

东莞市人民政府征收土地补偿安置方案公告

东府征补告（14）〔2021〕第2号

为实现土地集约利用，保证土地成片开发建设，提高区域土地利用效益，东莞市人民政府拟征收东莞市石排镇庙边王股份经济联合社的集体土地 0.4680 公顷。具体征地范围以征地地形图红线圈定和坐标标定的位置为准（见征地范围红线图）。根据《中华人民共和国土地管理法》第 47 条规定，现拟定了《征收土地补偿安置方案》，并将有关内容和事项公告如下：

一、土地补偿安置标准（万元/公顷）

被征地农村集体经济组织	耕地	园地	林地	其他农用地	建设用地	未利用地
东莞市石排镇庙边王股份经济联合社	/	/	/	261	261	/

二、被征地农村集体经济组织征地面积及补偿安置费用

被征地农村集体经济组织	总面积 (公顷)	耕地 (公顷)	园地 (公顷)	林地 (公顷)	其他农用地 (不含养殖 水面)(公 顷)	建设用地 (公顷)	未利用地 (公顷)	青苗补偿 费 (万元)	地上附作 物补偿费 (万元)	征地总费 用(万元)
东莞市石排镇庙边王股份经济联合社	0.4680	0.0000	0.0000	0.0000	0.0126	0.4554	0.0000	0.0000	0.0000	122.1480
合计	0.4680	0.0000	0.0000	0.0000	0.0126	0.4554	0.0000	0.0000	0.0000	

三、农业人员安置

发放货币安置。

四、留用地安置

留用地按实际征地面积的 10%安排（即 0.04680 公顷），留用地已落实到位，被征地农村集体经济组织出具了留用地已落实到位的证明。

五、社保安置

本次征收土地涉及应参加养老保险的被征地农民人数为 4 人。目前被征地农民个人最低缴费标准为每人每月 316.64 元，缴费年限为 15 年。按个人最低缴费标准缴纳 15 年的被征地农民养老保障资金为 56995.2 元。

六、反映意见和申请听证期限

征地补偿安置方案公告征集意见期限为公告张贴之日起 30 日内。拟征收土地的集体经济组织及其成员、使用权人或实际使用人对征地补偿安置方案有不同意见的，请于公告张贴之日起 30 日内以书面形式向东莞市人民政府提出。

七、补偿登记：拟征土地的所有权人、使用权人应当在本公告张贴之日起 30 日内，持不动产权属证明材料办理补偿登记。

五、反映意见、提交听证申请和补偿登记地点：松山湖控股大厦三楼自然资源局（联系人：徐广荣，联系电话：22897007）

特此公告。

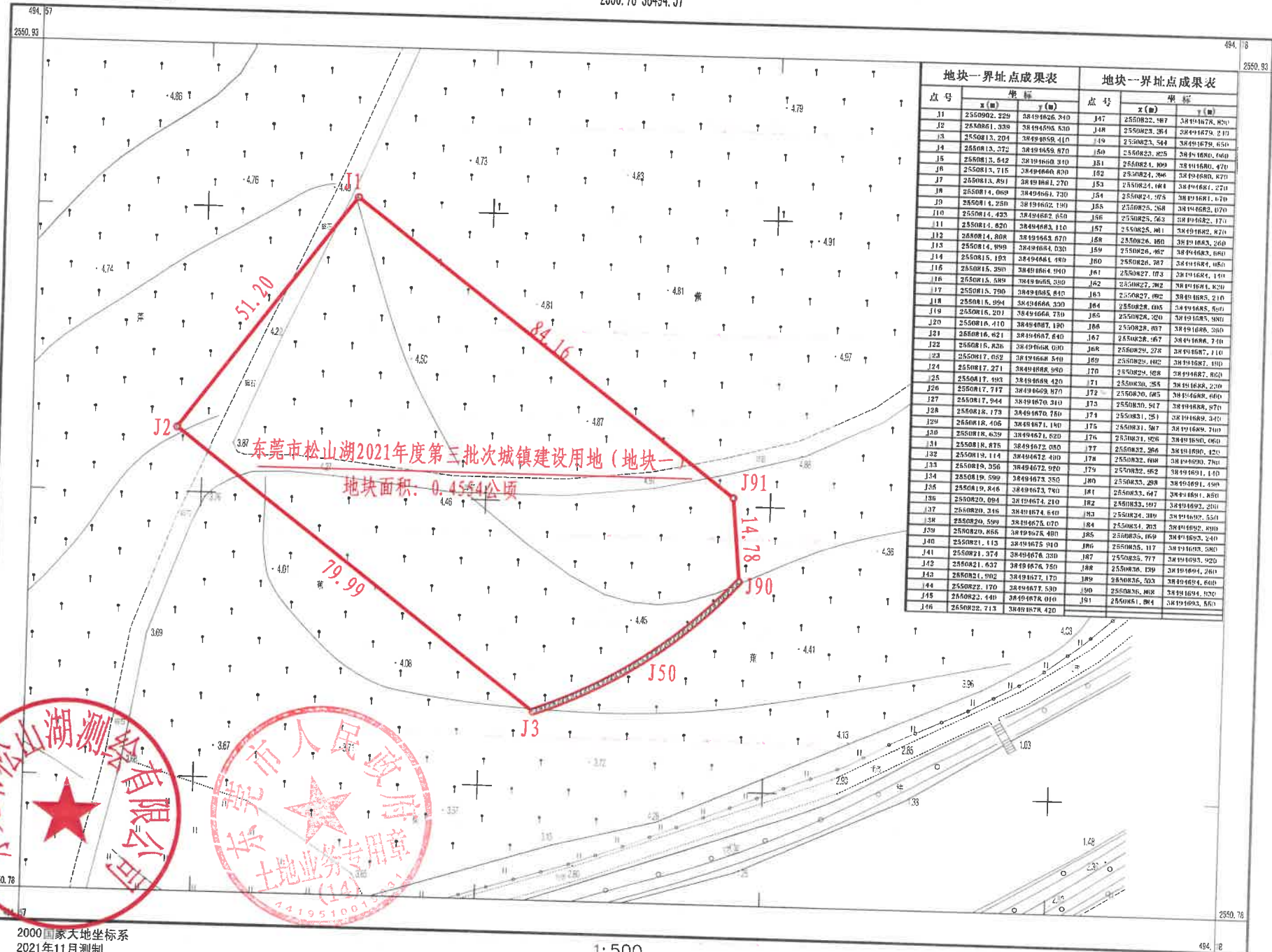
附件：征地范围红线图



公开方式：主动公开

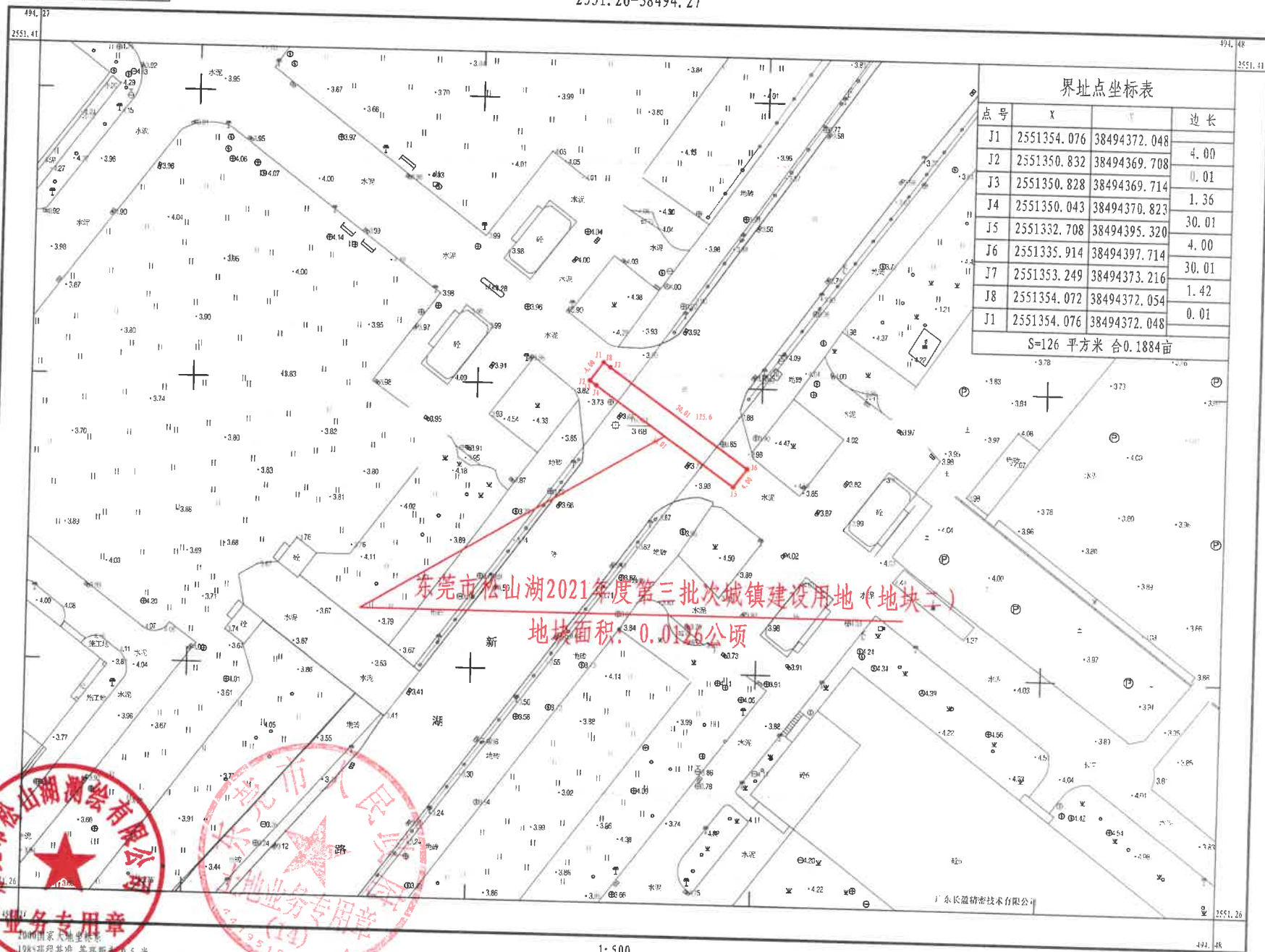
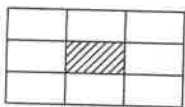
东莞市松山湖2021年度第三批次城镇建设用地（地块一）勘测定界图

2550.78-38494.57



地块一界址点成果表			地块一界址点成果表		
点号	x(m)	y(m)	点号	x(m)	y(m)
J1	2550902.329	38494626.240	J47	2550822.487	38494678.820
J2	2550861.338	38494598.530	J48	2550823.264	38494679.210
J3	2550813.204	38494558.410	J49	2550823.544	38494679.650
J4	2550813.272	38494558.870	J50	2550823.825	38494680.040
J5	2550813.642	38494600.310	J51	2550824.109	38494680.470
J6	2550813.715	38494600.870	J52	2550824.386	38494680.870
J7	2550814.891	38494601.270	J53	2550824.664	38494681.270
J8	2550814.069	38494601.730	J54	2550824.975	38494681.670
J9	2550814.250	38494602.190	J55	2550825.268	38494682.070
J10	2550814.433	38494602.650	J56	2550825.563	38494682.470
J11	2550814.620	38494603.110	J57	2550825.861	38494682.870
J12	2550814.808	38494603.670	J58	2550826.160	38494683.260
J13	2550814.999	38494604.030	J59	2550826.462	38494683.660
J14	2550815.193	38494604.490	J60	2550826.767	38494684.060
J15	2550815.389	38494604.940	J61	2550827.073	38494684.460
J16	2550815.589	38494605.390	J62	2550827.382	38494684.820
J17	2550815.790	38494605.840	J63	2550827.692	38494685.210
J18	2550816.994	38494606.300	J64	2550828.005	38494685.600
J19	2550816.201	38494606.750	J65	2550828.320	38494685.980
J20	2550816.410	38494607.180	J66	2550828.637	38494686.380
J21	2550816.621	38494607.640	J67	2550828.957	38494686.780
J22	2550816.836	38494608.090	J68	2550829.276	38494687.180
J23	2550817.052	38494608.540	J69	2550829.592	38494687.580
J24	2550817.271	38494608.990	J70	2550829.908	38494687.980
J25	2550817.493	38494609.420	J71	2550830.225	38494688.380
J26	2550817.717	38494609.870	J72	2550830.545	38494688.780
J27	2550817.944	38494610.310	J73	2550830.867	38494689.180
J28	2550818.173	38494610.760	J74	2550831.191	38494689.580
J29	2550818.406	38494611.190	J75	2550831.517	38494689.980
J30	2550818.639	38494611.620	J76	2550831.846	38494690.380
J31	2550818.875	38494612.050	J77	2550832.176	38494690.780
J32	2550819.114	38494612.480	J78	2550832.508	38494691.180
J33	2550819.356	38494612.920	J79	2550832.842	38494691.580
J34	2550819.599	38494613.350	J80	2550833.178	38494691.980
J35	2550819.846	38494613.780	J81	2550833.517	38494692.380
J36	2550820.084	38494614.210	J82	2550833.857	38494692.780
J37	2550820.316	38494614.640	J83	2550834.199	38494693.180
J38	2550820.559	38494615.070	J84	2550834.543	38494693.580
J39	2550820.866	38494615.500	J85	2550834.889	38494693.980
J40	2550821.113	38494615.930	J86	2550835.237	38494694.380
J41	2550821.374	38494616.360	J87	2550835.587	38494694.780
J42	2550821.637	38494616.790	J88	2550835.939	38494695.180
J43	2550821.902	38494617.220	J89	2550836.293	38494695.580
J44	2550822.170	38494617.650	J90	2550836.648	38494695.980
J45	2550822.440	38494618.080	J91	2550837.004	38494696.380
J46	2550822.713	38494618.510			

东莞市松山湖2021年度第三批次城镇建设用(地块二)勘测定界图
2551.26-38494.27



界址点坐标表			
点号	X	Y	边长
J1	2551354.076	38494372.048	
J2	2551350.832	38494369.708	4.00
J3	2551350.828	38494369.714	0.01
J4	2551350.043	38494370.823	1.36
J5	2551332.708	38494395.320	30.01
J6	2551335.914	38494397.714	4.00
J7	2551353.249	38494373.216	30.01
J8	2551354.072	38494372.054	1.42
J1	2551354.076	38494372.048	0.01
S=126 平方米 合0.1884亩			

东莞市松山湖2021年度第三批次城镇建设用(地块二)
地块面积: 0.0126公顷

东莞市松山湖测绘有限公司
业务专用章
2000国家大地坐标系
1985高程基准, 等高距0.5米
GK124011.1-1987国家基本比例尺地图图式
第1部分: 1:500 1:1000 1:2000地形图图式
2021年11月测制

东莞市自然资源局
地籍业务专用章
(14)
2219510019831

1:500

附注: 测量员: 孙延宾
绘图员: 卢志立
检查员: 张健