

东莞市人民政府土地征收预公告

东府征预告（24）〔2022〕第 5 号

依据《中华人民共和国土地管理法》第四十五条、第四十七条的规定，为维护被征地农民的知情权，现发布《土地征收预公告》，并将有关内容和事项公告如下：

一、征收土地的位置和范围：位于东莞市洪梅镇梅沙股份经济联合社、东莞市洪梅镇新庄股份经济联合社，具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准。

二、征收土地目的：为实施土地成片开发建设。

三、征收土地的权属、面积和用途：

被征地集体经济组织	面积（公顷）	拟开发用途
洪梅镇梅沙股份经济联合社	4.1524	工业用地
洪梅镇新庄股份经济联合社	1.3057	工业用地
合计	5.4581	

四、开展土地现状调查的安排：自本预公告发布之日起，我市将组织有关征地机构和测量单位，进入拟征地现场，对土地的权属、地类、面积以及农村村民住宅、其他地上附着物和青苗等的权属、种类、数量等的土地现状进行调查，请各相关单位和个人相互知照，并予以配合。

五、公告期限：自本预公告张贴之日起 10 个工作日。

六、注意事项：自本预公告发布之日起，除正常农业生产外，任何单位和个人不得在拟征地范围内抢栽抢建；违反规定抢栽抢建的，征地时一律不予补偿。

特此公告。

附件：征地范围红线图

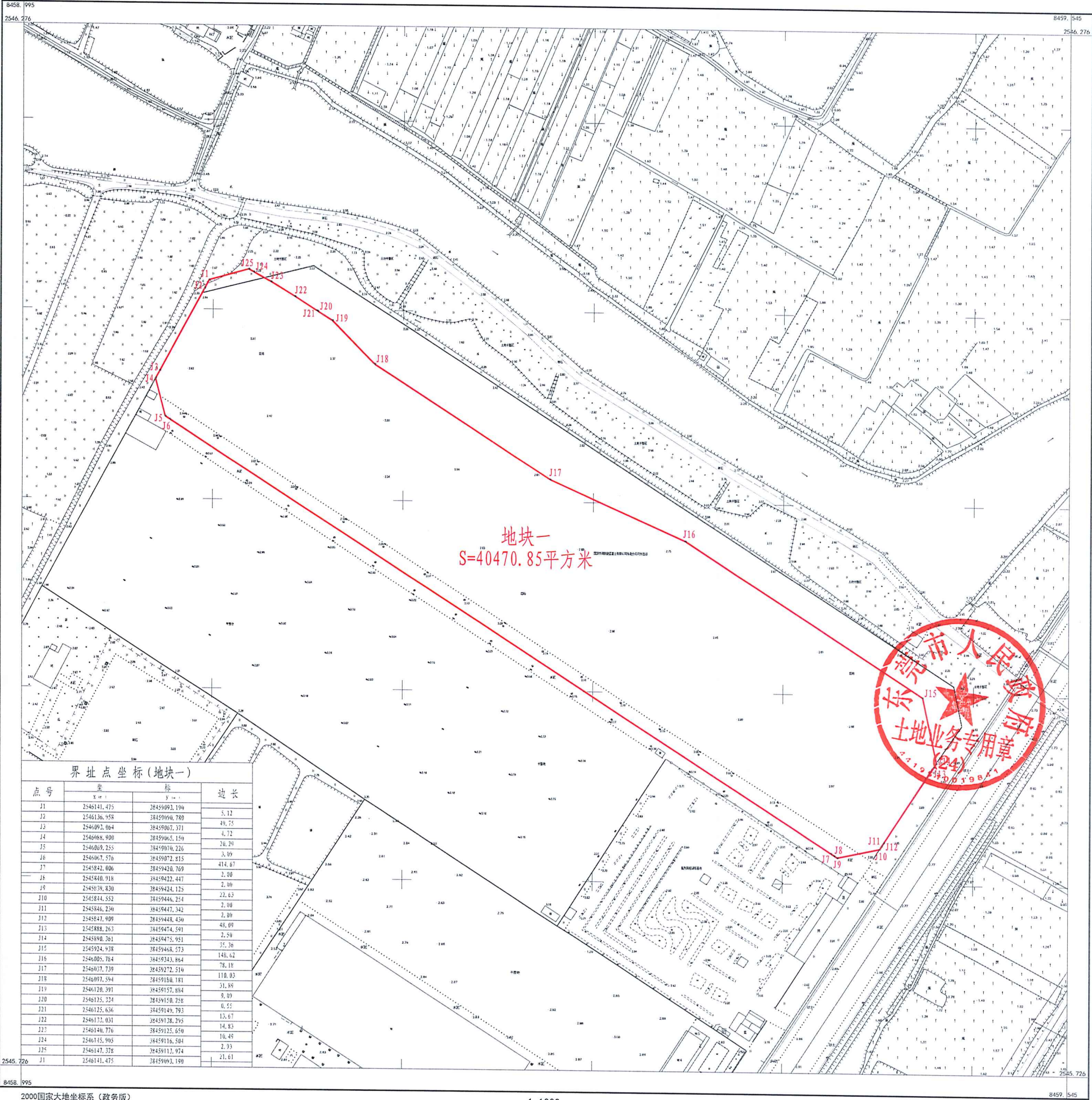


2022 年 6 月 23 日

公开方式：主动公开

2546.28-2546.28-2546.28-
38458.45-38459.00-38459.55
2545.73-2545.73-2545.73-
38458.45-38459.00-38459.55
2545.18-2545.18-2545.18-
38458.45-38459.00-38459.55

东莞市洪梅镇2022年度第四批次城镇建设用地
2545.73-38459.00



界址点坐标(地块一)

点号	坐标		边长
	X (m)	Y (m)	
J1	2546141.475	28459093.196	5.12
J2	2546136.958	28459090.780	49.75
J3	2546092.064	28459067.371	4.72
J4	2546088.900	28459065.150	26.29
J5	2546089.255	28459070.226	3.99
J6	2546067.576	28459072.815	414.67
J7	2545842.006	28459420.769	3.80
J8	2545840.918	28459422.447	2.80
J9	2545839.830	28459424.125	23.63
J10	2545844.552	28459446.254	2.80
J11	2545846.236	28459447.342	2.80
J12	2545847.909	28459448.430	46.09
J13	2545888.263	28459474.591	2.59
J14	2545890.261	28459475.951	35.36
J15	2545924.938	28459468.573	148.62
J16	2546005.784	28459343.884	78.18
J17	2546037.739	28459272.510	110.03
J18	2546097.594	28459150.181	31.89
J19	2546120.391	28459157.884	9.89
J20	2546125.324	28459150.758	0.55
J21	2546125.636	28459149.793	13.67
J22	2546132.031	28459138.295	14.83
J23	2546140.776	28459135.650	10.49
J24	2546145.905	28459116.504	2.93
J25	2546147.378	28459112.974	21.61
J1	2546141.475	28459093.196	

1:1000

2000国家大地坐标系(政务版)
1985国家高程基准,等高距0.5米
2007年版图式
2022年6月数字化测图

测量员:吴长凯
绘图员:林海珊
审核员:吴泽丹

2544.91-2544.91-2544.91-2544.91
38458.05-38458.05-38458.05-38458.05
2544.58-2544.58-2544.58-2544.58
38458.05-38458.05-38458.05-38458.05
2544.76-2544.76-2544.76-2544.76
38458.05-38458.05-38458.05-38458.05

东莞市洪梅镇2022年度第四批次城镇建设用地
2544.58-38458.38



东莞市洪梅镇2022年度第四批次城镇建设用地

2000国家大地坐标系(政务版)
1985国家高程基准, 等高距0.5米
2007年版图式
2022年6月数字化测图

1:500

测量员: 吴长凯
绘图员: 林海珊
审核员: 吴泽丹