市企石镇深巷股份经济联合社、东莞市茶山镇栗边股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

三、被征地农村集体经济组织及面积（单位：公顷）

被征地农村集体经济组织	总面积	耕地	园地	林地	养殖水面	其他农用地 (不含养殖水面)	建设用地	未利用地
东莞市企石镇深巷股份经济联合社	0.4523	0.0566	0.3552	0.0000	0.0000	0.0405	0.0000	0.0000
东莞市茶山镇栗边股份经济联合社	4.9942	0.0479	0.0000	0.0000	0.0000	4.9463	0.0000	0.0000
合计	5.4465	0.1045	0.3552	0.0000	0.0000	4.9868	0.0000	0.0000

四、土地补偿安置标准

(一)土地补偿费和安置补助费标准（单位：万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	养殖水面	其他农用地 (不含养殖水面)	建设用地	未利用地
东莞市企石镇深巷股份经济联合社	196.5	196.5	/	/	196.5	/	/
东莞市茶山镇栗边股份经济联合社	261	/	/	/	261	/	/

(二)青苗补偿及地上附着物补偿

本批次不涉及青苗补偿费。

本批次不涉及地上附着物补偿费。

五、发放征地安置补助办法：发放货币方式安置。

六、留用地安置补偿办法：留用地按实际征地面积的10%安排（即0.54465公顷），并已落实留地。

七、公告期限：自公告张贴之日起10个工作日。

八、被征收土地所有权人及相关权利人对粤府土审(12)〔2022〕103号文征地批复不服的可自公告期满之日起60日内向省人民政府申请行政复议。

特此公告。

附件：1.广东省人民政府关于东莞市松山湖2022年度第十五批次城镇建设用地的批复(粤府土审(12)〔2022〕103号)

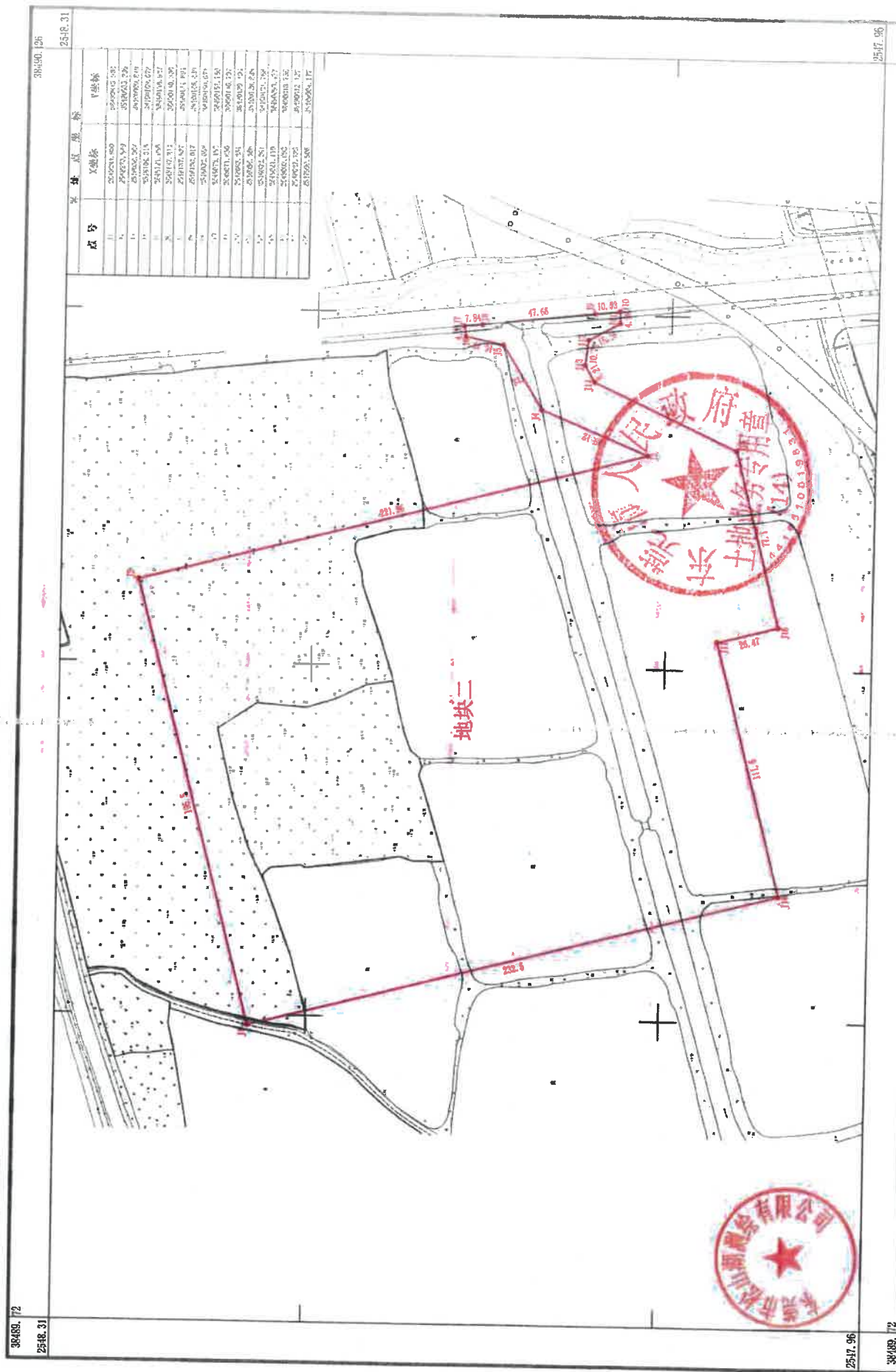
2.征地红线图

公开方式：主动公开





东莞市松山湖2022年度第十五批次城镇建设用地（地块二）勘测定界图
2547.96-38489.72



东莞市松山湖测绘有限公司

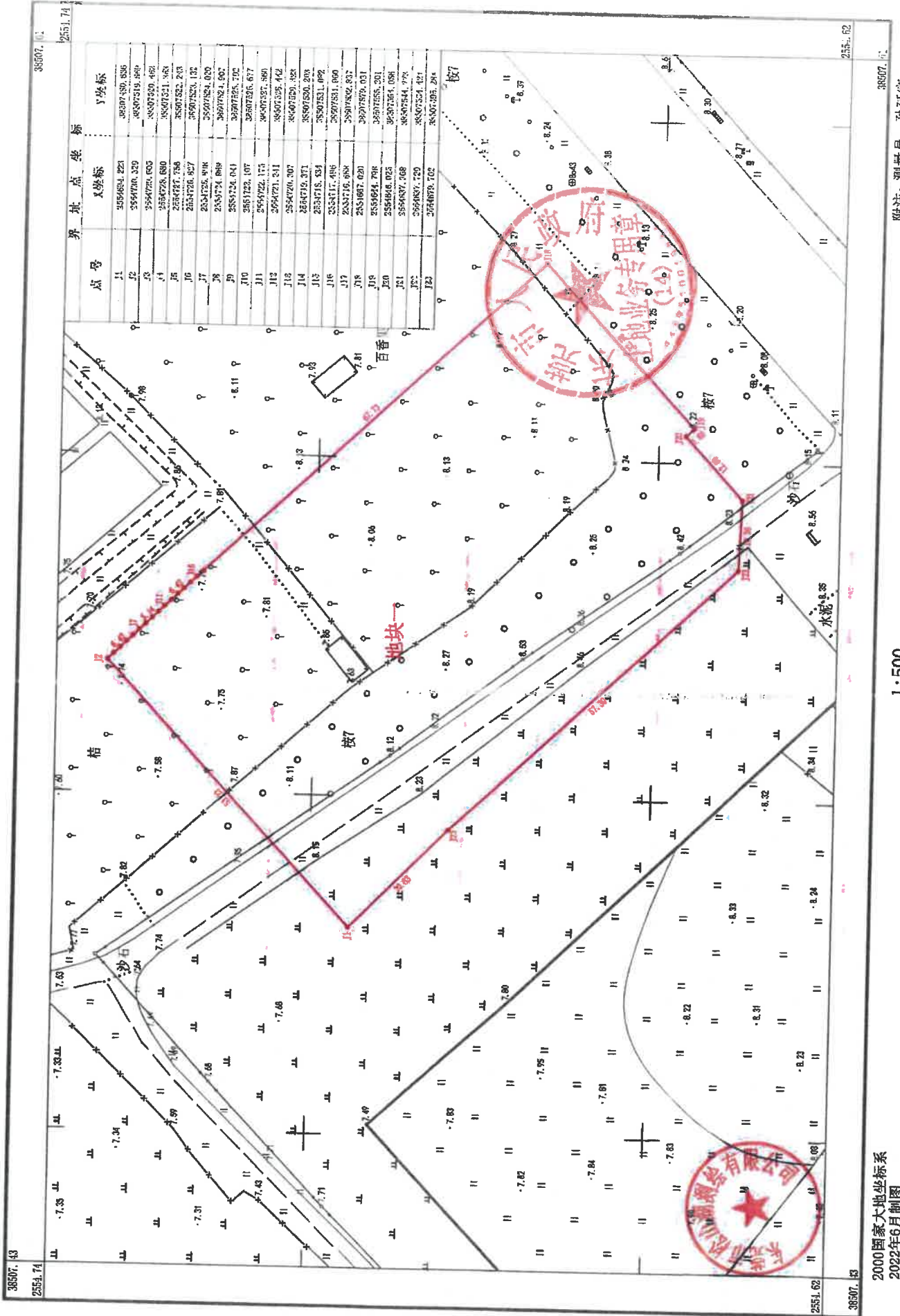
2000国家大地坐标系
2022年6月制图

1:500

附注: 测量员: 孙延宾
绘图员: 卢志立
检查员: 张建

东莞市松山湖2022年度第十五批次城镇建设用地（地块一）勘测定界图

2554.62-38507.43



点号	X坐标	Y坐标
J1	3554654.223	38507430.536
J2	3554700.329	38507319.549
J3	3554720.603	38507320.481
J4	3554728.680	38507331.361
J5	3554737.754	38507332.233
J6	3554720.527	38507325.132
J7	3554725.918	38507324.020
J8	3554724.849	38507321.902
J9	3554724.041	38507325.702
J10	3554722.107	38507336.617
J11	3554722.173	38507337.960
J12	3554721.341	38507335.442
J13	3554720.307	38507329.428
J14	3554719.371	38507320.203
J15	3554715.534	38507331.492
J16	3554717.416	38507331.800
J17	3554716.688	38507332.832
J18	3554687.020	38507329.031
J19	3554684.708	38507325.201
J20	3554686.023	38507326.056
J21	3554687.268	38507324.779
J22	3554687.720	38507324.421
J23	3554679.702	38507325.284

附注：测量员：孙延宾
绘图员：卢志立
检查员：张建

1:500

2000国家大地坐标系
2022年6月制图

东莞市松山湖测绘有限公司