

# 东莞市人民政府土地征收预公告

(8)〔2022〕第04号

依据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条、第四十七条的规定，为维护被征地农民的知情权，现发布《土地征收预公告》，并将有关内容和事项公告如下：

一、征收土地的位置和范围：位于寮步镇上屯股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

二、征收土地目的：为实施沃尔玛山姆店项目土地成片开发建设。

三、征收土地的权属、面积和用途：

| 被征地集体经济组织    | 面积（公顷）  | 拟开发用途                            |
|--------------|---------|----------------------------------|
| 寮步镇上屯股份经济联合社 | 18.9957 | 商业用地、二类居住用地、其它市政公用设施用地、公共绿地、道路用地 |
| 合计           | 18.9957 |                                  |

四、开展土地现状调查的安排：自本预公告发布之日起，我市将组织有关征地机构和测量单位，进入拟征地现场，对土地的权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等的土地现状进行调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。

五、公告期限：自本预公告张贴之日起10个工作日。

六、注意事项：自本预公告发布之日起，除正常农业生产外，任何单位和个人不得在拟征地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，征地时一律不予补偿。

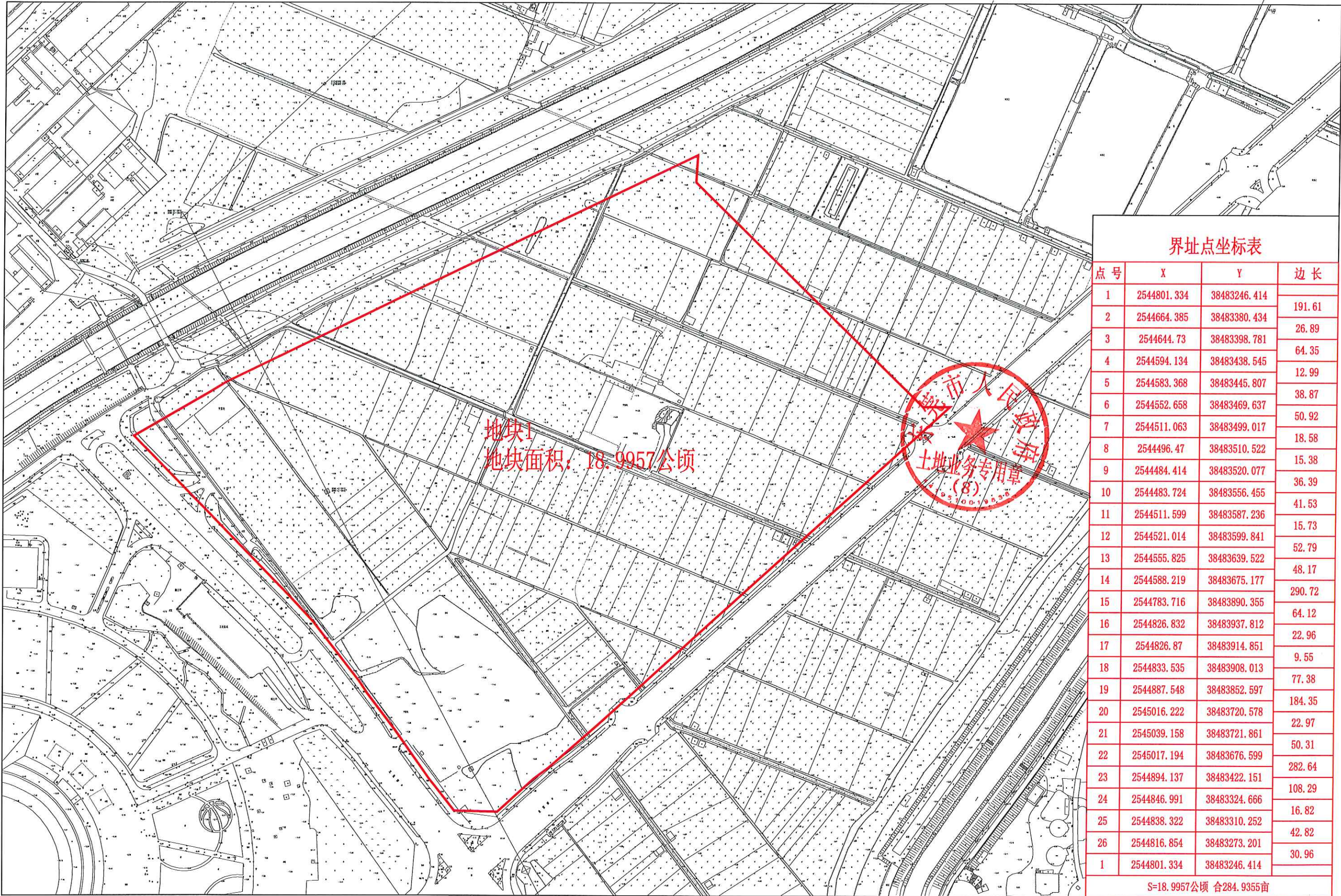
特此公告。

附件：征地范围红线图

公开方式：主动公开



征地红线图



界址点坐标表

| 点号 | X           | Y            | 边长     |
|----|-------------|--------------|--------|
| 1  | 2544801.334 | 38483246.414 | 191.61 |
| 2  | 2544664.385 | 38483380.434 | 26.89  |
| 3  | 2544644.73  | 38483398.781 | 64.35  |
| 4  | 2544594.134 | 38483438.545 | 12.99  |
| 5  | 2544583.368 | 38483445.807 | 38.87  |
| 6  | 2544552.658 | 38483469.637 | 50.92  |
| 7  | 2544511.063 | 38483499.017 | 18.58  |
| 8  | 2544496.47  | 38483510.522 | 15.38  |
| 9  | 2544484.414 | 38483520.077 | 36.39  |
| 10 | 2544483.724 | 38483556.455 | 41.53  |
| 11 | 2544511.599 | 38483587.236 | 15.73  |
| 12 | 2544521.014 | 38483599.841 | 52.79  |
| 13 | 2544555.825 | 38483639.522 | 48.17  |
| 14 | 2544588.219 | 38483675.177 | 290.72 |
| 15 | 2544783.716 | 38483890.355 | 64.12  |
| 16 | 2544826.832 | 38483937.812 | 22.96  |
| 17 | 2544826.87  | 38483914.851 | 9.55   |
| 18 | 2544833.535 | 38483908.013 | 77.38  |
| 19 | 2544887.548 | 38483852.597 | 184.35 |
| 20 | 2545016.222 | 38483720.578 | 22.97  |
| 21 | 2545039.158 | 38483721.861 | 50.31  |
| 22 | 2545017.194 | 38483676.599 | 282.64 |
| 23 | 2544894.137 | 38483422.151 | 108.29 |
| 24 | 2544846.991 | 38483324.666 | 16.82  |
| 25 | 2544838.322 | 38483310.252 | 42.82  |
| 26 | 2544816.854 | 38483273.201 | 30.96  |
| 1  | 2544801.334 | 38483246.414 |        |

S=18.9957公顷 合284.9355亩