

东莞市人民政府征收土地方案公告

(8)〔2023〕第1号

根据《中华人民共和国土地管理法》的有关规定，《东莞市寮步镇2015年度第一批次城市建设用地农用地转用和土地征收实施方案》业经广东省人民政府批准，现将该批次用地的征收土地方案和有关事项公告如下：

一、征收土地用途：二类居住用地。

二、征收土地位置：位于东莞市寮步镇横坑股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

三、被征地农村集体经济组织及面积（单位：公顷）

被征地农村集体经济组织	总面积	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
寮步镇横坑股份经济联合社	0.1083	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0824	0.0259	0.0000
合计	0.1083	0.0000	0.0000	0.0000	0.0000	0.0824	0.0259	0.0000

四、土地补偿安置标准

(一) 土地补偿费和安置补助费标准（单位：万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	草地	其他农用地	建设用地	未利用地
寮步镇横坑股份经济联合社	/	/	/	/	261	261	/

(二) 青苗补偿及地上附着物补偿

本批次不涉及青苗补偿费。

本批次不涉及地上附着物补偿费。

五、发放征地安置补助办法：发放货币方式安置。

六、留用地安置补偿办法：留用地按实际征地面积的10%安排（即0.0108公顷），根据被征地村集体意愿折算成货币补偿，折算补偿标准为739万元/公顷，补偿总额为7.9812万元。

七、公告期限：自公告张贴之日起10个工作日。

八、被征收土地所有权人及相关权利人对粤府土审（12）〔2022〕116号文征地批复不服的可自公告期满之日起60日内向省人民政府申请行政复议。

特此公告。

附件：1.广东省人民政府关于东莞市寮步镇2015年度第一批次城市建设用地农用地转用和土地征收实施方案的批复（粤府土审（12）〔2022〕116号）

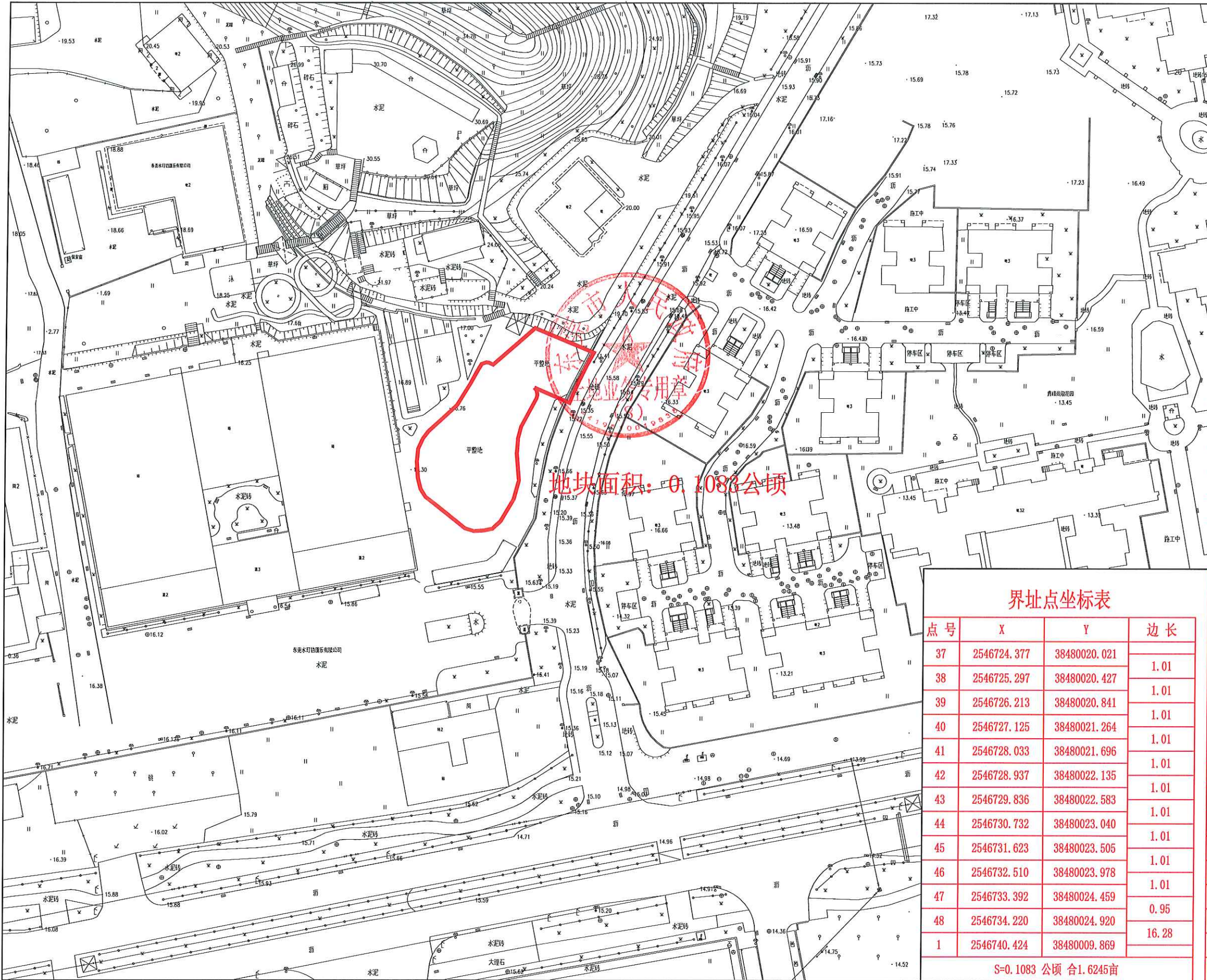
2. 征地红线图



公开方式：主动公开

征地红线图

图幅号: F49G024094



界址点坐标表

点号	X	Y	边长
1	2546740.424	38480009.869	14.08
2	2546731.155	38479999.268	1.22
3	2546731.660	38479998.153	0.67
4	2546731.721	38479997.485	1.23
5	2546731.295	38479996.330	1.42
6	2546730.080	38479995.601	2.14
7	2546728.193	38479994.584	2.28
8	2546726.184	38479993.502	6.29
9	2546720.844	38479990.182	5.11
10	2546717.380	38479986.430	4.70
11	2546714.205	38479982.966	2.37
12	2546712.329	38479981.523	2.84
13	2546709.731	38479980.368	3.04
14	2546706.700	38479980.079	4.34
15	2546702.370	38479980.368	2.98
16	2546699.484	38479981.089	2.40
17	2546697.463	38479982.388	2.16
18	2546696.165	38479984.120	10.68
19	2546689.526	38479992.491	2.42
20	2546688.804	38479994.800	2.46
21	2546688.948	38479997.254	2.21
22	2546689.381	38479999.419	2.76
23	2546691.258	38480001.439	6.53
24	2546696.886	38480004.759	5.08
25	2546701.793	38480006.058	6.95
26	2546708.721	38480005.480	3.76
27	2546712.473	38480005.769	2.98
28	2546715.360	38480006.491	8.17
29	2546722.557	38480010.362	1.00
30	2546723.530	38480010.605	0.99
31	2546724.504	38480010.443	1.04
32	2546725.315	38480009.794	9.80
33	2546721.474	38480018.807	0.13
34	2546721.596	38480018.856	1.01
35	2546722.527	38480019.236	1.01
36	2546723.454	38480019.624	1.01
37	2546724.377	38480020.021	

界址点坐标表

点号	X	Y	边长
37	2546724.377	38480020.021	1.01
38	2546725.297	38480020.427	1.01
39	2546726.213	38480020.841	1.01
40	2546727.125	38480021.264	1.01
41	2546728.033	38480021.696	1.01
42	2546728.937	38480022.135	1.01
43	2546729.836	38480022.583	1.01
44	2546730.732	38480023.040	1.01
45	2546731.623	38480023.505	1.01
46	2546732.510	38480023.978	1.01
47	2546733.392	38480024.459	0.95
48	2546734.220	38480024.920	16.28
1	2546740.424	38480009.869	

S=0.1083 公顷 合 1.6245亩